

Общински съвет Горна Оряховица, Протокол № 34 от 25 ноември 2021 г. от  
редовно заседание на Общински съвет, мандат 2019-2023 г.

**ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ГОРНА ОРЯХОВИЦА**

**ПРЕПИС-ИЗВЛЕЧЕНИЕ**

от Протокол № 34/25.11.2021 г.

от редовно заседание на

Общински съвет – Горна Оряховица

По т.1 от дневния ред – Информация по проблемите в областта на трудовата заетост на територията на община Горна Оряховица. Общинските съветници се запознаха с информацията.

Общинските съветници се запознаха с информацията.

” ” ”

По т.2 от дневния ред – Информация за изпълнение Решенията на Общински съвет – Горна Оряховица от общинска администрация.

Общинските съветници се запознаха с информацията.

” ” ”

По т.3 от дневния ред – Питания и отговор на питання

” ” ”

**РЕШЕНИЕ № 630**

По т.4 от дневния ред – Промени в приходната и разходната част на бюджета, разчета за капиталови разходи и средствата от ЕС.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 6 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.104, ал. 1, ал.4, т.5, чл.124, ал.2, ал.3 и ал.4, от Закона за публичните финанси и във връзка с ДДС 07/04.04.2008г. на Министерство на финансите, Общински съвет Горна Оряховица,

Р е ш и:

1. Променя плана на бюджета на Община Горна Оряховица за 2021 година за *държавни и местни дейности*, както следва:

1.1. По приходната част за местни дейности

- За проект «Социална услуга в общността приют, гр.Горна Оряховица» изменя §76-00 Временни безлихвени заеми между бюджети и сметки за средства от Европейския съюз с (-) 7500 лв.;

**Общински съвет Горна Оряховица, Протокол № 34 от 25 ноември 2021 г. от  
редовно заседание на Общински съвет, мандат 2019-2023 г.**

- Изменя §37-00 Внесени ДДС и други данъци върху продажбите(-), съответно §§37-01 Внесен ДДС с (-)6484 лв.,
- Увеличава §27-00 Общински такси, съответно §§27-10 за технически услуги с 13984 лв.

1.2. По разходната част за държавни дейности

1.2.1. Функция V Социално осигуряване, подпомагане и грижи: за дейност 551 Дневни центрове за лица с увреждания за Дневен център за пълнолетни лица с увреждания, гр. Горна Оряховица намалява §10-00 Издръжка, §§ 10-11 Храна с 1000 лв., §§10-15 Материали с 8000 лв., §§10-20 Разходи за външни услуги с 5000 лв., §§10-30 – текущ ремонт с 2000 лв., като съответно увеличава с 16000 лв. §01-00 Заплати и възнаграждения за персонала, нает по тр. и сл. правоотношения, §§01-01 Заплати и възнаграждения на персонал нает по тр. Правоотношения.

1.3. По разходната част за местни дейности

1.3.1. Извършва промени в разходната част на бюджета на Община Горна Оряховица, Функция III Образование, дейност 311 Детски градини, като увеличава §10-00 Издръжка, §§10-30 – текущ ремонт с 5000 лв. и намалява §51-00 Основен ремонт на ДМА с 5000 лв. от обект „Реконструкция на сграда детска градина, с. Г.Д.Тръмбеш“.

2. Извършва компенсирани промени в разчета за капиталови разходи в частта за финансиране с целева субсидия за капиталови разходи за местни дейности в размер на 60021 лв., както следва:

	било	става	разлика
лв.	лв.	лв.	

**§51-00 Основен ремонт на ДМА**

**Функция V Социално осигуряване, подпомагане и грижи**

*Дейност 529 Кризисен център*

-Преустройство и промяна предназначението на съществуващ сграден фонд, изграждане на достъпна среда за населението, с цел създаване на „Кризисен център“

0	5820	+5820
---	------	-------

**Функция VII Култура, спорт, почивни дейности и религиозно дело**

*Дейност 738 Читалища*

- Обновяване и модернизация на културна инфраструктура гр. Горна Оряховица

0	22392	+22392
---	-------	--------

**§52-06-изграждане на инфраструктурни обекти**

**Функция VI Жилищно строителство, БКС и ООС**

*Дейност 619 Други дейности по ЖС, благоустройство и регионално развитие*

По добра паркова среда в гр. Горна Оряховица

0	720	+720
---	-----	------

**Функция VII Култура, спорт, почивни дейности и религиозно дело**

*Дейност 714 Спортни бази за спорт за всички*

- Изграждане на футболна игрище в УПИ I, кв.199, гр. Горна Оряховица

245089	276178	+31089
--------	--------	--------

*Дейност 745 Обредни домове и зали*

-Изграждане на ограда гробищен парк гр.

**Общински съвет Горна Оряховица, Протокол № 34 от 25 ноември 2021 г. от  
редовно заседание на Общински съвет, мандат 2019-2023 г.**

Долна Оряховица 15000 14979 -21

**§53-09-придобиване на други НДМА**

**Функция VI Жилищно строителство, БКС и ООС**

*Дейност 603 Водоснабдяване и канализация*

- Разширение на канализационна мрежа за квартали в част от ж.к. „Пролет“, западна и източна периферия, гр.Горна Оряховица 10000 0 -10000

**Функция VII Култура, спорт, почивни дейности и религиозно дело**

*Дейност 714 Спортни бази за спорт за всички*

- Идеен проект за изграждане на нова спортна зала,  
гр.Горна Оряховица 50000 0 -50000

-----  
**Всичко компенсирание : 320089 320089 0**

3.Изменя приходната и разходната част на сметките за средства от Европейския съюз (извънбюджетна сметка/код 7443) както следва:

По прихода

За ОП „РЧР“ :

-За проект BG16RFOP001-1.027-0007-C01 „Създаване на Кризисен център гр. Горна Оряховица“ §76-00(+) 7500 лв.;

По разхода

За ОП „РЧР“ :

-За проект BG16RFOP001-1.027-0007-C01 „Създаване на Кризисен център гр. Горна Оряховица“ с 7500 лв., като разходът се изменя, съобразно бюджета на проекта.

Заемите се погасяват след приключване на проектите и възстановяване на средствата от оперативната програма. В случай, че не могат да се възстановят (поради не признаване на някои разходи), заемът се трансформира в трансфер между бюджети и сметки за средства от Европейския съюз (т. 20 от ДДС 07/04.04.2008г. на Министерство на финансите).

4. Кметът на общината да отрази промените по бюджета по функции, дейности, параграфи и подпараграфи по ЕБК.

” ” ”

**Р Е Ш Е Н И Е № 631**

По т.5 от дневния ред – Компенсирани промени в приходната и разходната част на бюджета за местни и държавни дейности.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 6 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.124, ал.2,, ал.4 от Закона за публичните финанси и във връзка с чл.294, т.3 от Закона за предучилищното и училищното образование, Общински съвет Горна Оряховица

Р е ш и:

**Общински съвет Горна Оряховица, Протокол № 34 от 25 ноември 2021 г. от  
редовно заседание на Общински съвет, мандат 2019-2023 г.**

1. Променя плана на бюджета на Община Горна Оряховица за 2020 година за *държавни дейности*, както следва:

По приходната част

1.1. Увеличава §75-00 Временни безлихвени заеми между бюджети ( нето) (+)20000 лв.

Предоставя временния безлихвен заем на ОУ „Климент Охридски“ с. Драганово, със срок на възстановяване 30.09.2022 г.

По разходната част

1.2. С размера на предоставения на ОУ „Климент Охридски“ временен безлихвен заем се увеличава Функция III Образование, дейност 322 Общобразователни училища с 20000 лв., както следва :

§01-00 Заплати и възнаграждения на персонала, нает по трудови и служебни правоотношения, §§01-01 с 16000 лв.

§05-00 Задължителни осигурителни вноски от работодатели с 4000 лв., от които по §§05-51- 2090 лв., по §§05-52- 690 лв., §§05-60 - 770 лв., по §§05-80 – 450 лв.

2. Променя плана на бюджета на Община Горна Оряховица за 2020 година за *местни дейности*, както следва:

По приходната част

2.1.1. Увеличава §24-00 Приходи и доходи от собственост, §§24-04 приходи от продажби на услуги, стоки и продукция , с 20000 лв.

2.1.2. Изменя §75-00 Временни безлихвени заеми между бюджети ( нето) с ( - )20000 лв.

Предоставя временния безлихвен заем на ОУ „Климент Охридски“ с. Драганово, със срок на възстановяване 30.09.2022 г.

” ” ”

**РЕШЕНИЕ № 632**

По т.6 от дневния ред – Актуализиране на Програмата за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2021г. на Община Горна Оряховица.

