

ДОГОВОР ЗА ПРОДАЖБА НА СТОЯЩА ДЪРВЕСИНА НА КОРЕН

Днес, 26.06.2017г. в гр. Горна Оряховица, на основание Заповед № 1844/02.06.2017г. на Кмета на Община Горна Оряховица, за класиране на кандидатите от проведен търг с явно наддаване по реда на чл. 49, ал.1 т. 1 от Наредбата за условията и реда за възлагане изпълнението на дейностите в горските територии - държавна и общинска собственост, и за ползването на дървесина и недървесни продукти, се сключи настоящият договор за продажба на стояща дървесина на корен между:

1. Община Горна Оряховица с адрес: гр. Горна Оряховица, обл. Велико Търново, пл. ”Г. Измирлиев” № 5, БУЛСТАТ 000133673, представлявана от инж. Добромир Стойков Добрев – Кмет, наричана по-нататък ПРОДАВАЧ от една страна **и**

2. „Кид Г.О. Груп” ООД, ЕИК 200105042 със седалище и адрес на управление гр. Долна Оряховица, община Горна Оряховица, ул. „Александър Стамболийски” № 7 с управител Анелина Илиева Бакалова - наричан по-нататък КУПУВАЧ, от друга страна.

Страните се договориха за следното:

I. ПРЕДМЕТ И СРОК НА ДОГОВОРА.

Чл. 1. Предмет на договора са прогнозни количества маркирана дървесина на корен от имот № 200009 /отдел 226 – н/ в землището на с. Горски Долен Тръмбеш, община Горна Оряховица, съгласно технологичните планове за сеч и достигната цена при наддаването, както следва:

Населено място	№ на имота съгл. АОС	Място за извършване на дейността а отдел/ подотдел	Дървесен вид	Категория Дървесина	Количество /куб. м./	Общо лежаща маса /куб. м./	Обща цена без ДДС в лв.	Гаранция за изпълнение в лв.
с. Горски Долен Тръмбеш	200009	226 – н	Черен бор	Едра	6	101	241,20	
			Черен бор	Средна	7		157,80	
			Черен бор	Дребна	1		11,70	
			Черен бор	Дърва за огрев	87		1513,80	
ОБЩО					101	1924,50	115,47	

Чл. 2. /1/ Краен срок на договора е тридесет календарни дни след изтичане на срока по последното издадено разрешително за сеч и извоз на купувача. При обективна необходимост от удължаване сроковете за транспортиране съответно се удължава срокът и на настоящия договор.

/2/. Крайният срок на получаване на разрешителното за сеч от страна на КУПУВАЧА за обекта посочен в чл. 1. е до 14 /четирнадесет/ календарни след подписване на настоящия договор от страните.

/3/. Лицензиран лесовъд на КУПУВАЧА е Георги Иванов Иванов, с удостоверение за регистрация в публичния регистър по чл. 235 от Закона за горите № 4138/26.08.2011г.

/4/. Разрешителното за сеч е за сметка на КУПУВАЧА.

II. ЦЕНИ. НАЧИН И УСЛОВИЯ ЗА ПЛАЩАНЕ.

Чл. 3. /1/ Цената, която КУПУВАЧЪТ е длъжен да заплати на ПРОДАВАЧА за прогнозните количества маркирана дървесина на корен от имот № 200009 /отдел 226 – н/ в землището на с. Горски Долен Тръмбеш, община Горна Оряховица е **1924,50 лв.** /Словом: хиляда деветстотин двадесет и четири лева и петдесет стотинки/ без ДДС или **2309,40 лв.** /Словом: две хиляди триста и девет лева и четиридесет стотинки/ с ДДС разпределена по сортименти, съгласно таблицата в т. 1.1 от настоящия договор, където е отразена достигнатата обща цена при наддаването.

/2/. При сключването на договора, КУПУВАЧЪТ заплаща 50 % /петдесет процента/ от посочената в ал. 1 от настоящия договор цена, в размер на **1154,70 лв.** /Словом: хиляда сто петдесет и четири лева и седемдесет стотинки/ с ДДС по банкова сметка на Община Горна Оряховица: IBAN BG45FINV91508416803776, BIC: FINVBGSF, код за плащане 44 40 00 в “Първа Инвестиционна Банка”.

