



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на земеделието и храните

Областна дирекция "Земеделие" - Велико Търново

ЗАПОВЕД

№ ПО-09- 358 /10.10.2023 г.

На основание чл. 37в, ал. 4 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи /ЗСПЗЗ/ и чл. 75а, ал. 1, т. 1 от Правилника за прилагане на закона за собствеността и ползването на земеделските земи /ППЗСПЗЗ/ във връзка с доклад на комисията, назначена с моя Заповед № РД-07-24 от 04.08.2023 година.

ОДОБРЯВАМ:

I. Споразумението по чл. 37в, ал. 2 от ЗСПЗЗ с вх. № 2 от 30.08.2023 г. в ОСЗ – Горна Оряховица на масивите за ползване за стопанската 2023/2024 г. за землището на с. **СТРЕЛЕЦ, ЕКАТТЕ 69780**, общ. Горна Оряховица, разпределени между ползвателите, както следва:

1. " А ЕС М ПЕТРОЛ" ЕООД, ЕИК 206070723 с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 7, с обща площ 13.458 дка.(с правно основание: 13.458 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 0.000 дка).
2. "АГРОКОМ" ЕООД, ЕИК 104593232 с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 6, 16, 23, 57, 58, 59, 62, 65, 67, 68, с обща площ 1 812.347 дка.(с правно основание: 1 741.932 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 70.415 дка).
3. "БОЛИД АГРО" ЕООД, ЕИК 205556729 с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 1, 5, 45, 55, 69, с обща площ 486.083 дка.(с правно основание: 483.493 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 2.590 дка).
4. "КРОПЛЕНД БЪЛГАРИЯ" ЕООД, ЕИК 206884013 с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 71, с обща площ 0.207 дка.(с правно основание: 0.207 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 0.000 дка).
5. "МИВА" ЕООД, ЕИК 104611214 с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 4, 13, 14, 15, 40, 42, 43, 52, с обща площ 2 854.430 дка.(с правно основание: 2 783.918 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 70.512 дка).
6. "НИСИКОЛЕТ" ЕООД, ЕИК 203913538 с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 25, 27, 33, 39, с обща площ 488.521 дка.(с правно основание: 476.640 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 11.881 дка).
7. "ТИВА" ООД, ЕИК 104117151 с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 12, 29, 30, с обща площ 260.676 дка.(с правно основание: 257.614 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 3.062 дка).
8. "ТИВА-І" ЕООД, ЕИК 104594505 с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 24, 36, с обща площ 639.663 дка.(с правно основание: 611.602 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 28.061 дка).

9. "ТРОЯ АВТО" ЕООД, ЕИК 110529145 с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 70, с обща площ 0.198 дка.(с правно основание: 0.198 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 0.000 дка).

10. "ФАГРОМ" ЕООД, ЕИК 204254884 с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 2, 8, 46, 47, 49, 53, 63, 64, с обща площ 1 012.768 дка.(с правно основание: 948.082 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 64.686 дка).

11. "ФЕНИКС АГРОГРУП" ООД, ЕИК 205503139 с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 3, 48, 60, с обща площ 109.038 дка.(с правно основание: 98.616 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 10.422 дка).

12. ЕТ "ХАДЖИЯТА -ФАТМЕ АСАНОВА", ЕИК 104536085 с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 19, 21, 22, 61, с обща площ 381.991 дка.(с правно основание: 367.063 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 14.928 дка).

13. КРАСИМИР АНГЕЛОВ ЙОНКОВ, с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 72, с обща площ 0.297 дка.(с правно основание: 0.297 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 0.000 дка).

14. СТЕФАН БОЯНОВ ГАНАДОЛСКИ, с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 9, 10, 11, 17, 18, 20, 26, 31, 32, 34, 35, 37, 38, 41, 44, 50, 51, 56, 66, с обща площ 2 784.558 дка.(с правно основание: 2 723.786 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 60.772 дка).

15. ХРИСТИЯНА ПЕТРОВА СТОЯНОВА, с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 28, 54, с обща площ 132.625 дка.(с правно основание: 127.356 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 5.269 дка).