На основание чл. 21, ал. 1, т.8 от Закон за местното самоуправление и местната администрация, чл.8 ал.9 от Закон за общинската собственост, Общински съвет Горна Оряховица

Р е ш и:

Дава съгласие да бъде актуализирана и допълнена Програмата за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2021г. на Община Горна Оряховица със следните имоти:

**Общински съвет Горна Оряховица, Протокол № 34 от 25 ноември 2021 г. от  
редовно заседание на Общински съвет, мандат 2019-2023 г.**

1. Продажба на урегулиран поземлен имот - частна общинска собственост, УПИ I – за обществено обслужване, кв. 43 по плана на с. Писарево, общ. Горна Оряховица с площ от 5000,00 кв.м. /пет хиляди квадратни метра/, съгласно АОС № 3077/16.07.2013г.

2. Продажба на урегулиран поземлен имот - частна общинска собственост, УПИ II – за обществено обслужване, кв. 43 по плана на с. Писарево, общ. Горна Оряховица с площ от 5000,00 кв.м. /пет хиляди квадратни метра/, съгласно АОС № 3078/16.07.2013г.

3. Продажба на урегулиран поземлен имот - частна общинска собственост, УПИ III – за обществено обслужване, кв. 43 по плана на с. Писарево, общ. Горна Оряховица с площ от 4600,00 кв.м. /четири хиляди и шестстотин квадратни метра/, съгласно АОС № 3079/16.07.2013г.

4. Отдаване под наем на част от недвижим имот – частна общинска собственост, представляващ лекарски кабинет с площ от 30,00 кв.м, находящо се в Здравна служба - с. Върбица, попадаща в УПИ I, кв. 29 по плана на с. Върбица, общ. Горна Оряховица, съгласно АОС № 146/15.09.1997г., за срок от 10 /десет/ години.

5. Отдаване под наем на част от недвижим имот – публична общинска собственост, представляващ лекарски кабинет с площ от 19,56 кв.м, находящо се в Здравна служба - с. Горски Долен Тръмбеш, попадаща в УПИ I, кв. 6 по плана на с. Горски Долен Тръмбеш, общ. Горна Оряховица, съгласно АОС № 164/06.10.1997г., за срок от 10 /десет/ години.

6. Отдаване под наем на част от недвижим имот – частна общинска собственост, представляващ лекарски кабинет и ½ ид. части от чакалня и сервизни помещения помещение с обща площ от 56,00 кв.м, находящо се в Здравна служба - с. Първомайци, попадаща в УПИ II, кв. 28 по плана на с. Първомайци, общ. Горна Оряховица, съгласно АОС № 453/05.06.2000г., за срок от 10 /десет/ години.

7. Отдаване под наем на част от недвижим имот – частна общинска собственост, представляващ стоматологичен кабинет и ½ ид. части от чакалня и сервизни помещения помещение с обща площ от 35,00 кв.м, находящо се в Здравна служба - с. Първомайци, попадаща в УПИ II, кв. 28 по плана на с. Първомайци, общ. Горна Оряховица, съгласно АОС № 453/05.06.2000г., за срок от 10 /десет/ години.

” ” ”

**РЕШЕНИЕ № 633**

По т.7 от дневния ред – Отдаване под наем на част от недвижим имот – частна общинска собственост, представляващ стоматологичен кабинет и ½ ид. части от чакалня и сервизни помещения помещение с обща площ от 35,00 кв.м, находящо се в Здравна служба - с. Първомайци, попадаща в УПИ II, кв. 28 по плана на с. Първомайци, общ. Горна Оряховица, съгласно АОС № 453/05.06.2000г., за срок от 10 /десет/ години.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.14 ал.1 и ал.2 от Закона за общинската собственост във връзка с чл. 16, ал. 1 и ал. 2 и чл. 84, ал. 1, т. 5 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общински съвет Горна Оряховица

**Общински съвет Горна Оряховица, Протокол № 34 от 25 ноември 2021 г. от  
редовно заседание на Общински съвет, мандат 2019-2023 г.**

Р е ш и:

1. Дава дава съгласие да бъде организиран публичен търг с тайно наддаване за отдаване под наем на част от недвижим имот – частна общинска собственост, представляващ стоматологичен кабинет и ½ ид. части от чакалня и сервизни помещения помещение с обща площ от 35,00 кв.м, находящо се в Здравна служба - с. Първомайци, попадаща в УПИ II, кв. 28 по плана на с. Първомайци, общ. Горна Оряховица, съгласно АОС № 453/05.06.2000г., за срок от 10 /десет/ години и първоначална месечна наемна цена в размер на 52,50лв. /Словом: петдесет и два лева и петдесет стотинки/ без ДДС или 63,00 лв. / Словом: шестдесет и три лева/ с ДДС.

2. Възлага на Кмета на Община Горна Оряховица да организира и проведе публичен търг с тайно наддаване за отдаване под наем по реда на Закона за общинската собственост и НРПУРОИ.

” ” ”

**Р Е Ш Е Н И Е № 634**

По т.8 от дневния ред – Отдаване под наем на част от недвижим имот – публична общинска собственост, представляващ лекарски кабинет с площ от 19,56 кв.м, находящо се в Здравна служба - с. Горски Долен Тръмбеш, попадаща в УПИ I, кв. 6 по плана на с. Горски Долен Тръмбеш, общ. Горна Оряховица, съгласно АОС № 164/06.10.1997г., за срок от 10 /десет/ години.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.14 ал.7 и ал.2 от Закона за общинската собственост във връзка с чл. 13, ал. 1 и ал. 2 и чл. 84, ал. 1, т. 5 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общински съвет Горна Оряховица

Р е ш и:

1. Дава съгласие да бъде организиран публичен търг с тайно наддаване за отдаване под наем на част от недвижим имот – публична общинска собственост, представляващ лекарски кабинет с площ от 19,56 кв.м, находящо се в Здравна служба - с. Горски Долен Тръмбеш, попадаща в УПИ I, кв. 6 по плана на с. Горски Долен Тръмбеш, общ. Горна Оряховица, съгласно АОС № 164/06.10.1997г., за срок от 10 /десет/ години и първоначална месечна наемна цена в размер на 29,34лв. /Словом: двадесет и девет лева и тридесет и четири стотинки/ без ДДС или 35,21 лв. / Словом: тридесет и пет лева и двадесет и една стотинки/ с ДДС.

2. Възлага на Кмета на Община Горна Оряховица да организира и проведе публичен търг с тайно наддаване за отдаване под наем по реда на Закона за общинската собственост и НРПУРОИ.

” ” ”

**Общински съвет Горна Оряховица, Протокол № 34 от 25 ноември 2021 г. от  
редовно заседание на Общински съвет, мандат 2019-2023 г.**

**Р Е Ш Е Н И Е № 635**

По т.9 от дневния ред – Отдаване под наем на част от недвижим имот – частна общинска собственост, представляващ лекарски кабинет и ½ ид. части от чакалня и сервизни помещения помещение с обща площ от 56,00 кв.м, находящо се в Здравна служба - с. Първомайци, попадаща в УПИ II, кв. 28 по плана на с. Първомайци, общ. Горна Оряховица, съгласно АОС № 453/05.06.2000г., за срок от 10 /десет/ години.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.14 ал.1 и ал.2 от Закона за общинската собственост във връзка с чл. 16, ал. 1 и ал. 2 и чл. 84, ал. 1, т. 5 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общински съвет Горна Оряховица

**Р е ш и:**

1. Дава съгласие да бъде организиран публичен търг с тайно наддаване за отдаване под наем на част от недвижим имот – частна общинска собственост, представляващ лекарски кабинет и ½ ид. части от чакалня и сервизни помещения помещение с обща площ от 56,00 кв.м, находящо се в Здравна служба - с. Първомайци, попадаща в УПИ II, кв. 28 по плана на с. Първомайци, общ. Горна Оряховица, съгласно АОС № 453/05.06.2000г., за срок от 10 /десет/ години и първоначална месечна наемна цена в размер на 84,00лв. /Словом: осемдесет и четири лева/ без ДДС или 100,80 лв. / Словом: сто лева и осемдесет стотинки/ с ДДС.

2. Възлага на Кмета на Община Горна Оряховица да организира и проведе публичен търг с тайно наддаване за отдаване под наем по реда на Закона за общинската собственост и НРПУРОИ.