/3/. За добито определено количество дървесина от съответен сортимент, КУПУВАЧЪТ уведомява ПРОДАВАЧА по реда на глава VI от настоящия договор, за изготвяне между страните на протокол за кубирание на дървесина на временен склад.

/4/. При добив на по-голямо количество сортименти от прогнозните, посочени в таблицата в чл. 1, те се заплащат съгласно достигнатите цени за съответния сортимент. Съобразно достигнатата при наддаването цена, пропорционално се изчисляват достигнатите единични цени на категориите и сортиментите.

/5/. Съгласно посочените количества по сортименти в предавателно-приемателния протокол за преминаване собствеността върху добитата дървесина след заплащането ѝ, издаването на превозни билети и транспортирането на дървесината се осъществява за сметка на КУПУВАЧА. Превозните билети се издават до размера на внесените от КУПУВАЧА вноски. В 5-дневен срок след издаване на протокола ПРОДАВАЧЪТ издава фактура.

/6/. При наличие на правно основание за промяна на цените по договора, включително и изменение на нормативната база, съобразно, която те са определени, страните сключват анекс за тяхното актуализиране.

Чл. 4. /1/. Гаранцията за изпълнение е в размер на **115,47 лв.** /Словом: сто и петнадесет лева и четиридесет и седем стотинки/, представляваща 5 % /пет процента/ от стойността, посочена в чл. 3, ал. 1 от настоящия договор. Гаранцията може да бъде парична сума или банкова гаранция, като същата се внася или представя при сключване на договора. В случай, че гаранцията за изпълнение е парична сума, същата се внася по сметка на Община Горна Оряховица IBAN BG04FINV91503316803795, BIC: FINVBGSF в “Първа Инвестиционна Банка”.

/2/. Гаранцията за изпълнението на договора се освобождава от ПРОДАВАЧА в срок от 5 /пет/ работни дни, след освидетелстване на сечището в обекта, заплащането на всички дължими суми по настоящия договор и след окончателното транспортиране на цялото количество, действително добита дървесина. Протоколът за освидетелстване на сечището се подписва от регистриран лесовъд, нает от КУПУВАЧА.

/3/. В случай, когато кандидатът представя банкова гаранция, в нея следва да е посочено, че тя се освобождава след изрично писмено известие от Възложителя.

Чл. 5. /1/. ПРОДАВАЧЪТ може да задържи гаранцията за изпълнение по чл. 4, в случай, че договорът бъде прекратен или развален преди изтичането на договорения срок поради лошо изпълнение или пълно неизпълнение на задълженията от страна на КУПУВАЧА, доказано по съответния ред.

/2/. Начислените по реда на този договор неустойки се удържат от внесената гаранция за изпълнение на договора, като ПРОДАВАЧЪТ не е задължен да доказва претърпени в следствие на неизпълнението или неточното изпълнение вреди, както и техния размер.

/3/. Ако претърпените вреди, пропуснатите ползи и начислените неустойки надвишават размера на внесената гаранция, събирането им става по общия исков ред.

III. ПРЕМИНАВАНЕ НА СОБСТВЕНОСТТА.

Чл. 6. /1/. С издаване на разрешителното за сеч и подписване на предавателно-приемателния протокол, насаждението от обекта се предава на КУПУВАЧА. От момента на предаването върху него преминава и отговорността по осъществяване на противопожарната охрана, и контрол срещу незаконна сеч в обекта.

/2/. Разрешителното за сеч и протоколът за приемане на насаждението от обекта се изготвят в присъствието на регистриран лесовъд на КУПУВАЧА, който ги подписва.

/3/. С акта на подписване на предавателно-приемателния протокол за преминаване собствеността върху добитата дървесина, тя се счита за предадена и става собственост на КУПУВАЧА. От този момент КУПУВАЧЪТ няма право на рекламации за дървесината и носи пълната отговорност за по-нататъшното ѝ транспортиране и разпореждане в съответствие със Закона за горите и другите действащи нормативни документи.

IV. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ПРОДАВАЧА.

Чл. 7. ПРОДАВАЧЪТ е длъжен да предостави владението и ползването на дървесината от насаждението в обекта, считано от датата на издаване на разрешителното за сеч. Предоставянето на отдела от обекта се удостоверява с подписване на предавателно-приемателен протокол между страните, като от страна на КУПУВАЧА задължително участва и лицензиария лесовъд.

