



# РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на земеделието и храните

Областна дирекция "Земеделие" - Велико Търново

## ЗАПОВЕД

№ ПО-09- 397/13.10.2023 г.

На основание чл. 37в, ал. 4 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи /ЗСПЗЗ/ и чл. 75а, ал. 1, т. 1 от Правилника за прилагане на закона за собствеността и ползването на земеделските земи /ППЗСПЗЗ/ във връзка с доклад на комисията, назначена с моя Заповед № РД-07-24 от 04.08.2023 година.

### ОДОБРЯВАМ:

**I.** Споразумението по чл. 37в, ал. 2 от ЗСПЗЗ с вх. № 5 от 30.08.2023 г. в ОСЗ – Горна Оряховица на масивите за ползване за стопанската 2023/2024 г. за землището на с. ПИСАРЕВО, ЕКАТТЕ 56472, общ. Горна Оряховица, разпределени между ползвателите, както следва:

1. "АГРОКРОП ВК" ООД, ЕИК 205237329 с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 13, 34, 117, 169, 181, 193, 201, с обща площ 273.376 дка.(с правно основание: 267.875 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 5.501 дка).
2. "АГРОСПЕЙС БГ" ЕООД, ЕИК 202829336 с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 9, 12, 14, 29, 36, 44, 45, 50, 58, 60, 61, 88, 96, 97, 101, 102, 103, 105, 116, 128, 140, 141, 152, 154, 166, 167, 179, 185, 186, с обща площ 941.710 дка.(с правно основание: 938.014 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 3.696 дка).
3. "АГРОТИМ" ООД, ЕИК 104120076 с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 11, 16, 17, 22, 23, 24, 25, 26, 30, 31, 32, 35, 37, 39, 40, 41, 42, 43, 46, 48, 49, 51, 52, 53, 54, 55, 56, 57, 59, 63, 65, 66, 67, 68, 71, 72, 73, 75, 76, 77, 78, 79, 80, 82, 83, 86, 87, 91, 92, 94, 95, 98, 99, 100, 106, 107, 111, 112, 113, 114, 115, 118, 119, 123, 124, 126, 127, 129, 130, 131, 133, 137, 139, 144, 148, 149, 150, 153, 155, 156, 157, 158, 159, 160, 161, 162, 163, 164, 165, 168, 171, 173, 174, 176, 178, 180, 184, 187, 189, 190, 191, 192, 194, 196, 197, 198, 199, 200, 202, 203, 204, 205, 143, с обща площ 5 160.967 дка.(с правно основание: 5 124.051 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 36.916 дка).
4. "АГРОТОП" ЕООД, ЕИК 104120069 с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 18, 19, 28, 38, 47, 81, 84, 132, 134, 135, 138, 146, 147, 170, 182, 183, с обща площ 185.932 дка.(с правно основание: 185.932 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 0.000 дка).
5. "УНИВЕРСАЛ - ВНГ" ЕООД, ЕИК 104674008 с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 8, 27, 64, 85, 93, 108, 109, 110, 125, 145, с обща площ 359.310 дка.(с правно основание: 349.498 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 9.812 дка).

6. ГЕНЧО КИРЧЕВ ГЕНЧЕВ, с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 33, 62, с обща площ 15.882 дка.(с правно основание: 15.882 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 0.000 дка).

7. ЕТ "АГРОТОП-ТОДОР ХРИСТОВ", ЕИК 814253263 с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 10, 15, 21, 69, 70, 74, 89, 90, 120, 121, 122, 136, 142, 151, 188, 195, с обща площ 481.133 дка.(с правно основание: 470.434 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 10.699 дка).

8. СТЕФАН САВОВ ДИМИТРОВ, с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 20, с обща площ 14.987 дка.(с правно основание: 14.987 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 0.000 дка).

**II. Имоти по чл. 37в, ал. 3, т. 2 от ЗСПЗЗ**, разпределени в границите на масивите за ползване в землището на с. ПИСАРЕВО, ЕКАТТЕ 56472, общ. Горна Оряховица:

Ползвател	№ на имот	Площ на имота /дка/	Ползвана площ /дка/	Дължима рента /лв./
"УНИВЕРСАЛ - ВНГ" ЕООД	10.13	6.700	6.521	293.44
"АГРОСПЕЙС БГ" ЕООД	12.18	2.501	2.501	112.54
ЕТ "АГРОТОП-ТОДОР ХРИСТОВ"	14.7	10.699	10.699	481.46
"АГРОТИМ" ООД	21.3	2.000	2.000	90.00
"АГРОТИМ" ООД	22.16	2.399	0.051	2.30
"АГРОТИМ" ООД	22.16	2.399	2.279	102.56
"АГРОТИМ" ООД	27.26	6.599	6.599	296.96
"АГРОТИМ" ООД	37.2	3.200	3.200	144.00
"АГРОТИМ" ООД	38.2	4.323	4.323	194.54
"АГРОТИМ" ООД	40.1	1.986	1.498	67.41
"АГРОСПЕЙС БГ" ЕООД	50.9	2.000	0.762	34.29
"АГРОКРОП ВК" ООД	52.11	5.501	5.501	247.54
"УНИВЕРСАЛ - ВНГ" ЕООД	53.3	3.620	3.291	148.10
"АГРОТИМ" ООД	54.25	1.699	1.699	76.46
"АГРОТИМ" ООД	54.27	3.501	0.742	33.39
"АГРОТИМ" ООД	54.27	3.501	2.411	108.50
"АГРОТИМ" ООД	55.2	2.319	2.279	102.56
"АГРОТИМ" ООД	57.22	8.899	8.899	400.46
"АГРОСПЕЙС БГ" ЕООД	64.4	2.999	0.433	19.48
"АГРОТИМ" ООД	64.13	0.999	0.936	42.12
Общо за землището			66.624	2 998.11

**III. В срок до 3 месеца от публикуване на настоящата заповед ползвателите на имотите по т. II в изпълнение на разпоредбата на чл. 37в, ал. 3, т. 2 от ЗСПЗЗ за стопанската 2023/2024 г. следва да внесат по банкова сметка за чужди средства на ОД „Земеделие” гр. Велико Търново с IBAN BG02UBBS80023300251010, банка ОББ - ВЕЛИКО ТЪРНОВО, следните суми:**

Ползвател	Площ дка	Лева за внасяне
"АГРОКРОП ВК" ООД	5.501	247.54
"АГРОСПЕЙС БГ" ЕООД	3.696	166.32
"АГРОТИМ" ООД	36.916	1 661.22
"УНИВЕРСАЛ - ВНГ" ЕООД	9.812	441.54
ЕТ "АГРОТОП-ТОДОР ХРИСТОВ"	10.699	481.46

Средното годишно рентно плащане за землищата на община Горна Оряховица, съгласно параграф 2е от ДР на ЗСПЗЗ е определено от комисия, назначена със заповед № РД-07-2 от 10.1.2023. от директора на ОД "Земеделие" Велико Търново. Съгласно протокол от 25.1.2023 г. г. за землището на с. ПИСАРЕВО, ЕКАТТЕ 56472, комисията определи средно годишно рентно плащане за отглеждане на едногодишни полски култури в размер **45,00 лв./дка.**

**IV. Имоти от ДПФ и ОПФ, попадащи в масиви за ползване в землището на с. ПИСАРЕВО, ЕКАТТЕ 56472 са както следва:**

Ползвател	Собственик	№ на имот	Площ на имота /дка/	Ползвана площ /дка/
"АГРОТИМ" ООД	ОБЩИНА ГОРНА ОРЯХОВИЦА	27.41	0.300	0.241
"АГРОТИМ" ООД	Община Горна Оряховица	37.17	6.870	0.021
"АГРОТИМ" ООД	ОБЩИНА ГОРНА ОРЯХОВИЦА	50.117	3.972	0.032
"АГРОТИМ" ООД	ЗЕМИ ПО ЧЛ.19 ОТ ЗСПЗЗ	54.153	2.973	2.973
"АГРОТИМ" ООД	Община Горна Оряховица	61.11	0.998	0.982
"АГРОТИМ" ООД	ОБЩИНА ГОРНА ОРЯХОВИЦА	61.30	0.673	0.038

"АГРОСПЕЙС БГ" ЕООД	ОБЩИНА ГОРНА ОРЯХОВИЦА	63.276	15.245	0.037
"АГРОСПЕЙС БГ" ЕООД	ОБЩИНА ГОРНА ОРЯХОВИЦА	63.276	15.245	6.883

Настоящата заповед да се обяви в сградата на Кметство ПИСАРЕВО и на Общинска служба по земеделие – Горна Оряховица, и да се публикува на интернет страниците на Община Горна Оряховица и на ОД „Земеделие” - Велико Търново.

Заповедта може да бъде обжалвана в 14 – дневен срок от обявяването ѝ пред Районен съд – Горна Оряховица по реда на Административнопроцесуалния кодекс, като обжалването не спира изпълнението ѝ.

Заповедта се състави в два еднообразни екземпляра.

**ЯВОР КЛИНЧЕВ /П/  
ДИРЕКТОР ОД „ЗЕМЕДЕЛИЕ” – ВЕЛИКО ТЪРНОВО**