II. Имоти по чл. 37в, ал. 3, т. 2 от ЗСПЗЗ, разпределени в границите на масивите за ползване в землището на с.СТРЕЛЕЦ, ЕКАТТЕ 69780, общ. Горна Оряховица:

Ползвател	№ на имот	Площ на имота /дка/	Ползвана площ /дка/	Дължимия рента /лв./
ЕТ "ХАДЖИЯТА -ФАТМЕ АСАНОВА"	10.15	18.099	1.026	67.72
ЕТ "ХАДЖИЯТА -ФАТМЕ АСАНОВА"	10.18	10.601	3.062	202.09
ЕТ "ХАДЖИЯТА -ФАТМЕ АСАНОВА"	10.19	3.865	1.636	107.98
ЕТ "ХАДЖИЯТА -ФАТМЕ АСАНОВА"	10.22	5.300	1.318	86.99
ЕТ "ХАДЖИЯТА -ФАТМЕ АСАНОВА"	11.18	5.400	5.400	356.40
ЕТ "ХАДЖИЯТА -ФАТМЕ АСАНОВА"	11.19	4.999	2.486	164.08
"АГРОКОМ" ЕООД	12.12	2.508	0.163	10.76
"АГРОКОМ" ЕООД	12.12	2.508	0.469	30.95
"АГРОКОМ" ЕООД	12.12	2.508	1.876	123.82
"АГРОКОМ" ЕООД	12.14	3.137	0.102	6.73
"АГРОКОМ" ЕООД	12.14	3.137	0.484	31.94
"АГРОКОМ" ЕООД	12.15	12.000	12.000	792.00

"АГРОКОМ" ЕООД	12.40	4.935	3.506	231.40
"АГРОКОМ" ЕООД	15.2	17.700	0.285	18.81
"АГРОКОМ" ЕООД	15.6	12.435	2.484	163.94
"АГРОКОМ" ЕООД	16.4	11.300	10.656	703.30
"АГРОКОМ" ЕООД	16.8	3.653	0.095	6.27
"АГРОКОМ" ЕООД	16.8	3.653	3.019	199.25
"ФАГРОМ" ЕООД	17.23	4.599	0.904	59.66
"БОЛИД АГРО" ЕООД	17.23	4.599	0.279	18.41
СТЕФАН ГАНАДОЛСКИ	18.20	3.550	0.062	4.09
"ТИВА-І" ЕООД	18.24	5.100	5.100	336.60
"ТИВА-І" ЕООД	18.25	6.000	1.394	92.00
"НИСИКОЛЕТ" ЕООД	19.33	5.200	5.084	335.54
"ТИВА-І" ЕООД	21.4	6.800	6.800	448.80
ХРИСТИЯНА ПЕТРОВА СТОЯНОВА	21.15	13.901	0.026	1.72
ХРИСТИЯНА ПЕТРОВА СТОЯНОВА	21.19	9.999	0.659	43.49
"ТИВА-І" ЕООД	21.34	6.799	1.260	83.16
СТЕФАН ГАНАДОЛСКИ	21.34	6.799	0.148	9.77
СТЕФАН ГАНАДОЛСКИ	21.39	10.422	0.073	4.82
"ТИВА-І" ЕООД	22.20	3.496	3.408	224.93
"ТИВА" ООД	23.11	1.290	1.201	79.27
СТЕФАН ГАНАДОЛСКИ	24.105	0.058	0.058	3.83
"ТИВА" ООД	28.6	11.907	1.861	122.83
СТЕФАН ГАНАДОЛСКИ	29.4	4.001	2.277	150.28
"МИВА" ЕООД	35.20	8.001	4.001	264.07
"МИВА" ЕООД	37.22	4.800	4.800	316.80
"МИВА" ЕООД	38.10	4.200	0.234	15.44
"МИВА" ЕООД	38.11	5.000	3.558	234.83
"МИВА" ЕООД	38.18	4.000	4.000	264.00
"МИВА" ЕООД	39.12	15.400	3.127	206.38
"МИВА" ЕООД	40.12	24.999	0.094	6.20
"ТИВА-І" ЕООД	40.12	24.999	8.177	539.68
"ТИВА-І" ЕООД	41.18	8.826	1.922	126.85

