



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на земеделието

Областна дирекция "Земеделие"-Велико Търново

ЗАПОВЕД

№ ПО-09-376/04.10.2022 г.

На основание чл. 37в, ал. 4 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи /ЗСПЗЗ/ и чл. 75а, ал. 1, т. 1 от Правилника за прилагане на закона за собствеността и ползването на земеделските земи /ППЗСПЗЗ/ във връзка с доклад на комисията, назначена с моя Заповед № ПО-09-16/03.08.2022 г.

ОДОБРЯВАМ:

I. Споразумението по чл. 37в, ал. 2 от ЗСПЗЗ с вх. № 1/30.08.2022 г. в ОСЗ – Горна Оряховица на масивите за ползване за стопанската 2022/2023 г. за землището на с. **Писарево, ЕКАТТЕ 56472**, общ. Горна Оряховица, разпределени между ползвателите, както следва:

1. "Агроспейс БГ" ЕООД, с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 10, 13, 15, 30, 37, 45, 46, с обща площ 899,110 дка.(с правно основание: 894,911 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 4,199 дка).
2. „АГРОКРОП ВК“ ООД, с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 14, с обща площ 141,390 дка.(с правно основание: 135,889 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 5,501 дка).
3. „АГРОТИМ“ ООД, с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 12, 17, 18, 23, 24, 25, 26, 27, 31, 32, 33, 35, 36, 38, 40, 41, 42, 43, 44, 47, 49, с обща площ 5 076,474 дка.(с правно основание: 5 035,357 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 41,117 дка).
4. „АГРОТОП“ ЕООД, с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 19, 20, 29, 39, 48, с обща площ 167,475 дка.(с правно основание: 167,475 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 0,000 дка).
5. ГЕНЧО КИРЧЕВ ГЕНЧЕВ, с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 34, с обща площ 11,940 дка.(с правно основание: 11,940 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 0,000 дка).
6. ЕТ „АГРОТОП-ТОДОР ХРИСТОВ“, с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 11, 16, 22, с обща площ 433,505 дка.(с правно основание: 422,806 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 10,699 дка).
7. СТЕФАН САВОВ ДИМИТРОВ, с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 21, с обща площ 14,987 дка.(с правно основание: 14,987 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 0,000 дка).

8. „ УНИВЕРСАЛ – ВНГ“ ЕООД, с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 9, 28, с обща площ 350,299 дка.(с правно основание: 332,491 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 17,808 дка).

II. Имоти по чл. 37в, ал. 3, т. 2 от ЗСПЗЗ, разпределени в границите на масивите за ползване в землището на с.Писарево, ЕКАТТЕ 56472:

Ползвател (три имена/име юр. лице)	Кад_ №	Площ на имота /дка/	Ползвана площ /дка/	Дължимо рентно плащане /лева/
УНИВЕРСАЛ - ВНГ ЕООД	10.13	6,700	6,521	280,40
УНИВЕРСАЛ - ВНГ ЕООД	11.27	8,000	7,996	343,83
"Агроспейс БГ" ЕООД	12.18	2,501	2,501	107,54
ЕТАГРОТОП-ТОДОР ХРИСТОВ	14.7	10,699	10,699	460,06
АГРОТИМ ООД	21.3	2,000	2,000	86,00
АГРОТИМ ООД	22.16	2,399	0,051	2,19
АГРОТИМ ООД	22.16	2,399	2,279	98,00
АГРОТИМ ООД	27.26	6,599	6,599	283,76
АГРОТИМ ООД	36.14	6,000	1,145	49,24
АГРОТИМ ООД	37.2	3,200	3,200	137,60
АГРОТИМ ООД	38.2	4,323	4,323	185,89
АГРОТИМ ООД	40.1	1,986	1,498	64,41
"Агроспейс БГ" ЕООД	50.9	2,000	0,762	32,77
АГРОКРОП ВК ООД	52.11	5,501	5,501	236,54
УНИВЕРСАЛ - ВНГ ЕООД	53.3	3,620	3,291	141,51
АГРОТИМ ООД	54.25	1,699	1,699	73,06
АГРОТИМ ООД	54.27	3,501	0,742	31,91
АГРОТИМ ООД	54.27	3,501	2,411	103,67
АГРОТИМ ООД	54.45	4,000	3,992	171,66
АГРОТИМ ООД	55.2	2,319	2,279	98,00
АГРОТИМ ООД	57.22	8,899	8,899	382,66
"Агроспейс БГ" ЕООД	64.13	0,999	0,936	40,25
Общо за землището			79,324	3 410,95