” ” ”

**Р Е Ш Е Н И Е № 636**

По т.10 от дневния ред – Отдаване под наем на част от недвижим имот – частна общинска собственост, представляващ лекарски кабинет с площ от 30,00 кв.м, находящо се в Здравна служба - с. Върбица, попадаща в УПИ I, кв. 29 по плана на с. Върбица, общ. Горна Оряховица, съгласно АОС № 146/15.09.1997г., за срок от 10 /десет/ години.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.14 ал.1 и ал.2 от Закона за общинската собственост във връзка с чл. 16, ал. 1 и ал. 2 и чл. 84, ал. 1, т. 5 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общински съвет Горна Оряховица

**Р е ш и:**

1. Дава съгласие да бъде организиран публичен търг с тайно наддаване за отдаване под наем на част от недвижим имот – частна общинска собственост, представляващ лекарски кабинет с площ от 30,00 кв.м, находящо се в Здравна служба -

**Общински съвет Горна Оряховица, Протокол № 34 от 25 ноември 2021 г. от  
редовно заседание на Общински съвет, мандат 2019-2023 г.**

с. Върбица, попадаща в УПИ I, кв. 29 по плана на с. Върбица, общ. Горна Оряховица, съгласно АОС № 146/15.09.1997г., за срок от 10 /десет/ години и първоначална месечна наемна цена в размер на 45,00лв. /Словом: четиридесет и пет лева/ без ДДС или 54,00 лв. / Словом: петдесет и четири лева/ с ДДС.

2. Възлага на Кмета на Община Горна Оряховица да организира и проведе публичен търг с тайно наддаване за отдаване под наем по реда на Закона за общинската собственост и НРПУРОИ.

” ” ”

**Р Е Ш Е Н И Е № 637**

По т.11 от дневния ред – Предложение за частично изменение /ЧИ/ на подробен устройствен план /ПУП/, план за регулация /ПР/ и план за застрояване /ПЗ/ с обхват УПИ II – за търговски обект и жилищно строителство, кв. 200 по регулационния план на ЦГЧ на гр. Горна Оряховица /ПИ с идентификатор 16359.514.135 по КККР на гр. Горна Оряховица), УПИ III – за търговски обект, кв. 200 по регулационния план на ЦГЧ на гр. Горна Оряховица (ПИ с идентификатор 16359.514.40 по КККР на гр. Горна Оряховица), УПИ IX – за търговски обект (ПИ с идентификатор 16359.514.2242 по КККР на гр. Горна Оряховица), кв. 200 по регулационния план на ЦГЧ на гр. Горна Оряховица и част от улица тупик с о.т 701 (ПИ с идентификатор 16359.514.7082 по КККР на гр. Горна Оряховица)

На основание чл. 21, ал.1, т.8 и ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.6, ал. 1 от Закона за общинската собственост и чл.4, ал.2. от Наредбата за реда за придобиване, управление разпореждане с общинско имущество, Общински съвет Горна Оряховица,

**Р е ш и:**

**1. Дава съгласие** за промяна на характера на собствеността от публична в частна общинска собственост и промяна предназначението на 20 кв.м., представляващи част от улица тупик с о.т. 701 (ПИ с идентификатор 16359.514.7082 по КККР на гр. Горна Оряховица).

2. На основание чл. 21, ал.1, т.11 и ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.134, ал.1, т.1 и ал.2, т.6 от ЗУТ и във връзка с чл. 131, ал. 1 от ЗУТ **дава съгласие** за започване на процедура по частично изменение на Подробен устройствен план – План за регулация и застрояване /ПРЗ/ в обхват УПИ II – за търговски обект и жилищно строителство, кв. 200 по регулационния план на ЦГЧ на гр. Горна Оряховица /ПИ с идентификатор 16359.514.135 по КККР на гр. Горна Оряховица), УПИ III – за търговски обект, кв. 200 по регулационния план на ЦГЧ на гр. Горна Оряховица (ПИ с идентификатор 16359.514.40 по КККР на гр. Горна Оряховица), част от УПИ IX – за търговски обект, кв. 200 по регулационния план на ЦГЧ на гр. Горна Оряховица (ПИ с идентификатор 16359.514.2242 по КККР на гр. Горна Оряховица) и част от улица тупик с о.т 701 (ПИ с идентификатор 16359.514.7082 по КККР на гр. Горна Оряховица)



**Общински съвет Горна Оряховица, Протокол № 34 от 25 ноември 2021 г. от  
редовно заседание на Общински съвет, мандат 2019-2023 г.**

3. На основание чл.21, ал.1, т.8 и ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.15, ал.3 от ЗУТ във връзка с чл.56, ал.1 и ал.2 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество възлага на Кмета на Община Горна Оряховица да **склучи предварителен договор** за прехвърляне на правото на собственост в полза на „Венон-96“ ЕООД“, ЕИК 104018324 на 20 кв.м., представляващи част от улица тупик с о.т 701 (ПИ с идентификатор 16359.514.7082 по КККР на гр. Горна Оряховица)

4. На основание чл.21, ал.1, т.8 и ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл.41, ал.2 от Закон за общинската собственост във връзка с чл.64, ал.2 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общински съвет Горна Оряховица одобрява пазарна оценка, изготвена от лицензиран оценител в размер на общо 1002,00 лв. /словом: хиляда и два лева/ без ДДС или 1202,40 лв. /словом: хиляда двеста и два лева и четиридесет стотинки/ с ДДС за 20 кв.м., представляващи част от улица тупик с о.т 701 (ПИ с идентификатор 16359.514.7082 по КККР на гр. Горна Оряховица).

5. На основание чл.21, ал.1, т.8 и ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.15, ал.3 от ЗУТ във връзка с чл.56, ал.1 и ал.2 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, във връзка с чл. 136, ал. 1 от ТЗ и чл.10, т.1, чл. 15, ал. 1, т. 8 и чл.20, ал. 1, т. 8 от Наредба за условията и реда за упражняване правата на собственост в търговски дружества, участието в граждански дружества и сключването на договори за съвместна дейност от Община Горна Оряховица възлага на Управителя на „Общински пазари Горна Оряховица“ ЕООД да **склучи предварителен договор** за прехвърляне на правото на собственост в полза на „Венон-96“ ЕООД“, ЕИК 104018324 на 512 кв.м., представляващи част от УПИ IX – за търговски обект, кв. 200 по регулационния план на ЦГЧ на гр. Горна Оряховица (ПИ с идентификатор 16359.514.2242 по КККР на гр. Горна Оряховица),

6. На основание чл.21, ал.1, т.8 и ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл.41, ал.2 от Закон за общинската собственост във връзка с чл.64, ал.2 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество във връзка с във връзка с чл. 136, ал. 1 от ТЗ и чл.10, т.1, чл. 15, ал. 1, т. 8 и чл.20, ал. 1, т. 8 от Наредба за условията и реда за упражняване правата на собственост в търговски дружества, участието в граждански дружества и сключването на договори за съвместна дейност от Община Горна Оряховица, Общински съвет Горна Оряховица одобрява пазарна оценка, изготвена от лицензиран оценител в размер на общо 25 651,20 лв. /словом: двадесет и пет хиляди шестстотин петдесет и един лева и двадесет стотинки/ без ДДС или 30 781,44 лв. /словом: тридесет хиляди седемстотин осемдесет и един лева и четиридесет и четири стотинки/ с ДДС за 512 кв.м., представляващи част от УПИ IX – за търговски обект, кв. 200 по регулационния план на ЦГЧ на гр. Горна Оряховица (ПИ с идентификатор 16359.514.2242 по КККР на гр. Горна Оряховица),

7. След влизане в сила на Заповедта за изменение на ПУП /ПРЗ/, Общински съвет Горна Оряховица възлага на Кмета на Община Горна Оряховица да сключи окончателен договор за прехвърляне на правото на собственост върху 20 кв.м. представляващи част от тупик с о.т 701 (ПИ с идентификатор 16359.514.7082 по КККР на гр. Горна Оряховица и на Управителя на „Общински пазари Горна Оряховица“ ЕООД окончателен договор в съответната нотариална форма за прехвърляне на правото на собственост върху 512 кв.м. представляващи част от УПИ IX – за търговски обект,

**Общински съвет Горна Оряховица, Протокол № 34 от 25 ноември 2021 г. от  
редовно заседание на Общински съвет, мандат 2019-2023 г.**

кв. 200 по регулационния план на ЦГЧ на гр. Горна Оряховица (ПИ с идентификатор 16359.514.2242 по КККР на гр. Горна Оряховица).

8. За сметка на „Венон-96“ ЕООД са всички разноски по сключване на предварителните и окончателните договори за прехвърляне на правото на собствеността.

” ” ”

**Р Е Ш Е Н И Е № 638**

По т.12 от дневния ред – Предложение за частично изменение /ЧИ/ на подробен устройствен план /ПУП/, план за регулация и застрояване /ПРЗ/ с обхват УПИ IV – за административна сграда в кв.794 по регулационния план на ЦГЧ, гр.Горна Оряховица, представляващ ПИ с идентификатор 16359.514.1569 по КККР на гр.Горна Оряховица, част от площад (ПИ с идентификатор 16359.514.3749 по КККР на гр. Горна Оряховица) и част от улица с о.т.740 - о.т. 612 – о.т. 741 (ПИ с идентификатор 16359.514.7071 по КККР на гр. Горна Оряховица).

