

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ГОРНА ОРЯХОВИЦА

ПРЕПИС-ИЗВЛЕЧЕНИЕ

от Протокол № 56/26.01.2023 г.

от редовно заседание на

Общински съвет – Горна Оряховица

РЕШЕНИЕ № 977

По т.1 от дневния ред – Отчет за работата на Общински съвет Горна Оряховица за II-то полугодие на 2022г., съгласно чл.27, ал.6 от ЗМСМА.

На основание чл. 27, ал. 6 и чл. 21, ал. 1, т. 23 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, Общински съвет Горна Оряховица

Р е ш и:

I. Приема отчета за дейността на Общински съвет Горна Оряховица и неговите комисии за второто полугодие на 2022 г.

” ” ”

РЕШЕНИЕ № 978

По т.2 от дневния ред – Приемане на Наредба за поддържане на обществения ред на територията на община Горна Оряховица на първо четене.

На основание чл.21, ал.1 и ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, Общински съвет Горна Оряховица

Р е ш и:

Приема Наредба за поддържане на обществения ред на територията на община Горна Оряховица на първо четене.

” ” ”

РЕШЕНИЕ № 979

По т.3 от дневния ред – Приемане на Наредба за управление на отпадъците на територията на Община Горна Оряховица на второ четене.

На основание чл. 21, ал.1, т.13 и т.23 и ал.2 от ЗМСМА, във връзка с чл.22, ал.1 от Закона за управление на отпадъците, чл.76, ал. 3 от АПК и чл.8 от Закона за нормативните актове, Общински съвет Горна Оряховица

Р е ш и:

Приема Наредба за управление на отпадъците на територията на Община Горна Оряховица на второ четене.

” ” ”

Общински съвет Горна Оряховица, Протокол № 56 от 26 януари 2023 г. от редовно заседание на Общински съвет, мандат 2019-2023 г.

По т.4 от дневния ред – Питания и отговор на питання.

” ” ”

РЕШЕНИЕ № 980

По т.5 от дневния ред – Кандидатстване с проектно предложение „Младежки център - Горна Оряховица“ по Стълб „Иновативна България“. Компонент 1 - Образование и умения, процедура „Младежки центрове“, дейност 2 :Изграждане на младежки центрове (в градове, които не са областни)“ от Национален план за възстановяване и устойчивост.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 и чл. 21, ал. 2 от ЗМСМА, Общински съвет Горна Оряховица

Р е ш и:

1.Общински съвет Горна Оряховица дава съгласие за кандидатстване за финансиране с проектно предложение „Младежки център - Горна Оряховица“ по Процедура „Младежки центрове“, дейност 2: Изграждане на младежки центрове (в градове, които не са областни)“ от Национален план за възстановяване и устойчивост;

2.Общински съвет Горна Оряховица поема ангажимент за осигуряване на минимум 5 (пет) години устойчивост и финансиране на дейностите в пълния им обем на проектно предложение „Младежки център - Горна Оряховица“, в това число сгради, оборудване, изпълнявани дейности, мерки и предоставяни услуги, както и устойчивост на обучения персонал, след приключване на външното финансиране и одобрение на финалния отчет по проекта.

3.Общински съвет Горна Оряховица поема ангажимент за осигуряване на съфинансиране от общинския бюджет в размер на 366 660,72лв. за реализацията на проект „Младежки център - Горна Оряховица“.

4. Възлага на Кмета на община Горна Оряховица в тримесечен срок от приемане на настоящото решение да подготви и внесе за обсъждане в Общински съвет Горна Оряховица цялостна концепция за развитие на района на бившето СУПЦ в гр. Горна Оряховица.

” ” ”

РЕШЕНИЕ № 981

По т.6 от дневния ред – Одобряване разходите за командировки през четвъртото тримесечие на 2022 год. на Кмета на Общината.

На основание чл.8, ал.4 от Наредбата за командировките в страната, Общински съвет Горна Оряховица

Р е ш и:

1. Одобрява разхода в размер на 515.92 лв. /петстотин и петнадесет лева и деветдесет и две стотинки/ за служебни командировки за четвъртото тримесечие на 2022 г. на кмета на общината.