СТЕФАН ГАНАДОЛСКИ	42.11	9.300	4.650	306.90
СТЕФАН ГАНАДОЛСКИ	44.10	6.001	1.173	77.42
СТЕФАН ГАНАДОЛСКИ	44.10	6.001	4.722	311.65
СТЕФАН ГАНАДОЛСКИ	46.1	15.599	0.070	4.62
СТЕФАН ГАНАДОЛСКИ	46.18	6.501	1.084	71.54
СТЕФАН ГАНАДОЛСКИ	47.3	9.550	4.451	293.77
"НИСИКОЛЕТ" ЕООД	48.20	4.399	4.214	278.12
"МИВА" ЕООД	48.31	9.900	0.403	26.60
"НИСИКОЛЕТ" ЕООД	48.31	9.900	2.583	170.48
СТЕФАН ГАНАДОЛСКИ	51.11	6.000	6.000	396.00
СТЕФАН ГАНАДОЛСКИ	51.16	2.850	2.745	181.17
СТЕФАН ГАНАДОЛСКИ	51.26	6.737	3.369	222.35
"МИВА" ЕООД	52.8	11.704	0.305	20.13
СТЕФАН ГАНАДОЛСКИ	52.8	11.704	0.345	22.77
"МИВА" ЕООД	53.16	6.400	6.399	422.33
"МИВА" ЕООД	55.23	6.000	2.999	197.93
"МИВА" ЕООД	55.46	4.400	0.733	48.38
"МИВА" ЕООД	55.54	2.949	2.778	183.35
"МИВА" ЕООД	55.63	7.998	7.998	527.87
"МИВА" ЕООД	57.11	7.500	3.750	247.50
"МИВА" ЕООД	57.17	12.076	0.046	3.04
"МИВА" ЕООД	57.19	3.595	0.075	4.95
"МИВА" ЕООД	57.25	25.594	4.915	324.39
СТЕФАН ГАНАДОЛСКИ	59.4	5.000	3.812	251.59
СТЕФАН ГАНАДОЛСКИ	59.463	2.601	2.419	159.65
СТЕФАН ГАНАДОЛСКИ	59.468	2.789	0.883	58.28
СТЕФАН ГАНАДОЛСКИ	60.1	3.000	2.824	186.38
"ФАГРОМ" ЕООД	62.8	10.951	6.710	442.86
"ФАГРОМ" ЕООД	62.11	4.000	3.891	256.81
"ФАГРОМ" ЕООД	62.13	6.599	3.387	223.54
"ФАГРОМ" ЕООД	62.21	4.373	3.485	230.01
"ФАГРОМ" ЕООД	65.1	7.801	6.550	432.30

"ФАГРОМ" ЕООД	65.13	6.499	4.431	292.45
"ФАГРОМ" ЕООД	65.23	11.300	8.002	528.13
"ФЕНИКС АГРОГРУП" ООД	65.30	6.100	2.156	142.30
"ФЕНИКС АГРОГРУП" ООД	65.31	4.999	3.971	262.09
"ФЕНИКС АГРОГРУП" ООД	65.44	3.899	2.813	185.66
"ФАГРОМ" ЕООД	66.6	4.801	0.324	21.38
"ФАГРОМ" ЕООД	66.7	1.031	0.101	6.67
"ФАГРОМ" ЕООД	66.8	1.835	0.069	4.55
СТЕФАН ГАНАДОЛСКИ	66.41	1.044	0.806	53.20
СТЕФАН ГАНАДОЛСКИ	66.43	1.205	1.205	79.53
СТЕФАН ГАНАДОЛСКИ	66.84	1.000	0.524	34.58
СТЕФАН ГАНАДОЛСКИ	66.86	3.999	3.467	228.82
СТЕФАН ГАНАДОЛСКИ	66.91	4.600	4.005	264.33
СТЕФАН ГАНАДОЛСКИ	66.93	6.657	0.243	16.04
"ФАГРОМ" ЕООД	66.97	4.100	0.040	2.64
"ФАГРОМ" ЕООД	66.99	5.401	0.304	20.06
СТЕФАН ГАНАДОЛСКИ	66.113	0.700	0.654	43.16
СТЕФАН ГАНАДОЛСКИ	66.114	1.428	1.167	77.02
"ФАГРОМ" ЕООД	67.6	8.400	0.650	42.90
"ФЕНИКС АГРОГРУП" ООД	67.6	8.400	1.482	97.81
"ФАГРОМ" ЕООД	67.8	9.132	1.522	100.45
СТЕФАН ГАНАДОЛСКИ	68.8	6.599	4.930	325.38
"МИВА" ЕООД	70.28	6.312	0.419	27.65
"МИВА" ЕООД	70.38	3.000	0.047	3.10
"МИВА" ЕООД	70.39	3.000	0.148	9.77
"ФАГРОМ" ЕООД	73.2	6.297	6.100	402.60
"ФАГРОМ" ЕООД	73.3	6.000	5.991	395.41
"ФАГРОМ" ЕООД	73.11	5.000	4.713	311.06
"ФАГРОМ" ЕООД	74.8	5.000	0.144	9.50
"ФАГРОМ" ЕООД	77.19	3.599	0.493	32.54
"ФАГРОМ" ЕООД	77.25	5.000	4.795	316.47
ХРИСТИЯНА ПЕТРОВА СТОЯНОВА	77.33	16.299	4.584	302.54

