



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на земеделието

Областна дирекция "Земеделие" - Велико Търново

ЗАПОВЕД

№ ПО-09-371/04.10.2022 г.

На основание чл. 37в, ал. 4 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи /ЗСПЗЗ/ и чл. 75а, ал. 1, т. 1 от Правилника за прилагане на закона за собствеността и ползването на земеделските земи /ППЗСПЗЗ/ във връзка с доклад на комисията, назначена с моя Заповед № ПО-09-16/03.08.2022 г.

ОДОБРЯВАМ:

I. Споразумението по чл. 37в, ал. 2 от ЗСПЗЗ с вх. № 11/30.08.2022 г. в ОСЗ – Горна Оряховица на масивите за ползване за стопанската 2022/2023 г. за землището на **гр. Горна Оряховица, ЕКАТТЕ 16359**, общ. Горна Оряховица, разпределени между ползвателите, както следва:

1. ЕТ "СТАНИСЛАВ СТОЙНЕВ", с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 1, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 15, 16, 21, 22, 23, 64, 199-10, с обща площ 1 844,192 дка.(с правно основание: 1 584,890 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 259,302 дка).

2. ЕТ „ХАДЖИЯТА -ФАТМЕ АСАНОВА“, с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 17, 18, 20, с обща площ 167,372 дка.(с правно основание: 167,372 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 0,000 дка).

3. МИГЛЕНА ЮРИЕВА ЙОРДАНОВА, с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 3, с обща площ 19,072 дка.(с правно основание: 18,600 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 0,472 дка).

4. ПЕТКО АЛЕКСАНДРОВ ИЛИЕВ, с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 24, с обща площ 38,908 дка.(с правно основание: 30,478 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 8,430 дка).

II. Имоти по чл. 37в, ал. 3, т. 2 от ЗСПЗЗ, разпределени в границите на масивите за ползване в землището на **гр. Горна Оряховица, ЕКАТТЕ 16359**:

| Ползвател (три имена/име юр. лице) | № на имот | Площ на имота /дка/ | Ползвана площ /дка/ | Дължимата рента |
|------------------------------------|-----------|---------------------|---------------------|-----------------|
| ЕТ "СТАНИСЛАВ СТОЙНЕВ" | 10.90 | 21,333 | 17,495 | 822,26 |
| ЕТ "СТАНИСЛАВ СТОЙНЕВ" | 10.292 | 4,486 | 3,384 | 159,05 |