” ” ”

РЕШЕНИЕ № 982

По т.7 от дневния ред – Избиране на одитор /специализирано одиторско предприятие/, който да завери годишния финансов отчет за 2022 г. на „ИНДУСТРИАЛЕН ПАРК РЯХОВЕЦ“ ЕАД

На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 от Закон за местно самоуправление и местната администрация, във връзка с чл. 146, ал. 3 от Търговския закон, Общински съвет Горна Оряховица

Р е ш и:

1. Избира Димчо Димитров д.е.с и регистриран одитор с диплом № 0621, което да извърши заверка на финансовия отчет на „ИНДУСТРИАЛЕН ПАРК РЯХОВЕЦ“ ЕАД за 2022 г. Прилагам оферта.
2. Възлага на Изпълнителния директор на „ИНДУСТРИАЛЕН ПАРК РЯХОВЕЦ“ ЕАД да подпише Договор за възлагане на професионална услуга – заверка на ГФО за 2022 г.

Моля, изборът на регистриран одитор да бъде включено в Дневния ред в най-скорошната сесия на Общински съвет.

” ” ”

РЕШЕНИЕ № 983

По т.8 от дневния ред – Предложение за предоставяне на временен безлихвен заем на МБАЛ 'Св. Иван Рилски' ЕООД, гр. Горна Оряховица за финансиране изпълнението на проект по процедура за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ BGRFO16RFOP001-9.001 'Мерки за справяне с пандемията' по приоритетна ос 9 'Подкрепа за здравната система за справяне с кризи' по оперативна програма 'Региони в растеж'. 2014-2020г. съгласно споразумение за партньорство РД-13-783 от 29.10.2021г. с Министерство на здравеопазването в изпълнение на проекти BGRFO16RFOP001-9.001-0002 'Укрепване на капацитета на болничната мрежа за реакция при кризи'.

На основание чл.21, ал.1, т.19 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, Общински съвет Горна Оряховица

Р е ш и:

Отлага разглеждането на точката за следващо заседание.

” ” ”

РЕШЕНИЕ № 984

По т.9 от дневния ред – Общинско сътрудничество за изпълнение на споделена услуга с цел създаване на условия за извършване на административно обслужване на

**Общински съвет Горна Оряховица, Протокол № 56 от 26 януари 2023 г. от
редовно заседание на Общински съвет, мандат 2019-2023 г.**

глухите и сляпо-глухите чрез осигуряване на превод на български жестов език при заявяване на административно обслужване.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 23, чл. 21, ал. 2 от ЗМСМА, при съобразяване разпоредбите на чл. 59, чл. 60, чл. 61, чл. 62 и чл. 63 от ЗМСМА и предвид чл. 24, т. 1 от ЗБЖЕ, Общински съвет Горна Оряховица

Р е ш и:

1. Дава съгласие за сътрудничество посредством сключване на споразумение за сътрудничество за изпълнение на споделена услуга, регламентирана в чл. 24, т. 1 от ЗБЖЕ, с цел създаване на условия за извършване на административно обслужване на глухите и сляпо-глухите лица чрез осигуряване на превод на български жестов език при заявяване и/или получаване на административно обслужване с източник на финансиране приходите по чл. 45, ал.1, т. 1, б. „а“, б. „б“, б. „в“, б. „г“, б. „д“, б. „е“, б. „ж“ и чл. 52, ал.1, т.1., б. „б“ от Закона за публичните финанси.

2. Одобрява изготвения от Столична община проект на споразумение за сътрудничество по т.1.

3. Възлага на кмета на Община Горна Оряховица да изпрати мотивирано становище за съгласие за сътрудничество до кмета на Столична община в срок до 04.02.2023 г., да подпише одобреното споразумение, както и да предприеме всички правни и фактически действия за изпълнение на т.1 от настоящето решение.

” ” ”

Р Е Ш Е Н И Е № 985

По т.10 от дневния ред – Приемане на протокол от ПК „Екология, селско и горско стопанство“.

На основание чл.21, ал.2, пр.4-то от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл.15, ал.4, пр.3-то от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет Горна Оряховица, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, Общински съвет Горна Оряховица, Общински съвет Горна Оряховица

Р е ш и:

Приема протокол от ПК „Екология, селско и горско стопанство“.

” ” ”

Р Е Ш Е Н И Е № 986

По т.11 от дневния ред – Актуализиране на Програмата за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2023г. на Община Горна Оряховица.

