



## РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на земеделието

Областна дирекция “Земеделие”-Велико Търново

### ЗАПОВЕД

№ ПО-09-378/04.10.2022 г.

На основание чл. 37в, ал. 4 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи /ЗСПЗЗ/ и чл. 75а, ал. 1, т. 1 от Правилника за прилагане на закона за собствеността и ползването на земеделските земи /ППЗСПЗЗ/ във връзка с доклад на комисията, назначена с моя Заповед № ПО-09-16/03.08.2022 г.

### ОДОБРЯВАМ:

**I.** Споразумението по чл. 37в, ал. 2 от ЗСПЗЗ с вх. № 3/30.08.2022 г. в ОСЗ – Горна Оряховица на масивите за ползване за стопанската 2022/2023 г. за землището на **с. Горски долен Тръмбеш, ЕКАТТЕ 17124**, общ. Горна Оряховица, разпределени между ползвателите, както следва:

1. БОЙКО ДИМИТРОВ КОВАЧЕВ, с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 33, с обща площ 62,364 дка.(с правно основание: 62,364 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 0,000 дка).
2. „ЕС ЛЕНД“ ЕООД, с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 8, 20, с обща площ 100,685 дка.(с правно основание: 95,260 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 5,425 дка).
3. ЕТ "БИБ ЕЛЕКТРОНИКС-Б.БОГДАНОВА“, с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 37, с обща площ 10,479 дка.(с правно основание: 10,479 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 0,000 дка).
4. ЕТ „АГРОТОП-ТОДОР ХРИСТОВ“, с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 1, 2, 3, 5, 6, 7, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 21, 22, 23, 24, 26, 27, 28, 30, 36, 39, с обща площ 3 546,406 дка.(с правно основание: 3 295,995 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 250,411 дка).
5. МАРИН НИКОЛАЕВ НИКОЛАЕВ, с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 9, 10, 25, 35, с обща площ 88,533 дка.(с правно основание: 88,533 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 0,000 дка).
6. „МИВА“ ЕООД, с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 32, 38, с обща площ 47,243 дка.(с правно основание: 47,243 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 0,000 дка).
7. СТЕФАН САВОВ ДИМИТРОВ, с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 34, с обща площ 10,834 дка.(с правно основание: 10,834 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 0,000 дка).
8. „ФАГРОМ“ ЕООД, с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 4, 29, 31, с обща площ 252,633 дка.(с правно основание: 232,594 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 20,039 дка).

**II. Имоти по чл. 37в, ал. 3, т. 2 от ЗСПЗЗ, разпределени в границите на масивите за ползване в землището на с. Горски долен Тръмбеш, ЕКАТТЕ 17124:**

<b>Ползвател (три имена/име юр. лице)</b>	<b>№ на имот</b>	<b>Площ на имота /дка/</b>	<b>Ползвана площ /дка/</b>	<b>Дължима рента /лв./</b>
ЕТ „АГРОТОП-ТОДОР ХРИСТОВ“	11.6	6,002	5,924	189,57
ЕТ „АГРОТОП-ТОДОР ХРИСТОВ“	12.3	8,000	3,773	120,74
ЕТ „АГРОТОП-ТОДОР ХРИСТОВ“	12.19	4,000	0,318	10,18
ЕТ „АГРОТОП-ТОДОР ХРИСТОВ“	12.20	4,000	0,490	15,68
ФАГРОМ ЕООД	13.1	6,000	2,988	95,62
ЕТ „АГРОТОП-ТОДОР ХРИСТОВ“	13.7	4,192	0,182	5,82
ЕТ „АГРОТОП-ТОДОР ХРИСТОВ“	14.21	4,660	4,583	146,66
ЕТ „АГРОТОП-ТОДОР ХРИСТОВ“	14.22	3,210	3,172	101,50
ЕТ „АГРОТОП-ТОДОР ХРИСТОВ“	14.32	4,567	3,925	125,60
ЕТ „АГРОТОП-ТОДОР ХРИСТОВ“	14.33	5,670	5,668	181,38
ФАГРОМ ЕООД	15.13	8,724	8,599	275,17
ФАГРОМ ЕООД	15.16	5,152	5,152	164,86
ФАГРОМ ЕООД	15.22	3,300	3,300	105,60
ЕТ „АГРОТОП-ТОДОР ХРИСТОВ“	18.5	3,290	3,290	105,28
ЕТ „АГРОТОП-ТОДОР ХРИСТОВ“	18.6	6,100	6,100	195,20
ЕТ „АГРОТОП-ТОДОР ХРИСТОВ“	18.8	3,200	2,993	95,78
ЕТ „АГРОТОП-ТОДОР ХРИСТОВ“	22.3	4,080	3,946	126,27
ЕТ „АГРОТОП-ТОДОР ХРИСТОВ“	22.7	3,000	0,720	23,04
ЕТ „АГРОТОП-ТОДОР ХРИСТОВ“	23.3	3,497	2,917	93,34
ЕТ „АГРОТОП-ТОДОР ХРИСТОВ“	23.4	2,389	1,599	51,17
ЕТ „АГРОТОП-ТОДОР ХРИСТОВ“	24.17	15,859	0,486	15,55
ЕТ „АГРОТОП-ТОДОР ХРИСТОВ“	25.6	5,994	0,825	26,40
ЕТ „АГРОТОП-ТОДОР ХРИСТОВ“	26.3	7,879	7,859	251,49
ЕТ „АГРОТОП-ТОДОР ХРИСТОВ“	37.3	1,230	1,227	39,26
ЕТ „АГРОТОП-ТОДОР ХРИСТОВ“	37.11	3,420	2,964	94,85
ЕТ „АГРОТОП-ТОДОР ХРИСТОВ“	37.29	0,788	0,788	25,22
ЕТ „АГРОТОП-ТОДОР ХРИСТОВ“	37.31	0,935	0,935	29,92

