



# **ОБЩИНА ГОРНА ОРЯХОВИЦА**

---

## **ЗАДАНИЕ**

**ЗА ОБХВАТ И СЪДЪРЖАНИЕ НА ДОКЛАД ЗА ЕКОЛОГИЧНА ОЦЕНКА НА  
ОБЩ УСТРОЙСТВЕН ПЛАН НА ОБЩИНА ГОРНА ОРЯХОВИЦА**

## **С Ъ Д Ъ Р Ж А Н И Е**

### Въведение

1. Информация за възложителя на плана
2. Основни цели и задачи на плана
3. Характеристика на засегнатата територия
4. Изисквания към обхвата и съдържанието на Екологичната оценка
5. Предложение за обхват и съдържание на ЕО

### Приложения

## **Въведение**

Настоящото Задание за обхват и съдържание на Екологична оценка /ЕО/ на Общ устройствен план на община Горна Оряховица /ОУПО/, се разработва на основание чл.19а от Наредба за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми (ДВ, бр.57 от 2004г., изм. и доп.).

Заданието за обхват и съдържание на екологичната оценка на ОУП на община Горна Оряховица е изготвено от експертите, на които е възложено разработването на Доклада за екологична оценка /ЕО/ на Плана.

Настоящото задание е разработена на база представеното от Възложителя Планово задание за разработване на Общ Устройствен План на община Горна Оряховица.

### **1. Информация за възложителя на плана**

Адрес: пл. "Георги Измирлиев" № 5  
Телефон: +359 618 60501, Факс: +359 618 60203  
Ел. поща: [obshtina@g-oryahovica.org](mailto:obshtina@g-oryahovica.org)  
Лице за връзка: Добромир Добрев - Кмет

### **2. Основни цели и задачи на плана**

Съгласно Плановото задание за изработване на общия устройствен план на община Горна Оряховица и изхождайки от принципите на устойчивото развитие за баланс между околната среда, постигане на икономически растеж и достигане на социален просперитет, при пестеливо ползване на природните ресурси, главната цел следва да бъде постигната чрез изпълнението на **следните цели**:

- регулиране на процесите на по-нататъшната урбанизация на територията на общината в граници, които да не нарушават целостта и стабилността на природната ѝ среда.
- създаване на устройствени условия за реализиране на стратегическите документи по Закона за регионалното развитие (ЗРР) - Регионален план за развитие на Северен централен район за планиране (СЦРП), Областната стратегия и Общинския план за развитие (ОПР) 2014-2020 год., както и на други общински, регионални и национални програми, планове и проекти. Извеждане на устройствени проблеми, произтичащи от ОУПО Горна Оряховица, които да бъдат включени в ежегодните програми за прилагане на Общинския план за развитие.
- прилагане на устройствени принципи за изграждане и оформяне на физическата градска среда в урбанизираните територии (населени места и селищни образувания) в съответствие с европейските норми и стандарти, като се търси максимален ефект на направената инвестиция и опазване на околната среда.
- планирането на ОУПО Горна Оряховица следва да бъде направено по начин, осигуряващ от една страна опазване, а от друга социализиране и популяризиране на природното и културното наследство в Община Горна Оряховица, с цел постигане на устойчивост.

**Основните задачи** на ОУПО Горна Оряховица, съгласно плановото задание за изработването му, са:

- определяне на общата структура на територията и преобладаващото предназначение на съставните и структурните ѝ части;
- регламентиране на общия режим на устройство на всяка от териториите по предходната точка, при съблюдаване на режимите, установени в Закона за устройство на територията, Закона за опазване на земеделски земи, Закона за опазване на околната среда и др.;
- изследване и развиване на мрежата на социалната инфраструктура;
- определяне и обосноваване на развитието на комуникационно-транспортната инфраструктура на общината и на отделните транспортни мрежи;
- определяне и обосноваване развитието на техническата инфраструктура и определяне разположението на мрежите и съоръженията им на територията на общината, както и връзките им с териториите на съседните общини и с инфраструктурни мрежи, съоръжения и обекти от регионално и национално значение;
- идентифициране на териториите с възможни природни бедствия и регламентиране на необходимите превантивни мерки и начини на устройство и защита;
- регулиране на взаимодействието между устройството на територията на Община Горна Оряховица и природната ѝ среда, с цел нейното опазване;
- осигуряване на условия за опазване и социализация на обектите на недвижимото културно наследство и природните забележителности;
- извеждане на приоритетните устройствени мероприятия и определяне на последователност на реализирането им във времето.

Съгласно Плановото задание, Общият устройствен план на общината следва да бъде изработен при съблюдаване на следните **общи изисквания**:

- да послужи като основа за цялостното устройство на общинската територия, като определи общата структура на територията, преобладаващото предназначение на съставните и структурните части и общия режим на устройството им, съгласно разпоредбите на ЗУТ. Неговите предвиждания са задължителни при изготвянето на подробните устройствени планове, с които се конкретизира устройството и застрояването на териториите на ниво поземлен имот;
- да доразвие положителните идеи и тенденции, заложи в предходни устройствени проекти и планове и други проучвания за територията на общината;
- да отчете външните връзки на община Горна Оряховица като стимулатор за развитие. Решаване на инфраструктурни и теренни проблеми в съответствие с целесъобразността им не само на общинско, но и на между общинско ниво. Съобразяване с предвижданията на разработки на територията на съседни общини или предвиждане (иницииране) на такива, отнасящи се за общи устройствени проблеми, развитие на транспортната, техническа инфраструктура и пр.;

- да формира комплекс от устройствени мерки, целящи създаване на условия за преодоляване на установени съществени диспропорции между отделни части на общинската територия;
- да сведе до минимум отнемането на земеделски земи за нуждите на урбанизацията и друго строителство;
- да създаде устройствени възможности за използване на природния и културния ресурси за развитие на отдиха и туризма, при съобразяване с режимите за опазването им;
- да създаде условия за развитието на социалната и техническата инфраструктури инфраструктура;
- да осигури възможности за етапност в реализацията на устройствени мероприятия;
- по отношение на икономическото развитие на община Горна Оряховица, да приложи постановките на стратегическите документи по Закона за регионалното развитие, отнасящи се за общинската територия. За стимулиране на публично-частното партньорство в дейностите, осигуряващи социално-икономическото развитие, в плана да се проучат възможностите и предложат решения за целесъобразна реализация на поземления фонд – общинска собственост, при спазване на общите и специфични изисквания и ограничения по отношение земеползването;
- предвид несъвместимостта на оценките за потребността от урбанизация, произтичаща от естествените демографски процеси, и реалното инвестиционно търсене на терени за обитаване и за стопански дейности, да се разработи и приложи адекватен подход при планиране на земеползването, респ. оразмеряване на системите, като се съблюдават и изискванията за устойчивост на системите.

Във връзка с горните изисквания, за населените места, за съществуващите и ново предвидени селищни образувания, както и за други части от общинската територия с ОУПО Горна Оряховица, може да се определят устройствени зони и самостоятелни терени с устройствен режим, вкл. при необходимост:

- територии (земеделски и горски) без право на промяна на предназначението им;
- територии за превантивна устройствена защита (по чл. 10, ал. 3 на ЗУТ);
- рискови територии – зони със свлачища и абразия и потенциално наводняеми територии;
- територии за прилагане на ландшафтно-устройствени мероприятия.

Разпределението на територията на община Горна Оряховица по видове общо (преобладаващо) предназначение и видове устройствени зони да се извърши с номенклатурата и възможностите на Наредба № 7/22.12.2003 год. за правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони, при съобразяване с режимите, установени по реда на други закони и на фактическото ползване.