III. В срок до 3 месеца от публикуване на настоящата заповед ползвателите на имотите по т. II в изпълнение на разпоредбата на чл. 37в, ал. 3, т. 2 от ЗСПЗЗ за стопанската

2022/2023 г. следва да внесат по **банкова сметка за чужди средства на ОД „Земеделие” гр. Велико Търново с IBAN BG02UBBS80023300251010, банка ОББ - ВЕЛИКО ТЪРНОВО**, следните суми:

Ползвател на площи по чл. 37в, ал.2 Три имена / наименование на юридическо лице	Площ дка	Лева за внасяне
"Агроспейс БГ" ЕООД	4,199	180,56
АГРОКРОП ВК ООД	5,501	236,54
АГРОТИМ ООД	41,117	1 768,03
ЕТАГРОТОП-ТОДОР ХРИСТОВ	10,699	460,06
УНИВЕРСАЛ - ВНГ ЕООД	17,808	765,74

Средното рентно плащане за землищата на община Горна Оряховица, съгласно параграф 2е от ЗСПЗЗ е определено от комисия, назначена със заповед № РД – 07 - 2 от 13.01.2022 г. от директора на ОД „Земеделие” - Велико Търново. Съгласно протокол от 16.02.2022 г. за землището на **с.Писарево, ЕКАТТЕ 56472** комисията определи средно годишно рентно плащане за отглеждане на едногодишни полски култури в размер 43,00 лв./дка.

IV. Имоти от ДПФ и ОПФ, попадащи в масиви за ползване в землището на **с.Писарево, ЕКАТТЕ 56472** са както следва:

Ползвател	Собственик	Площ на имота дка	Ползвана площ /дка/	№ на имот
АГРОТИМ ООД	ОБЩИНА ГОРНА ОРЯХОВИЦА	0,300	0,241	27.41
АГРОТИМ ООД	Община Горна Оряховица	6,870	0,021	37.17
АГРОТИМ ООД	ОБЩИНА ГОРНА ОРЯХОВИЦА	3,972	0,032	50.117
АГРОТИМ ООД	ЗЕМИ ПО ЧЛ.19 ОТ ЗСПЗЗ	2,973	2,973	54.153
АГРОТИМ ООД	Община Горна Оряховица	0,998	0,982	61.11
АГРОТИМ ООД	ОБЩИНА ГОРНА ОРЯХОВИЦА	0,673	0,038	61.30
"Агроспейс БГ" ЕООД	ОБЩИНА ГОРНА ОРЯХОВИЦА	15,245	0,037	63.276
Общо за землището			4,324	

Настоящата заповед да се обяви в сградата на Кметство Писарево и на Общинска служба по земеделие – Горна Оряховица, да се публикува на интернет страниците на Община Горна Оряховица и на ОД „Земеделие” - Велико Търново.

Заповедта може да бъде обжалвана в 14 – дневен срок от обявяването ѝ, пред Районен съд – Горна Оряховица по реда на Административнопроцесуалния кодекс, като обжалването не спира изпълнението ѝ.

Заповедта се състави в два еднообразни екземпляра.

**СВЕТОСЛАВ МИШЕВ /П/
ДИРЕКТОР ОД „ЗЕМЕДЕЛИЕ” – ВЕЛИКО ТЪРНОВО**