| | | | | |
|-----------------------------|--------|--------|--------|--------|
| ЕТ "СТАНИСЛАВ СТОЙНЕВ" | 11.185 | 2,180 | 2,032 | 95,50 |
| ЕТ "СТАНИСЛАВ СТОЙНЕВ" | 11.193 | 14,943 | 10,104 | 474,89 |
| ЕТ "СТАНИСЛАВ СТОЙНЕВ" | 11.194 | 3,833 | 1,032 | 48,50 |
| ЕТ "СТАНИСЛАВ СТОЙНЕВ" | 11.387 | 2,604 | 1,468 | 69,00 |
| ЕТ "СТАНИСЛАВ СТОЙНЕВ" | 11.390 | 0,696 | 0,126 | 5,92 |
| ЕТ "СТАНИСЛАВ СТОЙНЕВ" | 12.735 | 6,185 | 0,890 | 41,83 |
| ПЕТКО АЛЕКСАНДРОВ ИЛИЕВ | 12.759 | 0,257 | 0,257 | 12,08 |
| ЕТ "СТАНИСЛАВ СТОЙНЕВ" | 12.765 | 7,122 | 5,303 | 249,24 |
| ПЕТКО АЛЕКСАНДРОВ ИЛИЕВ | 12.765 | 7,122 | 0,530 | 24,91 |
| ЕТ "СТАНИСЛАВ СТОЙНЕВ" | 12.770 | 1,721 | 1,721 | 80,89 |
| ЕТ "СТАНИСЛАВ СТОЙНЕВ" | 12.795 | 1,649 | 1,427 | 67,07 |
| ЕТ "СТАНИСЛАВ СТОЙНЕВ" | 12.964 | 4,879 | 1,778 | 83,57 |
| ЕТ "СТАНИСЛАВ СТОЙНЕВ" | 12.967 | 1,558 | 1,442 | 67,77 |
| ЕТ "СТАНИСЛАВ СТОЙНЕВ" | 12.968 | 1,573 | 1,573 | 73,93 |
| ЕТ "СТАНИСЛАВ СТОЙНЕВ" | 12.971 | 4,531 | 4,434 | 208,40 |
| ЕТ "СТАНИСЛАВ СТОЙНЕВ" | 12.972 | 1,413 | 1,265 | 59,46 |
| ЕТ "СТАНИСЛАВ СТОЙНЕВ" | 12.982 | 0,930 | 0,929 | 43,66 |
| ЕТ "СТАНИСЛАВ СТОЙНЕВ" | 12.985 | 2,897 | 2,573 | 120,93 |
| ЕТ "СТАНИСЛАВ СТОЙНЕВ" | 12.987 | 2,188 | 1,928 | 90,62 |
| ЕТ "СТАНИСЛАВ СТОЙНЕВ" | 12.997 | 1,779 | 1,633 | 76,75 |
| МИГЛЕНА ЮРИЕВА ЙОРДАНОВА | 13.429 | 0,627 | 0,472 | 22,18 |
| ЕТ "СТАНИСЛАВ СТОЙНЕВ" | 13.794 | 5,019 | 1,479 | 69,51 |
| ЕТ "СТАНИСЛАВ СТОЙНЕВ" | 13.795 | 3,565 | 0,565 | 26,56 |
| ЕТ "СТАНИСЛАВ СТОЙНЕВ" | 13.796 | 3,760 | 1,042 | 48,97 |
| ЕТ "СТАНИСЛАВ СТОЙНЕВ" | 15.193 | 0,855 | 0,739 | 34,73 |
| ЕТ "СТАНИСЛАВ СТОЙНЕВ" | 15.194 | 1,064 | 0,416 | 19,55 |
| ЕТ "СТАНИСЛАВ СТОЙНЕВ" | 15.198 | 2,715 | 2,715 | 127,60 |
| ЕТ "СТАНИСЛАВ СТОЙНЕВ" | 15.202 | 2,538 | 1,126 | 52,92 |
| ЕТ "СТАНИСЛАВ СТОЙНЕВ" | 15.203 | 7,292 | 6,897 | 324,16 |
| ЕТ "СТАНИСЛАВ СТОЙНЕВ" | 15.204 | 1,371 | 1,197 | 56,26 |
| ЕТ "СТАНИСЛАВ СТОЙНЕВ" | 15.210 | 1,130 | 0,965 | 45,36 |