На основание чл. 21, ал. 1, т.8 от Закон за местното самоуправление и местната администрация, чл.8 ал.9 от Закон за общинската собственост, Общински съвет Горна Оряховица,

Р е ш и:

**Общински съвет Горна Оряховица, Протокол № 56 от 26 януари 2023 г. от
редовно заседание на Общински съвет, мандат 2019-2023 г.**

Дава съгласие да бъде актуализирана и допълнена Програмата за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2022г. на Община Горна Оряховица със следните имоти:

1. Одобряване на пазарна оценка на недвижим имот, частна общинска собственост, а именно: поземлен имот с идентификатор **16359.514.88** – ниско застрояване по КККР на гр. Горна Оряховица, предназначение на територията: Урбанизирана, Номер по преходен план: 88, кв. 139, УПИ XI, с площ от **412,00 кв.м.** /четиристотин и дванадесет кв.м./, съгласно АОС № 6877/12.12.2022г.

2. Продажба на урегулиран поземлен имот - частна общинска собственост, УПИ XIII - КФС, в кв. 83 по плана на гр. Долна Оряховица, общ. Горна Оряховица с площ от **1850,00кв.м.**, съгласно АОС № 6808/04.05.2022г.

” ” ”

РЕШЕНИЕ № 987

По т.12 от дневния ред – Продажба на урегулиран оземлен имот – частна общинска собственост, УПИ XIII – КФС, в кв. 83 по плана на гр. Долна Оряховица, общ. Горна Оряховица с площ от 1850,00 кв. м., съгласно АОС № 6808/04.05.2022г.

На основание чл.21 ал.1 т.8 и ал.2 от ЗМСМА, чл. 35 ал. 1 и чл. 41, ал. 2 от Закона за общинската собственост във вр. чл. 53 ал. 1 и чл. 64, ал. 2 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общински съвет Горна Оряховица

Р е ш и:

1. Дава съгласие за провеждане на публичен търг с тайно наддаване за продажба на урегулиран поземлен имот - частна общинска собственост, УПИ XIII - КФС, в кв. 83 по плана на гр. Долна Оряховица, общ. Горна Оряховица с площ от **1850,00кв.м.**, съгласно АОС № 6808/04.05.2022г. и първоначална тръжна цена определена с пазарна оценка от лицензиран оценител, в размер на **22 385,00 лева** /Словом: двадесет и две хиляди триста осемдесет и пет лева/ без ДДС или **26 862,00 лева** /Словом: двадесет и шест хиляди осемстотин шестдесет и два лева/ с ДДС, която е по – висока от данъчната оценка на имота.

2. Възлага на Кмета на Община Горна Оряховица да организира и проведе публичен търг с тайно наддаване по реда на ЗОС и НРПУРОИ.

” ” ”

РЕШЕНИЕ № 988

По т.13 от дневния ред – Одобряване на пазарна оценка на недвижим имот, частна общинска собственост, а именно: поземлен имот с идентификатор 16359.514.88 – ниско застрояване по КККР на гр. Горна Оряховица, предназначение на територията: Урбанизирана, Номер по преходен план: 88, кв. 139, УПИ XI, с площ от 412,00 кв. м. /четиристотин и дванадесет кв. м./, съгласно АОС № 6877/12.12.2022г.

На основание чл.21, ал.1, т.8 и ал. 2 от ЗМСМА, чл. 41, ал. 2 от Закона за общинската собственост, във връзка с чл. 64, ал. 2 от Наредбата за реда за

**Общински съвет Горна Оряховица, Протокол № 56 от 26 януари 2023 г. от
редовно заседание на Общински съвет, мандат 2019-2023 г.**

придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общински съвет
Горна Оряховица

Р е ш и:

Одобрява пазарната оценка, направена от лицензиран оценител в размер на **12 368,24 лв.** /Словом: дванадесет хиляди триста шестдесет и осем лева и двадесет и четири стотинки/ без ДДС или **14 841,89 лв.** /Словом: четиринадесет хиляди осемстотин четиридесет и един лева и осемдесет и девет стотинки/ с ДДС, която е по-висока от данъчната оценка за имот, частна общинска собственост, а именно: поземлен имот с идентификатор **16359.514.88** – ниско застрояване по КККР на гр. Горна Оряховица, предназначение на територията: Урбанизирана, Номер по преходен план: 88, кв. 139, УПИ XI, с площ от 412,00 кв.м. /четиристотин и дванадесет кв.м./, съгласно АОС № 6877/12.12.2022г., в който имот има законно построени 3 броя сгради собственост на Ева Димитрова Раднева и Трифон Пенчев Славков, построени на основание отстъпено право на строеж, съгласно Нотариален акт № 264, том II, рег. № 2825, дело № 217/2022г. и Нотариален акт № 292, том II, рег. № 3067, дело № 244/2022г.