На основание чл. 21, ал.1, т.8 и ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.6, ал. 1 от Закона за общинската собственост и чл.4, ал.2. от Наредбата за реда за придобиване, управление разпореждане с общинско имущество, Общински съвет Горна Оряховица

Р е ш и:

**1. Дава съгласие** за промяна на характера на собствеността от публична в частна общинска собственост и промяна предназначението на 214 кв.м., представляващи част от площад, попадащ в ПИ с идентификатор 16359.514.3749 по КККР на гр. Горна Оряховица – публична общинска собственост в кв.794 по регулационния план на ЦГЧ, гр. Горна Оряховица и 48 кв.м., представляващи част от улица с о.т. 740 – о.т. 612 – о.т. 741, представляваща ПИ с идентификатор 16359.514.7071 по КККР на гр.Горна Оряховица.

**2.** На основание чл. 21, ал.1, т.11 и ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.134, ал.1, т.1 и ал.2, т.6 от ЗУТ и във връзка с чл. 131, ал. 1 от ЗУТ, Общински съвет Горна Оряховица **дава съгласие** за започване на процедура по частично изменение на Подробен устройствен план – План за регулация и застрояване /ПРЗ/ - в обхват на УПИ IV – за административна сграда в кв.794 по регулационния план на ЦГЧ, гр. Горна Оряховица и представляващ ПИ с идентификатор 16359.514.1569 по КККР на гр. Горна Оряховица; част от площад (**ПИ с идентификатор 16359.514.3749** по КККР на гр. Горна Оряховица) и част от улица с о.т. 739 – о.т. 612 – о.т. 741 (**ПИ с идентификатор 16359.514.7071** по КККР на гр. Горна Оряховица), които се обединяват в нов УПИ IV – за КОО с обща площ 1728 кв.м. в кв.794 по регулационния план на ЦГЧ, гр. Горна Оряховица, както и за УПИ III – за търговски обект (представляващ ПИ с идентификатор 16359.514.3207 по КККР на гр. Горна Оряховица, с което ЧИ на ПУП в част план за регулация /ПР/:

- се придават към УПИ IV – за административна сграда в кв.794 по регулационния план на ЦГЧ, гр. Горна Оряховица /представляващ ПИ с идентификатор 16359.514.1569 по КККР на гр. Горна Оряховица/, частна общинска собственост съгласно АОС № 5642 от 07.01.2019г общо 262 кв.м., като 214 кв.м. от тях

**Общински съвет Горна Оряховица, Протокол № 34 от 25 ноември 2021 г. от  
редовно заседание на Общински съвет, мандат 2019-2023 г.**

представляват част от площад с идентификатор 16359.514.3749 по КККР на гр. Горна Оряховица – общинска собственост, а останалите 48 кв.м. представляват част от улица с о.т. 740 – о.т. 612 – о.т. 741 с идентификатор 16359.514.7071 по КККР на гр. Горна Оряховица – общинска собственост.

” ” ”

**Р Е Ш Е Н И Е № 639**

По т.13 от дневния ред – Даване на съгласие и одобряване на пазарни оценки за учредяване на право на прокарване на подземна кабелна линия и оптичен кабел през имоти – частна общинска собственост и публична общинска собственост, попадащи в урбанизираната територия на гр. Горна Оряховица.

На основание чл. 21, ал.1, т.8 и т. 23, и ал.2 от ЗМСМА, във връзка с чл. 193, ал. 4 и ал. 6 от Закон за устройство на територията, Общински съвет Горна Оряховица

**Р е ш и:**

1. В качеството си на собственик, дава съгласие да се учреди на „БТК“ ЕАД с ЕИК 831642181, със седалище и адрес на управление – гр. София, бул. „Цариградско шосе“ № 115И, сграда б право на прокарване на отклонение на общите мрежи и съоръжения за оптичен кабел с дължина 15м. и общ сервитут 15 кв.м., преминаващ през УПИ III – за ЖС в кв. 175 по регулационния план на ЦГЧ, гр. Горна Оряховица ( ПИ с идентификатор 16359.514.3018 по КККР на гр. Горна Оряховица) общинска частна собственост съгласно АЧОС № 6702/15.11.2021г.
2. На основание чл. 21, ал.1, т.8 и т. 23, и ал.2 от ЗМСМА, и чл. 41, ал. 2 от Закон за общинската собственост и чл. 64, ал. 2 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с Общинско имущество, Общински съвет Горна Оряховица одобрява пазарна оценка, изготвена от лицензиран оценител, в размер на 574,80 лв. /словом: Петстотин седемдесет и четири лева и осемдесет стотинки/ без ДДС или 689,76 лв./ словом: Шестстотин осемдесет и девет лева и седемдесет и шест стотинки/ с ДДС за учредяване право на прокарване на отклонение на общите мрежи и съоръжения за оптичен кабел с дължина 15м. и общ сервитут 15 кв.м., преминаващ през УПИ III – за ЖС в кв. 175 по регулационния план на ЦГЧ, гр. Горна Оряховица ( ПИ с идентификатор 16359.514.3018 по КККР на гр. Горна Оряховица), общинска частна собственост съгласно АЧОС № 6702/15.11.2021г.
3. На основание чл. 21, ал.1, т.8 и т. 23, и ал.2 от ЗМСМА, във връзка с чл. 193, ал. 4 и ал. 6 от Закон за устройство на територията Общински съвет Горна Оряховица, в качеството си на собственик, дава съгласие да се учреди на „БТК“ ЕАД с ЕИК 831642181, със седалище и адрес на управление – гр. София, бул. „Цариградско шосе“ № 115И право на прокарване на отклонение на общите мрежи и съоръжения за оптичен кабел с дължина 3м. и общ сервитут 3 кв.м., преминаващ през УПИ II – за ЖС в кв. 176 по регулационния план на ЦГЧ, гр. Горна Оряховица ( ПИ с идентификатор 16359.514.3471 по КККР на гр. Горна Оряховица);, общинска частна собственост съгласно АЧОС № 6705/15.11.2021г.

**Общински съвет Горна Оряховица, Протокол № 34 от 25 ноември 2021 г. от  
редовно заседание на Общински съвет, мандат 2019-2023 г.**

4. На основание чл. 21, ал.1, т.8 и т. 23, и ал.2 от ЗМСМА, и чл. 41, ал. 2 от Закон за общинската собственост и чл. 64, ал. 2 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с Общинско имущество, Общински съвет Горна Оряховица одобрява пазарна оценка, изготвена от лицензиран оценител, в размер на 114,96 лв. /словом: Сто и четиринадесет лева и деветдесет и шест стотинки/ без ДДС или 137,95 лв./ словом: Сто тридесет и седем лева и деветдесет и пет стотинки/ с ДДС за учредяване право на прокарване на отклонение на общите мрежи и съоръжения за оптичен кабел с дължина 3м. и общ сервитут 3 кв.м., преминаващ през УПИ II – за ЖС в кв. 176 по регулационния план на ЦГЧ, гр. Горна Оряховица ( ПИ с идентификатор 16359.514.3471 по КККР на гр. Горна Оряховица), общинска частна собственост съгласно АЧОС № 6705/15.11.2021г.
5. На основание чл. 21, ал.1, т.8 и т. 23, и ал.2 от ЗМСМА, във връзка с чл. 193, ал. 4 и ал. 6 от Закон за устройство на територията Общински съвет Горна Оряховица, в качеството си на собственик, дава съгласие да се учреди на „БТК“ ЕАД с ЕИК 831642181, със седалище и адрес на управление – гр. София, бул. „Цариградско шосе“ № 115И право на прокарване на отклонение на общите мрежи и съоръжения за оптичен кабел с дължина 62м. и общ сервитут 62 кв.м., преминаващ през УПИ VII – за ЖС в кв. 229 по регулационния план на ЦГЧ, гр. Горна Оряховица ( ПИ с идентификатор 16359.514.2999 по КККР на гр. Горна Оряховица), общинска частна собственост съгласно АЧОС № 6703/15.11.2021г.
6. На основание чл. 21, ал.1, т.8 и т. 23, и ал.2 от ЗМСМА, и чл. 41, ал. 2 от Закон за общинската собственост и чл. 64, ал. 2 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с Общинско имущество, Общински съвет Горна Оряховица одобрява пазарна оценка, изготвена от лицензиран оценител, в размер на 2 656,70 лв. /словом: Две хиляди шестстотин петдесет и шест лева и седемдесет стотинки/ без ДДС или 3 188,04 лв./ словом: Три хиляди сто и осемдесет и осем лева и четири стотинки/ с ДДС за учредяване право на прокарване на отклонение на общите мрежи и съоръжения за оптичен кабел с дължина 62м. и общ сервитут 62 кв.м., преминаващ през УПИ VII – за ЖС в кв. 229 по регулационния план на ЦГЧ, гр. Горна Оряховица ( ПИ с идентификатор 16359.514.2999 по КККР на гр. Горна Оряховица), общинска частна собственост съгласно АЧОС № 6703/15.11.2021г.
7. На основание чл. 21, ал.1, т.8 и т. 23, и ал.2 от ЗМСМА, във връзка с чл. 193, ал. 4 и ал. 6 от Закон за устройство на територията Общински съвет Горна Оряховица, в качеството си на собственик, дава съгласие да се учреди на „БТК“ ЕАД с ЕИК 831642181, със седалище и адрес на управление – гр. София, бул. „Цариградско шосе“ № 115И право на прокарване на отклонение на общите мрежи и съоръжения за оптичен кабел с дължина 10м. и общ сервитут 10 кв.м., преминаващ през УПИ I – за трафопост в кв. 76 по регулационния план на ЦГЧ, гр. Горна Оряховица ( ПИ с идентификатор 16359.514.26 по КККР на гр. Горна Оряховица), общинска частна собственост съгласно АЧОС № 6704/15.11.2021г.
8. На основание чл. 21, ал.1, т.8 и т. 23, и ал.2 от ЗМСМА, и чл. 41, ал. 2 от Закон за общинската собственост и чл. 64, ал. 2 от Наредбата за реда за придобиване,