| | | | | |
|-------------------------|--------|--------|--------|--------|
| ЕТ "СТАНИСЛАВ СТОЙНЕВ" | 15.211 | 1,117 | 0,876 | 41,17 |
| ЕТ "СТАНИСЛАВ СТОЙНЕВ" | 15.755 | 0,240 | 0,115 | 5,40 |
| ЕТ "СТАНИСЛАВ СТОЙНЕВ" | 30.3 | 5,699 | 0,931 | 43,76 |
| ЕТ "СТАНИСЛАВ СТОЙНЕВ" | 30.7 | 0,800 | 0,800 | 37,60 |
| ЕТ "СТАНИСЛАВ СТОЙНЕВ" | 30.8 | 1,000 | 1,000 | 47,00 |
| ЕТ "СТАНИСЛАВ СТОЙНЕВ" | 30.10 | 1,399 | 1,399 | 65,75 |
| ЕТ "СТАНИСЛАВ СТОЙНЕВ" | 30.13 | 2,400 | 2,400 | 112,80 |
| ЕТ "СТАНИСЛАВ СТОЙНЕВ" | 30.19 | 4,999 | 4,999 | 234,95 |
| ЕТ "СТАНИСЛАВ СТОЙНЕВ" | 31.7 | 3,699 | 3,699 | 173,85 |
| ЕТ "СТАНИСЛАВ СТОЙНЕВ" | 33.12 | 4,999 | 4,922 | 231,33 |
| ЕТ "СТАНИСЛАВ СТОЙНЕВ" | 33.16 | 3,500 | 3,234 | 152,00 |
| ЕТ "СТАНИСЛАВ СТОЙНЕВ" | 33.18 | 1,999 | 1,833 | 86,15 |
| ЕТ "СТАНИСЛАВ СТОЙНЕВ" | 33.19 | 1,999 | 1,840 | 86,48 |
| ЕТ "СТАНИСЛАВ СТОЙНЕВ" | 33.21 | 6,000 | 5,384 | 253,05 |
| ЕТ "СТАНИСЛАВ СТОЙНЕВ" | 33.27 | 2,499 | 2,462 | 115,71 |
| ЕТ "СТАНИСЛАВ СТОЙНЕВ" | 33.29 | 2,000 | 1,889 | 88,78 |
| ЕТ "СТАНИСЛАВ СТОЙНЕВ" | 33.33 | 1,000 | 0,859 | 40,37 |
| ЕТ "СТАНИСЛАВ СТОЙНЕВ" | 33.34 | 6,648 | 6,361 | 298,97 |
| ЕТ "СТАНИСЛАВ СТОЙНЕВ" | 33.39 | 9,999 | 9,947 | 467,51 |
| ЕТ "СТАНИСЛАВ СТОЙНЕВ" | 33.48 | 1,500 | 1,233 | 57,95 |
| ЕТ "СТАНИСЛАВ СТОЙНЕВ" | 34.3 | 3,500 | 0,862 | 40,51 |
| ПЕТКО АЛЕКСАНДРОВ ИЛИЕВ | 34.3 | 3,500 | 2,638 | 123,99 |
| ЕТ "СТАНИСЛАВ СТОЙНЕВ" | 34.5 | 16,004 | 10,381 | 487,91 |
| ПЕТКО АЛЕКСАНДРОВ ИЛИЕВ | 34.5 | 16,004 | 5,005 | 235,24 |
| ЕТ "СТАНИСЛАВ СТОЙНЕВ" | 38.2 | 3,998 | 3,532 | 166,00 |
| ЕТ "СТАНИСЛАВ СТОЙНЕВ" | 38.6 | 1,001 | 0,978 | 45,97 |
| ЕТ "СТАНИСЛАВ СТОЙНЕВ" | 38.9 | 1,800 | 1,791 | 84,18 |
| ЕТ "СТАНИСЛАВ СТОЙНЕВ" | 38.12 | 2,030 | 1,698 | 79,81 |
| ЕТ "СТАНИСЛАВ СТОЙНЕВ" | 38.14 | 2,000 | 1,999 | 93,95 |
| ЕТ "СТАНИСЛАВ СТОЙНЕВ" | 38.16 | 2,800 | 2,799 | 131,55 |
| ЕТ "СТАНИСЛАВ СТОЙНЕВ" | 38.17 | 3,300 | 3,299 | 155,05 |
| ЕТ "СТАНИСЛАВ СТОЙНЕВ" | 38.19 | 6,004 | 5,247 | 246,61 |

