



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на земеделието

Областна дирекция "Земеделие"-Велико Търново

ЗАПОВЕД

№ ПО-09-370/04.10.2022 г.

На основание чл. 37в, ал. 4 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи /ЗСПЗЗ/ и чл. 75а, ал. 1, т. 1 от Правилника за прилагане на закона за собствеността и ползването на земеделските земи /ППЗСПЗЗ/ във връзка с доклад на комисията, назначена с моя Заповед № ПО-09-16/03.08.2022 г.

ОДОБРЯВАМ:

I. Споразумението по чл. 37в, ал. 2 от ЗСПЗЗ с вх. № 2/30.08.2022 г. в ОСЗ – Горна Оряховица на масивите за ползване за стопанската 2022/2023 г. за землището на **с.Върбица, ЕКАТТЕ 12735**, общ.Горна Оряховица, разпределени между ползвателите, както следва:

1. "Агроспейс БГ" ЕООД, с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 27, с обща площ 345,378 дка.(с правно основание: 337,178 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 8,200 дка).
2. „АГРОКРОП ВК“ ООД, с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 1, 23, с обща площ 452,959 дка.(с правно основание: 448,569 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 4,390 дка).
3. „АГРОТИМ“ ООД, с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 2, 3, 5, 6, 7, 8, 9, 12, 13, 14, 15, 19, 22, 26, 29, 30, 32, 33, 34, 35, 36, 40, 42, 45, 46, с обща площ 9 354,731 дка.(с правно основание: 9 269,361 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 85,370 дка).
4. „АГРОТОП“ ЕООД, с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 11, 24, с обща площ 315,294 дка.(с правно основание: 298,441 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 16,853 дка).
5. АНАСТАСИЯ ДИМИТРОВА ДИМИТРОВА, с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 31, с обща площ 61,111 дка.(с правно основание: 61,071 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 0,040 дка).
6. ДИМИТЪР НИКОЛОВ МАРКОВ, с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 21, с обща площ 123,122 дка.(с правно основание: 123,122 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 0,000 дка).
7. ЕТ „АГРОТОП-ТОДОР ХРИСТОВ“, с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 16, 17, 28, 38, 39, 43, 44, с обща площ 1 244,949 дка.(с правно основание: 1 222,127 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 22,822 дка).

8. ПЕТЯ СТЕФАНОВА ЙОРДАНОВА, с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 25, с обща площ 82,086 дка.(с правно основание: 73,726 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 8,360 дка).

9. СТЕФАН САВОВ ДИМИТРОВ, с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 37, 41, с обща площ 41,394 дка.(с правно основание: 41,374 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 0,020 дка).

10. „ФАГРОМ“ ЕООД, с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 4, 10, 18, 20, с обща площ 1 803,400 дка.(с правно основание: 1 784,480 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 18,920 дка).

II. Имоти по чл. 37в, ал. 3, т. 2 от ЗСПЗЗ, разпределени в границите на масивите за ползване в землището на с.Върбица, ЕКАТТЕ 12735:

Ползвател (три имена/име юр. лице)	№ на имот	Площ на имот /дка/	Ползвана площ /дка/	Дължимата рента /лв/
ФАГРОМ ЕООД	15.13	9,000	9,000	378,00
ФАГРОМ ЕООД	18.19	0,977	0,977	41,03
ФАГРОМ ЕООД	18.20	0,500	0,500	21,00
АГРОТИМ ООД	30.1	4,000	4,000	168,00
АГРОТИМ ООД	30.15	13,499	13,499	566,96
АГРОТИМ ООД	31.3	4,999	4,999	209,96
АГРОТИМ ООД	34.13	7,899	7,880	330,96
АГРОТИМ ООД	40.32	5,499	5,499	230,96
"Агроспейс БГ" ЕООД	41.26	8,200	8,200	344,40
АГРОТИМ ООД	42.3	6,698	6,208	260,74
АГРОТИМ ООД	42.9	4,799	4,405	185,01
АГРОТИМ ООД	43.3	2,699	2,699	113,36
АГРОТИМ ООД	43.4	4,999	4,500	189,00
АГРОТИМ ООД	44.33	3,073	2,545	106,89
ЕТАГРОТОП-ТОДОР ХРИСТОВ	48.2	1,500	1,178	49,48
АГРОТИМ ООД	50.69	4,999	4,999	209,96
ЕТАГРОТОП-ТОДОР ХРИСТОВ	51.7	5,064	5,064	212,69
АГРОТИМ ООД	54.51	4,800	4,800	201,60
АГРОТИМ ООД	55.16	2,200	2,200	92,40
АГРОТИМ ООД	55.29	0,998	0,906	38,05
АГРОТИМ ООД	60.52	0,500	0,500	21,00