Чл. 8. /1/. ПРОДАВАЧЪТ е длъжен:

1. да изготви и утвърди технологичен план за осъществяване на добива и извоза на дървесината в насаждението от обекта, предмет на настоящия договор

2. да следи за извеждане на сечта и извоза на дървесината, съгласно утвърдения технологичен план.

3. да осигури свой представител при приемането на добитата и извозена дървесина.

4. да следи за правилно подготвените за транспортиране сортименти, маркирани с контролна горска марка (КГМ) на лицензиария лесовъд, нает от КУПУВАЧА и поставена кубатура, съгласно изискванията на действащите нормативни документи.

5. да следи за правилно издадени превозни билети за транспортиране на дървесината от страна на КУПУВАЧА.

6. да освидетелства сечището в определения срок.

7. съгласно чл. 10, ал. 3, т. 1 от Наредба № РД-07-2 от 16.12.2009 г. да проведе начален инструктаж на управителя или упълномощено от него лице и/или наетия лицензиар лесовъд, който да извършва посочените в настоящия договор инструктажи.

/2/. ПРОДАВАЧЪТ е длъжен да запознае КУПУВАЧА и лицензиария лесовъд на КУПУВАЧА, със Заповед № 375/11.06.2012 г. на Изпълнителния директор на ИАГ.

Чл. 9. /1/. ПРОДАВАЧЪТ има право да извършва проверки в обекта относно спазването на дисциплината на ползване от страна на КУПУВАЧА.

/2/. ПРОДАВАЧЪТ има право, при наличието на обективни причини, налагащи промяна в интензивността на сечта в насаждението, включени в настоящия договор и след извършена инвентаризация, да предложи на КУПУВАЧА сключването на анекс към договора за извършване на ползване в насаждението, при запазване на достигнатите цени по сортименти дървесина за даденото насаждение.

/3/. При отказ от страна на КУПУВАЧА да извърши ползването в случаите на ал. 2 и преди сечта да е започнала, ПРОДАВАЧЪТ има право да сключи анекс, с който прекратява действието на договора спрямо конкретното насаждение.

/4/. При отказ от страна на КУПУВАЧА да извърши ползването в случаите на ал. 2 и след като сечта е започнала, ПРОДАВАЧЪТ има право да спре със заповед сечта. В този случай КУПУВАЧЪТ заплаща само отсечената до момента на спиране на сечта дървесина.

Чл. 10. В 5-дневен срок след издаване на предавателно-приемателния протокол за преминаване собствеността върху добитата дървесина ПРОДАВАЧЪТ издава фактура.

Чл. 11. ПРОДАВАЧЪТ не носи отговорност за действията или бездействията на КУПУВАЧА при изпълнението на дейността, предмет на договора, вследствие на които е причинена:

- смърт или други увреждания на здравето и имуществото на КУПУВАЧА

- пълна или частична щета върху каквото и да е имущество на КУПУВАЧА.

V. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА КУПУВАЧА.

Чл. 12. /1/. КУПУВАЧЪТ се задължава да приеме обекта, съгласно тръжната документация на насаждението от обекта, предмет на настоящия договор.

/2/. Купувачът е длъжен:

1. да добива и транспортира договорираното количество дървесина само в светлата част на работните дни. По време на ловните излети КУПУВАЧА се задължава да не извършва дърводобивни и транспортни дейности.

2. да отсича всички дървета върху площта на сечището, в границите на определеното сечище, съгласно технологията за извеждане сечта и извоза на дървесината, утвърдена в технологичния план – при гола сеч.

3. да пази граничните знаци и марките на маркираните дървета за сеч.

4. да поваля дърветата така, че да пази от задръстване пътища, реки, канали, просеки и др.

5. да осигури присъствие на свой представител при изпълнение на дейностите по настоящия договор.

6. да осигури присъствието на регистриран лесовъд, с който е в трудово-правни отношения, при подписване на предавателно-приемателния протокол за насаждението от обекта, при издаване на разрешителното за сеч, при транспортиране на дървесината, при освидетелстване на сечището и подписване на акт за това, както и в случаите на осъществяване на контрол по дисциплината на ползване на дървесината от служители на ИАГ и/или РДГ.