ЕТ „АГРОТОП-ТОДОР ХРИСТОВ“	38.2	4,000	3,355	107,36
ЕТ „АГРОТОП-ТОДОР ХРИСТОВ“	38.4	3,279	2,731	87,39
ЕТ „АГРОТОП-ТОДОР ХРИСТОВ“	41.2	3,282	3,282	105,02
ЕТ „АГРОТОП-ТОДОР ХРИСТОВ“	42.7	3,000	2,957	94,62
ЕТ „АГРОТОП-ТОДОР ХРИСТОВ“	42.16	4,065	2,575	82,40
ЕТ „АГРОТОП-ТОДОР ХРИСТОВ“	42.17	4,065	1,759	56,29
ЕТ „АГРОТОП-ТОДОР ХРИСТОВ“	57.19	4,998	4,721	151,07
ЕТ „АГРОТОП-ТОДОР ХРИСТОВ“	58.8	2,099	0,230	7,36
ЕТ „АГРОТОП-ТОДОР ХРИСТОВ“	58.10	6,999	6,787	217,18
ЕТ „АГРОТОП-ТОДОР ХРИСТОВ“	59.11	10,000	10,000	320,00
ЕТ „АГРОТОП-ТОДОР ХРИСТОВ“	59.15	4,899	4,899	156,77
ЕТ „АГРОТОП-ТОДОР ХРИСТОВ“	59.16	4,900	4,900	156,80
ЕТ „АГРОТОП-ТОДОР ХРИСТОВ“	60.8	9,769	9,769	312,61
ЕТ „АГРОТОП-ТОДОР ХРИСТОВ“	63.14	4,849	4,786	153,15
ЕТ „АГРОТОП-ТОДОР ХРИСТОВ“	63.18	6,199	5,843	186,98
ЕТ „АГРОТОП-ТОДОР ХРИСТОВ“	63.29	6,561	5,902	188,86
ЕТ „АГРОТОП-ТОДОР ХРИСТОВ“	63.30	5,812	3,011	96,35
ЕТ „АГРОТОП-ТОДОР ХРИСТОВ“	63.32	3,000	2,911	93,15
ЕС ЛЕНД ЕООД	65.1	3,000	1,209	38,69
ЕС ЛЕНД ЕООД	65.12	3,249	2,910	93,12
ЕС ЛЕНД ЕООД	66.1	1,640	1,306	41,79
ЕТ „АГРОТОП-ТОДОР ХРИСТОВ“	68.4	5,179	5,179	165,73
ЕТ „АГРОТОП-ТОДОР ХРИСТОВ“	68.11	7,005	1,630	52,16
ЕТ „АГРОТОП-ТОДОР ХРИСТОВ“	68.11	7,005	5,375	172,00
ЕТ „АГРОТОП-ТОДОР ХРИСТОВ“	68.29	3,848	3,700	118,40
ЕТ „АГРОТОП-ТОДОР ХРИСТОВ“	68.30	0,409	0,400	12,80
ЕТ „АГРОТОП-ТОДОР ХРИСТОВ“	68.31	0,820	0,820	26,24
ЕТ „АГРОТОП-ТОДОР ХРИСТОВ“	68.32	0,820	0,820	26,24
ЕТ „АГРОТОП-ТОДОР ХРИСТОВ“	68.33	1,650	1,650	52,80
ЕТ „АГРОТОП-ТОДОР ХРИСТОВ“	68.38	1,641	1,596	51,07
ЕТ „АГРОТОП-ТОДОР ХРИСТОВ“	68.39	2,460	2,391	76,51
ЕТ „АГРОТОП-ТОДОР ХРИСТОВ“	68.48	4,000	3,998	127,94

