



# РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на земеделието и храните

Областна дирекция "Земеделие" - Велико Търново

## ЗАПОВЕД

№ ПО-09- 363 / 10.10.2023 г.

На основание чл. 37в, ал. 4 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи /ЗСПЗЗ/ и чл. 75а, ал. 1, т. 1 от Правилника за прилагане на закона за собствеността и ползването на земеделските земи /ППЗСПЗЗ/ във връзка с доклад на комисията, назначена с моя Заповед № РД-07-24 от 04.08.2023 година.

### ОДОБРЯВАМ:

**I.** Споразумението по чл. 37в, ал. 2 от ЗСПЗЗ с вх. № 7 от 30.08.2023 г. в ОСЗ – Горна Оряховица на масивите за ползване за стопанската 2023/2024 г. за землището на с. ГОРСКИ ДОЛЕН ТРЪМБЕШ, ЕКАТТЕ 17124, общ. Горна Оряховица, разпределени между ползвателите, както следва:

1. "ЕС ЛЕНД" ЕООД, ЕИК 121356602 с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 8, 20, 181, 64, 65, 71, 137, 162, 163, с обща площ 106.834 дка.(с правно основание: 98.487 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 8.347 дка).
2. "МИВА" ЕООД, ЕИК 104611214 с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 35, 107, с обща площ 25.837 дка.(с правно основание: 25.627 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 0.210 дка).
3. "ФАГРОМ" ЕООД, ЕИК 204254884 с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 4, 29, 31, 97, 115, 116, 117, 134, 138, 139, 142, 147, 148, 174, 184, с обща площ 256.955 дка.(с правно основание: 225.465 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 31.490 дка).
4. БОЙКО ДИМИТРОВ КОВАЧЕВ, с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 32, 37, 41, 42, 186, с обща площ 85.889 дка.(с правно основание: 85.685 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 0.204 дка).
5. ЕТ "АГРОТОП-ТОДОР ХРИСТОВ", ЕИК 814253263 с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 1, 2, 3, 5, 6, 7, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 21, 22, 23, 24, 26, 27, 28, 30, 33, 39, 40, 43, 44, 45, 46, 47, 48, 49, 50, 51, 52, 53, 54, 55, 56, 58, 59, 60, 61, 62, 63, 66, 67, 68, 69, 70, 72, 73, 74, 75, 76, 77, 78, 79, 80, 81, 82, 83, 84, 85, 86, 87, 89, 90, 91, 92, 93, 94, 95, 96, 98, 99, 100, 101, 102, 103, 104, 105, 106, 108, 109, 110, 111, 112, 113, 114, 118, 119, 120, 121, 122, 123, 124, 125, 126, 129, 132, 133, 135, 136, 141, 143, 144, 145, 146, 149, 150, 151, 152, 153, 154, 155, 156, 157, 158, 159, 160, 161, 164, 165, 166, 167, 168, 170, 171, 172, 173, 175, 176, 177, 178, 179, 180, 182, 183, 185, с обща площ 3 741.792 дка.(с правно основание: 3 525.953 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 215.839 дка).

6. ЕТ "БИБ ЕЛЕКТРОНИКС-Б.БОГДАНОВА", ЕИК 104117678 с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 34, 130, 131, с обща площ 11.015 дка.(с правно основание: 11.015 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 0.000 дка).

7. МАРИН НИКОЛАЕВ НИКОЛАЕВ, с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 9, 10, 25, 36, 88, 127, 128, 140, с обща площ 102.591 дка.(с правно основание: 102.591 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 0.000 дка).

8. СТЕФАН САВОВ ДИМИТРОВ, с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 38, 169, с обща площ 10.987 дка.(с правно основание: 10.987 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 0.000 дка).