7. да заплати уговорената цена в размера, по начините и сроковете, определени в настоящия договор.

/3/. КУПУВАЧЪТ се задължава да добие максимално количество строителна дървесина по сортименти, съгласно посочените в БДС. В случаите, когато същият добива сортименти извън посочените в БДС, отнасянето на тези сортименти към съответната категория дървесина в протокола за кубирание се извършва само въз основа на диаметъра на тънкия край и качеството на дървесината, съгласно БДС. Въз основа на данните от протокола за кубирание, КУПУВАЧЪТ издава превозен билет след извършено плащане.

Чл. 13. /1/. КУПУВАЧЪТ няма право да предоставя на трети лица правото на ползване върху дървесината от обекта.

/2/. КУПУВАЧЪТ се задължава да представя предоставените му документи съгласно Закона за горите и действащите подзаконовни нормативни актове на съответните длъжностни лица от Община Горна Оряховица и/или РДГ за проверка и контрол.

/3/. КУПУВАЧЪТ се задължава да ползва предоставените му от ПРОДАВАЧА отчетни документи по предходната точка, единствено и само за насаждението от обекта, предмет на настоящия договор.

/4/. КУПУВАЧЪТ се задължава да актуализира документите, приложени към списъка на наетите лица при промяна на обстоятелствата.

/5/. КУПУВАЧЪТ се задължава да допуска на работа на обекта само лица, с които има валидно сключени трудови договори.

Чл. 14. /1/. КУПУВАЧЪТ отстранява за своя сметка допуснатите /причинените/ повреди на пътната мрежа, съоръжения, подраст, подлес и др. при осъществяване на ползването в обекта.

/2/. При извършване на мероприятията по сечта, разкриването, извоза и транспортирането на добитата дървесина до и от временен склад, КУПУВАЧЪТ е длъжен да спазва изискванията на Закона за горите, подзаконовите нормативни актове, Правилника по безопасност на труда в горите /ПЗБУТГ/ и действащата нормативна уредба и носи отговорност за нарушаването им.

Чл. 15. /1/. КУПУВАЧЪТ се задължава да постави на входа и изхода на обекта на горските пътища и туристически пътеки, преминаващи през обекта, както и на временния горски склад, обозначителни табели по чл. 52, ал. 5 от Наредбата за условията и реда за възлагане изпълнението на дейности в горските територии - държавна и общинска собственост, и за ползването на дървесина и недървесни горски продукти по образец, съгласно Заповед № 375/11.06.2012 г. /Заповедта и образецът

към нея са неразделна част от настоящия договор/ и табели съгласно чл. 136, ал. 2 от ПЗБУТГ с надпис „Внимание, извършва се сеч!“.

/2/. КУПУВАЧЪТ се задължава да използва за изпълнението на поръчката техника в добро техническо състояние – без изтичане на масло и гориво, която да е оборудвана със средства за абсорбиране на петролни продукти. Във верижните моторни триони и хидравликата на горкостопанските машини трябва да се използва биологично разградимо машинно масло.

/3/. За времето на действие на договора КУПУВАЧЪТ се задължава съгласно производствените, санитарните и противопожарните изисквания да изнася всички битови, технически и недървесни отпадъци на регламентираните сметища и след работно време да ги извозва до контейнерите за смет в населените места.

/4/. КУПУВАЧЪТ се задължава да осигури на работниците си предпазно оборудване, което да включва специализирано предпазно работно облекло, предпазни каски с антифони и визир, светлоотразителни жилетки, обезопасени обувки и средства за първа помощ /полева аптечка на работния обект/.

/5/. КУПУВАЧЪТ се задължава да познава изискванията за сертификация на горите, съгласно принципите и критерии на FSC, като съблюдава и всички допълнителни изисквания по отношение на горите с висока консервационна стойност.

/6/. КУПУВАЧЪТ се задължава да почисти сечището, съгласно указаното в разрешителното за сеч и извоз и технологичния план за дърводобив.