” ” ”

Р Е Ш Е Н И Е № 989

По т.14 от дневния ред – Одобряване на пазарна оценка на недвижим имот, частна общинска собственост, а именно: поземлен имот с идентификатор 16359.515.285 – За търговски обект, комплекс по КККР на гр. Горна Оряховица, предназначение на територията: Урбанизирана, Номер по преходен план: квартал 6, парцел III, с площ от 1345,00 кв.м. /хиляда триста четиридесет и пет кв.м./, съгласно АОС № 6869/05.12.2022г.

На основание чл.21, ал.1, т.8 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, Общински съвет Горна Оряховица

Р е ш и:

Отхвърля предложението на кмета на общината.

” ” ”

Р Е Ш Е Н И Е № 990

По т.15 от дневния ред – Предложение за частично изменение /ЧИ/ на подробен устройствен план /ПУП/, план за регулация и застрояване /ПРЗ/ за обединяване на

- **ПИ с идентификатор 16359.515.5059, ПИ с идентификатор 16359.515.5693, ПИ с идентификатор 16359.515.5454, ПИ с идентификатор 16359.515.5694, ПИ с идентификатор 16359.515.5453, ПИ с идентификатор 16359.515.5696 и ПИ с идентификатор 16359.515.5697** по КККР на гр. Горна Оряховица, като в три от имотите попада част от нереализирана улица с о.т. 42 – о.т. 40 – о.т. 39;
- **имоти общинска собственост ПИ с идентификатор 16359.515.353, ПИ с идентификатор 16359.515.356, ПИ с идентификатор 16359.515.357, ПИ с**

**Общински съвет Горна Оряховица, Протокол № 56 от 26 януари 2023 г. от
редовно заседание на Общински съвет, мандат 2019-2023 г.**

идентификатор 16359.515.366, ПИ с идентификатор 16359.515.365, ПИ с идентификатор 16359.515.364, ПИ с идентификатор 16359.515.438, ПИ с идентификатор 16359.515.437, ПИ с идентификатор 16359.515.367, ПИ с идентификатор 16359.515.358 и ПИ с идентификатор 16359.515.433 по КККР на гр. Горна Оряховица

в нов УПИ XXI - за безвредно производство и складови дейности в кв. 54 по регулационния план на район „Север“, гр. Горна Оряховица.

На основание чл. 21, ал.1, т.8 и ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.6, ал. 1 от от ЗУТ и чл.4, ал.2. от Наредбата за реда за придобиване, управление разпореждане с общинско имущество и във връзка с чл. 208, ал.1 от ЗУТ, Общински съвет Горна Оряховица

Р е ш и:

1. **Дава съгласие** за промяна на характера на собствеността от публична в частна общинска собственост и промяна предназначението на 356 кв.м., представляващи нереализирана част от улица с о.т. 42 – о.т. 41 – о.т. 40 – о.т. 39 попадаща в ПИ с идентификатор 16359.515.5697, ПИ с идентификатор 16359.515.5696, ПИ с идентификатор 16359.515.5454 и ПИ с идентификатор 16359.515.5059 по КККР на гр. Горна Оряховица, собственост на Валерия Атанасова Азманова, които се включват в новообразувания УПИ XXI - за безвредно производство и складови дейности в кв. 54 по регулационния план на район „Север“, гр. Горна Оряховица.
2. На основание чл. 21, ал.1, т.11 и ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.134, ал.1, т.1 и ал.2, т.6 от ЗУТ **дава съгласие** за започване на процедура по частично изменение на Подробен устройствен план – План за регулация и застрояване /ПРЗ/ за обединяване на имоти, собственост на Валерия Азманова:
 - **ПИ с идентификатор 16359.515.5059 по КККР на гр. Горна Оряховица**, попадащ в УПИ VII – 5059, УПИ VIII - 5059, УПИ XIX – 5059 и УПИ XX - 5060;
 - **ПИ с идентификатор 16359.515.5693 по КККР на гр. Горна Оряховица**, попадащ в УПИ IX, УПИ VII, УПИ VIII и УПИ VI;
 - **ПИ с идентификатор 16359.515.5454 по КККР на гр. Горна Оряховица**, попадащ в УПИ VI - 5454 и УПИ XVIII - 5694;
 - **ПИ с идентификатор 16359.515.5694 по КККР на гр. Горна Оряховица**, попадащ в УПИ XVIII – 5694;
 - **ПИ с идентификатор 16359.515.5453 по КККР на гр. Горна Оряховица**, попадащ в УПИ V – 5453 и УПИ X – 545;
 - **ПИ с идентификатор 16359.515.5696 по КККР на гр. Горна Оряховица**, попадащ в УПИ XVII-5696 и УПИ X – 5453;
 - **ПИ с идентификатор 16359.515.5697 по КККР на гр. Горна Оряховица**, попадащ в УПИ XI – 5452, УПИ X – 5453 и УПИ XVI - 5697