**Общински съвет Горна Оряховица, Протокол № 34 от 25 ноември 2021 г. от редовно заседание на Общински съвет, мандат 2019-2023 г.**

управление и разпореждане с Общинско имущество, Общински съвет Горна Оряховица одобрява пазарна оценка, изготвена от лицензиран оценител, в размер на 428,50 лв. /словом: Четиристотин двадесет и осем лева и петдесет стотинки/ без ДДС или 514,20 лв./ словом: Петстотин и четиринадесет лева и двадесет стотинки/ с ДДС за учредяване право на прокарване на отклонение на общите мрежи и съоръжения за оптичен кабел с дължина 10м. и общ сервитут 10 кв.м., преминаващ през УПИ I – за трафопост в кв. 76 по регулационния план на ЦГЧ, гр. Горна Оряховица ( ПИ с идентификатор 16359.514.26 по КККР на гр. Горна Оряховица), общинска частна собственост съгласно АЧОС № 6704/15.11.2021г.

9. На основание чл. 21, ал.1, т.8 и т. 23, и ал.2 от ЗМСМА, във връзка с чл. 193, ал. 4 и ал. 6 от Закон за устройство на територията, във връзка с чл.18, ал.3, чл.17, ал.1, чл.30, ал.1, т.1 и чл. 31, ал. 1, ал.2 и ал.3 от Закона за електронните съобщителни мрежи и физическа инфраструктура Общински съвет Горна Оряховица, в качеството си на собственик, дава съгласие да се учреди на „БТК“ ЕАД с ЕИК 831642181, със седалище и адрес на управление – гр. София, бул. „Цариградско шосе“ № 115И безвъзмездно право на прокарване на отклонение на общите мрежи и съоръжения за оптичен кабел през следните имоти, публична общинска собственост:
- Оптичен кабел с дължина 103 м. и общ сервитут от 103 кв.м., преминаващ през публична общинска собственост – улица с идентификатор 16359.514.7143 по КККР на гр. Горна Оряховица
  - Оптичен кабел с дължина 35 м. и общ сервитут от 35 кв.м., преминаващ през публична общинска собственост – улица с идентификатор 16359.514.7025 по КККР на гр. Горна Оряховица
  - Оптичен кабел с дължина 27 м. и общ сервитут от 27 кв.м., преминаващ през публична общинска собственост – улица с идентификатор 16359.514.7026 по КККР на гр. Горна Оряховица
  - Оптичен кабел с дължина 168 м. и общ сервитут от 168 кв.м. , преминаващ през публична общинска собственост – улица с идентификатор 16359.514.7028 по КККР на гр. Горна Оряховица
  - Оптичен кабел с дължина 12 м. и общ сервитут 12 кв.м., преминаващ през публична общинска собственост – улица с идентификатор 16359.514.7029 по КККР на гр. Горна Оряховица
  - Оптичен кабел с дължина 57 м. и общ сервитут 57 кв.м., преминаващ през публична общинска собственост – улица с идентификатор 16359.514.7193 по КККР на гр. Горна Оряховица
  - Оптичен кабел с дължина 81 м. и общ сервитут 81 кв.м., преминаващ през публична общинска собственост – улица с идентификатор 16359.514.7037 по КККР на гр. Горна Оряховица
  - Оптичен кабел с дължина 20 м. и общ сервитут 20 кв.м., преминаващ през публична общинска собственост – улица с идентификатор 16359.514.7030 по КККР на гр. Горна Оряховица
  - Оптичен кабел с дължина 11 м. и общ сервитут 11 кв.м., преминаващ през публична общинска собственост – улица с идентификатор 16359.514.7001 по КККР на гр. Горна Оряховица

**Общински съвет Горна Оряховица, Протокол № 34 от 25 ноември 2021 г. от  
редовно заседание на Общински съвет, мандат 2019-2023 г.**

- Оптичен кабел с дължина 106 м. и общ сервитут 106 кв.м., преминаващ през публична общинска собственост – улица с идентификатор 16359.514.7039 по КККР на гр. Горна Оряховица
- Оптичен кабел с дължина 28 м. и общ сервитут 28 кв.м., преминаващ през публична общинска собственост – улица с идентификатор 16359.514.6011 по КККР на гр. Горна Оряховица
- Оптичен кабел с дължина 117 м. и общ сервитут 117 кв.м., преминаващ през публична общинска собственост – улица с идентификатор 16359.514.290 по КККР на гр. Горна Оряховица
- Оптичен кабел с дължина 48 м. и общ сервитут 48 кв.м., преминаващ през публична общинска собственост – улица с идентификатор 16359.514.7071 по КККР на гр. Горна Оряховица
- Оптичен кабел с дължина 6 м. и общ сервитут 6 кв.м., преминаващ през публична общинска собственост – улица с идентификатор 16359.514.7065 по КККР на гр. Горна Оряховица
- Оптичен кабел с дължина 91 м. и общ сервитут 91 кв.м., преминаващ през публична общинска собственост – улица с идентификатор 16359.514.7141 по КККР на гр. Горна Оряховица
- Оптичен кабел с дължина 79 м. и общ сервитут 79 кв.м., преминаващ през публична общинска собственост – улица с идентификатор 16359.514.7091 по КККР на гр. Горна Оряховица
- Оптичен кабел с дължина 39 м. и общ сервитут 39 кв.м., преминаващ през публична общинска собственост – улица с идентификатор 16359.514.7090 по КККР на гр. Горна Оряховица
- Оптичен кабел с дължина 12 м. и общ сервитут 12 кв.м., преминаващ през публична общинска собственост – улица с идентификатор 16359.514.7088 по КККР на гр. Горна Оряховица
- Оптичен кабел с дължина 124 м. и общ сервитут 124 кв.м., преминаващ през публична общинска собственост – улица с идентификатор 16359.514.7089 по КККР на гр. Горна Оряховица
- Оптичен кабел с дължина 234 м. и общ сервитут 234 кв.м., преминаващ през публична общинска собственост – улица с идентификатор 16359.514.7087 по КККР на гр. Горна Оряховица
- Оптичен кабел с дължина 132 м. и общ сервитут 132 кв.м., преминаващ през публична общинска собственост – улица с идентификатор 16359.514.433 (предишен идентификатор 16359.514.7121) по КККР на гр. Горна Оряховица
- Оптичен кабел с дължина 13 м. и общ сервитут 13 кв.м., преминаващ през публична общинска собственост – улица с ПИ с идентификатор 16359.514.434 (предишен идентификатор 16359.514.7198) по КККР на гр. Горна Оряховица
- Оптичен кабел с дължина 35 м. и общ сервитут 35 кв.м., преминаващ през публична общинска собственост – улица с идентификатор 16359.514.7139 по КККР на гр. Горна Оряховица
- Оптичен кабел с дължина 87 м. и общ сервитут 87 кв.м., преминаващ през публична общинска собственост – улица с идентификатор 16359.514.7135 по КККР на гр. Горна Оряховица

”

”

”

**Общински съвет Горна Оряховица, Протокол № 34 от 25 ноември 2021 г. от  
редовно заседание на Общински съвет, мандат 2019-2023 г.**

**Р Е Ш Е Н И Е    № 640**

По т.14 от дневния ред – Разрешаване за изготвяне на проект за Подробен устройствен план – /ПРЗ/ План за регулация и План за застрояване с обхват УПИ IV – 3787, УПИ V – 3787 и УПИ VI – 3787 в кв. 269 (П.И. с идентификатор 16359.514.3787 по КККР на гр. Горна Оряховица) и улица с о.т. 432- о.т. 433.

