



Финансирано от
Европейския съюз
NextGenerationEU

Договор за финансиране:
BG-RRP-4.023-1781-C01 на ПИИ
„Енергийно обновяване на
многофамилна жилищна сграда, гр.
Горна Оряховица, ул."Ангел Кънчев"
№86”



План за
възстановяване и
устойчивост

ПРЕСКОНФЕРЕНЦИЯ

ДАТА: 31.01.2025 г.

МЯСТО : СТАЯ № 102 НА

ОБЩИНА ГОРНА ОРЯХОВИЦА

НАЧАЛЕН ЧАС: 09.00 ЧАСА.

Инвестиция № BG-RRP-4.023-1781-C01
„Енергийно обновяване на многофамилна
жилищна сграда, гр. Горна Оряховица, ул."Ангел
Кънчев" №86



Този документ е създаден в рамките на Договор за финансиране: BG-RRP-4.023-1781-C01 на ПИИ „Енергийно обновяване на многофамилна жилищна сграда, гр. Горна Оряховица, ул."Ангел Кънчев" №86” с финансовата подкрепа на Европейския съюз - NextGenerationEU. Цялата отговорност за съдържанието на документа се носи от Община Горна Оряховица и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Министерство на регионалното развитие и благоустройството, СНД по инвестиция „Подкрепа за обновяване на сградния фонд“



Финансирано от
Европейския съюз
NextGenerationEU

Договор за финансиране:
BG-RRP-4.023-1781-C01 на ПИИ
„Енергийно обновяване на
многофамилна жилищна сграда, гр.
Горна Оряховица, ул."Ангел Кънчев"
№86”



План за
възстановяване и
устойчивост



Инвестицията се финансира от Европейския съюз-NextGenerationEU, по Механизма за възстановяване и устойчивост

Този документ е създаден в рамките на Договор за финансиране: BG-RRP-4.023-1781-C01 на ПИИ „Енергийно обновяване на многофамилна жилищна сграда, гр. Горна Оряховица, ул."Ангел Кънчев" №86” с финансовата подкрепа на Европейския съюз - NextGenerationEU. Цялата отговорност за съдържанието на документа се носи от Община Горна Оряховица и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Министерство на регионалното развитие и благоустройството, СНД по инвестиция „Подкрепа за обновяване на сградния фонд“



Финансирано от
Европейския съюз
NextGenerationEU

Договор за финансиране:
BG-RRP-4.023-1781-C01 на ПИИ
„Енергийно обновяване на
многофамилна жилищна сграда, гр.
Горна Оряховица, ул. "Ангел Кънчев"
№86”



План за
възстановяване и
устойчивост

Срок за изпълнение на инвестицията до 30.06.2026 г.

Стойност на инвестицията: 2 044 262.12 лв., от които

- ***1 708 468,32 лв. – Безвъзмездна финансова помощ по
Механизъмът за възстановяване и устойчивост***
- ***334 993,80 лв. – представляващо невъзстановим ДДС
допълващо национално финансиране от бюджета на Република
България.***
 - ***800,00 лв. – собствен принос.***



Финансирано от
Европейския съюз
NextGenerationEU

Договор за финансиране:
BG-RRP-4.023-1781-C01 на ПИИ
„Енергийно обновяване на
многофамилна жилищна сграда, гр.
Горна Оряховица, ул."Ангел Кънчев"
№86”



План за
възстановяване и
устойчивост

Екип за управление на инвестицията се състои от:

- ❖ *Ръководител: инж. Йорданка Василева*
- ❖ *Технически сътрудник по проекта: Радостина Нямова*
- ❖ *Специалист «Инвеститорски контрол»: инж. Гергана Тодорова*
- ❖ *Счетоводител по проекта: Маргарита Калинова*
- ❖ *Специалист «Обществени поръчки»: Виктория Велинова*

