



Финансирано от
Европейския съюз
NextGenerationEU

Договор за финансиране:
BG-RRP-4.023-2119-C01 „Енергийно
обновяване на многофамилна
жилищна сграда, гр. Горна
Оряховица, ул. „П.Р.Славейков“ №
21, 23, 25, 27 “



План за
възстановяване и
устойчивост

ПРЕСКОНФЕРЕНЦИЯ

ДАТА: 31.01.2025 г.

МЯСТО : СТАЯ № 102 НА
ОБЩИНА ГОРНА ОРЯХОВИЦА

НАЧАЛЕН ЧАС: 09.00 ЧАСА.



Инвестиция

**№ BG-RRP-4.023-2119-C01 „Енергийно
обновяване на многофамилна жилищна
сграда, гр. Горна Оряховица, ул. „П. Р.
Славейков“ № 21, 23, 25, 27 “**

Този документ е създаден в рамките на Договор за финансиране: BG-RRP-4.023-2119-C01 на ПИИ „Енергийно обновяване на многофамилна жилищна сграда, гр. Горна Оряховица, ул. „П.Р.Славейков“ № 21, 23, 25, 27 “ с финансовата подкрепа на Европейския съюз - NextGenerationEU. Цялата отговорност за съдържанието на документа се носи от Община Горна Оряховица и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Министерство на регионалното развитие и благоустройството, СНД по инвестиция „Подкрепа за обновяване на сградния фонд“



Финансирано от
Европейския съюз
NextGenerationEU

Договор за финансиране:
BG-RRP-4.023-2119-C01 „Енергийно
обновяване на многофамилна
жилищна сграда, гр. Горна
Оряховица, ул. „П.Р.Славейков“ №
21, 23, 25, 27 “



План за
възстановяване и
устойчивост



**Инвестицията се финансира от Европейския съюз-NextGenerationEU, по
Механизма за възстановяване и устойчивост**

Този документ е създаден в рамките на Договор за финансиране: BG-RRP-4.023-2119-C01 на ПИИ „Енергийно обновяване на многофамилна жилищна сграда, гр. Горна Оряховица, ул. „П.Р.Славейков“ № 21, 23, 25, 27 “ с финансовата подкрепа на Европейския съюз - NextGenerationEU. Цялата отговорност за съдържанието на документа се носи от Община Горна Оряховица и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Министерство на регионалното развитие и благоустройството, СНД по инвестиция „Подкрепа за обновяване на сградния фонд“



Финансирано от
Европейския съюз
NextGenerationEU

Договор за финансиране:
BG-RRP-4.023-2119-C01 „Енергийно
обновяване на многофамилна
жилищна сграда, гр. Горна
Оряховица, ул. „П.Р.Славейков“ №
21, 23, 25, 27 “



План за
възстановяване и
устойчивост

Срок за изпълнение на инвестицията до 30.06.2026 г.

Стойност на инвестицията: 3 469 945, 41 лв., от които

- ***2 900 433,05 лв. – Безвъзмездна финансова помощ по
Механизъмът за възстановяване и устойчивост***
- ***568 712,35 лв. – представляващо невъзстановим ДДС
допълващо национално финансиране от бюджета на Република
България.***
- ***800,01 лв. – собствен принос.***



Финансирано от
Европейския съюз
NextGenerationEU

Договор за финансиране:
BG-RRP-4.023-2119-C01 „Енергийно
обновяване на многофамилна
жилищна сграда, гр. Горна
Оряховица, ул. „П.Р.Славейков“ №
21, 23, 25, 27 “



План за
възстановяване и
устойчивост

Екип за управление на инвестицията се състои от:

- ❖ **Ръководител: инж. Йорданка Василева**
- ❖ **Технически сътрудник по проекта: Радостина Нямова**
- ❖ **Специалист «Инвеститорски контрол»: инж. Гергана Тодорова**
- ❖ **Счетоводител по проекта: Маргарита Калинова**
- ❖ **Специалист « Обществени поръчки »: Виктория Велинова .**

Този документ е създаден в рамките на Договор за финансиране: BG-RRP-4.023-2119-C01 на ПИИ „Енергийно обновяване на многофамилна жилищна сграда, гр. Горна Оряховица, ул. „П.Р.Славейков“ № 21, 23, 25, 27 “ с финансовата подкрепа на Европейския съюз - NextGenerationEU. Цялата отговорност за съдържанието на документа се носи от Община Горна Оряховица и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Министерство на регионалното развитие и благоустройството, СНД по инвестиция „Подкрепа за обновяване на сградния фонд“