като в четири от горепосочените имотите попада част от нереализирана улица с о.т. 42 – о.т. 41 - о.т. 40 – о.т. 39

и имоти общинска собственост:

- **ПИ с идентификатор 16359.515.353 по КККР на гр. Горна Оряховица**, попадащ в УПИ V-5453, кв. 55, съгласно акт №6829 за частна общинска собственост от 06.07.2022г.;

**Общински съвет Горна Оряховица, Протокол № 56 от 26 януари 2023 г. от
редовно заседание на Общински съвет, мандат 2019-2023 г.**

- ПИ с идентификатор **16359.515.356** по КККР на гр. Горна Оряховица, попадащ в УПИ VI-5454, кв. 55, съгласно акт №6841 за частна общинска собственост от 18.07.2022г.;
- ПИ с идентификатор **16359.515.357** по КККР на гр. Горна Оряховица, попадащ в УПИ VII-5059, кв. 55, съгласно акт №6830 за частна общинска собственост от 06.07.2022г.;
- ПИ с идентификатор **16359.515.366** по КККР на гр. Горна Оряховица, попадащ в УПИ IX-5693, кв. 54, съгласно акт №6831 за частна общинска собственост от 06.07.2022г.;
- ПИ с идентификатор **16359.515.365** по КККР на гр. Горна Оряховица, попадащ в УПИ VIII-5693, кв. 54, съгласно акт №6832 за частна общинска собственост от 06.07.2022г.;
- ПИ с идентификатор **16359.515.364** по КККР на гр. Горна Оряховица, попадащ в УПИ VII-5693, кв. 54, съгласно акт №6828 за частна общинска собственост от 06.07.2022г.;
- ПИ с идентификатор **16359.515.438** по КККР на гр. Горна Оряховица, попадащ в УПИ IX-5693, кв. 54, съгласно акт №6838 за частна общинска собственост от 06.07.2022г.;
- ПИ с идентификатор **16359.515.437** по КККР на гр. Горна Оряховица, попадащ в УПИ XVIII-5694, кв. 54, съгласно акт №6833 за частна общинска собственост от 06.07.2022г.;
- ПИ с идентификатор **16359.515.367** по КККР на гр. Горна Оряховица, попадащ в УПИ XVII-5696, кв. 54, съгласно акт №6834 за частна общинска собственост от 06.07.2022г.;
- Част от ПИ с идентификатор **16359.515.358** по КККР на гр. Горна Оряховица, попадащ в УПИ XVI-5697, кв. 54, съгласно акт №6835 за частна общинска собственост от 06.07.2022г.;
- ПИ с идентификатор **16359.515.433** по КККР на гр. Горна Оряховица, попадащ в УПИ IX-5693, кв. 54, съгласно акт №6836 за частна общинска собственост от 06.07.2022г.;

в нов УПИ XXI - за безвредно производство и складови дейности, с обща площ 11 439 кв. м., в кв. 54 по регулационния план на район „Север“, гр. Горна Оряховица.