| | | | | |
|------------------------|-------|-------|-------|--------|
| ЕТ "СТАНИСЛАВ СТОЙНЕВ" | 38.20 | 1,800 | 1,800 | 84,60 |
| ЕТ "СТАНИСЛАВ СТОЙНЕВ" | 38.23 | 4,379 | 0,010 | 0,47 |
| ЕТ "СТАНИСЛАВ СТОЙНЕВ" | 38.23 | 4,379 | 3,220 | 151,34 |
| ЕТ "СТАНИСЛАВ СТОЙНЕВ" | 38.28 | 2,500 | 2,471 | 116,14 |
| ЕТ "СТАНИСЛАВ СТОЙНЕВ" | 39.3 | 3,500 | 3,488 | 163,94 |
| ЕТ "СТАНИСЛАВ СТОЙНЕВ" | 39.10 | 0,999 | 0,999 | 46,95 |
| ЕТ "СТАНИСЛАВ СТОЙНЕВ" | 39.11 | 1,400 | 1,400 | 65,80 |
| ЕТ "СТАНИСЛАВ СТОЙНЕВ" | 39.12 | 2,999 | 2,999 | 140,95 |
| ЕТ "СТАНИСЛАВ СТОЙНЕВ" | 39.15 | 2,999 | 2,999 | 140,95 |
| ЕТ "СТАНИСЛАВ СТОЙНЕВ" | 39.16 | 2,000 | 2,000 | 94,00 |
| ЕТ "СТАНИСЛАВ СТОЙНЕВ" | 39.17 | 2,999 | 2,999 | 140,95 |
| ЕТ "СТАНИСЛАВ СТОЙНЕВ" | 39.19 | 3,899 | 3,899 | 183,25 |
| ЕТ "СТАНИСЛАВ СТОЙНЕВ" | 39.20 | 3,220 | 1,810 | 85,07 |
| ЕТ "СТАНИСЛАВ СТОЙНЕВ" | 39.21 | 2,299 | 2,299 | 108,05 |
| ЕТ "СТАНИСЛАВ СТОЙНЕВ" | 39.26 | 2,810 | 2,810 | 132,07 |
| ЕТ "СТАНИСЛАВ СТОЙНЕВ" | 39.27 | 3,986 | 1,000 | 47,00 |
| ЕТ "СТАНИСЛАВ СТОЙНЕВ" | 39.29 | 2,200 | 2,200 | 103,40 |
| ЕТ "СТАНИСЛАВ СТОЙНЕВ" | 39.47 | 4,115 | 4,114 | 193,36 |
| ЕТ "СТАНИСЛАВ СТОЙНЕВ" | 40.1 | 0,400 | 0,400 | 18,80 |
| ЕТ "СТАНИСЛАВ СТОЙНЕВ" | 40.2 | 1,200 | 1,182 | 55,55 |
| ЕТ "СТАНИСЛАВ СТОЙНЕВ" | 40.4 | 2,500 | 2,460 | 115,62 |
| ЕТ "СТАНИСЛАВ СТОЙНЕВ" | 40.5 | 2,499 | 2,469 | 116,04 |
| ЕТ "СТАНИСЛАВ СТОЙНЕВ" | 40.6 | 1,500 | 1,032 | 48,50 |
| ЕТ "СТАНИСЛАВ СТОЙНЕВ" | 40.8 | 2,000 | 1,256 | 59,03 |
| ЕТ "СТАНИСЛАВ СТОЙНЕВ" | 40.10 | 1,999 | 1,999 | 93,95 |
| ЕТ "СТАНИСЛАВ СТОЙНЕВ" | 40.12 | 3,499 | 3,499 | 164,45 |
| ЕТ "СТАНИСЛАВ СТОЙНЕВ" | 40.13 | 2,599 | 2,599 | 122,15 |
| ЕТ "СТАНИСЛАВ СТОЙНЕВ" | 41.2 | 4,301 | 0,908 | 42,68 |
| ЕТ "СТАНИСЛАВ СТОЙНЕВ" | 41.7 | 2,800 | 0,518 | 24,35 |
| ЕТ "СТАНИСЛАВ СТОЙНЕВ" | 42.2 | 1,500 | 1,500 | 70,50 |
| ЕТ "СТАНИСЛАВ СТОЙНЕВ" | 42.3 | 2,000 | 1,085 | 51,00 |
| ЕТ "СТАНИСЛАВ СТОЙНЕВ" | 44.8 | 2,000 | 0,863 | 40,56 |

| | | | | |
|------------------------|-------|-------|---------|-----------|
| ЕТ "СТАНИСЛАВ СТОЙНЕВ" | 44.9 | 1,999 | 1,999 | 93,95 |
| ЕТ "СТАНИСЛАВ СТОЙНЕВ" | 44.14 | 3,499 | 3,494 | 164,22 |
| ЕТ "СТАНИСЛАВ СТОЙНЕВ" | 47.3 | 1,599 | 1,599 | 75,15 |
| ЕТ "СТАНИСЛАВ СТОЙНЕВ" | 47.6 | 0,500 | 0,412 | 19,36 |
| ЕТ "СТАНИСЛАВ СТОЙНЕВ" | 47.7 | 0,500 | 0,416 | 19,55 |
| ЕТ "СТАНИСЛАВ СТОЙНЕВ" | 47.8 | 2,600 | 2,512 | 118,06 |
| ЕТ "СТАНИСЛАВ СТОЙНЕВ" | 47.9 | 1,201 | 0,922 | 43,33 |
| ЕТ "СТАНИСЛАВ СТОЙНЕВ" | 47.11 | 2,800 | 1,451 | 68,20 |
| ЕТ "СТАНИСЛАВ СТОЙНЕВ" | 47.12 | 7,023 | 6,829 | 320,96 |
| ЕТ "СТАНИСЛАВ СТОЙНЕВ" | 47.21 | 1,900 | 1,900 | 89,30 |
| ЕТ "СТАНИСЛАВ СТОЙНЕВ" | 47.23 | 1,600 | 1,265 | 59,46 |
| ЕТ "СТАНИСЛАВ СТОЙНЕВ" | 47.29 | 1,100 | 0,669 | 31,44 |
| ЕТ "СТАНИСЛАВ СТОЙНЕВ" | 48.6 | 3,100 | 3,100 | 145,70 |
| Общо за землището | | | 268,204 | 12 605,53 |

