



# РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на земеделието

Областна дирекция “Земеделие”-Велико Търново

## ЗАПОВЕД

№ ПО-09-3/10.01.2023 г.

На основание чл. 37в, ал. 4 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи /ЗСПЗЗ/ и чл. 75а, ал. 1, т. 1 от Правилника за прилагане на закона за собствеността и ползването на земеделските земи /ППЗСПЗЗ/ във връзка с доклад на комисията, назначена с моя Заповед № ПО-09-16/03.08.2022 г.

### ОДОБРЯВАМ:

**I.** Споразумението по чл. 37в, ал. 2 от ЗСПЗЗ с вх. № 5/09.12.2022 г. в ОСЗ – Горна Оряховица на масивите за ползване за стопанската 2022/2023 г. за землището на **с. Крушево, ЕКАТТЕ 40172**, общ.Горна Оряховица, разпределени между ползвателите, както следва:

1. "АГРОСТИЛ"-2019“ ЕООД, с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 41, с обща площ 74,533 дка.(с правно основание: 74,533 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 0,000 дка).
2. „АГРОСТИЛ-2009“ ЕООД, с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 8, с обща площ 113,686 дка.(с правно основание: 113,686 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 0,000 дка).
3. „Агронова 5“ ЕООД, с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 77, с обща площ 2,500 дка.(с правно основание: 2,500 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 0,000 дка).
4. ДЕНИЦА АНДРЕЕВА КУЮМДЖИЕВА, с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 33, 36, с обща площ 77,596 дка.(с правно основание: 77,596 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 0,000 дка).
5. ЕТ „ДИДАС-МБ-ДИМИТЪР БОЧЕВ“, с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 78, с обща площ 26,401 дка.(с правно основание: 24,665 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 1,736 дка).
6. „РОСИЦА – 95“ ЗПК, с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 1, 2, 5, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 18, 20, 21, 22, 25, 30, 31, 35, 37, 39, 40, 48, 50, 57, 58, 59, 60, 62, 63, 67, 68, 74, 75, с обща площ 5 141,883 дка.(с правно основание: 5 129,651 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 12,232 дка).
7. „САЛВИЯ-АГРО“ ЕООД, с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 3, 6, 23, 34, 46, 49, 53, 66, с обща площ 1 313,540 дка.(с правно основание: 1 311,180 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 2,360 дка).
8. СТАНИМИР ТОДОРОВ КАРАИВАНОВ, с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 7, 15, 17, 19, 24, 26, 29, 42, 43, 44, 45, 54, 55, 56, 61, 64, 65, 69, 71, 73, с обща площ

1 507,102 дка.(с правно основание: 1 500,429 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 6,673 дка).

9. ТИХОМИР ПЕТРОВ ПЕТРОВ, с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 4, 27, 28, 47, 52, 72, с обща площ 294,002 дка.(с правно основание: 287,492 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 6,510 дка).

10. ХРИСТО ВАСИЛЕВ КАРАВАСИЛЕВ, с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 16, 32, 38, 51, 70, 76, с обща площ 115,310 дка.(с правно основание: 115,310 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 0,000 дка).

**II. Имоти по чл. 37в, ал. 3, т. 2 от ЗСПЗЗ, разпределени в границите на масивите за ползване в землището на с. Крушето, ЕКАТТЕ 40172:**

Ползвател (три имена/име юр. лице)	№ на имот	Площ на имота /дка/	Ползвана площ /дка/	Дължимо рентно плащане /лева/
САЛВИЯ-АГРО ЕООД	1.3	2,999	1,263	103,57
ЕТ ДИДАС-МЪ-ДИМИТЪР БОЧЕВ	1.3	2,999	1,736	142,35
СТАНИМИР ТОДОРОВ КАРАИВАНОВ	130.26	5,994	1,758	144,16
РОСИЦА - 953ПК	190.17	5,000	1,250	102,50
РОСИЦА - 953ПК	190.24	5,620	5,591	458,46
РОСИЦА - 953ПК	300.2	7,498	2,249	184,42
РОСИЦА - 953ПК	370.6	8,039	1,381	113,24
ТИХОМИР ПЕТРОВ ПЕТРОВ	370.6	8,039	6,510	533,82
СТАНИМИР ТОДОРОВ КАРАИВАНОВ	400.17	4,499	1,350	110,70
САЛВИЯ-АГРО ЕООД	480.30	9,700	0,645	52,89
САЛВИЯ-АГРО ЕООД	480.44	4,000	0,292	23,94
РОСИЦА - 953ПК	540.27	0,600	0,145	11,89
САЛВИЯ-АГРО ЕООД	540.27	0,600	0,045	3,69
РОСИЦА - 953ПК	540.60	0,600	0,522	42,80
СТАНИМИР ТОДОРОВ КАРАИВАНОВ	800.5	0,200	0,200	16,40
СТАНИМИР ТОДОРОВ КАРАИВАНОВ	800.8	0,300	0,144	11,81
СТАНИМИР ТОДОРОВ КАРАИВАНОВ	800.12	0,400	0,373	30,59
СТАНИМИР ТОДОРОВ КАРАИВАНОВ	800.20	0,576	0,159	13,04
СТАНИМИР ТОДОРОВ КАРАИВАНОВ	820.11	1,800	1,489	122,10
СТАНИМИР ТОДОРОВ КАРАИВАНОВ	820.16	1,000	0,545	44,69
СТАНИМИР ТОДОРОВ КАРАИВАНОВ	820.22	1,099	0,655	53,71