"ФАГРОМ" ЕООД	77.57	4.049	1.674	110.48
"ФАГРОМ" ЕООД	77.60	11.099	0.270	17.82
"ФАГРОМ" ЕООД	77.61	5.900	0.136	8.98
"МИВА" ЕООД	78.1	4.000	1.854	122.36
"МИВА" ЕООД	78.24	6.200	6.200	409.20
"МИВА" ЕООД	79.19	13.339	11.629	767.51
"БОЛИД АГРО" ЕООД	80.12	9.412	1.867	123.22
"БОЛИД АГРО" ЕООД	80.27	8.750	0.444	29.30
СТЕФАН ГАНАДОЛСКИ	81.18	8.986	2.001	132.07
"АГРОКОМ" ЕООД	100.1	13.803	6.066	400.36
"АГРОКОМ" ЕООД	102.6	6.129	1.308	86.33
"АГРОКОМ" ЕООД	103.9	5.800	5.800	382.80
"АГРОКОМ" ЕООД	103.14	3.000	0.093	6.14
"АГРОКОМ" ЕООД	103.14	3.000	2.392	157.87
"АГРОКОМ" ЕООД	104.3	5.200	5.200	343.20
"АГРОКОМ" ЕООД	106.8	4.000	4.000	264.00
"АГРОКОМ" ЕООД	107.15	6.001	3.416	225.46
"АГРОКОМ" ЕООД	107.19	7.001	7.001	462.07
СТЕФАН ГАНАДОЛСКИ	154.174	3.233	0.605	39.93
Общо за землището			342.598	22 611.45

III. В срок до 3 месеца от публикуване на настоящата заповед ползвателите на имотите по т. II. в изпълнение на разпоредбата на чл. 37в, ал. 3, т. 2 от ЗСПЗЗ за стопанската 2023/2024 г. следва да внесат по банкова сметка за чужди средства на ОД „Земеделие” гр. Велико Търново с IBAN BG02UBBS80023300251010, банка ОББ - ВЕЛИКО ТЪРНОВО, следните суми:

Ползвател	Площ на имота /дка/	Лева за внасяне
"АГРОКОМ" ЕООД	70.415	4 647.39
"БОЛИД АГРО" ЕООД	2.590	170.94
"МИВА" ЕООД	70.512	4 653.79
"НИСИКОЛЕТ" ЕООД	11.881	784.15
"ТИВА" ООД	3.062	202.09

"ТИВА-Г" ЕООД	28.061	1 852.03
"ФАГРОМ" ЕООД	64.686	4 269.28
"ФЕНИКС АГРОГРУП" ООД	10.422	687.85
ЕТ "ХАДЖИЯТА -ФАТМЕ АСАНОВА"	14.928	985.25
СТЕФАН ГАНАДОЛСКИ	60.772	4 010.95
ХРИСТИЯНА ПЕТРОВА СТОЯНОВА	5.269	347.75

Средното годишно рентно плащане за землищата на Община Горна Оряховица, съгласно параграф 2е от ДР на ЗСПЗЗ е определено от комисия, назначена със заповед № РД-07-2 от 10.1.2023 г. от директора на ОД "Земеделие" Велико Търново. Съгласно протокол от 25.1.2023 г. за землището на с. Стрелец, ЕКАТТЕ 69780, комисията определи средно годишно рентно плащане за отглеждане на едногодишни полски култури в размер **66,00 лв./дка**.

IV. Имоти от ДПФ и ОПФ, попадащи в масиви за ползване в землището на с. Стрелец, ЕКАТТЕ 69780 са както следва:

Ползвател	Собственик	№ на имот	Площ на имота /дка/	Ползвани дка
"МИВА" ЕООД	ЗЕМИ ПО ЧЛ.19 ОТ ЗСПЗЗ	37.211	17.936	1.663
"МИВА" ЕООД	КМЕТСТВО - СТРЕЛЕЦ	38.208	8.158	3.023
"МИВА" ЕООД	КМЕТСТВО - СТРЕЛЕЦ	38.210	42.526	0.109
"МИВА" ЕООД	ДЪРЖАВЕН ПОЗЕМЛЕН ФОНД	57.18	5.308	0.196
СТЕФАН ГАНАДОЛСКИ	ДЪРЖАВЕН ПОЗЕМЛЕН ФОНД	66.36	1.397	0.564
Общо за землището				5.555

Настоящата заповед да се обяви в сградата на Кметство Стрелец и на Общинска служба по земеделие – Горна Оряховица, и да се публикува на интернет страниците на Община Горна Оряховица и на ОД „Земеделие” - Велико Търново.

Заповедта може да бъде обжалвана в 14 – дневен срок от обявяването ѝ пред Районен съд – Горна Оряховица по реда на Административнопроцесуалния кодекс, като обжалването не спира изпълнението ѝ.

Заповедта се състави в два еднообразни екземпляра.

**ЯВОР КЛИНЧЕВ /П/
ДИРЕКТОР ОД „ЗЕМЕДЕЛИЕ” – ВЕЛИКО ТЪРНОВО**