III. В срок до 3 месеца от публикуване на настоящата заповед ползвателите на имотите по т. II. в изпълнение на разпоредбата на чл. 37в, ал. 3, т. 2 от ЗСПЗЗ за стопанската 2022/2023 г. следва да внесат по банкова сметка за чужди средства на ОД „Земеделие” гр. Велико Търново с IBAN BG02UBBS80023300251010, банка ОББ - ВЕЛИКО ТЪРНОВО, следните суми:

| Ползвател на площи по чл. 37в, ал.2 | Допълнителна площ /дка/ | Сума за внасяне /лева/ |
|-------------------------------------|----------------------------|---------------------------|
| ЕТ "СТАНИСЛАВ СТОЙНЕВ" | 259,302 | 12 187,19 |
| МИГЛЕНА ЮРИЕВА ЙОРДАНОВА | 0,472 | 22,18 |
| ПЕТКО АЛЕКСАНДРОВ ИЛИЕВ | 8,430 | 396,21 |

Средното рентно плащане за землищата на община Горна Оряховица, съгласно параграф 2е от ЗСПЗЗ е определено от комисия, назначена със заповед № РД – 07 - 2 от 13.01.2022 г. от директора на ОД „Земеделие” - Велико Търново. Съгласно протокол от 16.02.2022 г. за землището на **гр. Горна Оряховица, ЕКАТТЕ 16359** комисията определи средно годишно рентно плащане за отглеждане на едногодишни полски култури в размер 47,00 лв./дка.

IV. Имоти от ДПФ и ОПФ, попадащи в масиви за ползване в землището на гр. Горна Оряховица, **ЕКАТТЕ 16359** са както следва:

| Ползвател (три имена/име юр. лице) | Собственик (три имена/име юр. лице) | Ползвани дка | Имот дка | Кад_ № |
|---|--|---------------------|-----------------|---------------|
| ЕТ "СТАНИСЛАВ СТОЙНЕВ" | ЗЕМИ ПО ЧЛ.19 ОТ ЗСПЗЗ | 0,098 | 0,354 | 10.309 |
| ЕТ "СТАНИСЛАВ СТОЙНЕВ" | ОБЩИНА ГОРНА ОРЯХОВИЦА | 0,112 | 7,648 | 12.805 |
| ЕТ "СТАНИСЛАВ СТОЙНЕВ" | ОБЩИНА ГОРНА ОРЯХОВИЦА | 0,337 | 0,416 | 15.26 |
| ЕТ "СТАНИСЛАВ СТОЙНЕВ" | ЗЕМИ ПО ЧЛ.19 ОТ ЗСПЗЗ | 0,030 | 3,526 | 31.57 |
| ЕТ "СТАНИСЛАВ СТОЙНЕВ" | ЗЕМИ ПО ЧЛ.19 ОТ ЗСПЗЗ | 0,039 | 1,352 | 39.404 |
| Общо за землището | | 0,616 | | |

Настоящата заповед да се обяви в сградата на Община Горна Оряховица и на Общинска служба по земеделие – Горна Оряховица, да се публикува на интернет страниците на Община Горна Оряховица и на ОД „Земеделие” - Велико Търново.

Заповедта може да бъде обжалвана в 14 – дневен срок от обявяването ѝ, пред Районен съд – Горна Оряховица по реда на Административно-процесуалния кодекс, като обжалването не спира изпълнението ѝ.

Заповедта се състави в два еднообразни екземпляра.

СВЕТОСЛАВ МИШЕВ /П/
ДИРЕКТОР ОД „ЗЕМЕДЕЛИЕ” – ВЕЛИКО ТЪРНОВО