### 3. Характеристика на засегнатата територия

Територията на **община Горна Оряховица**, предмет на планиране, притежава следните основни характеристики:

- **местоположение** – централна част на Северна България, централната част на област Велико Търново, подножие на Арабаконашката планина, поречие на р. Янтра;
- **гранични общини** – от северозапад – община Полски Тръмбеш; от изток – община Стражица, от юг – община Лясковец, от запад – община Велико Търново;
- **площ** – 317.807 км<sup>2</sup>, съставлява 2.12% от Северен Централен район, 6.8% от територията на област Велико Търново;
- **релеф** – подчертано равнинно-хълмист, платовиден и долинен с най-високата точка 371 м.нм.в и най-ниска – 44 м.нм.в; на територията на общината са установени 20 свлачища;
- **население** – през 2005г. населението на общината наброява 50 909 д.; през 2015г. то е 43 679 д.; с население над 1000 д. са 5 села в общината – Върбица, Драганово, Писарево, Поликрайще и Първомайци; налице е демографска диспропорция в териториалното разпределение на населението; за общината е характерна ниска средна гъстота на населението; по-голямата част от жителите на общината са концентрирани в общинския център;
- **демографско развитие** – броят на населението показва относително постоянно намаление в последните години; в страната; 59.1% са в трудоспособна възраст и 27.5% - в надтрудоспособна възраст; наблюдава се тенденция на застаряване на населението, отрицателен естествен прираст и отрицателен механичен прираст;
- **селищна мрежа** – представена е от 14 населени места, от които 2 града – Горна Оряховица и Долна Оряховица, 3 големи села, 3 – средни, 4 – малки и 2 – много малки села; селищната мрежа се характеризира със специфична структура – с различно, вкл. значително междуселищно разстояние /между 3 и 25 км. от общинския център/, което затруднява междуселищните връзки, вкл. и поради периферното разположение на общинския център;
- **климат** – ясно изразен умереноконтинентален климат със средна годишна температура 11.5<sup>0</sup>С, големи температурни амплитуди, неравномерно годишно разпределение на валежите при средна годишна сума около 680 мм., сравнително устойчива снежна покривка, сравнително ниска скорост на ветровете; в района на общината преобладават северозападните и югозападни ветрове; района се характеризира със сравнително висок относителен дял на тихо време;
- **повърхностни води** – значителен хидроложки потенциал, представен от р. Янтра и р. Русенски Лом с притоците Стара река и Росица; в границите на общината са изградени 16 язовира, всички с местно значение; на територията на общината са определени 2 зони със значителен риск от наводнения – р. Росица при с. Ресен и р. Янтра в участъка между Велико Търново и Горна Оряховица;
- **подземни води** – в границите на общината не са установени находища на минерални води; подземните води са с дълбочина на залягане 6 до 12 м.;
- **подземни богатства** – територията на общината е богата на строителни материали – мергели, чакъл, пясък; не са установени други видове подземни природни богатства;

- **почви** – разнообразни, обусловено от морфографските, климатични и други почво-образуващи условия; преобладаващи са алувиално-ливадните, както и сиви горски почви; няма регистрирано почвено замърсяване; общината е категоризирана като район с неерозила почви;

- **нарушени територии** – няма установени;

- **управление на отпадъците** – общината е член на Регионалната система за управление на отпадъците на общините Велико Търново, Горна Оряховица, Стражица, Елена, Лясковец и Златарица и ползва депото за неопасни отпадъци в землището с. Шереметя, община Велико Търново;

- **флора, фауна** – високо флористично и фаунистично разнообразие, обусловено от физико-географското положение, умерено-континентален климат, сравнително нисък относителен дял на антропогенно натоварване на общинската територия; наличие на редки, защитени; фауната е представена от разнообразни, вкл. синантропни и толерантни към човешко присъствие видове; лесистостта в общината съставлява 14.5% при средна възраст на горите 44 години; преобладават широколистните видове, от които видът цер е с най-голям относителен дял – 37.1%, следван от сребролиста липа – 14.7%; с най-голям дял са издънковите гори, които съставляват 48.6% от всички;

- **икономически профил** – за общината е характерно относително стабилно развитие на местната икономика; в икономиката на общината няма обособен водещ сектор т.к. секторната икономика включва дейности от всички отрасли на икономиката; по отношение на произведената продукция, с водеща функция се очертава преработващата промишленост, чиято продукция съставлява 48.6% от общата; основните видове производства за общината са захарните заводи, производствените бази за производство на камини и печки, производствата на кранове, подвижни платформи, електроуреди, трансформатори и др.;

- **транспортно-комуникационна мрежа** – община Горна Оряховица има възлово транспортно значение; пътната мрежа е представена от 4 участъка от републиканската пътна мрежа с обща дължина 73.088 км.; общинската мрежа включва седем пътни участъка с обща дължина от 54 км.; очаква се АМ „Хемус“ да премине през територията на общината покрай селата Стрелец и Паисий; ж.п. транспорта е представен от 2 участък от ж.п. линия София-Варна и София-Стара Загора-Подкова с обща дължина 21.4 км.; уличната мрежа в общината е с обща дължина 386.7 км.; на територията на общината е разположен третият по големина ж.п. възел за пътнически превози в страната; летище Горна Оряховица е разположено на 4 км. от общинския център; предназначено е за чартърни полети, товарни и пътнически превози, полети на селскостопанската авиация;

- **водоснабдяване** – основен източник на водоснабдяване за общината е водоснабдителна система „Йовковци“ заедно със собствени водоизточници за няколко от селата в общината; водоснабдителната система в общината в много голяма степен е амортизирана със значителни загуби на вода-60-75%;

- **канализация** – системата е слабо развита; канализирани са само градовете Горна Оряховица и отчасти в Долна Оряховица; в Горна Оряховица канализационната мрежа е с дължина 85.9 км., а тази в Долна Оряховица е с изграденост 57%; в процес на изграждане е канализацията на с Първомайци с дължина 39.8 км.; отпадните води постъпват в ПСОВ,

разположена в землището на гр. Лясковец; пречистените отпадни води се заустват в р. Янтра; пречистителната станция има свободен капацитет, който следва да бъде покрит; за изградените ВиК мрежи няма наличен кадастър;

- **електропреносна мрежа** – всички населени места в общината са електроснабдени от Националната електроенергийна система; селата се снабдяват от въздушни линии 20кВ, а в градовете мрежата кабелирана; ел-мрежата в общината се поддържа в добро състояние; ВЕИ са изградени само на единични обекти – на 2 детски градини и 2 социални заведения; на територията на общината няма изградени биогоривни инсталации;

- **газопреносна мрежа** – през общината преминава северния клон на Националната газопреносна система; в Горна Оряховица са газифицирани повече от 800 обекта – битови, обществени, промишлени;

- **защитени зони** – в границата на общината попадат части от 4 защитени зони за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна от екологичната мрежа Натура 2000: BG0000610 „Река Янтра“, BG0000213 „Търновски височини“, BG0000231 „Беленска гора“, BG000609 „Река Росица“;

- **защитени територии** – в границите на община Горна Оряховица попадат ЗМ „Божур поляна“, обявена с цел опазване на див червен божур и ЗМ „Джолюнгол“ обявена със цел опазване на находище на дяволски орех и сребрист папур;

- **вековни дървета** – 3 бр. – Зимен дъб в земл. на с. Горски долен Тръмбеш, Летен дъб и Цер в землището на с. Драганово;

- **КИН** – разнообразно културно нематериално, материално, недвижимо и движимо културно наследство, предпоставка за развитие на различни форми на опознавателен маршрутен туризъм; в общината са налични 15 читалища, 13 читалищни библиотеки, исторически музей, множество културни прояви, богато и разнообразно културно-историческо наследство от различни периоди;

- **туризъм** – в общината има изградена материална база и туристическа инфраструктура, но не са достатъчни по вид и капацитет.

#### **4. Изисквания към обхвата и съдържанието на Екологичната оценка**

Съгласно становище на РИОСВ-Велико Търново, изх. №1254/15.05.2018г., проектът на ОУП на община Горна Оряховица попада в обхвата на областите /по специално устройствено планиране /, изброени в чл. 85, ал.1 от ЗООС, както и в обхвата на т. 11.1 на Приложение №1 на Наредбата за ЕО и **подлежи на задължителна екологична оценка /ЕО/**, т.к. с проекта за ОУПО се очертава рамката за бъдещо развитие на инвестиционни предложения по Приложение №1 №2 на ЗООС.

Съгласно чл.127, ал.6 от Закона за устройство на територията /ЗУТ/, Общите устройствени планове , както и техните изменения по чл.127, ал.9 се одобряват с Решение на общинския съвет, в случая на община Горна Оряховица.

Съгласно цитираното становище, „Екологичната оценка е нормативно изискваща се част към ОУПО, същата следва да бъде изготвена като част от ОУПО от колектив от експерти с ръководител, отговарящи и съобразяващи изискванията на чл.16 от Наредбата за ЕО.



Екологичната и оценка трябва да съдържа най-малко информацията по чл.86, ал.3 на ЗООС, в съответствие със степента на детайлност на проекта на ОУПО на община Горна Оряховица”.

Съгласно изискванията на чл.86, ал.2 от Закона за опазване на околната среда /ЗООС/, Екологичната оценка /ЕО/ включва информация, **съответстваща на степента на подробност на плана** и използваните методи за оценка.

Съгласно чл.3, ал.1 от Наредбата за ЕО, екологичната оценка се извършва в следната последователност:

- определяне на обхвата и съдържанието на ЕО;
- изготвяне на доклад за ЕО;
- провеждане на консултации с обществеността, заинтересовани органи и трети лица, които има вероятност да бъдат засегнати от плана;
- отразяване на резултатите от консултациите в доклада за ЕО;
- определяне на мерките за наблюдение и контрол при прилагането на плана;
- издаване на становище по ЕО;
- наблюдение и контрол при прилагането на плана.