3. На основание чл.21, ал.1, т.8 и ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.15, ал.3 и ал.5 от ЗУТ във връзка с чл.56, ал.1 и ал.2 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество възлага на Кмета на Община Горна Оряховица да **сключи предварителен договор** за прехвърляне на правото на собственост в полза на Валерия Атанасова Азманова на 659 кв.м., представляващи:

- ПИ с идентификатор **16359.515.353** по КККР на гр. Горна Оряховица, попадащ в УПИ V-5453, кв. 55, съгласно акт №6829 за частна общинска собственост от 06.07.2022г., с площ 84 кв.м.;
- ПИ с идентификатор **16359.515.356** по КККР на гр. Горна Оряховица, попадащ в УПИ VI-5454, кв. 55, съгласно акт №6841 за частна общинска собственост от 18.07.2022г., с площ 46 кв.м.;
- ПИ с идентификатор **16359.515.357** по КККР на гр. Горна Оряховица, попадащ в УПИ VII-5059, кв. 55, съгласно акт №6830 за частна общинска собственост от 06.07.2022г., с площ 56 кв.м.;

**Общински съвет Горна Оряховица, Протокол № 56 от 26 януари 2023 г. от
редовно заседание на Общински съвет, мандат 2019-2023 г.**

- ПИ с идентификатор **16359.515.366** по КККР на гр. Горна Оряховица, попадащ в УПИ IX-5693, кв. 54, съгласно акт №6831 за частна общинска собственост от 06.07.2022г., с площ 152 кв.м.;
 - ПИ с идентификатор **16359.515.365** по КККР на гр. Горна Оряховица, попадащ в УПИ VIII-5693, кв. 54, съгласно акт №6832 за частна общинска собственост от 06.07.2022г., с площ 166 кв.м.;
 - ПИ с идентификатор **16359.515.364** по КККР на гр. Горна Оряховица, попадащ в УПИ VII-5693, кв. 54, съгласно акт №6828 за частна общинска собственост от 06.07.2022г., с площ 128 кв.м.;
 - ПИ с идентификатор **16359.515.438** по КККР на гр. Горна Оряховица, попадащ в УПИ IX-5693, кв. 54, съгласно акт №6838 за частна общинска собственост от 06.07.2022г., с площ 7 кв.м.;
 - ПИ с идентификатор **16359.515.437** по КККР на гр. Горна Оряховица, попадащ в УПИ XVIII-5694, кв. 54, съгласно акт №6833 за частна общинска собственост от 06.07.2022г., с площ 2 кв.м.;
 - ПИ с идентификатор **16359.515.367** по КККР на гр. Горна Оряховица, попадащ в УПИ XVII-5696, кв. 54, съгласно акт №6834 за частна общинска собственост от 06.07.2022г., с площ 6 кв.м.;
 - Част от ПИ с идентификатор **16359.515.358** по КККР на гр. Горна Оряховица, попадащ в УПИ XVI-5697, кв. 54, съгласно акт №6835 за частна общинска собственост от 06.07.2022г., с площ 1 кв.м.;
 - ПИ с идентификатор **16359.515.433** по КККР на гр. Горна Оряховица, попадащ в УПИ IX-5693, кв. 54, съгласно акт №6836 за частна общинска собственост от 06.07.2022г., с площ 11 кв.м.
4. На основание чл.21, ал.1, т.8 и ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл.41, ал.2 от Закон за общинската собственост във връзка с чл.64, ал.2 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общински съвет Горна Оряховица одобрява пазарна оценка, изготвена от лицензиран оценител в размер на общо 32 982,95 лв. /словомтридесет и две хиляди деветстотин осемдесет и два лева и деветдесет и пет стотинки/ без ДДС или 39 579,54 лв. /словом: тридесет и девет хиляди петстотин седемдесет и девет лева и петдесет и четири стотинки/ с ДДС за обща площ от 659 кв.м, за имотите подробно описани в т.3.
5. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2 от закон за местното самоуправление и местната администрация, чл. 15, ал. 3 и ал. 5 от ЗУТ във връзка с чл. 56, ал.1 и ал. 2 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество възлага на Кмета на Община Горна Оряховица да сключи предварителен договор за прехвърляне на правото на собственост от Валерия Атанасова Азманова в полза на Община Горна Оряховица както следна:
- В полза на Община Горна Оряховица, площ 36 кв. м ., част от ПИ с идентификатор 16359.515.5693 по КККР на гр. Горна Оряховица, попадащи в улица с о.т. 252 – о.т. 862 – о.т. 861, представляваща ПИ с идентификатор 16359.515.1096 по КККР на гр. Горна Оряховица, които към момента са собственост на Валерия Атанасова Азманова;
 - В полза на Община Горна Оряховица, площ 11 кв. м ., част от ПИ с идентификатор 16359.515.5059 по КККР на гр. Горна Оряховица, попадащи в улица с о.т. 39 – о.т. 37 – о.т. 46, представляваща ПИ с идентификатор

