

К. Кирилов

ОБЩИНА ГОРНА ОРЯХОВИЦА

ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
ГОРНА ОРЯХОВИЦА

ОБЩИНА ГОРНА ОРЯХОВИЦА 5100 ПЛ "Г. Измирлвев" 5 тел 68501
Регистрационен индекс и дата РД 4800-161 / 04.05.2023

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ГОРНА ОРЯХОВИЦА
Рег. инд: 228 / 04.05.2023

от инж. ДОБРОМИР СТОЙКОВ ДОБРЕВ –
КМЕТ НА ОБЩИНА ГОРНА ОРЯХОВИЦА

ОТНОСНО: Актуализиране на Програмата за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2022г. на Община Горна Оряховица.

УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА,

Във връзка с постъпили молби на граждани за извършване на разпореждане с общинска собственост след приемането на Програма за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост за 2022г. съгласно Решение № 713 от Протокол № 39/04.04.2022г. на Общински съвет. Горна Оряховица, следва да се актуализира и допълни програмата със следните имоти общинска собственост:

1. Отстъпване право на строеж на **гаражна клетка № 8** с площ 21,00 кв.м. в поземлен имот с идентификатор 16359.514.3500 с площ 1308,00 кв.м., трайно предназначение на територията: урбанизирана, начин на трайно ползване: за паркинг, номер по преходен план: 3500,3501,35, квартал 240, парцел II, съгласно АОС № 6721/01.03.2022г.

2. Одобряване на пазарна оценка на недвижим имот, частна общинска собственост, а именно: **Урегулиран поземлен имот ХХ – 1015** в кв. 27 по плана на с. Първомайци, община Горна Оряховица с площ **1135,00 кв.м.** /хиляда сто тридесет и пет квадратни метра/, съгласно АОС № 6923/25.04.2023г.

3. Одобряване на пазарна оценка на недвижим имот, частна общинска собственост, а именно: **поземлен имот с идентификатор 16359.514.1595** по кадастралната карта на гр. Горна Оряховица с площ **351,00 кв.м.**, трайно предназначение на територията: **Урбанизирана**, начин на трайно ползване: **Ниско застрояване /до 10м./**, /номер по преходен план: 1595, квартал 283, парцел I/, съгласно АОС № 6926/25.04.2023г.

4. Отстъпване право на строеж на **гаражна клетка № 19** с площ **39,60 кв.м.** в поземлен имот с идентификатор 16359.514.3180 целият с площ 3680,00 кв.м., трайно предназначение на територията: урбанизирана, начин на трайно ползване: за паркинг, номер по преходен план УПИ II, кв. 199 по плана на ЦГЧ, гр. Горна Оряховица, частна общинска собственост, съгласно АОС № 6106/26.11.2019г.

5. Отдаване под наем на недвижим имот – публична общинска собственост, а именно помещение с площ **42,80 кв.м.**, находящо се в сграда с идентификатор **16359.513.5026.2** - разположена в поземлен имот с идентификатор 16359.513.5026, по кадастралната карта на гр. Горна Оряховица, с предназначение на самостоятелния обект: за друг вид обществена сграда, съгласно АПОС № 6626/08.10.2020г. за срок от 1 /една/ година.

6. Отдаване под наем на недвижим имот – частна общинска собственост, а именно помещение – **30,00 кв.м.** находящо се в сграда на 2 /два/ етаж с предназначение – Здравно заведение, разположена в поземлени имоти с идентификатори 23100.501.502, 23100.501.1870 и принадлежи към поземлен имот с идентификатор 23100.501.502, по плана на с. Драганово, община Горна Оряховица с застроена площ 658,00 кв.м., съгласно АОС № 5203/04.10.2018г., за срок от 3 /три/ години.

Във връзка с гореизложеното, предлагам на Общински съвет Горна Оряховица да вземе следното :

РЕШЕНИЕ:

На основание чл. 21, ал. 1, т.8 от Закон за местното самоуправление и местната администрация, чл.8 ал.9 от Закон за общинската собственост, Общинският съвет дава съгласие да бъде актуализирана и допълнена Програмата за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2022г. на Община Горна Оряховица със следните имоти:

1. Отстъпване право на строеж на **гаражна клетка № 8** с площ 21,00 кв.м. в поземлен имот с идентификатор 16359.514.3500 с площ 1308,00 кв.м., трайно предназначение на територията: урбанизирана, начин на трайно ползване: за паркинг, номер по преходен план: 3500,3501,35, квартал 240, парцел II, съгласно АОС № 6721/01.03.2022г.

2. Одобряване на пазарна оценка на недвижим имот, частна общинска собственост, а именно: **Урегулиран поземлен имот XX – 1015** в кв. 27 по плана на с. Първомайци, община Горна Оряховица с площ **1135,00 кв.м.** /хиляда сто тридесет и пет квадратни метра/, съгласно АОС № 6923/25.04.2023г.

3. Одобряване на пазарна оценка на недвижим имот, частна общинска собственост, а именно: **поземлен имот с идентификатор 16359.514.1595** по кадастралната карта на гр. Горна Оряховица с площ **351,00 кв.м.**, трайно предназначение на територията: **Урбанизирана**, начин на трайно ползване: **Ниско застрояване /до 10м./**, /номер по преходен план: 1595, квартал 283, парцел I/, съгласно АОС № 6926/25.04.2023г.

4. Отстъпване право на строеж на **гаражна клетка № 19 с площ 39,60 кв.м.** в поземлен имот с идентификатор 16359.514.3180 целият с площ 3680,00 кв.м., трайно предназначение на територията: урбанизирана, начин на трайно ползване: за паркинг, номер по преходен план УПИ II, кв. 199 по плана на ЦГЧ, гр. Горна Оряховица, частна общинска собственост, съгласно АОС № 6106/26.11.2019г.

5. Отдаване под наем на недвижим имот – публична общинска собственост, а именно помещение с площ **42,80 кв.м.**, находящо се в сграда с идентификатор **16359.513.5026.2** - разположена в поземлен имот с идентификатор 16359.513.5026, по кадастралната карта на гр. Горна Оряховица, с предназначение на самостоятелния обект: за друг вид обществена сграда, съгласно АПОС № 6626/08.10.2020г. за срок от 1 /една/ година.

6. Отдаване под наем на недвижим имот – частна общинска собственост, а именно помещение – **30,00 кв.м.** находящо се в сграда на 2 /два/ етажа с предназначение – Здравно заведение, разположена в поземлени имоти с идентификатори 23100.501.502, 23100.501.1870 и принадлежи към поземлен имот с идентификатор 23100.501.502, по плана на с. Драганово, община Горна Оряховица с застроена площ 658,00 кв.м., съгласно АОС № 5203/04.10.2018г., за срок от 3 /три/ години.

КМЕТ:

/инж. Добромир Добрев/