Финансирано от
Европейския съюз
NextGenerationEU

Договор за финансиране:
BG-RRP-4.023-2119-C01 „Енергийно
обновяване на многофамилна
жилищна сграда, гр. Горна
Оряховица, ул. „П.Р.Славейков“ №
21, 23, 25, 27 “



План за
възстановяване и
устойчивост

Цел на инвестицията

Основната цел на проекта е : Устойчиво енергийно обновяване на многофамилна жилищна сграда, гр. Горна Оряховица, ул."П. Р .Славейков" №21, 23, 25, 27, което ще доведе до енергийно спестяване, по-чиста околна среда, променен облик на жилищния сграден фонд.





Финансирано от
Европейския съюз
NextGenerationEU

Договор за финансиране:
BG-RRP-4.023-2119-C01 „Енергийно
обновяване на многофамилна
жилищна сграда, гр. Горна
Оряховица, ул. „П.Р.Славейков“ №
21, 23, 25, 27 “



План за
възстановяване и
устойчивост

Деятности по проекта:

- **Инженеринг** - Целта на дейността е подобряване енергийните характеристики на многофамилна жилищна сграда, гр. Горна Оряховица, ул. "П. Р. Славейков" №21, 23, 25 и 27, чрез прилагане на устойчиви интегрирани високоефективни енергийни мерки. Ще бъде изготвена тръжна документация и проведен избор на изпълнител за изготвяне на инвестиционен проект и упражняване на авторски надзор. Изборът на изпълнител ще се извърши при спазване на изискванията на ЗОП.

Този документ е създаден в рамките на Договор за финансиране: BG-RRP-4.023-2119-C01 на ПИИ „Енергийно обновяване на многофамилна жилищна сграда, гр. Горна Оряховица, ул. „П.Р.Славейков“ № 21, 23, 25, 27 “ с финансовата подкрепа на Европейския съюз - NextGenerationEU. Цялата отговорност за съдържанието на документа се носи от Община Горна Оряховица и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Министерство на регионалното развитие и благоустройството, Снд по инвестиция „Подкрепа за обновяване на сградния фонд“



Финансирано от
Европейския съюз
NextGenerationEU

Договор за финансиране:
BG-RRP-4.023-2119-C01 „Енергийно
обновяване на многофамилна
жилищна сграда, гр. Горна
Оряховица, ул. „П.Р.Славейков“ №
21, 23, 25, 27 “



План за
възстановяване и
устойчивост

- **Оценка на съответствието и упражняване на строителен надзор - Дейността предвижда и цели извършване на оценка за съответствието на инвестиционния проект със съществените изискванията към строежите, изготвена от регистрирана фирма - консултант.**
- **За поддейност: Упражняване на строителен надзор-целта на дейността е гарантиране на качествено изпълнение на заложените за изпълнение СМР.**
- **Изготвяне на независима експертна оценка - Ще бъде избран сертифициран енергиен одитор чрез прилагане на ЗОП. Въз основа на извършената оценка, избрания одитор ще подготви доклад и протокол от извършена независима експертна оценка.**

Този документ е създаден в рамките на Договор за финансиране: BG-RRP-4.023-2119-C01 на ПИИ „Енергийно обновяване на многофамилна жилищна сграда, гр. Горна Оряховица, ул. „П.Р.Славейков“ № 21, 23, 25, 27 “ с финансовата подкрепа на Европейския съюз - NextGenerationEU. Цялата отговорност за съдържанието на документа се носи от Община Горна Оряховица и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Министерство на регионалното развитие и благоустройството, СНД по инвестиция „Подкрепа за обновяване на сградния фонд“



Финансирано от
Европейския съюз
NextGenerationEU

Договор за финансиране:
BG-RRP-4.023-2119-C01 „Енергийно
обновяване на многофамилна
жилищна сграда, гр. Горна
Оряховица, ул. „П.Р.Славейков“ №
21, 23, 25, 27 “



План за
възстановяване и
устойчивост

- **Организация, управление и публичност-Организацията и управлението на проекта се осъществява от екипът за управление. Той ще бъде отговорен за цялостното планиране, организиране, координиране и отчитане на изпълнение на проектните дейности, съгласно подписания ДОГОВОР ЗА ФИНАНСИРАНЕ. Относно Мерките за информация и публичност целта е да се информира широката общественост за ползите и резултатите от изпълнението на инвестицията.**