Посочените по-горе действия се съвместяват с етапите, през които преминава процедурата по изготвяне и одобряване на плана при спазване на следните условия:

1. Екологичната оценка се извършва едновременно с изготвянето на плана и становището по нея се издава преди одобряването му;

2. Документацията, която се изисква за извършване на ЕО по реда на Наредбата за ЕО може да се допълва съобразно съответния специален закон за плана.

Докладът за ЕО се оформя като единен документ - част от ОУПО, който включва изискванията на чл.17, ал.1, т.1-7 от Наредбата за екологична оценка на планове и програми.

Компетентен орган за постановяване на становище по ЕО за ОУП на община Горна Оряховица е Директорът на РИОСВ-Велико Търново.

Във връзка с процедурата по Глава шеста от ЗООС и разпоредбите на Наредбата за ЕО, както и в съответствие със становището на РИОСВ-Велико Търново изх.№1254/15.05.2018г., при изготвянето на Екологичната оценка трябва да се изпълнят следните **минимални изисквания**:

- докладът за екологична оценка задължително да съдържа:
  - описание на съдържанието на основните цели на плана и връзката с други съотносими планове и програми;
  - аспекти на текущото състояние на околната среда и евентуално развитие без прилагането на плана;
  - характеристики на околната среда за територии, които вероятно ще бъдат засегнати;

- съществуващи екологични проблеми, установени на различно ниво, имащи отношение към плана, вкл. отнасящи се до райони с особено екологично значение като защитени зони по ЗБР;
  - цели на опазване на околната среда на национално и международно равнище, имащи отношение към плана;
  - вероятни значителни въздействия върху околната среда, вкл. биологичното разнообразие, човешко здраве, население, флора, фауна, почви, води, въздух и климат, материални активи, КИН; тези въздействия трябва да отразяват вторични, кумулативни, едновременни, краткосрочни средносрочни и дългосрочни, постоянни и временни, положителни и отрицателни последици;
  - мерки за преодоляване, намаляване и възможно най-пълно компенсиране на неблагоприятни последствия от осъществяването на плана върху околната среда;
  - мотиви за избор на разгледаните алтернативи;
  - мерки за наблюдение по време на прилагането на плана;
  - нетехническо резюме на ЕО.
- да се разгледа евентуалното развитие на аспектите на околната среда без прилагането на плана – т.н. нулева алтернатива.
  - ЕО да се съобрази с направената оценка за допустимост спрямо режимите, определени в утвърдени Планове за управление на речните басейни и Планове за риска от наводнения;
  - да се анализират вероятните значителни въздействия върху околната среда и човешкото здраве;
  - в отделен раздел към ЕО да бъдат разгледани здравно-хигиенните аспекти на околната среда, като се обърне внимание на спазването на здравното законодателство по отношение взаимното разположение на зони за жилищни и рекреационни дейности спрямо обекти и дейности, потенциални замърсители на околната среда, наднормено замърсяване на околната среда, оценка на здравния риск и мерки за неговото недопускане и предотвратяване, данни за съществуващите в района водоизточници за питейно-битово цели и минерални водоизточници, наличие на утвърдени санитарно-охранителни зони с оценка за предвижданията на ОУПО с изискванията и режима на експлоатация на тези зони;
  - да се предложат адекватни мерки за предотвратяване, намаляване и възможно най-пълно отстраняване на неблагоприятни последствия от осъществяването на ОУПО върху околната среда; мерките да бъдат мотивирани и представени като такива за отразяване в окончателния проект на плана и тези за изпълнение при прилагането на плана;
  - да се предложат мерки и индикатори за наблюдение и контрол на въздействията върху околната среда; мерките следва да са съотнесими с подробността на предвижданията на плана; за всеки индикатор следва да се посочат периодичност на измерване, мерни единици, орган, отговорен за наблюдението и контрола.

Провеждането на консултации за екологичната част на плана и отразяването на резултатите от тях се извършва съгласно изискванията на чл. 19 на Наредбата за ЕО.

Съобразно с глава четвърта от Наредбата за ЕО, схемата включва:

- консултации в процеса на изготвяне на екологичната част, в т.ч. по разработеното задание за определяне съдържанието и обхвата на екологичната част на плана с компетентния орган и други специализирани органи /чл. 19а от Наредбата за ЕО/;
- консултации по екологичната част на плана по реда на чл. 20 от Наредбата за ЕО;
- обществено обсъждане на плана, вкл. екологичната част към него.

Съгласно информация, предоставена от РИОСВ-Велико Търново (писмо с изх.№1254/15.05.2018г.) в териториалния обхват на община Горна Оряховица попадат частично следните защитени зони за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна по смисъла на Закона за биологичното разнообразие /ЗБР/:

- **BG0000213 „Търновски височини“** включена в списъка от защитени зони, приет с РМС №122/02.03.2007г. на МС (ДВ, бр.21/2007г.), разположена в землището на с. Първомайци и гр. Горна Оряховица;

- **BG0000231 „Беленска гора“**, обявена със Заповед №РД-694/25.08.2020г. на Министъра на околната среда и водите (ДВ, бр.81/2020), разположена в землището на с. Стрелец;

- **BG0000609 „Река Росица“**, включена в приетия с Решение на МС №122/02.03.2007г. списък от защитени зони (ДВ, бр.21/2007г.), разположена в землището на с. Поликраище;

- **BG0000610 „Река Янтра“**, обявена със Заповед №РД-401/12.07.2016г. на Министъра на околната среда и водите, (ДВ, бр.62/2016г.), разположена в землищата на с. Първомайци, Правда, Писарево, Върбица, Горски долен Тръмбещ, Драганово, Янтра, Поликраище, Крушето, гр. Горна Оряховица и Долна Оряховица.

В териториалния обхват на община Горна Оряховица попадат следните **защитени територии** по смисъла на Закона за защитените територии /ЗЗТ/:

- **Защитена местност „Божур поляна“** – с площ 19,77 ха, обявена като природна забележителност със Заповед №РД-1573/02.09.1968г на МГГП /ДВ, бр.33/1969г/, прекатегоризирана в защитена местност със Заповед №РД-1316/27.12.2002г. на МОСВ /ДВ, бр.7/2003/, актуализация на площта със Заповед №РД-54/30.01.2008г. на МОСВ /ДВ, бр.39/2008/ - разположена е в землището на с. Първомайци;

- **Защитена местност „Джолюнгол“**, с площ 19,11 ха, обявена като природна забележителност със Заповед №РД-1/05.01.1982г., прекатегоризирана в защитена зона със Заповед №РД-1317/27.12.2002г. на МОСВ /ДВ, бр.39/2008/, разположена в землището на с. Драганово.

Със заповедите за обявяване на защитените зони и защитените територии са определени режими в границите на съответната защитена зона и територия, с които следва да бъде съобразено изработването на ОУП на община Горна Оряховица.

Съгласно становището на РИОСВ-Велико Търново следва да бъде изготвена **оценка за степента на въздействие** на ОУП на община Горна Оряховица върху предмета и целите на опазване на защитените зони, която да бъде представена под формата на доклад /ДОСВ/,

отделно приложение към доклада за ЕО, съгласно чл.31, ал.4 от ЗБР и чл.34, ал.1 от Наредбата за ОС.

Съгласно изискванията на РИОСВ-Велико Търново, докладът за оценка степента на въздействие на ОУПО върху предмета и целите на опазване в защитени зони следва да бъде структуриран съгласно изискванията на чл.23, ал.2 от Наредбата за ОС и да включва:

- подробна анотация на предвижданията на плана по типове устройствени зони с описание на конкретните им параметри, площи, включени имоти и т.н.;
- определяне **степента на въздействие** на ОУПО върху всички типове природни местообитания и популациите на видовете, вкл. и върху новоустановени при извършеното картиране по проекта на МОСВ „Картиране и определяне на природозащитното състояние на природните местообитания и видове - фаза1”, предмет на опазване на защитените зони в общината; при определяне степента на въздействие на обектите да бъдат използвани количествени оценки за очакваните загуби или влошаване състоянието на местообитанията /площ/ и видове /числености плътност на популациите/, предмет на опазване в защитените зони; тези оценки трябва да бъдат разглеждани в контекста на представеността на местообитанието/вида в дадената защитена зона и в мрежата на защитени зони като цяло;
- оценка на степента на въздействието върху **целостта** на защитените зони, с оглед тяхната структура, функции и природозащитни цели;
- оценка на **кумулятивното въздействие** от разглеждания план с други планове, програми, проекти или инвестиционни предложения на територията на общината, които в комбинация биха могли да окажат неблагоприятно въздействие върху защитените зони;
- смекчаващи мерки, предвидени за предотвратяване, намаляване и възможно отстраняване на неблагоприятните въздействия от осъществяването на плана; мерките следва да отразяват спецификата на зоните, предмета на опазване в тях и елементите на предвижданията на ОУП и да са съобразени с идентифицираните въздействия;
- “алтернативни решения” по смисъла на §3, т.7 от допълнителните разпоредби на Наредбата за ОС;
- подробна информация относно използваните източници и методи на изследване и оценка, особено полеви проучвания /интензивност, период, времетраене, резултати;
- актуален картен материал на хартиен и магнитен носител, който да визуализира конкретните предвиждания на ОУП спрямо защитените зони и техните “елементи” по смисъла на §3, т.1 от ДР на Наредбата за съвместимост, както и опорния план, въз основа на който е разработен ОУП.