На основание чл. 21, ал.1, т.11 и ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.134, ал.1, т.1 и ал.2, т.6 от ЗУТ във връзка с чл. 131, ал. 1 от ЗУТ, Общински съвет Горна Оряховица

**Р е ш и:**

**1. Дава съгласие** за започване на процедура по частично изменение на Подробен устройствен план – План за регулация /ПРЗ/ - в обхват УПИ IV – 3787, УПИ V – 3787 и УПИ VI – 3787 в кв. 269 (П.И. с идентификатор 16359.514.3787 по КККР на гр. Горна Оряховица) по регулационния план на ЦГЧ, гр. Горна Оряховица и улица с о.т. 432 – о.т. 432а- о.т. 433 (П.И. с идентификатор 16359.514.3787 по КККР на гр. Горна Оряховица).

2. На основание чл.21, ал.1, т.8 и ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.15, ал.3 и ал.5 от ЗУТ във връзка с чл.56, ал.1 и ал.2 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество възлага на Кмета на Община Горна Оряховица да **склучи предварителен договор** за безвъзмездно прехвърляне на правото на собственост, както следва:

- в полза на Община Горна Оряховица да се предадат 190 кв.м., представляваща **част от пл. № 3787**, за който са отредени УПИ IV – 3787, УПИ V – 3787 и УПИ VI – 3787 в кв. 269 (П.И. с идентификатор 16359.514.3787 по КККР на гр. Горна Оряховица) по регулационния план на ЦГЧ, гр. Горна Оряховица, собственост на **Светослав Николаев Илиев**, попадащи в нереализирана на място улица с о.т. 432 – о.т. 433.

3. На основание чл.21, ал.1, т.8 и ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл.41, ал.2 от Закон за общинската собственост във връзка с чл.64, ал.2 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общински съвет Горна Оряховица одобрява пазарна оценка, изготвена от лицензиран оценител в размер на 6422,00 лв. /словом: шест хиляди четиристотин двадесет и два лева/ без ДДС или 7706,40 лв. /словом: седем хиляди седемстотин и шест лева и четиридесет стотинки/ с ДДС за 190 кв.м., **част от пл. № 3787**, за който са отредени УПИ IV – 3787, УПИ V – 3787 и УПИ VI – 3787 в кв. 269 (П.И. с идентификатор 16359.514.3787 по КККР на гр. Горна Оряховица) по регулационния план на ЦГЧ, гр. Горна Оряховица, собственост на **Светослав Николаев Илиев**, които да се предадат към улица с о.т. 432 – о.т. 432а – о.т. 433.

5. За сметка на Светослав Николаев Илиев са всички разноски по сключване на предварителния договор за безвъзмездно прехвърляне на правото на собственост върху **190 кв.м. част от пл. № 3787**, за който са отредени УПИ IV – 3787, УПИ V – 3787 и УПИ VI – 3787 в кв. 269 (П.И. с идентификатор 16359.514.3787 по КККР на гр. Горна Оряховица) по регулационния план на ЦГЧ, гр. Горна Оряховица, собственост на

**Общински съвет Горна Оряховица, Протокол № 34 от 25 ноември 2021 г. от  
редовно заседание на Общински съвет, мандат 2019-2023 г.**

**Светослав Николаев Илиев**, които да се предадат към улица с о.т. 432 – о.т. 432а – о.т. 433.

6. Възлага на Кмета на Община Горна Оряховица, след влизане в сила на Заповедта за изменение на ПУП /ПРЗ/, да сключи окончателен договор за безвъзмездно прехвърляне на правото на собственост върху 190 кв.м., **част от пл. № 3787**, за който са отредени УПИ IV – 3787, УПИ V – 3787 и УПИ VI – 3787 в кв. 269 (П.И. с идентификатор 16359.514.3787 по КККР на гр. Горна Оряховица) по регулационния план на ЦГЧ, гр. Горна Оряховица, собственост на **Светослав Николаев Илиев**, които да се предадат към улица с о.т. 432 – о.т. 432а – о.т. 433.

” ” ”

**РЕШЕНИЕ № 641**

По т.15 от дневния ред – Даване на съгласие за учредяване на право на прокарване на газопровод до сграда с идентификатор 16359.514.1005.1 по КККР на гр.Горна Оряховица, находяща се в ПИ с идентификатор 16359.514.1005 по КККР на гр.Горна Оряховица, ул.“Иван Вазов“ №38, гр. Горна Оряховица, общ.Горна Оряховица, обл.Велико Търново.

На основание чл. 21, ал.1, т.8 и т. 23 и ал.2 от ЗМСМА във връзка с чл.193, ал.4 и ал.6 от Закона за устройство на територията и чл. 89 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с Общинско имущество, Общински съвет Горна Оряховица

Р е ш и:

1. В качеството си на собственик, дава съгласие да се учреди на **Иван Христов Ценков** с административен адрес гр. Горна Оряховица, ул. „Иван Вазов“ №38, ет.2, право на прокарване на газопровод за изграждане на сградна инсталация с обща дължина на трасето 41.30 м/л., като преминава през имоти общинска собственост, а именно тротоарна площ с идентификатор 16359.514.7091 по КККР на гр. Горна Оряховица – публична общинска собственост и тротоарна площ с идентификатор 16359.514.7093 по КККР на гр. Горна Оряховица – публична общинска собственост и минават около частна сграда, попадаща в УПИ VI – 1005 в кв.83 по регулационния план на ЦГЧ гр.Горна Оряховица, представляващ П.И. с идентификатор 16359.514.1005 по КККР на гр. Горна Оряховица – частна собственост, на цена в размер 227,15 лв. /словом: двеста двадесет и седем лева и петнадесет стотинки/ без ДДС, или 272,58 лв. /словом: двеста седемдесет и два лева и петдесет и осем стотинки / с ДДС.

” ” ”

**РЕШЕНИЕ № 642**

По т.16 от дневния ред – Даване на съгласие за учредяване на право на прокарване на газопровод, като изграждането на новото трасе започва от съществуващо ГРЗТ RM (4.0-0.02)G4, намиращо се на тротоара на улица „Стоил Войвода“ /ПИ с идентификатор 16359.514.7101, публична общинска собственост / и достига до имота на заявителя с идентификатор 16359.514.58 по КККР на гр. Горна Оряховица,



**Общински съвет Горна Оряховица, Протокол № 34 от 25 ноември 2021 г. от  
редовно заседание на Общински съвет, мандат 2019-2023 г.**

представляващ УПИ XIX–за производствени и складови дейности, кв. 89 по регулационния план на ЦГЧ, гр. Горна Оряховица.

На основание чл. 21, ал.1, т.8 и т. 23 и ал.2 от ЗМСМА във връзка с чл.193, ал.4 и ал.6 от Закона за устройство на територията и чл. 89 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с Общинско имущество, Общински съвет Горна Оряховица

Р е ш и:

1. В качеството си на собственик **дава съгласие да се учреди на ЕТ „КАМО – Камен Георгиев“** с административен адрес гр. Горна Оряховица, ул. „Стефан Караджа“ № 5 **право на прокарване на отклонение на общите мрежи и съоръжения за изграждане на сградна газова инсталация и на газопровод** за захранване на ПИ с идентификатор 16359.514.58.1 по КККР на гр.Горна Оряховица с дължина на трасето 69,26 линейни метра, преминаващ през имот, публична общинска собственост - ПИ с идентификатор 16359.514.7101 по КККР на гр.Горна Оряховица, представляващ улица „Стоил войвода“ на цена в размер на 207,78 лв. /словом: двеста и седем лв., седемдесет и осем ст./ без ДДС или 249,34 лв. / словом: двеста четиридесет и девет лв. и тридесет и четири ст./ с ДДС.

” ” ”

**Р Е Ш Е Н И Е № 643**

По т.17 от дневния ред – Даване на съгласие за учредяване на право на прокарване на отклонения от общите мрежи и съоръжения на техническата инфраструктура за изграждане на подземна кабелна линия ниско напрежение през имоти публична общинска собственост, попадащи в урбанизираната територия на гр. Горна Оряховица.