**Общински съвет Горна Оряховица, Протокол № 56 от 26 януари 2023 г. от
редовно заседание на Общински съвет, мандат 2019-2023 г.**

- ПИ с идентификатор **16359.515.437** по КККР на гр. Горна Оряховица, попадащ в УПИ XVIII-5694, кв. 54, съгласно акт №6833 за частна общинска собственост от 06.07.2022г., с площ 2 кв.м.;
- ПИ с идентификатор **16359.515.367** по КККР на гр. Горна Оряховица, попадащ в УПИ XVII-5696, кв. 54, съгласно акт №6834 за частна общинска собственост от 06.07.2022г., с площ 6 кв.м.;
- Част от ПИ с идентификатор **16359.515.358** по КККР на гр. Горна Оряховица, попадащ в УПИ XVI-5697, кв. 54, съгласно акт №6835 за частна общинска собственост от 06.07.2022г., с площ 1 кв.м.;
- ПИ с идентификатор **16359.515.433** по КККР на гр. Горна Оряховица, попадащ в УПИ IX-5693, кв. 54, съгласно акт №6836 за частна общинска собственост от 06.07.2022г., с площ 11 кв.м.;

които към момента са собственост на Община Горна Оряховица, съгласно посочените актове.

- В полза на Община Горна Оряховица върху 672 кв.м., представляващи:

- 36 кв. м ., част от ПИ с идентификатор 16359.515.5693 по КККР на гр. Горна Оряховица, попадащи в улица с о.т. 252 – о.т. 862 – о.т. 861, представляваща ПИ с идентификатор 16359.515.1096 по КККР на гр. Горна Оряховица;
- 11 кв. м ., част от ПИ с идентификатор 16359.515.5059 по КККР на гр. Горна Оряховица, попадащи в улица с о.т. 39 – о.т. 37 – о.т. 46, представляващи ПИ с идентификатор 16359.515.448 и с идентификатор 16359.515.1086 по КККР на гр. Горна Оряховица;
- 625 кв. м ., част от ПИ с идентификатор 16359.515.5697 по КККР на гр. Горна Оряховица, които да се предадат към улица с о.т. 42 и новообразуваните о.т. 42^А и 42^Б, представляваща ПИ и с идентификатор 16359.515.1081 по КККР на гр. Горна Оряховица;

Които към момента са собственост на Валерия Атанасова Азманова.

9. За сметка на Валерия Атанасова Азманова _____ са всички разноски по сключване на предварителния и окончателния договор за прехвърляне на правото на собственост.

” ” ”

РЕШЕНИЕ № 991

По т.16 от дневния ред – Разрешаване изготвянето на проект за частично изменение на подробен устройствен план – План за застрояване, извън границите на урбанизираната територия, с обхват поземлен имот с идентификатор 16359.61.526, местност „Бабенец“ по КККР на гр. Горна Оряховица.

На основание чл.21, ал.1, т.19 от Закона за местното самоуправление и местната администрация , Общински съвет Горна Оряховица

Р е ш и:

Отлага разглеждането на точката за следващо заседание.

” ” ”

РЕШЕНИЕ № 992

По т.17 от дневния ред – Разрешение за изработване на Проект за частично изменение на подробен устройствен план – План за застрояване (ПЗ) с обхват ПИ с идентификатор 57217.311.62 по КККР на с. Поликрайще.

На основание чл. 21, ал.1, т.11 и ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.124а, ал.1 във връзка с .ал.5 от Закон за устройство на територията и във връзка с чл.110, ал.1 т.3 от същия закон, Общински съвет Горна Оряховица

Р е ш и:

1.Разрешава изработване на Проект за частично изменение на подробен устройствен план – План за застрояване (ПЗ) за отреждане на ПИ с идентификатор 57217.311.62 по КККР на с. Поликрайще, общ. Горна Оряховица за фотоволтаична електроцентрала.