Този документ е създаден в рамките на Договор за финансиране: BG-RRP-4.023-1781-C01 на ПИИ „Енергийно обновяване на многофамилна жилищна сграда, гр. Горна Оряховица, ул."Ангел Кънчев" №86” с финансовата подкрепа на Европейския съюз - NextGenerationEU. Цялата отговорност за съдържанието на документа се носи от Община Горна Оряховица и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Министерството на регионалното развитие и благоустройството, СНД по инвестиция „Подкрепа за обновяване на сградния фонд“



Финансирано от
Европейския съюз
NextGenerationEU

Договор за финансиране:
BG-RRP-4.023-1781-C01 на ПИИ
„Енергийно обновяване на
многофамилна жилищна сграда, гр.
Горна Оряховица, ул."Ангел Кънчев"
№86”



План за
възстановяване и
устойчивост

Цел на инвестицията

Основната цел на проекта е : Устойчиво енергийно обновяване на многофамилна жилищна сграда, гр. Горна Оряховица, ул. "Ангел Кънчев" №86, което ще доведе до енергийно спестяване, по-чиста околна среда, променен облик на жилищния сграден фонд.





Финансирано от
Европейския съюз
NextGenerationEU

Договор за финансиране:
BG-RRP-4.023-1781-C01 на ПИИ
„Енергийно обновяване на
многофамилна жилищна сграда, гр.
Горна Оряховица, ул."Ангел Кънчев"
№86”



План за
възстановяване и
устойчивост

Дейности по проекта:

- **Инженеринг** - Целта на дейността е подобряване енергийните характеристики на многофамилна жилищна сграда, гр. Горна Оряховица, ул. "Ангел Кънчев" №86, чрез прилагане на устойчиви интегрирани високоефективни енергийни мерки. Ще бъде изготвена тръжна документация и проведен избор на изпълнител за изготвяне на инвестиционен проект и упражняване на авторски надзор. Изборът на изпълнител ще се извърши при спазване на изискванията на ЗОП.

Този документ е създаден в рамките на Договор за финансиране: BG-RRP-4.023-1781-C01 на ПИИ „Енергийно обновяване на многофамилна жилищна сграда, гр. Горна Оряховица, ул."Ангел Кънчев" №86” с финансовата подкрепа на Европейския съюз - NextGenerationEU. Цялата отговорност за съдържанието на документа се носи от Община Горна Оряховица и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Министерство на регионалното развитие и благоустройството, СНД по инвестиция „Подкрепа за обновяване на сградния фонд“



Финансирано от
Европейския съюз
NextGenerationEU

Договор за финансиране:
BG-RRP-4.023-1781-C01 на ПИИ
„Енергийно обновяване на
многофамилна жилищна сграда, гр.
Горна Оряховица, ул."Ангел Кънчев"
№86”



План за
възстановяване и
устойчивост

- **Оценка на съответствието и упражняване на строителен надзор - Дейността предвижда и цели извършване на оценка за съответствието на инвестиционния проект със съществените изискванията към строежите, изготвена от регистрирана фирма - консултант.**
- **За поддейност: Упражняване на строителен надзор-целта на дейността е гарантиране на качествено изпълнение на заложените за изпълнение СМР.**
- **Изготвяне на независима експертна оценка- Ще бъде избран сертифициран енергиен одитор чрез прилагане на ЗОП. Въз основа на извършената оценка, избрания одитор ще подготви доклад и протокол от извършена независима експертна оценка.**

Този документ е създаден в рамките на Договор за финансиране: BG-RRP-4.023-1781-C01 на ПИИ „Енергийно обновяване на многофамилна жилищна сграда, гр. Горна Оряховица, ул."Ангел Кънчев" №86” с финансовата подкрепа на Европейския съюз - NextGenerationEU. Цялата отговорност за съдържанието на документа се носи от Община Горна Оряховица и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Министерство на регионалното развитие и благоустройството, СНД по инвестиция „Подкрепа за обновяване на сградния фонд“