На основание чл. 21, ал.1, т.8 и т. 23, и ал.2 от ЗМСМА, във връзка с чл. 193, ал. 4 и ал. 6 от Закон за устройство на територията, във връзка с чл. 67, ал. 2 от Закона за енергетиката, Общински съвет Горна Оряховица

Р е ш и:

1. В качеството си на собственик, **дава съгласие да се учреди на „Електроразпределение Север“ АД** с ЕИК 104518621, със седалище и адрес на управление - гр. Варна, район Владислав Варненчик, Варна Тауърс, кула Е, бул. „Владислав Варненчик“ № 258 **право на прокарване на отклонение на общите мрежи и съоръжения на техническата инфраструктура за изграждане на :**
  - **подземна Кабелна линия Ниско напрежение (КЛ НН) с дължина на трасето 148.23 метра**, преминаваща през имот публична общинска собственост, съгласно АПОС №6662 от 08.03.2021г., вписан в СВ с вх.рег.№ 799/09.03.2021г., Акт № 107, т.Ш. – УПИ V – за озеленяване в кв. 242 по регулационния план на ИПЗ, гр. Горна Оряховица (парк „Никола Петров“) и представляващ ПИ с идентификатор 16359.512.39 по КККР на гр. Горна Оряховица

**Общински съвет Горна Оряховица, Протокол № 34 от 25 ноември 2021 г. от редовно заседание на Общински съвет, мандат 2019-2023 г.**

- подземна Кабелна линия Ниско напрежение (КЛ НН) с дължина **23.12 метра**, преминаваща през имот публична общинска собственост – улица „Иван Момчилов” с о.т. 899 – о.т. 900 и представляваща ПИ с идентификатор 16359.512.126 по КККР на гр. Горна Оряховица
- подземна Кабелна линия Ниско напрежение (КЛ НН) с дължина **11.21 метра**, преминаваща през имот публична общинска собственост - улица „Козлодуй“, о.т.62 – о.т. 63 и представляващ ПИ с идентификатор 16359.514.7184 по КККР на гр. Горна Оряховица, публична общинска собственост.

” ” ”

**Р Е Ш Е Н И Е № 644**

По т.18 от дневния ред – Включва в Годишния план за работа по приватизация на общинска собственост – 2021г. и в списък на общински нежилищни имоти, невключени в имуществото на общински търговски дружества, обект: Сграда с идентификатор 16359.514.161.3, застроена площ 307,00 кв.м., брой етажи 3, предназначение: Административна, делова сграда. Сградата е построена в поземлен имот с идентификатор 16359.514.161, по кадастралната карта на гр. Горна Оряховица с площ 8240,00 кв.м., предназначение на територията: Урбанизирана, начин на трайно ползване: за друг обществен обект, комплекс, съгласно АОС № 6053/24.06.2019г.

На основание чл. 21, ал. 1, т.8 от Закон за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с чл. 3, ал. 3, т. 2, чл. 4, ал. 4 от Закона за приватизация и следприватизационен контрол, чл. 3, ал. 6 от Наредбата за анализите на правното състояние и приватизационните оценки, чл. 5, ал. 3, т. 5 от Наредбата за възлагане извършването на дейности, свързани с подготовката за приватизация или със следприватизационния контрол, включително процесуално представителство или на дейности, свързани с функциите по Закона за публичните предприятия,, Общински съвет Горна Оряховица

**Р е ш и:**

1. Включва в Годишния план за работа по приватизация на общинска собственост – 2021г. общински нежилищни имоти, невключени в имуществото на общински търговски дружества: Сграда с идентификатор **16359.514.161.3**, застроена площ 307,00 кв.м., брой етажи 3, предназначение: Административна, делова сграда. Сградата е построена в поземлен имот с идентификатор 16359.514.161, по кадастралната карта на гр. Горна Оряховица с площ 8240,00 кв.м., предназначение на територията: Урбанизирана, начин на трайно ползване: за друг обществен обект, комплекс, съгласно АОС № 6053/24.06.2019г.

2. Открива процедура за приватизация на общински нежилищен имот, невключен в имуществото на общински търговски дружества: Сграда с идентификатор **16359.514.161.3**, застроена площ 307,00 кв.м., брой етажи 3, предназначение: Административна, делова сграда. Сградата е построена в поземлен имот с идентификатор 16359.514.161, по кадастралната карта на гр. Горна Оряховица с площ

**Общински съвет Горна Оряховица, Протокол № 34 от 25 ноември 2021 г. от  
редовно заседание на Общински съвет, мандат 2019-2023 г.**

8240,00 кв.м., предназначение на територията: Урбанизирана, начин на трайно ползване: за друг обществен обект, комплекс, съгласно АОС № 6053/24.06.2019г.

3. Забранява се извършването на разпоредителни сделки с дълготрайните активи, сключването на договори за придобиване на дялово участие, за наем, съвместна дейност, за кредит, за обезпечаване на вземания, както и поемане на менителнични задължения, освен с разрешение на Общински съвет Горна Оряховица.

4. Възлага на Кмета на Общината да проведе процедура по изготвяне на правен анализ, информационен меморандум и приватизационна оценка за обект: Сграда с идентификатор **16359.514.161.3**, застроена площ 307,00 кв.м., брой етажи 3, предназначение: Административна, делова сграда. Сградата е построена в поземлен имот с идентификатор 16359.514.161, по кадастралната карта на гр. Горна Оряховица с площ 8240,00 кв.м., предназначение на територията: Урбанизирана, начин на трайно ползване: за друг обществен обект, комплекс, съгласно АОС № 6053/24.06.2019г., чрез пряко договаряне в съответствие с Наредбата за възлагането на дейности свързани с подготовката за приватизация или следприватизационен контрол, включително процесуално представителство.

5. Кметът на Общината да удостовери верността на информацията, съдържаща се в анализа на правното състояние.

” ” ”

**РЕШЕНИЕ № 645**

По т.19 от дневния ред – Предоставяне на полски пътища, попадащи в масивите за ползване за стопанската 2021/2022г.

На основание чл.21 ал.1 т.8 от ЗМСМА, чл. 37в, ал. 16 от ЗСПЗЗ, Общински съвет Горна Оряховица

Р е ш и:

1. Дава съгласие за предоставяне на полски пътища, попадащи в масивите за ползване по цени в размер на средното годишно рентно плащане за земята както следва:

- гр. Горна Оряховица – в размер на 50,00 лв./дка
- гр. Долна Оряховица – в размер на 41,00 лв./дка
- с. Върбица – в размер на 40,00 лв./дка
- с. Горски Горен Тръмбеш – в размер на 25,00 лв./дка
- с. Горски Долен Тръмбеш – в размер на 30,00 лв./дка
- с. Драганово – в размер на 26,00 лв./дка
- с. Крушето – в размер на 86,00 лв./дка
- с. Паисий – в размер на 21,00 лв./дка
- с. Писарево – в размер на 40,00 лв./дка
- с. Поликрайще – в размер на 53,00 лв./дка
- с. Правда – в размер на 37,00 лв./дка
- с. Първомайци – в размер на 47,00 лв./дка
- с. Стрелец – в размер на 51,00 лв./дка
- с. Янтра – в размер на 57,00 лв./дка

2. Възлага на Кмета на Община Горна Оряховица да издаде заповед и да сключи с ползвателите на съответните масиви едногодишни договори за наем за имотите –

**Общински съвет Горна Оряховица, Протокол № 34 от 25 ноември 2021 г. от  
редовно заседание на Общински съвет, мандат 2019-2023 г.**

полски пътища за стопанската 2021/2022г., като заплащат наем в размер на средното годишно рентно плащане по земища.

” ” ”

**Р Е Ш Е Н И Е № 646**

По т.20 от дневния ред – Даване на съгласие за кандидатстване на Община Горна Оряховица с проектно предложение по Целева програма „Подобряване на материалната база на Домашен социален патронаж и/или Обществена трапезария“ пред Фонд „Социална закрила“ към Министерството на труда и социалната политика, за оборудване и обзавеждане на материалната база на Домашен социален патронаж – гр. Горна Оряховица.

На основание чл.21, ал.1, т. 23 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл. 25, ал.1 от Закона за социалните услуги, във връзка с изпълнение на Раздел III, т.12 и т.15 от „Целева програма „Подобряване на материалната база на Домашен социален патронаж и/или Обществена трапезария“, Общински съвет Горна Оряховица

Р е ш и:

1. Общински съвет – Горна Оряховица дава съгласие Община Горна Оряховица да кандидатства с проектно предложение по Целева програма „Подобряване на материалната база на Домашен социален патронаж и/или Обществена трапезария“ пред Фонд „Социална закрила“ към Министерството на труда и социалната политика, за оборудване и обзавеждане на материалната база на Домашен социален патронаж – гр. Горна Оряховица.
2. Общински съвет – Горна Оряховица поема ангажимент за осигуряване на съфинансиране от общинския бюджет в размер на 3 500,00 лв. за кандидатстване с проектно предложение по Целева програма „Подобряване на материалната база на Домашен социален патронаж и/или Обществена трапезария“ пред Фонд „Социална закрила“ към Министерството на труда и социалната политика, за оборудване и обзавеждане на материалната база на Домашен социален патронаж – гр. Горна Оряховица.
3. Общински съвет – Горна Оряховица гарантира осигуряване функционирането на дейностите за период не по малко от три години след реализирането на проекта.
4. Възлага на Кмета на Община Горна Оряховица да извърши последващи действия за изпълнение на решението.