ЕТ „АГРОТОП-ТОДОР ХРИСТОВ“	68.50	3,620	3,620	115,84
ЕТ „АГРОТОП-ТОДОР ХРИСТОВ“	68.75	4,998	4,749	151,97
ЕТ „АГРОТОП-ТОДОР ХРИСТОВ“	68.81	2,999	2,999	95,97
ЕТ „АГРОТОП-ТОДОР ХРИСТОВ“	68.90	6,107	2,000	64,00
ЕТ „АГРОТОП-ТОДОР ХРИСТОВ“	72.8	5,689	5,689	182,05
ЕТ „АГРОТОП-ТОДОР ХРИСТОВ“	72.15	5,999	5,999	191,97
ЕТ „АГРОТОП-ТОДОР ХРИСТОВ“	72.16	7,589	0,243	7,78
ЕТ „АГРОТОП-ТОДОР ХРИСТОВ“	72.16	7,589	7,298	233,54
ЕТ „АГРОТОП-ТОДОР ХРИСТОВ“	72.33	0,820	0,788	25,22
ЕТ „АГРОТОП-ТОДОР ХРИСТОВ“	72.34	2,465	2,023	64,74
ЕТ „АГРОТОП-ТОДОР ХРИСТОВ“	73.10	5,579	5,579	178,53
ЕТ „АГРОТОП-ТОДОР ХРИСТОВ“	73.27	5,622	5,036	161,15
ЕТ „АГРОТОП-ТОДОР ХРИСТОВ“	74.1	8,699	8,300	265,60
ЕТ „АГРОТОП-ТОДОР ХРИСТОВ“	74.12	8,970	8,805	281,76
ЕТ „АГРОТОП-ТОДОР ХРИСТОВ“	74.41	2,887	2,887	92,38
ЕТ „АГРОТОП-ТОДОР ХРИСТОВ“	75.30	4,700	4,700	150,40
ЕТ „АГРОТОП-ТОДОР ХРИСТОВ“	75.32	4,700	4,700	150,40
ЕТ „АГРОТОП-ТОДОР ХРИСТОВ“	200.114	2,353	2,335	74,72
Общо за землището			275,875	8 828,02

**III. В срок до 3 месеца от публикуване на настоящата заповед ползвателите на имотите по т. II. в изпълнение на разпоредбата на чл. 37в, ал. 3, т. 2 от ЗСПЗЗ за стопанската 2022/2023 г. следва да внесат по банкова сметка за чужди средства на ОД „Земеделие” гр. Велико Търново с IBAN BG02UBBS80023300251010, банка ОББ - ВЕЛИКО ТЪРНОВО, следните суми:**

<b>Ползвател на площи по чл. 37в, ал.2 Три имена / наименование на юридическо лице</b>	<b>Площ /дка/</b>	<b>Лева за внасяне</b>
ЕС ЛЕНД ЕООД	5,425	173,60
ЕТ „АГРОТОП-ТОДОР ХРИСТОВ“	250,411	8 013,15
ФАГРОМ ЕООД	20,039	641,25

Средното рентно плащане за землищата на община Горна Оряховица, съгласно параграф 2е от ЗСПЗЗ е определено от комисия, назначена със заповед № РД – 07 - 2 от

13.01.2022 г. от директора на ОД „Земеделие” - Велико Търново. Съгласно протокол от 16.02.2022 г. за землището на с. **Горски долен Тръмбеш, ЕКАТТЕ 17124** комисията определи средно годишно рентно плащане за отглеждане на едногодишни полски култури в размер 32,00 лв./дка.

**IV. Имоти от ДПФ и ОПФ**, попадащи в масиви за ползване в землището на с. Горски Долен Тръмбеш, **ЕКАТТЕ 17124** са както следва:

Ползвател (три имена/име юр. лице)	Собственик (три имена/име юр. лице)	№ на имот	Площ на имота дка	Ползвани дка
ЕТ „АГРОТОП-ТОДОР ХРИСТОВ“	ЗЕМИ ПО ЧЛ.19 ОТ ЗСПЗЗ	37.33	2,562	2,562
ЕТ „АГРОТОП-ТОДОР ХРИСТОВ“	ЗЕМИ ПО ЧЛ.19 ОТ ЗСПЗЗ	200.112	7,194	0,256
Общо за землището				2,818

Настоящата заповед да се обяви в сградата на Кметство Горски долен Тръмбеш и на Общинска служба по земеделие – Горна Оряховица, да се публикува на интернет страниците на Община Горна Оряховица и на ОД „Земеделие” - Велико Търново.

Заповедта може да бъде обжалвана в 14 – дневен срок от обявяването ѝ, пред Районен съд – Горна Оряховица по реда на Административнопроцесуалния кодекс, като обжалването не спира изпълнението ѝ.

Заповедта се състави в два еднообразни екземпляра.

**СВЕТОСЛАВ МИШЕВ /П/  
ДИРЕКТОР ОД „ЗЕМЕДЕЛИЕ” – ВЕЛИКО ТЪРНОВО**