**II. Имоти по чл. 37в, ал. 3, т. 2 от ЗСПЗЗ, разпределени в границите на масивите за ползване в землището на с. ГОРСКИ ДОЛЕН ТРЪМБЕШ, ЕКАТТЕ 17124, общ. Горна Оряховица:**

Ползвател	№ на имот	Имот дка	Ползвани дка	Дължима рента
ЕТ "АГРОТОП-ТОДОР ХРИСТОВ"	11.6	6.002	5.924	213.26
ЕТ "АГРОТОП-ТОДОР ХРИСТОВ"	12.3	8.000	3.888	139.97
ЕТ "АГРОТОП-ТОДОР ХРИСТОВ"	12.19	4.000	0.318	11.45
ЕТ "АГРОТОП-ТОДОР ХРИСТОВ"	12.20	4.000	0.490	17.64
"ФАГРОМ" ЕООД	13.1	6.000	2.988	107.57
ЕТ "АГРОТОП-ТОДОР ХРИСТОВ"	13.7	4.192	0.182	6.55
ЕТ "АГРОТОП-ТОДОР ХРИСТОВ"	14.21	4.660	4.583	164.99
ЕТ "АГРОТОП-ТОДОР ХРИСТОВ"	14.22	3.210	3.172	114.19
ЕТ "АГРОТОП-ТОДОР ХРИСТОВ"	14.32	4.567	3.925	141.30
"ФАГРОМ" ЕООД	15.13	8.724	8.599	309.56
"ФАГРОМ" ЕООД	15.16	5.152	5.152	185.47
"ФАГРОМ" ЕООД	15.22	3.300	3.300	118.80
"МИВА" ЕООД	16.10	5.675	0.210	7.56
БОЙКО ДИМИТРОВ КОВАЧЕВ	16.10	5.675	0.204	7.34
ЕТ "АГРОТОП-ТОДОР ХРИСТОВ"	16.10	5.675	0.235	8.46
ЕТ "АГРОТОП-ТОДОР ХРИСТОВ"	18.5	3.290	3.290	118.44
ЕТ "АГРОТОП-ТОДОР ХРИСТОВ"	18.6	6.100	6.100	219.60
ЕТ "АГРОТОП-ТОДОР ХРИСТОВ"	18.8	3.200	2.993	107.75
ЕТ "АГРОТОП-ТОДОР ХРИСТОВ"	22.3	4.080	3.946	142.06

ЕТ "АГРОТОП-ТОДОР ХРИСТОВ"	22.7	3.000	0.720	25.92
ЕТ "АГРОТОП-ТОДОР ХРИСТОВ"	23.3	3.437	2.856	102.82
ЕТ "АГРОТОП-ТОДОР ХРИСТОВ"	25.6	5.994	0.825	29.70
ЕТ "АГРОТОП-ТОДОР ХРИСТОВ"	37.3	1.230	1.227	44.17
ЕТ "АГРОТОП-ТОДОР ХРИСТОВ"	37.7	6.450	5.644	203.18
ЕТ "АГРОТОП-ТОДОР ХРИСТОВ"	37.11	3.420	2.964	106.70
ЕТ "АГРОТОП-ТОДОР ХРИСТОВ"	37.29	0.788	0.788	28.37
ЕТ "АГРОТОП-ТОДОР ХРИСТОВ"	37.31	0.935	0.935	33.66
ЕТ "АГРОТОП-ТОДОР ХРИСТОВ"	38.2	4.000	3.355	120.78
ЕТ "АГРОТОП-ТОДОР ХРИСТОВ"	38.4	3.279	2.731	98.32
ЕТ "АГРОТОП-ТОДОР ХРИСТОВ"	41.2	3.282	3.282	118.15
ЕТ "АГРОТОП-ТОДОР ХРИСТОВ"	42.5	8.650	4.284	154.22
ЕТ "АГРОТОП-ТОДОР ХРИСТОВ"	42.7	3.000	2.957	106.45
ЕТ "АГРОТОП-ТОДОР ХРИСТОВ"	42.15	3.489	1.614	58.10
ЕТ "АГРОТОП-ТОДОР ХРИСТОВ"	42.16	4.065	2.575	92.70
ЕТ "АГРОТОП-ТОДОР ХРИСТОВ"	42.17	4.065	1.846	66.46
ЕТ "АГРОТОП-ТОДОР ХРИСТОВ"	57.19	4.998	4.721	169.96
ЕТ "АГРОТОП-ТОДОР ХРИСТОВ"	58.10	6.999	6.787	244.33
ЕТ "АГРОТОП-ТОДОР ХРИСТОВ"	59.15	4.899	4.899	176.36
ЕТ "АГРОТОП-ТОДОР ХРИСТОВ"	60.8	9.769	9.769	351.68
ЕТ "АГРОТОП-ТОДОР ХРИСТОВ"	63.14	4.849	4.786	172.30
ЕТ "АГРОТОП-ТОДОР ХРИСТОВ"	63.18	6.199	5.843	210.35
ЕТ "АГРОТОП-ТОДОР ХРИСТОВ"	63.24	7.214	2.062	74.23
ЕТ "АГРОТОП-ТОДОР ХРИСТОВ"	63.30	5.812	3.011	108.40
ЕТ "АГРОТОП-ТОДОР ХРИСТОВ"	63.32	3.000	2.911	104.80
ЕТ "АГРОТОП-ТОДОР ХРИСТОВ"	63.40	3.936	1.360	48.96
ЕТ "АГРОТОП-ТОДОР ХРИСТОВ"	63.41	3.109	0.025	0.90
"ФАГРОМ" ЕООД	64.2	25.997	11.451	412.24
"ЕС ЛЕНД" ЕООД	65.1	3.000	1.209	43.52
"ЕС ЛЕНД" ЕООД	65.12	3.249	2.910	104.76
"ЕС ЛЕНД" ЕООД	65.19	5.573	2.886	103.90
"ЕС ЛЕНД" ЕООД	66.1	1.640	1.342	48.31