РОСИЦА - 953ПК	840.5	1,000	0,594	48,71
САЛВИЯ-АГРО ЕООД	850.34	6,699	0,115	9,43
РОСИЦА - 953ПК	860.9	3,000	0,500	41,00
Общо за землището			29,511	2 419,91

**III. В срок до 3 месеца от публикуване на настоящата заповед ползвателите на имотите по т. II. в изпълнение на разпоредбата на чл. 37в, ал. 3, т. 2 от ЗСПЗЗ за стопанската 2022/2023 г. следва да внесат по банкова сметка за чужди средства на ОД „Земеделие” гр. Велико Търново с IBAN BG02UBBS80023300251010, банка ОББ - ВЕЛИКО ТЪРНОВО, следните суми:**

Ползвател на площи по чл. 37в, ал.2 Три имена / наименование на юридическо лице	Площ дка	Лева за внасяне
ЕТ ДИДАС-МБ-ДИМИТЪР БОЧЕВ	1,736	142,35
РОСИЦА - 953ПК	12,232	1 003,02
САЛВИЯ-АГРО ЕООД	2,360	193,52
СТАНИМИР ТОДОРОВ КАРАИВАНОВ	6,673	547,19
ТИХОМИР ПЕТРОВ ПЕТРОВ	6,510	533,82

Средното рентно плащане за землищата на община Горна Оряховица, съгласно параграф 2е от ЗСПЗЗ е определено от комисия, назначена със заповед № РД – 07 - 2 от 13.01.2022 г. от директора на ОД „Земеделие” - Велико Търново. Съгласно протокол от 16.02.2022 г. за землището на **с. Крушето, ЕКАТТЕ 40172** комисията определи средно годишно рентно плащане за отглеждане на едногодишни полски култури в размер 82,00 лв./дка.

**IV. Имоти от ДПФ и ОПФ, попадащи в масиви за ползване в землището на с. Крушето, ЕКАТТЕ 40172 са както следва:**

Ползвател (три имена/име юр. лице)	Собственик (три имена/име юр. лице)	Ползвани дка	Имот дка	Кад. №
САЛВИЯ-АГРО ЕООД	Община Горна Оряховица	7,007	7,700	140.32
РОСИЦА - 953ПК	ОБЩИНА ГОРНА ОРЯХОВИЦА	1,673	3,635	260.35
СТАНИМИР ТОДОРОВ КАРАИВАНОВ	ОБЩИНА ГОРНА ОРЯХОВИЦА	0,387	0,775	330.11
РОСИЦА - 953ПК	КМЕТСТВО - КРУШЕТО	3,907	3,930	390.18
СТАНИМИР ТОДОРОВ	ОБЩИНА ГОРНА	3,999	3,999	400.13

КАРАИВАНОВ	ОРЯХОВИЦА			
ТИХОМИР ПЕТРОВ ПЕТРОВ	ОБЩИНА ГОРНА ОРЯХОВИЦА	2,820	5,137	450.13
СТАНИМИР ТОДОРОВ КАРАИВАНОВ	ОБЩИНА ГОРНА ОРЯХОВИЦА	3,492	3,517	470.7
СТАНИМИР ТОДОРОВ КАРАИВАНОВ	Община Горна Оряховица	1,114	2,795	470.12
РОСИЦА - 95ЗПК	КМЕТСТВО - КРУШЕТО	0,496	0,498	540.12
РОСИЦА - 95ЗПК	Община Горна Оряховица	0,281	0,523	540.55
АГРОСТИЛ-2009 ЕООД	Община Горна Оряховица	6,647	7,539	540.279
РОСИЦА - 95ЗПК	Община Горна Оряховица	2,087	3,153	690.19
ТИХОМИР ПЕТРОВ ПЕТРОВ	Община Горна Оряховица	0,893	3,153	690.19
СТАНИМИР ТОДОРОВ КАРАИВАНОВ	Община Горна Оряховица	0,189	0,208	770.8
СТАНИМИР ТОДОРОВ КАРАИВАНОВ	ОБЩИНА ГОРНА ОРЯХОВИЦА	0,200	0,200	800.6
СТАНИМИР ТОДОРОВ КАРАИВАНОВ	ОБЩИНА ГОРНА ОРЯХОВИЦА	0,379	0,500	800.10
СТАНИМИР ТОДОРОВ КАРАИВАНОВ	ОБЩИНА ГОРНА ОРЯХОВИЦА	0,183	0,200	800.14
СТАНИМИР ТОДОРОВ КАРАИВАНОВ	ОБЩИНА ГОРНА ОРЯХОВИЦА	0,788	0,900	800.19
СТАНИМИР ТОДОРОВ КАРАИВАНОВ	Община Горна Оряховица	0,122	0,444	800.25
Общо за землището		36,664		

Настоящата заповед да се обяви в сградата на Кметство **Круше**то и на Общинска служба по земеделие – Горна Оряховица, да се публикува на интернет страниците на Община Горна Оряховица и на ОД „Земеделие” - Велико Търново.

Заповедта може да бъде обжалвана в 14 – дневен срок от обявяването ѝ, пред Районен съд – Горна Оряховица по реда на Административнопроцесуалния кодекс, като обжалването не спира изпълнението ѝ.

Заповедта се състави в два еднообразни екземпляра.

**СВЕТОСЛАВ МИШЕВ /П/  
ДИРЕКТОР ОД „ЗЕМЕДЕЛИЕ” – ВЕЛИКО ТЪРНОВО**