Оценката за степента на въздействие следва да бъде възложена на колектив от експерти, отговарящи на изискванията на чл.9, ал.1 от Наредбата за ОС.

Последващите действия, които съгласно становището на РИОСВ-Велико Търново следва да бъдат предприети за извършване на процедурата по ЕО и ОС на ОУП на община Горна Оряховица са:

- изготвяне на схема за провеждане на консултации с обществеността, заинтересовани органи и трети лица, които има вероятност да бъдат засегнати от реализиране предвижданията на ОУПО;

- възлагане изготвянето на предложение за обхват и съдържание на доклада за ЕО;
- задължително съгласуване на схемата за провеждане на консултации и предложението за обхват и съдържание на доклада за ЕО с РИОСВ-Велико Търново, БДДР-Плевен, РИМ-Велико Търново и останалите специализирани ведомства, определени в схемата за провеждане на консултации.

## **5. Предложение за обхват и съдържание на Екологичната оценка**

### **Въведение**

**Информация за възложителя** – име, пълен пощенски адрес, лице за връзка, телефон, факс, електронен адрес;

### **Обща информация за плана**

- основание за изготвяне на плана – нормативен или административен акт, по силата на който се разработва ОУП на общината;
- период на действие и етапи на изпълнение на плана;
- финансиране на плана (държавен и/или общински бюджет, международни програми, финансови институции, други);
- срокове и етапи на изготвянето на плана и наличие на изискване за обществено обсъждане или друга процедурна форма за участие на обществеността;
- орган, отговорен за прилагането на плана – пълен пощенски адрес, лице за връзка, телефон, факс, електронен адрес.

## **1. Описание на основните цели на плана, връзки с други планове и програми**

**1.1 Основни цели на ОУП** – извършва се описание на основните цели на плана, на подцелите и предвидените задачи за постигане на поставените цели, така, както са описани в обяснителната записка към него.

**1.2 Връзка с други планове и програми** – в този раздел на ЕО следва да се направи анализ и се установят връзките на общия устройствен план на общината /ОУПО/ с:

- Националната програма за развитие на Република България - България 2020;
- Националната стратегия за регионално развитие на Република България (НСРР) за периода 2012-2022г.;
- Националната концепция за пространствено развитие за периода 2013 – 2025г.;
- Националният план за управление на отпадъците 2014-2020г.;
- Оперативна програма „Околна среда 2014 - 2020г.” (ОПОС);
- Програма за развитие на селските райони 2014-2020г.;
- Оперативна програма „Региони в растеж” 2014-2020г.;
- План за управление на речните басейни 2016-2021г.;
- План за управление на риска от наводнения;
- Национален план за действие за енергията от възобновяеми източници до 2020г.;
- Оперативна програма „Транспорт и транспортна инфраструктура” 2014-2020г.;
- Регионален план за развитие на Северен централен район за планиране 2014-2020г.;

- Стратегия за регионално развитие на област В. Търново за периода 2014-2020 г.;
- Общински план за развитие на община Горна Оряховица за периода 2014-2020 г.;
- Регионална програма за управление на отпадъците на регион Велико Търново, 2014-2020г.;
- Местни инициативи и инвестиционни предложения;
- Други, по преценка на екипа, разработващ ЕО.

## **2. Цели на опазването на околната среда от национално и международно значение**

На внимание в този раздел на ЕО се поставят национални стратегически цели по опазване на околната среда, посочени в Национална стратегия България 2020.

Анализът се извършва така, че даде ясна представа за конкретните предвиждания на плана и тяхната връзка със стратегически цели в този документ.

Прави се съпоставка и с други документи (Директиви) на международно ниво, по които България е страна и които биха могли да имат отношение към плана.

**3. Консултации с компетентни органи и заинтересовани лица** – в табличен вид се представя справка за проведените консултации и за изразените в тях мнения и предложения, както и за начина, по който те са отразени ЕО, като се описват приетите и/или неприети бележки, препоръките и/или предложенията и отразяването им в ЕО.

Към доклада се прилагат копия от документите, представящи резултатите от проведените консултации – протоколи, становища, анкети, жалби, писма и др.

Консултациите и общественото обсъждане на предвижданията на ОУПО и ЕО следва да се проведат на база изискванията на чл.127, ал.1 във връзка с чл. 121, ал.1 от ЗУТ, преди внасянето им в Експертен съвет по устройство на територията.

Във връзка с изискванията на чл.127, ал.2 от ЗУТ и чл.19а от Наредбата за извършване на екологична оценка, съгласуването на проекта за ОУПО със заинтересуваните централни и териториални администрации, а при необходимост и със специализираните контролни органи и експлоатационните дружества, се извършва по реда на чл. 121, ал. 2 от ЗУТ.

Община Горна Оряховица и/или експертите, на които е възложено изготвянето на ЕО следва да изготвят схема за провеждане на консултации с обществеността, заинтересованите органи и трети лица, които има вероятност да бъдат засегнати от реализирането на предвижданията на ОУП.

Съгласно глава четвърта от Наредбата за ЕО, схемата за консултации да включва:

- задължителни консултации в процеса на изготвяне на ЕО, в т.ч. за определяне обхвата на оценката с РИОСВ-Велико Търново и РЗИ-Велико Търново и други специализирани ведомства – БД Дунавски район и други, по преценка на Възложителя на плана или на екипа по ЕО;

- консултации по ЕО и проекта на ОУПО по реда, определен с чл.20, ал.1 и ал.3 от Наредбата за ЕО.

Изготвеното задание за определяне обхвата на ЕО се представя за провеждане на консултации по чл.19а от Наредбата за ЕО в РИОСВ-Велико Търново, БДУВ Дунавски район-Плевен, РЗИ-Велико Търново и останалите специализирани ведомства, определени в схемата за провеждане на консултации.

#### **4. Аспекти на текущото състояние на околната среда и евентуално развитие без прилагането на плана**

Съгласно действащата методическа и нормативна база, на оценка подлежат компонентите и факторите на околната среда - климат и атмосферен въздух, повърхностни води, земи и почви, земни недра, подземни води, ландшафт, флора, фауна, защитени територии и зони, отпадъци, опасни вещества, вредни физични фактори, КИН, както и санитарно-охранителни и защитни зони, население и човешко здраве и връзките между тях, като се преценяват възможностите (потенциала) на околната среда да поеме прогнозни въздействия.

Базирано на изискванията на чл.4 и чл.5 от ЗООС, **анализът** на компонентите на околната среда се извършва в определена последователност, която гарантира извършването на цялостен анализ и оценка на качествата на компонентите и факторите на околната среда.

По отношение на **обхвата**, за всеки един от анализирани компоненти и фактори е необходимо да се изведат съответните основни характеристики и се направи обобщение относно тяхната роля и значение за придвижванията на ОУПО.

Анализът на компонентите и факторите на околната среда се извършва на база **съществуваща информационна база** – официални издания, специализирани програми и стратегии за околна среда, официални статистически данни, документи от общинската администрация, справки, информация от конкретни икономически и други организационни структури, специализиран мониторинг на компоненти на околната среда, собствени източници и проучвания.

**4.1 Териториален обхват, местоположение, обща характеристика** – предмет на анализ в този раздел са териториалния обхват, местоположението, структурата на територията и характера на земеползване – земеделски земи, горски фонд, селищна мрежа, недвижимо културно наследство, зони за отдих и туризъм, защитени зони и територии, транспортна и техническа инфраструктура, водоизточници със СОЗ и водни площи, нарушени територии и такива, замърсени с отпадъци и територии със специално, друго и смесено предназначение. Към ЕО се прилага Опорен план.

#### **4.2 Климатични фактори и въздух**

**4.2.1 Климатични фактори** – описват се и се анализират данните от съществуващите метеорологични станции, намиращи се в обхвата на планираната територия или такива, в подходяща близост до границите на общината, като се прави характеристика по основни

климатични елементи с акцент върху тези, представляващи ограничител или стимулатор за развитие на различни сектори на територията на общината; акцентира се върху влиянието на релефа, биоклиматичните условия, условията за развитие на спортни и възстановителни занимания и особено тези, стимулиращи разсейването на вредни вещества във въздуха.