Финансирано от
Европейския съюз
NextGenerationEU

Договор за финансиране:
BG-RRP-4.023-1781-C01 на ПИИ
„Енергийно обновяване на
многофамилна жилищна сграда, гр.
Горна Оряховица, ул."Ангел Кънчев"
№86”



План за
възстановяване и
устойчивост

- *Организация, управление и публичност- Организацията и управлението на проекта се осъществява от екипът за управление. Той ще бъде отговорен за цялостното планиране, организиране, координиране и отчитане на изпълнение на проектните дейности, съгласно подписания ДОГОВОР ЗА ФИНАНСИРАНЕ. Относно Мерките за информация и публичност целта е да се информира широката общественост за ползите и резултатите от изпълнението на инвестицията.*





Финансирано от
Европейския съюз
NextGenerationEU

Договор за финансиране:
BG-RRP-4.023-1781-C01 на ПИИ
„Енергийно обновяване на
многофамилна жилищна сграда, гр.
Горна Оряховица, ул."Ангел Кънчев"
№86”



План за
възстановяване и
устойчивост

- **Подготвителните дейности** - изготвяне на обследване за енергийна ефективност и сертификат за енергийни характеристики на сградата и на обследване за установяване на техническите характеристики на сградата (техническо обследване) и технически паспорт са реализирани от Сдружение на собствениците "гр. Г. Оряховица, ул."Ангел Кънчев" №86".



Този документ е създаден в рамките на Договор за финансиране: BG-RRP-4.023-1781-C01 на ПИИ „Енергийно обновяване на многофамилна жилищна сграда, гр. Горна Оряховица, ул."Ангел Кънчев" №86” с финансовата подкрепа на Европейския съюз - NextGenerationEU. Цялата отговорност за съдържанието на документа се носи от Община Горна Оряховица и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Министерство на регионалното развитие и благоустройството, СНД по инвестиция „Подкрепа за обновяване на сградния фонд“



Финансирано от
Европейския съюз
NextGenerationEU

Договор за финансиране:
BG-RRP-4.023-1781-C01 на ПИИ

„Енергийно обновяване на
многофамилна жилищна сграда, гр.
Горна Оряховица, ул. "Ангел Кънчев"
№86”



План за
възстановяване и
устойчивост

Очакваните резултати след реализацията на проекта са :

- ✓ Подобряване енергийните характеристики на многофамилна жилищна сграда, гр. Горна Оряховица, ул. "Ангел Кънчев" №86, чрез прилагане на устойчиви интегрирани високоефективни енергийни мерки;
- ✓ Достигане на клас на енергопотребление „В“ ;
- ✓ Постигане на 68.66% спестяване на първична енергия ;
- ✓ Намаляване на разходите за енергопотребление, което ще доведе и до намаляване на енергийната бедност;
- ✓ Постигане на ресурсна ефективност, икономическа целесъобразност, устойчив строителен процес;
- ✓ Подобряване на микроклимата и състоянието на 78 жилища в многофамилна жилищна сграда, гр. Горна Оряховица, ул. "Ангел Кънчев" №86, намаляване на емисиите на парникови газове и подобряване качеството на атмосферния въздух.





Финансирано от
Европейския съюз
NextGenerationEU

Договор за финансиране:
BG-RRP-4.023-1781-C01 на ПИИ
„Енергийно обновяване на
многофамилна жилищна сграда, гр.
Горна Оряховица, ул. "Ангел Кънчев"
№86”



План за
възстановяване и
устойчивост

Благодарим Ви за вниманието!

31.01.2025 г.

Този документ е създаден в рамките на Договор за финансиране: BG-RRP-4.023-1781-C01 на ПИИ „Енергийно обновяване на многофамилна жилищна сграда, гр. Горна Оряховица, ул. "Ангел Кънчев" №86” с финансовата подкрепа на Европейския съюз - NextGenerationEU. Цялата отговорност за съдържанието на документа се носи от Община Горна Оряховица и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Министерство на регионалното развитие и благоустройството, СНД по инвестиция „Подкрепа за обновяване на сградния фонд“