АГРОТИМ ООД	60.53	0,500	0,500	21,00
АГРОТИМ ООД	60.57	1,000	0,995	41,79
АГРОТИМ ООД	62.9	2,999	2,916	122,47
ЕТАГРОТОП-ТОДОР ХРИСТОВ	63.10	3,999	3,999	167,96
АГРОТОПЕООД	63.28	3,295	3,295	138,39
АГРОТОПЕООД	63.32	5,797	5,452	228,98
АГРОТОПЕООД	63.34	5,179	4,538	190,60
ЕТАГРОТОП-ТОДОР ХРИСТОВ	63.34	5,179	0,325	13,65
АГРОТОПЕООД	63.35	3,833	2,349	98,66
ЕТАГРОТОП-ТОДОР ХРИСТОВ	63.35	3,833	1,450	60,90
АГРОТОПЕООД	63.36	5,189	1,219	51,20
ЕТАГРОТОП-ТОДОР ХРИСТОВ	63.36	5,189	3,949	165,86
ФАГРОМ ЕООД	70.21	2,658	2,534	106,43
ПЕТЯ СТЕФАНОВА ЙОРДАНОВА	72.1	2,857	0,141	5,92
АНАСТАСИЯ ДИМИТРОВА ДИМИТРОВА	72.1	2,857	0,040	1,68
ПЕТЯ СТЕФАНОВА ЙОРДАНОВА	72.204	5,222	2,150	90,30
ПЕТЯ СТЕФАНОВА ЙОРДАНОВА	72.212	0,811	0,811	34,06
ПЕТЯ СТЕФАНОВА ЙОРДАНОВА	72.215	1,003	1,003	42,13
ПЕТЯ СТЕФАНОВА ЙОРДАНОВА	72.232	1,707	1,512	63,50
ПЕТЯ СТЕФАНОВА ЙОРДАНОВА	72.239	0,810	0,689	28,94
ПЕТЯ СТЕФАНОВА ЙОРДАНОВА	72.240	2,315	2,054	86,27
АГРОТИМ ООД	72.247	3,216	3,216	135,07
ЕТАГРОТОП-ТОДОР ХРИСТОВ	72.276	1,347	0,447	18,77
ЕТАГРОТОП-ТОДОР ХРИСТОВ	72.443	2,910	2,910	122,22
ЕТАГРОТОП-ТОДОР ХРИСТОВ	72.446	2,402	2,402	100,88
ЕТАГРОТОП-ТОДОР ХРИСТОВ	72.453	0,105	0,105	4,41

ЕТАГРОТОП-ТОДОР ХРИСТОВ	72.457	1,000	0,977	41,03
АГРОТИМ ООД	72.639	0,248	0,169	7,10
АГРОТИМ ООД	72.640	0,814	0,613	25,75
АГРОТИМ ООД	73.3	1,255	1,247	52,37
АГРОТИМ ООД	73.10	0,400	0,400	16,80
АГРОТИМ ООД	73.484	3,881	0,811	34,06
СТЕФАН САВОВ ДИМИТРОВ	73.492	1,928	0,020	0,84
ФАГРОМ ЕООД	74.372	2,591	1,506	63,25
ФАГРОМ ЕООД	74.373	2,798	2,798	117,52
ФАГРОМ ЕООД	74.380	2,316	1,605	67,41
АГРОКРОП ВК ООД	74.380	2,316	0,549	23,06
АГРОКРОП ВК ООД	74.383	1,027	0,964	40,49
АГРОКРОП ВК ООД	74.384	1,027	0,699	29,36
АГРОКРОП ВК ООД	74.518	1,406	1,381	58,00
АГРОКРОП ВК ООД	74.523	0,816	0,797	33,47
ЕТАГРОТОП-ТОДОР ХРИСТОВ	74.523	0,816	0,016	0,67
АГРОТИМ ООД	100.25	4,999	4,864	204,29
Общо за землището			164,975	6 928,96

III. В срок до 3 месеца от публикуване на настоящата заповед ползвателите на имотите по т. II в изпълнение на разпоредбата на чл. 37в, ал. 3, т. 2 от ЗСПЗЗ за стопанската 2022/2023 г. следва да внесат по банкова сметка за чужди средства на ОД „Земеделие” гр. Велико Търново с IBAN BG02UBBS80023300251010, банка ОББ - ВЕЛИКО ТЪРНОВО, следните суми:

Ползвател на площи по чл. 37в, ал.2 Три имена / наименование на юридическо лице	Площ дка	Лева за внесане
"Агроспейс БГ" ЕООД	8,200	344,40
АГРОКРОП ВК ООД	4,390	184,38
АГРОТИМ ООД	85,370	3 585,54
АГРОТОП ЕООД	16,853	707,83
АНАСТАСИЯ ДИМИТРОВА ДИМИТРОВА	0,040	1,68
ЕТ АГРОТОП-ТОДОР ХРИСТОВ	22,822	958,52

ПЕТЯ СТЕФАНОВА ЙОРДАНОВА	8,360	351,12
СТЕФАН САВОВ ДИМИТРОВ	0,020	0,84
ФАГРОМ ЕООД	18,920	794,64

Средното рентно плащане за землищата на община Горна Оряховица, съгласно параграф 2е от ЗСПЗЗ е определено от комисия, назначена със заповед № РД – 07 - 2 от 13.01.2022 г. от директора на ОД „Земеделие” - Велико Търново. Съгласно протокол от 16.02.2022 г. за землището на с.Върбица, ЕКАТТЕ 12735 комисията определи средно годишно рентно плащане за отглеждане на едногодишни полски култури в размер 42,00 лв./дка.