” ” ”

**Р Е Ш Е Н И Е № 647**

По т.21 от дневния ред – Приемане на План за действие на Община Горна Оряховица в изпълнение на областна стратегия за приобщаване на българските граждани от ромски произход и други граждани в уязвимо социално положение, живеещи в сходна на ромите ситуация за периода 2021-2023 година.

**Общински съвет Горна Оряховица, Протокол № 34 от 25 ноември 2021 г. от  
редовно заседание на Общински съвет, мандат 2019-2023 г.**

На основание чл. 21, ал.1, т.12 и ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, Общински съвет Горна Оряховица

Р е ш и:

1. Приема План за действие на Община Горна Оряховица в изпълнение на областна стратегия за приобщаване на българските граждани от ромски произход и други граждани в уязвимо социално положение, живеещи в сходна на ромите ситуация за периода 2021-2023 година.

” ” ”

**Р Е Ш Е Н И Е № 648**

По т.22 от дневния ред – Даване на съгласие за подаване на проектно предложение „Засилване ролята на институциите на местно ниво в областта на правосъдието за деца - Община Горна Оряховица.“ по Оперативна програма „Правосъдие“, Приоритетна ос: „Повишаване капацитета на българските институции в областта на детското правосъдие“, Процедура „Малка грантова схема ОЗ” BGJUSTICE -3.002

На основание чл.21, ал.1, т.23 и ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с чл. 59, ал. 2, т.6 от ЗМСМА и в изпълнение на Насоки за кандидатстване по покана за подбор на проектни предложения по Оперативна програма „Правосъдие“, Приоритетна ос: „Повишаване капацитета на българските институции в областта на детското правосъдие“, Процедура „Малка грантова схема ОЗ” BGJUSTICE -3.002, Общински съвет Горна Оряховица

Р е ш и:

1. Дава съгласие за кандидатстване за финансиране по настоящата процедура и ангажимент за осигуряване на устойчивост в съответствие с приложимите изисквания, чрез подаване на проектно предложение „Засилване ролята на институциите на местно ниво в областта на правосъдието за деца - Община Горна Оряховица." по Оперативна програма „Правосъдие“, Приоритетна ос: „Повишаване капацитета на българските институции в областта на детското правосъдие“, Процедура „Малка грантова схема ОЗ” BGJUSTICE -3.002 в партньорство със Сдружение „АЛФА КЛУБ” Горна Оряховица.
2. Дава съгласие за сключване на Споразумение за партньорство между Община Горна Оряховица и Сдружение „АЛФА КЛУБ” Горна Оряховица.
3. Възлага на Кмета на Община Горна Оряховица да извърши последващи действия за изпълнение на решението.

” ” ”

**Общински съвет Горна Оряховица, Протокол № 34 от 25 ноември 2021 г. от  
редовно заседание на Общински съвет, мандат 2019-2023 г.**

**РЕШЕНИЕ № 649**

По т.23 от дневния ред – *Даване на съгласие за подаване на проектно предложение „Да съхраним традициите“ по Оперативна програма „Културно предприемачество, наследство и сътрудничество”, Приоритетна ос: „Подобрена информираност за изкуства и култура на етнически и културни малцинства (фокус върху роми)”, Процедура „ПЪРВА ПОКАНА ЗА НАБИРАНЕ НА ПРОЕКТНИ ПРЕДЛОЖЕНИЯ ПО РЕЗУЛТАТ 3 "ПОДОБРЕНА ИНФОРМИРАНОСТ ЗА ИЗКУСТВА И КУЛТУРА НА ЕТНИЧЕСКИ И КУЛТУРНИ МАЛЦИНСТВА (ФОКУС ВЪРХУ РОМИ)" BGLD-3.001*

На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с чл. 59, ал.1 и ал. 2, т. 6 от ЗМСМА и чл. 60, ал.1 от АПК, в съответствие с Насоки за кандидатстване по ПЪРВА ПОКАНА ЗА НАБИРАНЕ НА ПРОЕКТНИ ПРЕДЛОЖЕНИЯ ПО РЕЗУЛТАТ 3 „ПОДОБРЕНА ИНФОРМИРАНОСТ ЗА ИЗКУСТВА И КУЛТУРА НА ЕТНИЧЕСКИ И КУЛТУРНИ МАЛЦИНСТВА (ФОКУС ВЪРХУ РОМИ)“, Общински съвет Горна Оряховица

Р е ш и:

1. Дава съгласие за кандидатстване за финансиране по настоящата процедура и ангажимент за осигуряване на устойчивост в съответствие с приложимите изисквания, чрез подаване на проектно предложение „Да съхраним традициите“ по Оперативна програма „Културно предприемачество, наследство и сътрудничество”, Приоритетна ос: „Подобрена информираност за изкуства и култура на етнически и културни малцинства (фокус върху роми)”, Процедура „ПЪРВА ПОКАНА ЗА НАБИРАНЕ НА ПРОЕКТНИ ПРЕДЛОЖЕНИЯ ПО РЕЗУЛТАТ 3 "ПОДОБРЕНА ИНФОРМИРАНОСТ ЗА ИЗКУСТВА И КУЛТУРА НА ЕТНИЧЕСКИ И КУЛТУРНИ МАЛЦИНСТВА (ФОКУС ВЪРХУ РОМИ)" BGLD-3.001
2. Дава съгласие за сключване на Споразумение за партньорство между Община Горна Оряховица и НЧ „Съединение 1888” с. Драганово, общ. Горна Оряховица и НЧ „Градина- Върбица 1894” с. Върбица, общ. Горна Оряховица.
3. Възлага на Кмета на Община Горна Оряховица да извърши последващи действия за изпълнение на решението.
4. На основание чл. 60, ал.1 от АПК разпорежда предварително изпълнение на настоящето решение, поради следните мотиви: Съгласно Насоките за кандидатстване по Първа покана за набиране на проектни предложения по резултат 3 „Подобрена информираност за изкуства и култура на етнически и културни малцинства (фокус върху роми)“ крайният срок за подаване на проектните предложения е до 17:30 часа на 29.11.2021 г. Недопускането на предварително изпълнение на решението би обструктирало изпълнението на акта и обратно, допускане на предварително изпълнение в настоящия случай би гарантирало защита на обществения интерес.

”

”

”

**Общински съвет Горна Оряховица, Протокол № 34 от 25 ноември 2021 г. от  
редовно заседание на Общински съвет, мандат 2019-2023 г.**

**Р Е Ш Е Н И Е № 650**

По т.24 от дневния ред – Коригиран бизнес план за развитието на дейността на „ВиК Йовковци“ ООД град Велико Търново за регулаторния период 01.01.2022 г. – 31.12.2026 г.

На основание чл.21, ал.1, т.23 от Закон за местното самоуправление и местната администрация/ЗМСМА/ във връзка с чл.10 в, т.5 от Закон за водите/ЗВ/ и чл.10 от Закон за регулиране на водоснабдителните и канализационни услуги /ЗРВКУ/, Общински съвет Горна Оряховица

Р е ш и:

1. Становището на Общински съвет Горна Оряховица за разработения Бизнес план за развитието на дейността на „ВиК Йовковци“ ООД град Велико Търново за регулаторния период 01.01.2022 г. - 31.12.2026 г. е положително.

” ” ”

**Р Е Ш Е Н И Е № 651**

По т.25 от дневния ред – Предложение относно избиране на общински съветници в комисията по търгове и конкурсите по реда на Наредбата за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество за месец декември 2021 г.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 69, ал. 1 и чл. 81, ал. 1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общински съвет Горна Оряховица

Р е ш и:

1. Избира в комисиите за провеждане на публичните търгове и в комисиите за провеждане на публично оповестените конкурси за месец декември общинските съветници – Добрин Серопе Дериджиян, Михаил Любомиров Ченков, Трифон Гавраилов Димитров, Петър Алексиев Гайдаров, като резервен член Ангел Станев Колев.

” ” ”

**ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ГОРНА ОРЯХОВИЦА**

**ПРЕДСЕДАТЕЛ:**

/ДАНИЕЛ КОСТАДИНОВ/