**4.2.2 Атмосферен въздух** – извършва се оценка на качествата на атмосферния въздух /КАВ/ по налични данни; под КАВ се разбира състоянието на въздуха на открито в тропосферата, с изключение на въздуха на работната среда, определено от състава и съотношението на естествените ѝ съставки и добавените вещества от естествен или антропогенен произход; коментират се съществуващите основни източници на замърсяване на атмосферния въздух, като се разграничават тези с линеен и/или точков характер, постоянни и епизодично действащи, въздушни и наземни, подвижни и стационарни и др.; формулират се изводи относно съществуващото състояние на атмосферния въздух, анализира се съществуващото структуриране на зоните с производствено, складово и транспортно предназначение и тяхното значение за антропогенното натоварване на територията.

Като източници на информация следва да се ползват Годишни доклади за състоянието на околната среда на РИОСВ-Велико Търново и др. по преценка на експертите, разработващи този раздел. При необходимост, актуални данни за КАВ следва да бъдат изискани от РИОСВ по реда на Закона за достъп до обществена информация.

**4.3 Повърхностни води** – прави се характеристика на преминаващите през територията на общината реки, притоците към тях, наличните естествени водоеми, тяхното предназначение и състояние и др.; анализират се качествените характеристики на водите, начините и условията на водоснабдяване, канализация и пречистване на отпадъчните води; за всеки елемент на аспекта – водоземане, водоснабдяване, отпадъчни води, качествено състояние на повърхностните води; при наличие на проблемни замърсявания, в зависимост от източниците на замърсяване-селищни или производствени, се формулира характера на проблема и възможностите за прилагане на устройствени мерки.

Като източници на информация следва да се ползват План за управление на речните басейни, План за управление на риска от наводнения, Годишен доклад за състоянието на околната среда на РИОСВ-Велико Търново, както и други специализирани източници, даващи информация за състоянието на повърхностните водни тела в общината. Препоръчително е да се ползват данни от ВиК по отношение съществуващите водоизточници, състоянието на водопроводната и канализационна мрежа и др. Информацията относно наличието на СОЗ около водоизточници следва да бъде потърсена от Басейнова дирекция.

**4.4 Земи и почви** – земите се анализират в качеството им на приемник на съществуващо функционално ползване, характер и степен на изграденост и др., базирано на съществуващият баланс на територията /съществуващо земеползване/ и като ресурс, приемник на предвижданията на плана; прави се анализ на функцията и



градоустройствената характеристика на населените места, разглеждат се и се оценяват урбанизираните територии извън населените места; почвената покривка се анализира по видове почви с техните агроекологични качества; анализира се наличието на нарушени, замърсени и/или увредени земи; прави се анализ на типа на почвите и тяхното състояние на местата със съхранени естествени характеристики; прави се анализ на степента на нарушаване, замърсяване, киселяване и други неблагоприятни характеристики на почвите; извършва се обобщаваща оценка за съществуващото състояние на този компонент.

Източници на информация за състоянието на почвите могат да бъдат Общински план за развитие, Годишни доклади за състоянието на околната среда и отчети за дейността на РИОСВ-Велико Търново, информация от поземлена комисия, Дирекция „Земеделие“ и др.

**4.5 Земни недра, минерално разнообразие, подземни води** – от съществено значение тук е оценката за възможността на земната основа да приеме евентуално бъдещо антропогенно натоварване и намеса и в този смисъл се извършва анализ на инженерно-геоложките условия, наличието и характера на ползване на подземни природни богатства, наличието на физико-геоложки процеси и явления, сеизмичност, естествени и експлоатационни ресурси на подземните води, ниво на залягането им, изградени водоземни съоръжения, налични СОЗ и др. подобни, свързани с проучвания компонент.

Информация по този компонент може да бъде получена от Басейнова дирекция, от Регистър на разрешенията за търсене и проучване на подземни богатства, от Национална служба Гражданска защита, Геозащита и др.

**4.6 Ландшафт** – в този раздел се извършва характеристика и анализ на принадлежността на проучваната територия към основните типове ландшафт, диференцирани според структурата и функционалната им принадлежност; определя се степента на устойчивостта им към антропогенно натоварване, възможностите за миграция на замърсители, поемната способност на ландшафтите за различни типове дейности; представянето на съществуващото състояние завършва с обобщена оценка за състоянието на компонентата ландшафт според структурата на ландшафтите и степента на устойчивост към антропогенно натоварване.

**4.7 Биоразнообразие, защитени територии и зони** – този раздел анализира общото състояние на този аспект предвид обстоятелството, че компетентният орган е постановил разработването на Доклад за оценка степента на въздействие /ДОСВ/, чиято задача е да даде ясна представа за въздействието на предвижданията на ОУП върху предмета и целите на опазване на защитени зони.

С цел да се избегнат излишни повторения, задачите на ЕО в този раздел се ограничават до общата представа за наличностите, характера и качествата на елементите на проучваният компонент в аспектите на флора, фауна (в т.ч. и видовете, включени в Приложение №3 и №4 от ЗБР), както и зелените площи за широко обществено ползване, специализирано озеленяване и други видове озеленяване извън границите на защитените зони, които като правила са предмет на ДОСВ.

На територията на община Горна Оряховица към момента се намират следните обекти, предмет на защита по ЗБР и ЗЗТ:

- **защитени зони** – части от 4 защитени зони за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна: BG0000610 „Река Янтра“, BG0000213 „Търновски височини“, BG0000231 „Беленска гора“, BG000609 „Река Росица“;

- **защитени територии** – Защитена местност „Божур поляна“, обявена с цел опазване на див червен божур и ЗМ „Джолюнгол“ обявена със цел опазване на находище на дяволски орех и сребрист папур.

Пълна и подробна информация за предмета и целите на опазване на защитените зони може да бъде намерена и изтеглена от информационния интернет портал Натура 2000 на МОСВ. Информация за растителния и животински свят, за защитените територии и зони на територията на общината може да бъде намерена в План за развитие на община Горна Оряховица 2014-2020, Годишни доклади за състоянието на околната среда на РИОСВ-Велико Търново, както и в интернет-страницата на РИОСВ.

#### **4.8 Отпадъци и опасни вещества**

**4.8.1 Опасни вещества** – в този раздел се описват източниците, генериращи опасни вещества, като при наличие на изходна информация - начина на употреба и съхранение, видове и количества. Описва се наличието на предприятия и/или съоръжения с висок или нисък рисков потенциал, местоположението на които трябва да бъде съобразено при разработването на плана с оглед осигуряване на безопасни отстояния от тези предприятия и/или съоръжения.

**4.8.2 Отпадъци** – предмет на анализ в тази част на ЕО е съществуващото състояние на база данни от Общинска програма за управление на отпадъците, вид и количества на генерираните отпадъци - битови, строителни, производствени, опасни, начин на събиране и третиране в т.ч. и на специфични отпадъчни потоци; място на генериране, третиране, оползотворяване, обезвреждане (в т.ч. депониране) и др.

Информация по тази точка може да бъде набавена и от Годишните доклади за състоянието на околната среда, изготвени от РИОСВ, от ИАОС, официална статистика от общинската администрация и др.

**4.9 Вредни физични фактори** – анализира се съществуващото състояние по отношение на източниците на шум, вибрации, ел-магнитни полета, фонова и антропогенна радиация, топлинно замърсяване и др.; определя се местоположението, характера и степента на въздействие на различните източници; гранични допустими стойности на шумови нива за различни територии; оценка за доминиращите за общината и населените места видове вредни физични фактори.

Като информационна база следва да се ползват Годишните доклади за състоянието на околната среда, изготвени от РИОСВ, както и измерванията и докладите, изготвени от РЗИ.

#### **4.10 Генетично модифицирани организми**

Общите устройствени планове определят общото развитие на територията на общината и респективно не са свързани с употребата на ГМО. На тази база не е необходимо разглеждането на този фактор на околната среда в ЕО.

**4.11 Недвижимо културно наследство** – анализира се наличието на регистрираните обекти на културата /археологически, исторически, архитектурни/ и тяхното отношение към устройството на територията от позициите на опазването на околната среда.

Информация може да се получи от НИНКН, Регионален исторически музей, официални данни от общинската администрация.

**4.12 Население и човешко здраве** – предмет на проучване и анализ тук са демографските показатели и показателите за заболяемост на населението на общината; извършва се сравнителна характеристика с показателите на ниво област и страна.

Данни могат да бъдат предоставени от РЗИ-Велико Търново.