IV. Имоти от ДПФ и ОПФ, попадащи в масиви за ползване в землището на с.Върбица, ЕКАТТЕ 12735 са както следва:

Ползвател (три имена/име юр. лице)	Собственик (три имена/име юр. лице)	Ползвани дка	Имот дка	Кад_№
АГРОТИМ ООД	ЗЕМИ ПО ЧЛ.19 ОТ ЗСПЗЗ	30,359	30,359	27.47
АГРОТИМ ООД	ЗЕМИ ПО ЧЛ.19 ОТ ЗСПЗЗ	1,002	1,002	58.44
АГРОТИМ ООД	КМЕТСТВО - ВЪРБИЦА	4,922	6,006	71.5
АГРОТИМ ООД	КМЕТСТВО - ВЪРБИЦА	0,026	21,570	71.15
ЕТАГРОТОП-ТОДОР ХРИСТОВ	ЗЕМИ ПО ЧЛ.19 ОТ ЗСПЗЗ	0,407	0,454	72.437
ЕТАГРОТОП-ТОДОР ХРИСТОВ	ЗЕМИ ПО ЧЛ.19 ОТ ЗСПЗЗ	0,783	1,046	72.438
ЕТАГРОТОП-ТОДОР ХРИСТОВ	ЗЕМИ ПО ЧЛ.19 ОТ ЗСПЗЗ	1,237	1,237	72.452
ЕТАГРОТОП-ТОДОР ХРИСТОВ	ЗЕМИ ПО ЧЛ.19 ОТ ЗСПЗЗ	2,421	2,421	72.455
ЕТАГРОТОП-ТОДОР ХРИСТОВ	ЗЕМИ ПО ЧЛ.19 ОТ ЗСПЗЗ	0,034	0,034	72.555
АГРОТИМ ООД	ЗЕМИ ПО ЧЛ.19 ОТ ЗСПЗЗ	0,292	0,904	72.628
АГРОТИМ ООД	КМЕТСТВО - ВЪРБИЦА	0,184	20,422	73.1
АГРОТИМ ООД	ЗЕМИ ПО ЧЛ.19 ОТ ЗСПЗЗ	0,900	0,900	73.2
ЕТАГРОТОП-ТОДОР ХРИСТОВ	КМЕТСТВО - ВЪРБИЦА	0,011	8,514	73.7

АГРОТИМ ООД	ЗЕМИ ПО ЧЛ.19 ОТ ЗСПЗЗ	0,128	0,281	73.477
СТЕФАН САВОВ ДИМИТРОВ	ЗЕМИ ПО ЧЛ.19 ОТ ЗСПЗЗ	0,122	0,281	73.477
АГРОТИМ ООД	ЗЕМИ ПО ЧЛ.19 ОТ ЗСПЗЗ	0,180	0,214	73.478
АГРОТИМ ООД	ЗЕМИ ПО ЧЛ.19 ОТ ЗСПЗЗ	0,081	0,121	73.479
СТЕФАН САВОВ ДИМИТРОВ	ЗЕМИ ПО ЧЛ.19 ОТ ЗСПЗЗ	0,022	2,217	73.489
АГРОКРОП ВК ООД	ЗЕМИ ПО ЧЛ.19 ОТ ЗСПЗЗ	0,594	0,936	74.526
ЕТАГРОТОП-ТОДОР ХРИСТОВ	ЗЕМИ ПО ЧЛ.19 ОТ ЗСПЗЗ	0,332	0,936	74.526
АГРОКРОП ВК ООД	ЗЕМИ ПО ЧЛ.19 ОТ ЗСПЗЗ	0,042	3,520	74.701
ЕТАГРОТОП-ТОДОР ХРИСТОВ	ЗЕМИ ПО ЧЛ.19 ОТ ЗСПЗЗ	2,119	3,520	74.701
Общо за землището		46,198		

Настоящата заповед да се обяви в сградата на кметство Върбица и на Общинска служба по земеделие – Горна Оряховица, да се публикува на интернет страниците на Община Горна Оряховица и на ОД „Земеделие” - Велико Търново.

Заповедта може да бъде обжалвана в 14 – дневен срок от обявяването ѝ, пред Районен съд – Горна Оряховица по реда на Административнопроцесуалния кодекс, като обжалването не спира изпълнението ѝ.

Заповедта се състави в два еднообразни екземпляра.

**СВЕТОСЛАВ МИШЕВ /П/
ДИРЕКТОР ОД „ЗЕМЕДЕЛИЕ” – ВЕЛИКО ТЪРНОВО**