ЕТ "АГРОТОП-ТОДОР ХРИСТОВ"	68.4	5.179	5.179	186.44
ЕТ "АГРОТОП-ТОДОР ХРИСТОВ"	68.29	3.848	3.700	133.20
ЕТ "АГРОТОП-ТОДОР ХРИСТОВ"	68.30	0.409	0.400	14.40
ЕТ "АГРОТОП-ТОДОР ХРИСТОВ"	68.31	0.820	0.820	29.52
ЕТ "АГРОТОП-ТОДОР ХРИСТОВ"	68.32	0.820	0.820	29.52
ЕТ "АГРОТОП-ТОДОР ХРИСТОВ"	68.33	1.650	1.650	59.40
ЕТ "АГРОТОП-ТОДОР ХРИСТОВ"	68.38	1.641	1.596	57.46
ЕТ "АГРОТОП-ТОДОР ХРИСТОВ"	68.39	2.460	2.391	86.08
ЕТ "АГРОТОП-ТОДОР ХРИСТОВ"	68.48	4.000	3.998	143.93
ЕТ "АГРОТОП-ТОДОР ХРИСТОВ"	68.50	3.620	3.620	130.32
ЕТ "АГРОТОП-ТОДОР ХРИСТОВ"	68.79	4.989	0.112	4.03
ЕТ "АГРОТОП-ТОДОР ХРИСТОВ"	68.81	2.999	2.999	107.96
ЕТ "АГРОТОП-ТОДОР ХРИСТОВ"	70.2	7.499	6.222	223.99
ЕТ "АГРОТОП-ТОДОР ХРИСТОВ"	72.8	5.689	5.689	204.80
ЕТ "АГРОТОП-ТОДОР ХРИСТОВ"	72.15	5.999	5.999	215.96
ЕТ "АГРОТОП-ТОДОР ХРИСТОВ"	72.16	7.589	0.243	8.75
ЕТ "АГРОТОП-ТОДОР ХРИСТОВ"	72.16	7.589	7.298	262.73
ЕТ "АГРОТОП-ТОДОР ХРИСТОВ"	72.23	3.599	1.809	65.12
ЕТ "АГРОТОП-ТОДОР ХРИСТОВ"	72.27	2.999	1.500	54.00
ЕТ "АГРОТОП-ТОДОР ХРИСТОВ"	72.33	0.820	0.788	28.37
ЕТ "АГРОТОП-ТОДОР ХРИСТОВ"	72.34	2.465	2.023	72.83
ЕТ "АГРОТОП-ТОДОР ХРИСТОВ"	73.19	5.792	3.497	125.89
ЕТ "АГРОТОП-ТОДОР ХРИСТОВ"	74.1	8.699	8.300	298.80
ЕТ "АГРОТОП-ТОДОР ХРИСТОВ"	74.12	8.970	8.805	316.98
ЕТ "АГРОТОП-ТОДОР ХРИСТОВ"	74.29	5.633	2.083	74.99
ЕТ "АГРОТОП-ТОДОР ХРИСТОВ"	74.41	2.887	2.887	103.93
ЕТ "АГРОТОП-ТОДОР ХРИСТОВ"	74.51	5.253	5.253	189.11
ЕТ "АГРОТОП-ТОДОР ХРИСТОВ"	200.114	2.353	2.335	84.06
Общо за землището			256.090	9 219.23