Този документ е създаден в рамките на Договор за финансиране: BG-RRP-4.023-2119-C01 на ПИИ „Енергийно обновяване на многофамилна жилищна сграда, гр. Горна Оряховица, ул. „П.Р.Славейков“ № 21, 23, 25, 27 “ с финансовата подкрепа на Европейския съюз - NextGenerationEU. Цялата отговорност за съдържанието на документа се носи от Община Горна Оряховица и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Министерство на регионалното развитие и благоустройството, СНД по инвестиция „Подкрепа за обновяване на сградния фонд“



Финансирано от
Европейския съюз
NextGenerationEU

Договор за финансиране:
BG-RRP-4.023-2119-C01 „Енергийно
обновяване на многофамилна
жилищна сграда, гр. Горна
Оряховица, ул. „П.Р.Славейков“ №
21, 23, 25, 27 “



План за
възстановяване и
устойчивост

- **Подготвителните дейности - изготвяне на обследване за енергийна ефективност и сертификат за енергийни характеристики на сградата и на обследване за установяване на техническите характеристики на сградата (техническо обследване) и технически паспорт са реализирани от Сдружение на собствениците : "Китайска стена" - гр. Горна Оряховица, ул."П. Р. Славейков" №21 вх. А и Б, 23 вх. А и Б, 25 вх. А и Б, 27 вх. А и Б.**



Този документ е създаден в рамките на Договор за финансиране: BG-RRP-4.023-2119-C01 на ПИИ „Енергийно обновяване на многофамилна жилищна сграда, гр. Горна Оряховица, ул. „П.Р.Славейков“ № 21, 23, 25, 27 “ с финансовата подкрепа на Европейския съюз - NextGenerationEU. Цялата отговорност за съдържанието на документа се носи от Община Горна Оряховица и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Министерство на регионалното развитие и благоустройството, СНД по инвестиция „Подкрепа за обновяване на сградния фонд“



Финансирано от
Европейския съюз
NextGenerationEU

Договор за финансиране:
BG-RRP-4.023-2119-C01 „Енергийно
обновяване на многофамилна
жилищна сграда, гр. Горна
Оряховица, ул. „П.Р.Славейков“ №
21, 23, 25, 27 “



План за
възстановяване и
устойчивост

Очакваните резултати след реализацията на проекта са :

- ✓ *Подобряване енергийните характеристики на многофамилна жилищна сграда, гр. Горна Оряховица, ул. "П. Р. Славейков" № 21, 23, 25 и 27", чрез прилагане на устойчиви интегрирани високоефективни енергийни мерки;;*
- ✓ *Достигане на клас на енергопотребление „В“ ;*
- ✓ *Постигане на 66.44% спестяване на първична енергия ;*
- ✓ *Намаляване на разходите за енергопотребление, което ще доведе и до намаляване на енергийната бедност;*
- ✓ *Постигане на ресурсна ефективност, икономическа целесъобразност, устойчив строителен процес;*
- ✓ *Подобряване на микроклимата и състоянието на 144 жилища в многофамилна жилищна сграда, гр. Горна Оряховица, ул. "П. Р. Славейков" №21,23,25 и 27, намаляване на емисиите на парникови газове и подобряване качеството на атмосферния въздух.*





Финансирано от
Европейския съюз
NextGenerationEU

Договор за финансиране:
BG-RRP-4.023-2119-C01 „Енергийно
обновяване на многофамилна
жилищна сграда, гр. Горна
Оряховица, ул. „П.Р.Славейков“ №
21, 23, 25, 27 “



План за
възстановяване и
устойчивост

Благодарим Ви за вниманието!

31.01.2025 г.

Този документ е създаден в рамките на Договор за финансиране: BG-RRP-4.023-2119-C01 на ПИИ „Енергийно обновяване на многофамилна жилищна сграда, гр. Горна Оряховица, ул. „П.Р.Славейков“ № 21, 23, 25, 27 “ с финансовата подкрепа на Европейския съюз - NextGenerationEU. Цялата отговорност за съдържанието на документа се носи от Община Горна Оряховица и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Министерство на регионалното развитие и благоустройството, СНД по инвестиция „Подкрепа за обновяване на сградния фонд“