**4.13 Материални активи** – предмет на оценка тук са съществуващите обекти и дейности в сферата на образованието и здравеопазването, социалните дейности, културата, масовия спорт, туристическата инфраструктура и др., представляваща материалните активи на общината. Акцентът се поставя върху наличието на екологичната инфраструктура – ВиК мрежа, ПСПВ, ПСОВ, депата за отпадъци и др., свързани с въздействие/опазване на компонентите на околната среда.

**5. Синтезиране на резултатите от анализа на съществуващото състояние** – извършва се в следните три направления:

**5.1** Развитие на аспектите на околната среда без прилагането на плана;

**5.2** Взаимовръзки между аспектите без прилагане на плана; Характеристика на взаимовръзките на аспектите, изложени от 4.2 до 4.10 от доклада.

**5.3** Съществуващи екологични проблеми, установени на различно ниво, имащи отношение към плана. Райони с особено екологично значение. Територии с вероятно разпространение на предвидими природни бедствия.

**6. Цели на опазване на околната среда на национално и международно ниво, имащи отношение към плана и начинът, по който тези цели и всички екологични съображения са взети под внимание при изготвянето на плана**

**6.1 Предвиждания на ОУПО с постигане на национални цели** – в този раздел се прави представяне на предвидените с плана устройствени решения относно целевата ориентация на плана, общото зонироване на територията, предназначението на отделните видове територии, поемната способност на територията, общата концепция на плана,

количественото развитие на транспортната и инженерна инфраструктури, пространствено развитие на отделните системи, алтернативи и др.; описват се упоменатите в т.5.3 проблеми през призмата на целите, изведени в Националната програма България 2020. За всяка от целите в Програма България 2020 се извършва анализ и оценка на база предвижданията на плана.

**6.2 Предвиждания на ОУПО с постигане на международни цели** – разглеждат се и се оценяват през призмата на НАТУРА 2000, изпълнението на Директивите относно качеството на атмосферния въздух, климатичните промени, пречистването на отпадъчните води, екологосъобразното третиране на отпадъци и други предвиждания, спомагащи за решаването на глобални екологични проблеми и постигане на международни цели по опазване на околната среда.

## **7. Прогнозна оценка на възможни значителни въздействия върху околната среда и връзките между тях**

**7.1 Характеристика на плана /устройствени параметри/** – този раздел съдържа предвижданията на плана по отношение бъдещото фактическо ползване на територията, предназначението ѝ, цялостният ѝ баланс /характер на земеползване/ и отражението на отделните му елементи върху компонентите на околната среда; представят се синтезирано основните постановки на ОУПО по отношение на:

- общата концепция на плана;
- ограничители и стимулатори за урбанистично развитие;
- общата структура на територията;
- функционалното предназначение на отделните части на територията и устройственото зонироване;
- комуникацията и транспорта;
- други.

За всеки от посочените елементи на плана се разработва **коментар-оценка** за въздействие върху околната среда, вкл. препоръки и насоки към окончателният вид на плана или към периода на неговото прилагане.

Към ЕО се прилагат карти и схеми, съгласно изискванията на действащата нормативна уредба и процедурирано и прието Планово задание за изработване на проект на ОУПО, както следва:

- предварителен проект за Общ устройствен план на община Горна Оряховица с обем и съдържание съгласно изискванията на Наредба №8;
- баланс на територията, съгласно изискванията на Наредба № 8 за обема и съдържанието на устройствените схеми и планове, приложение № 2 към чл.69, табл.2;
- схеми за комуникационно-транспортни и инженерни мрежи, водоснабдяване и канализация, енергоснабдяване, газоснабдяване, инженерно-геоложки и хидроложки условия;

- други схеми и илюстративни материали по преценка на екипа, разработващ екологичната оценка.

Сродните по характер графични материали могат да се обединяват в общи схеми или в сборна схема в мащаб 1: 25 000 или 1:50 000, позволяващ ясен графичен израз на територията, предмет на устройствено планиране.

**7.2 Климат и атмосферен въздух** – извършва се прогноза и оценка за въздействие върху атмосферния въздух като резултат от предвижданията на плана; възможното въздействие върху въздуха се оценява по вид, вероятност, продължителност, териториален обхват, честота на проявление, рискове за човешкото здраве, кумулативен ефект, превишаване на екологични стандарти. Анализът завършва с **коментар-оценка** за въздействие върху качествата на атмосферния въздух, като в синтезиран вид се представят акцентите на проучвания компонент и евентуалните промени, които следва да се вземат в предвид при разработването на окончателния проект на плана или мерките, които следва да бъдат изпълнени при прилагането на плана.

**7.3 Повърхностни води** – описват се и се оценяват всички възможни въздействия върху количеството и качеството на повърхностните води, в зависимост от предвижданията на плана; извършва се прогноза и оценка за въздействие по отношение на вида, вероятността, продължителността, териториалният обхват и последиците върху хората и пространствата със статут на защита. Оценяват се устройствените условия, насочващи към опазването и правилното използване на водните площи, предвид значителното им екологично и ландшафтно значение, както и предложенията по отношение заливните речни тераси и на заблатените терени. Представя се **коментар-оценка** за въздействия върху проучваният и оценяван компонент от предвижданията на плана. Представят се евентуалните промени/мерки, които следва да се вземат в предвид при разработването на окончателния проект на плана или се проведат в периода на прилагането на плана.

**7.4 Земи и почви** – анализира се проектният баланс на общинската територия /проектно земеползване/ и конкретните предназначения и начин на устройство на отделните ѝ части; преценяват се възможностите и условията за нарушаване или промяна на съответната категория земя, увреждане на почвите, промени в почвеното плодородие; извършва се прогноза и оценка за въздействие по вид, вероятност, продължителност, териториален обхват. Анализира се начина, по който плана е възприел нарушените територии и тяхното бъдещо ползване. Прави се **коментар-оценка** за въздействието на предвижданията на плана върху този компонент. При необходимост се правят предложения за евентуални промени, които следва да се вземат в предвид при разработването на окончателния проект на плана или към етапите на приложението му.

**7.5 Земни недра, минерално разнообразие, подземни води** – анализира се въздействието на предвижданията на плана върху този компонент по вид, вероятност, териториален обхват, рискове за човешкото здраве, кумулативен ефект; акцентира се върху

въздействието на неблагоприятните физико-геоложки процеси и явления, напр. активни свлачищни процеси и др. подобни.

**7.6 Ландшафт** – извършва се анализ на проектния баланс на територията, предложен от плана; оценяват се ландшафтните според промените, които се очаква да настъпят в структурата им; анализират се условията за миграция на замърсители по пътя на атмосферния въздух, повърхностните и подземни води и почвите; ландшафтните се категоризират по степен на устойчивост, спрямо предвижданията на плана; въздействието върху ландшафта се оценяват по вид, вероятност, продължителност, кумулативен ефект, последици върху пространства и пейзажи със статут на защита. Прави се **коментар-оценка** за въздействие. При необходимост се предлагат промени, които следва да бъдат взети в предвид при разработването на окончателния проект на ОУПО.

**7.7 Растителност, флора, фауна, защитени територии и зони** – този компонент се анализира и оценява на база предвижданията на плана, като предмет на оценка са паркове, зелени площи, защитените територии по ЗЗТ, защитените зони по ЗБР, гробищни паркове и други елементи на територията; оценяват се предвижданията на плана и възможните неблагоприятни въздействия от съответното планово решение; прави се **коментар-оценка** за въздействие върху биоразнообразието; при необходимост се формулират изисквания и мерки за отстраняване/недопускане на отрицателни въздействия, изисквания към съдържанието на окончателния проект на плана или такива, насочени към периода на приложението му.

**7.8 Отпадъци, опасни вещества, химикали** – анализират се и се оценяват количествата очаквани отпадъци по видове, източници, начини на събиране и третиране, като нарочно внимание се отделя на пространствения аспект на компонента – местата за депониране /третиране/ на различните видове отпадъци. Прави се **коментар-оценка** за въздействие върху околната среда. Предлагат се мерки от териториално-устройствен характер при необходимост. При наличие на новопроектирани терени за изграждане на предприятия и/или съоръжения с висок или нисък рисков потенциал в ЕО се съобразяват изискванията на глава седма от ЗООС и най-вече разстоянията до жилищни райони и райони с природозащитно значение или значение за околната среда, както и зоните на въздействие при възникване на голяма авария. Също така, в т.11 на ЕО следва да се оценят/предложат устройствени зони/територии за безопасни разстояния, в които да не се допуска разполагането на нови жилищни райони, транспортни пътища и обекти с обществено предназначение. При необходимост, в т.12 на ЕО да се включат мерки за наблюдение на поставени ограничения при устройственото планиране за осигуряване на безопасни разстояния, в т.ч. контрол при издаване на разрешения за строеж по реда на ЗУТ на ПВРП/ПНРП и на обекти в близост до тях.