Чл. 16. /1/. КУПУВАЧЪТ е длъжен да провежда необходимия по закон първоначален и ежедневен инструктаж на наетите от него лица за работа на обекта, като води за това и необходимата документация. КУПУВАЧЪТ е длъжен да осигури необходимите лични предпазни средства на наетите от него лица за своя сметка.

/2/. КУПУВАЧЪТ е длъжен да предприеме всички необходими действия по обезопасяване на работния терен на обекта, като не допуска външни лица по време на работа.

/3/. ПРОДАВАЧЪТ не носи отговорност при възникване на трудови и/или каквито и да било други злоупотреби на обекта, като за такива отговаря единствено и изцяло КУПУВАЧЪТ.

/4/. КУПУВАЧЪТ е длъжен да спазва Заповед № 375 / 11.06.2012 г. на Изпълнителния директор на ИАГ, неразделна част от настоящия договор, с която е запознат съгласно разпоредбите на настоящия договор.

VI. СЪОБЩЕНИЯ.

Чл. 17. /1/. Всички съобщения и уведомления, включително и за преждевременно прекратяване на договора, ще се извършват в писмена форма /чрез факс, препоръчана поща, на ръка в деловодствата на страните или на електронна поща/.

/2/. Адресите за кореспонденция на страните са:

1. За Община Горна Оряховица: гр. Горна Оряховица, пл. „Г. Измирлиев” № 5; телефони: Кмет – 0618 6 00 06, Гл. счетоводител – 0618 2 17 43, централа – 0618 6 05 01,

e-mail: obshtina@g-oryahovica.org

2. За КУПУВАЧА: „Кид Г.О. Груп” ООД, гр. Долна Оряховица, община Горна Оряховица, ул. „Александър Стамболийски” № 7, тел. 0885852011

/3/. При промяна на адреса за кореспонденция, както и при промяна на обстоятелства вписани в този договор, от някоя от страните по договора, същата е длъжна в седемдневен срок да информира ответната страна.

VII. НЕИЗПЪЛНЕНИЕ. ПОСЛЕДИЦИ.

Чл. 18. /1/. При виновно неизпълнение / незавършване на сечта и извоза до временен склад в сроковете, посочени в разрешителното за сеч, КУПУВАЧЪТ заплаща на ПРОДАВАЧА неустойка в размер на 10 % върху стойността за обезличен кубически метър дървесина, оставаща в сечището. За удостоверяване на установеното неизпълнение се съставя констативен протокол.

/2/. За обстоятелствата по ал. 1, ако КУПУВАЧЪТ не се яви за съставянето на протокола, същият се съставя без негово присъствие, като това обстоятелство се отбелязва в съответния протокол.

/3/. Вземанията, възникнали от разпоредбата на ал. 1. стават изискуеми от момента на съставяне на съответния протокол.

/4/. Ако при сечта или извоза по вина на КУПУВАЧА бъдат повалени или повредени немаркирани дървета по начин, който налага тяхното отсичане, същите се отсичат и извозват след маркиране и изготвяне на необходимата документация, и се заплащат от КУПУВАЧА по цена, 20 % по-висока от договорираната.

/5/. ПРОДАВАЧЪТ задържа гаранцията за изпълнение на договора за удовлетворяване на претенциите си за плащане на уговорените неустойки и определените обезщетения за вреди, в случаите, посочени в настоящия договор.

VIII. ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДОГОВОРА.

Чл. 19. /1/. Настоящият договор се прекратява:

1. с изтичане срока на договора.

2. по взаимно съгласие на страните, изразено в писмена форма.

3. едностранно от ПРОДАВАЧА – в случаите по чл. 18, ал. 1 от настоящия договор. В този случай освен дължимата неустойка, ПРОДАВАЧА има право да задържи гаранцията за изпълнение съгласно настоящия договор.

4. при прекратяване на юридическото лице – КУПУВАЧ. При преобразуване на КУПУВАЧА правоприменикът му се счита обвързан от договора, при наличието на писмено съгласие на ПРОДАВАЧА.

5. ПРОДАВАЧЪТ може да прекрати настоящия договор, ако в резултат на обстоятелства, възникнали след сключването му, не е в състояние да изпълни своите задължения.

6. при неизпълнение на задълженията на КУПУВАЧА, ПРОДАВАЧЪТ може да прекрати договора със 7 /седем/ дневно писмено предизвестие, срокът на който започва да тече от момента на получаването му.