**III. В срок до 3 месеца от публикуване на настоящата заповед** ползвателите на имотите по т. II. в изпълнение на разпоредбата на чл. 37в, ал. 3, т. 2 от ЗСПЗЗ за стопанската 2023/2024 г. следва да внесат по **банкова сметка за чужди средства на ОД „Земеделие” гр. Велико Търново с IBAN BG02UBBS80023300251010, банка ОББ - ВЕЛИКО ТЪРНОВО,** следните суми:

Ползвател	Площ на имота /дка/	Лева за внасяне
"ЕС ЛЕНД" ЕООД	8.347	300.49
"МИВА" ЕООД	0.210	7.56
"ФАГРОМ" ЕООД	31.490	1 133.64
БОЙКО ДИМИТРОВ КОВАЧЕВ	0.204	7.34
ЕТ "АГРОТОП-ТОДОР ХРИСТОВ"	215.839	7 770.20

Средното годишно рентно плащане за землищата на Община Горна Оряховица, съгласно параграф 2е от ДР на ЗСПЗЗ е определено от комисия, назначена със заповед № РД-07-2 от 10.1.2023 г. от директора на ОД "Земеделие" Велико Търново. Съгласно протокол от 25.1.2023 г. г. за землището на с. ГОРСКИ ДОЛЕН ТРЪМБЕШ, ЕКАТТЕ 17124, комисията определи средно годишно рентно плащане за отглеждане на едногодишни полски култури в размер **36,00 лв./дка.**

**IV. Имоти от ДПФ и ОПФ, попадащи в масиви за ползване в землището на с. ГОРСКИ ДОЛЕН ТРЪМБЕШ, ЕКАТТЕ 17124, са както следва:**

Ползвател	Собственик	№ на имот	Площ на имота /дка/	Ползвани дка
ЕТ "АГРОТОП-ТОДОР ХРИСТОВ"	ЗЕМИ ПО ЧЛ.19 ОТ ЗСПЗЗ	37.33	2.562	2.562
ЕТ "АГРОТОП-ТОДОР ХРИСТОВ"	ЗЕМИ ПО ЧЛ.19 ОТ ЗСПЗЗ	200.112	7.194	0.256
Общо за землището				2.818

Настоящата заповед да се обяви в сградата на Кметство ГОРСКИ ДОЛЕН ТРЪМБЕШ и на Общинска служба по земеделие – Горна Оряховица, и да се публикува на интернет страниците на Община Горна Оряховица и на ОД „Земеделие” - Велико Търново.

Заповедта може да бъде обжалвана в 14 – дневен срок от обявяването ѝ пред Районен съд – Горна Оряховица по реда на Административнопроцесуалния кодекс, като обжалването не спира изпълнението ѝ.

Заповедта се състави в два еднообразни екземпляра.

**ЯВОР КЛИНЧЕВ /П/  
ДИРЕКТОР ОД „ЗЕМЕДЕЛИЕ” – ВЕЛИКО ТЪРНОВО**