**7.9 Вредни физични фактори** – анализират се и се оценяват различните източници на шум съгласно предвижданията на плана – комуникационно-транспортни, производствени, битови, евентуални източници на вибрации, източници на електромагнитно натоварване, радиационно и топлинно замърсяване; оценяват се предложенията на плана по отношение

устройствените мерки за постигане на акустичен комфорт; извършва се оценка на прогнозното въздействие по вид, териториален обхват, степен, вероятност, честота, продължителност, комбиниран и кумулативен ефект. Прави се **коментар-оценка** за въздействие върху околната среда. Предлагат се мерки от териториално-устройствен характер при необходимост.

**7.10 Недвижимо културно наследство** – оценява се въздействието на предвижданията на плана върху наличието на движими и недвижими културно-исторически паметници и обекти. Прави се **коментар-оценка** за въздействие върху НКН и при необходимост се формулират съответни мерки.

**7.11 Население и човешко здраве** – определя се потенциално засегнатото население и територии, зони и обекти със специфичен хигиенно-охранителен статут или подлежащи на здравна защита, анализират се рисковите фактори, увреждащи здравето на хората, възможностите за комбинирано, комплексно, кумулативно и отдалечено действие на установените фактори, оценка на риска, мерки за здравна защита, **коментар-оценка** за въздействието на предвижданията на плана върху населението.

**7.12 Материални активи** – анализират се и се оценяват предвижданията на плана в сферата на образованието, здравеопазването, социалните дейности, културата, масовият спорт, туристическата инфраструктура; поставя се акцент върху предвижданията за изграждане на специализирана инфраструктура по опазване на околната среда.

## **8. Синтезиране на резултатите от анализа на възможните въздействия върху околната среда от предвижданията на плана**

Синтезирането на резултатите се извършва по отношение на:

**8.1 Развитие на аспектите на околната среда с прилагане на плана** – представят се по аспекти евентуалните нерешени екологични проблеми или такива, произтичащи от предвижданията на плана; резултатите от анализа се представят в табличен вид, като срещу всеки компонент и фактор на околната среда се представя очакваното развитие на аспектите на околната среда и възможните въздействия върху тях.

**8.2 Взаимовръзки между аспектите с прилагане на плана** – представя се характеристика на взаимовръзките на аспектите с нерешени екологични проблеми или такива, произтичащи от предвижданията на плана, свързани с или произтичащи от:

- общата концепция на плана;
- земеползването и устройственото зониране;
- комуникационно-транспортната инфраструктура;
- техническата инфраструктура и др.

**8.3 Нерешени екологични проблеми или произтичащи от предвижданията на ОУПО** – описателно се представят нерешени екологични проблеми или такива, произтичащи от предвижданията на плана /напр. комуникационни проблеми от предвижданията за развитие

на транспортната и/или инженерна инфраструктура, евентуални проблеми с третирането на отпадъците /животински, едрогабаритни, растителни и др./ и други подобни.

#### **9. Алтернативи, в т.ч. „нулева“ алтернатива**

Проектите на ОУП не съдържат алтернативи по отношение предвижданията на плана и/или по отношение тяхното реализиране. Разглежда се „нулева“ алтернатива, която е равностойна на отказ от разработване и реализиране на плана. Без наличието на ОУП, общината се лишава от законово регламентиран инструментариум за управление на социално-икономическото си развитие.

#### **10. Мотиви за избор на разглежданите алтернативи и описание на методите за извършване на екологична оценка, вкл. трудностите при събиране на информация**

Описват се мотивите за избор на разглежданите алтернативи (ако има такива), както и методите и подходите, приложени при разработването на екологичната оценка.

По принцип, общите устройствени планове не съдържат алтернативи. Като такива могат да се разглеждат изискванията, направени от ЕО по отношение напр. предложение за корекция на елемент от баланса на територията или предложение за отпадане на устройствена зона или част от нея поради това, че попада в зона по Natura 2000. Тези предложения обаче не следва да се разглеждат като алтернативи. Те представляват предложения за подобряване качествата на околната среда и като такива следва да бъдат отразени в окончателния проект на ОУПО.

**11. Мерки за предотвратяване, намаляване и възможно най-пълно отстраняване на неблагоприятни последици от реализирането на плана** – мерките се представят по компоненти и фактори на околната среда, вкл. и за устройствените параметри на територията. Определят се и етапите за приложението им – за отразяване в окончателния проект на ОУПО или за реализиране по време на прилагането на плана.

**12. Описание на необходимите мерки за наблюдение и контрол по време на прилагането на плана** – посочват се конкретни мерки за онези компоненти /фактори/ на околната среда, които следва да бъдат контролирани по време на приложението на плана. Посочват се отговорниците и сроковете за изпълнение на мерките, вкл. необходимостта провеждане на мониторинг.

**Заклучение на експертите** – разработва се в съответствие с изискванията на чл.83, ал.5 от ЗООС.

Към доклада за Екологичната оценка се прилагат:

- Списък на източниците на информация, използваните методи за оценка и прогноза на въздействието върху околната среда с посочване на източника, в който са публикувани;
- Списък с експертите и ръководителя на колектива, изготвили доклада за ЕО, в който всеки удостоверява с полагане на подпис разработените от него раздели на доклада;
- Декларации по чл. 16, ал.1 от Наредбата за ЕО;
- Копия от протоколи, становища и писма за проведените консултации по обхвата и



съдържанието на ОУП и ЕО;

- Справка за проведените консултации и изразени мнения и становища - прилагат се копия от протоколи, анкети, становища и др. както и коментар за приетите и неприети бележки, препоръки и предложения.

Прилагат се и:

- Карти и схеми, съгласно изискванията на действащата нормативна уредба и одобрено и прието Планово задание за разработване на ОУПО, както следва:
  - Предварителен проект за Общ устройствен план на община Горна Оряховица с обем и съдържание, съгласно изискванията на Наредба №8;
  - Баланс на територията, съгласно изискванията на Наредба №8 за обема и съдържанието на устройствените схеми и планове, приложение №2 към чл. 69, табл.2;
  - Обяснителна записка към ПП на ОУПО, както и Правила за прилагане на плана.

Сродните по характер графични материали могат да се обединяват в общи схеми или в сборна схема в мащаб 1: 25000 или 1:50000, позволяваща ясен графичен израз на предвижданията на плана.

- Нетехническо резюме като отделно самостоятелно приложение към доклада за ЕО в обем, не по-малък от 10 на сто от обема на доклада. Освен текстовата част, резюмето съдържа необходимите илюстративни материали (напр. карти, снимки, схеми).
- Доклад за оценка за на въздействието /ДОСВ/ на Общия устройствен план на община Горна Оряховица върху предмета и целите на опазване на защитени зони, като самостоятелно приложение към ЕО.

**Приложения:**

1. Схема за съвместяване на процеса на разработване на ОУП с основните процедурни етапи на ЕО на плана
2. Схема за провеждане на консултации по ЕО на ОУП на община Горна Оряховица.
3. Становище на РИОСВ-Велико Търново, изх.№1254/15.05.2018г.

**СХЕМА ЗА ПРОВЕЖДАНЕ НА КОНСУЛТАЦИИ ПО РЕДА НА ЧЛ.19, АЛ.3 ОТ НАРЕДБАТА ЗА  
ЕКОЛОГИЧНА ОЦЕНКА И СЪВМЕСТЯВАНЕ НА ПРОЦЕСА НА РАЗРАБОТВАНЕ НА ОУПО И  
ОСНОВНИТЕ ЕТАПИ НА РАЗРАБОТВАНЕ НА ЕО**

А) Схемата за провеждане на консултации е разработена на основание изискванията на Глава IV от Наредбата за екологична оценка на планове и програми, както и на основание изискванията на РИОСВ-Велико Търново, определени с писмо с изх.№1254/15.05.2018гг.