7. незабавно и едностранно от страна на ПРОДАВАЧА, с писмено уведомление, без да дължи обезщетение за пропуснати ползи и неустойки за нанесени вреди, както и да задържи гаранцията за изпълнение, при отказ от страна на КУПУВАЧА да получи позволителните за сеч в срока, определен в чл. 2, ал. 2 от настоящия договор.

/2/. Настоящият договор се прекратява при възникване на непреодолима сила, вследствие на която някоя от страните не е в състояние да продължи да изпълнява своите задължения по договора.

/3/. ПРОДАВАЧЪТ може едностранно да прекрати договора, с писмено уведомление, без да дължи обезщетения за пропуснати ползи и неустойки за вреди, както и да задържи гаранцията за изпълнение, когато КУПУВАЧЪТ не изпълнява задълженията си, произтичащи от настоящия договор.

Чл. 20. /1/. В случай на природно бедствие, война, размирици, стачки, обявяване на мобилизация, прекратяване на дипломатически отношения, както и всякакви други факти и събития, характеризирани като извънредни, които не зависят от волята на страните по договора за продажба на стояща дървесина на корен, и които същите не могат да отстранят със свое действие и/или бездействие, поради което изпълнението на договора се забави, срокът на договора се удължава с продължителността на срока, през който трае събитието. В случай, че събитието продължи повече от **30 /тридесет/ дни**, счита се, че е налице обективна невъзможност за изпълнение на поетите от страните насрещни задължения, а действието на договора се прекратява по право, като същото се установява по реда, предвиден в ал. 2.

/2/. При възникване на обстоятелства, които водят до обективна невъзможност за изпълнение на задълженията /форсмажорни обстоятелства/, на която и да е от страните, последните не носят отговорност и не дължат неустойки за пропуснати ползи и нанесени вреди. Обстоятелствата, обуславящи обективната невъзможност за изпълнение на задълженията, на която и да е от страните, се констатира с протокол на комисия, назначена от Кмета на Община Горна Оряховица. Кметът на Община Горна Оряховица назначава съответната комисия след постъпване в общината на писмено искане на някоя от страните. Искането трябва да е постъпило в общината не по-късно от 7 /седем/ дни след възникване на обстоятелството.

IX. НЕУСТОЙКИ.

Чл. 21. При забавено изпълнение на сроковете за сеч и извоз, КУПУВАЧЪТ дължи на ПРОДАВАЧА неустойка в размер на 0.1 % на ден от сумата по чл. 3, ал. 1 от договора, но не повече от 10 % от тази сума.

Чл. 22. При пълно неизпълнение на задълженията на КУПУВАЧА, както и в случай, че КУПУВАЧЪТ не извърши дейностите по сеч и извоз на цялото количество маркирана дървесина, включена в обекта, гаранцията за изпълнение на договора се задържа от ПРОДАВАЧА и не се възстановява.

Чл. 23. Всяка от страните по договора има право да търси обезщетение за действително причинените ѝ вреди и пропуснати ползи от неизпълнението на задълженията на другата страна по договора, на общо основание и над уговорените в настоящия раздел санкции и неустойки.

X. ДОПЪЛНИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ

Чл. 24. /1/. Споровете, възникнали относно тълкуването и прилагането на настоящия договор, се решават чрез преговори и взаимно съгласие между страните, а когато такава липсва, спорът се решава от съответния компетентен съд по местонахождение.

/2/. За неуредените в договора случаи се прилагат разпоредбите на българското законодателство.

Чл. 25. Настоящият договор може да бъде изменян или допълван само по взаимно съгласие между страните, изразено в писмена форма.

Настоящият договор се състави в два еднообразни екземпляра, по един за всяка от страните.

ПРОДАВАЧ:.....
инж. ДОБРОМИР ДОБРЕВ –
КМЕТ НА ОБЩИНА ГОРНА ОРЯХОВИЦА

КУПУВАЧ:
/„КиД Г.О. Груп” ООД
Анелина Бакалова/

СЪГЛАСУВАЛИ:

ГЛ. СЧЕТОВОДИТЕЛ:

/Даниела Караиванова/

СТ. ЮРИСКОНСУЛТ:

/Веселина Енчева/