Етап	Дейности по разработване на ОУП на община Горна Оряховица	Дейности по разработване на ЕО и ОСВ
1	Етап „Ескиз на ОУП“ - набиране на изходна информация и консултации с експлоатационни дружества, държавни, областни и общински ведомства и организации и др., извършва се анализ на съществуващото състояние, създава се графичната и текстова база, разработва се социално-икономическа и демографска прогноза. Ескизът на ОУПО се съгласува с общинската администрация и се предоставя на екипът, разработващ ЕО заедно с набраната информация и постъпилите становища. По този начин се изпълнява изискването за разработването на ЕО едновременно с изготвянето на ОУПО	Осигуряване на изходна информация от съществуващи източници относно съществуващото състояние на компонентите и факторите на околната среда, както и информация за реализирани или в процес на реализация ИП, попадащи в обхвата на защитени зони от Натура 2000.  Изготвяне на схема за провеждане на консултации и подготовка на Задание за обхват и съдържание на доклад за Екологична оценка
2	Провеждане на консултации по изготвеното Задание за ЕО по реда на чл.19а от Наредбата за ЕО	
3	Изготвяне на предварителен проект на ОУПО с обем и съдържание, съгласно нормативните изисквания с отразени препоръки от обсъждането на ескиза с общинската администрация. След предаването на проекта на Възложителя, екипът, разработващ ОУПО участва в процедурите по обсъждането и приемането на предварителния проект, вкл. и тези по реда на ЗООС	След съгласуване на Заданието от страна на компетентните органи, на база ескиз и успоредно с работата по предварителния проект на ОУПО се изготвя ЕО и ДОСВ, който се депозира на контролния орган – РИОСВ - В. Търново за оценка на качеството му. При отрицателна оценка на качеството, ДОСВ се допълва съгласно дадените от РИОСВ указания.  След положителна оценка на качеството на ДОСВ се провеждат консултации по предварителния проект на ОУПО и изготвените ЕО и ДОСВ, подробно описано в т. Б) по-долу.
4	Провеждане на консултации по ОУПО, ЕО и ДОСВ, в хода на които Община Горна Оряховица съгласува предложените от РИОСВ мерки по наблюдение и контрол на въздействието на ОУПО върху околната среда	
5	Провеждане на обществено обсъждане на Предварителния проект на ОУПО и ЕО	Описано подробно в т. Б) по-долу
6	Екипите по ОУПО и ЕО, съвместно с общинската администрация, изготвят справка за проведените консултации и обществено обсъждане в т.ч. за приетите и неприети препоръки за допълване на ОУПО или ЕО. Към справката се прилагат протокол от обществено обсъждане и присъствен лист.	
7	Внасяне на Искане за издаване на становище по ЕО в РИОСВ	
8	Провеждане на заседание на Експертен екологичен съвет към РИОСВ-Велико Търново	
9	Провеждане на общински експертен съвет по устройство на територията за приемане на предварителния проект на ОУПО	
10	Изготвяне на окончателен проект на ОУПО с отразяване на препоръките, постъпили при процедирането на предварителния проект, вкл. като резултат от проведените консултации, обществено	

	обсъждане и експертен съвет към РИОСВ-Велико Търново
11	В 14-дневен срок преди одобряването на ОУПО в РИОСВ се внася обобщена справка, която включва анализ на съответствието на ОУПО с резултатите, препоръките и мерките от ЕО и становището на РИОСВ; съответствие на проекта на ОУПО с обосновамата в становището по ЕО алтернатива; Степента до която мерките за предотвратяване на негативните последици върху околната среда за взети предвид в ОУПО
12	Получаване на становище от страна на РИОСВ за приемане или неприемане на справката
13	Одобряване на ОУПО от Общински съвет
14	Изготвяне на уведомление до РИОСВ за одобряването на ОУПО в 14-дневен срок след одобряването му
15	Наблюдение и контрол по прилагането на плана и изготвяне на справка от страна на Община Горна Оряховица, която се внася в РИОСВ в определената в становището по ЕО периодичност
<b>Забележка:</b> консултациите в различните фази на разработване на ОУПО и ЕО с компетентните органи и с другите участници в процедурата се извършват паралелно. Същите се провеждат както по реда на ЗУТ, така и по реда на Наредбата за ЕО и включват писмени искания за изходна информация, съгласуване или становище, резултатите от които се отразяват в ОУПО и/или ЕО.	

**Б) Процедурата по провеждане на консултации по ЕО в различните етапи на разработването ѝ ще обхваща:**

***I. Провеждане на консултации по реда на чл.19, ал.1 от Наредбата за ЕО***

През този етап се провеждат консултации с обществеността, заинтересуваните органи и трети лица, които има вероятност да бъдат засегнати през различните фази на подготовка на плана, съответно на ЕО, като консултациите ще бъдат проведени по реда на ЗУТ и ще включват: ОС „Земеделие“, ДГС, ВиК, РЗИ, РИОСВ, АПИ, НИНКН, присъединителни дружества и др.

***II. Провеждане на консултации по реда на чл.19а от Наредбата за ЕО***

През този етап се изработва Задание за обхват и съдържание на доклад за Екологична оценка на ОУПО. Заданието за обхват и съдържание на екологичната оценка следва да бъде изпратено за съгласуване и представяне на становища или препоръки до следните заинтересовани ведомства и организации:

- РИОСВ- Велико Търново;
- РЗИ-Велико Търново;
- БД Дунавски район.

Консултации по заданието могат да бъдат проведени и с други специализирани ведомства и заинтересованата общественост, по преценка на възложителя.

Получените становища и препоръки следва да бъдат отразени както в предложението за обхват и съдържание на Екологичната оценка, така и в самия доклад за ЕО.

***III. Оценка на качеството на изготвения Доклад за оценка на степента на въздействие върху предмета и целите на опазване в Защитени зони***

Изготвеният доклад се внася в РИОСВ-Велико Търново за оценка на качеството му.

За да се премине към провеждане на консултации по предварителния проект на ОУПО и изготвената Екологична оценка към него, ДОСВ трябва да получи положителна оценка от компетентния орган – РИОСВ Велико Търново.

***IV. Провеждане на консултации по проекта на ОУПО и изготвените Доклад за екологична оценка и Доклад за оценка на въздействието върху предмета и целите на опазване в защитени зони***

Предвид изискванията на чл.20, ал.6 от Наредбата за ЕО, провеждането на консултациите започва след положителна оценка на качеството на ДОСВ.

Консултациите по проекта на ОУПО и изготвените доклади ще се осъществят по реда на чл.127, ал.2 от ЗУТ и чл.20, ал.1 и ал.2 от Наредбата за ЕО, като ще включват:

- публикуване на съобщение в национален и местен вестник и на интернет страницата на община Горна Оряховица и осигуряване на място за запознаване с предварителния проект на ОУПО, Екологичната оценка и Доклада за оценка на степента на въздействие към него.
- провеждане на консултации по предварителния проект на ОУПО и изготвените доклади с РИОСВ-Велико Търново, Басейнова дирекция-Плевен, РЗИ-Велико Търново и други ведомства по реда на ЗУТ.

***V. Подготовка и провеждане на обществено обсъждане на проекта на ОУПО, Екологична оценка и Оценка за въздействието върху защитените зони***

Този етап включва изпращане на съобщения до РИОСВ-Велико Търново, Басейнова дирекция, РЗИ и др. Изпращат се съобщения и до всички ведомства и лица, депозирали становища по ЕО и ДОСВ в срока за провеждане на консултациите.

При постъпване на предложения за алтернативи или становища, по същество е възможно да се удължи срокът на консултациите или да се проведе ново обществено обсъждане на предварителния проект на ОУПО, на ЕО и ДОСВ към него.

Община Горна Оряховица организира и провежда общественото обсъждане, като разгласява мястото, датата и часа на провеждането му чрез обявление, което се поставя на подходящи места в сградата на общината, както и на други, предварително оповестени, обществено достъпни места в общината и се публикува едновременно на интернет страницата на общината, в един национален всекидневник и в един местен вестник.

Общественото обсъждане на Предварителния проект на ОУПО и ЕО към него се провежда по реда на чл.127 от ЗУТ и чл.21, ал.1 от Наредбата за ЕО. При необходимост се организира

продължаване на консултациите и организиране на ново обществено обсъждане по реда на чл.22 от Наредбата за ЕО.

***VI. Внасяне в РИОСВ-Велико Търново на Искане за издаване на становище по ЕО***

В РИОСВ се внасят доклада за ЕО с всички приложения към него в т.ч. и Нетехническо резюме, документация, отразяваща резултатите от консултациите с обществеността и със заинтересувани и засегнати органи и лица, в т. ч. справка, съдържаща мотиви за приемане или неприемане на получените мнения и предложения.

***VII. Провеждане на експертен съвет в РИОСВ-Велико Търново***

В резултат от проведения експертен съвет се издава становище, което съдържа условия и мерки за предотвратяване, намаляване или възможно най-пълно отстраняване на предполагаемите неблагоприятни последствия от осъществяването на ОУПО върху околната среда, както и мерки за наблюдение и контрол при прилагането на ОУПО, включително периодичност на изготвяне на доклад по контрола и наблюдението;

***VIII. Изготвяне на справка по реда на чл.29 от Наредбата за ЕО***

Изготвя се преди окончателното одобряване на ОУПО и се изпраща до РИОСВ и ведомството, отговорно за прилагане на плана.

.....