2.На основание чл.21, ал.1, т.11 и ал.2 от Закон за местното самоуправление и местната администрация и чл.124б, ал.1 във връзка с чл.125, ал.1 от ЗУТ одобрява задание за изработване на Проект за частично изменение на подробен устройствен план – План за застрояване (ПЗ) за отреждане на ПИ с идентификатор 57217.311.62 по КККР на с. Поликрайще общ. Горна Оряховица за фотоволтаична електроцентрала.

” ” ”

РЕШЕНИЕ № 993

По т.18 от дневния ред – Разрешаване изготвянето на проект за частично изменение на подробен устройствен план – План за застрояване, извън границите на урбанизираните територии, с обхват поземлен имот с идентификатор 16359.47.25, местност „Белянка“ по КК и КР на гр. Горна Оряховица.

Общинският съвет не прие предложението поради липса на необходимия брой гласували „за“ предложението общински съветници.

” ” ”

РЕШЕНИЕ № 994

По т.19 от дневния ред – Приемане на Мониторингов доклад за изпълнение на План за действие на Община Горна Оряховица в изпълнение на областна стратегия за приобщаване на българските граждани от ромски произход и други граждани в уязвимо социално положение, живеещи в сходна на ромите ситуация за периода 2022 година.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 24 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, Общински съвет Горна Оряховица

**Общински съвет Горна Оряховица, Протокол № 56 от 26 януари 2023 г. от
редовно заседание на Общински съвет, мандат 2019-2023 г.**

Р е ш и:

1. Приема Мониторингов доклад за изпълнение на План за действие на Община Горна Оряховица в изпълнение на областна стратегия за приобщаване на българските граждани от ромски произход и други граждани в уязвимо социално положение, живеещи в сходна на ромите ситуация за периода 2022 година.

2. В 7-дневен срок от влизане на настоящото решение в сила докладът по т. 1 да се изпрати на Областен управител на област Велико Търново.

” ” ”

РЕШЕНИЕ № 995

По т.20 от дневния ред – Заповед №ОА-04-169/09.01.2023 г. на Областен Управител Велико Търново, с която се връща Решение №962 по Протокол №54/22.12.2022 г. на Общински съвет Горна Оряховица.

На основание чл.21, ал.1, т.23 и ал.2, във връзка с чл.45, ал.9, пр.1-во от Закон за местното самоуправление и местната администрация във връзка със Заповед №ОА-04-169/09.01.2023 г. на Областен Управител Велико Търново, Общински съвет Горна Оряховица

Р е ш и:

О Т М Е Н Я свое Решение №962 по Протокол №54/22.12.2022 г. на Общински съвет Горна Оряховица.

” ” ”

РЕШЕНИЕ № 996

По т.21 от дневния ред – Определяне на представител на Община Горна Оряховица за участие и съгласуване на мандата и позицията на представителя на Община Горна Оряховица по дневния ред на извънредно Общо събрание на съдружниците на „Водоснабдяване и канализация Йовковци” ООД - гр. Велико Търново.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 9 и т. 23, и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 137, ал. 1, т.5 от Търговския закон и чл.9 от Наредбата за управлението на търговски дружества с общинско имущество и общински предприятия, Общински съвет Горна Оряховица

Р е ш и:

1. Определя **инж. Добромир Стойков Добрев – кмет на Община Горна Оряховица**, да представлява Общината на извънредното Общо събрание на съдружниците на „Водоснабдяване и канализация Йовковци” ООД, гр. Велико Търново, което ще се проведе на **27.01.2023г. от 11,00 часа**.

2. При невъзможност за участие на инж. Добромир Стойков Добрев – кмет на Община Горна Оряховица в заседание на Общото събрание на

**Общински съвет Горна Оряховица, Протокол № 56 от 26 януари 2023 г. от
редовно заседание на Общински съвет, мандат 2019-2023 г.**

съдружниците на „Водоснабдяване и канализация Йовковци” ООД, гр. Велико Търново определя **Николай Стефанов Георгиев – Заместник – кмет на община Горна Оряховица**, да представлява Община Горна Оряховица в извънредното заседание на Общото събрание на съдружниците на „Водоснабдяване и канализация Йовковци” ООД, гр. Велико Търново .

3. Оправомощава представителя на Община Горна Оряховица при провеждане на извънредното Общо събрание на „Водоснабдяване и канализация Йовковци” ООД, гр. Велико Търново да гласува по предложения дневен ред по следния начин:
 - 3.1. По точка едно от дневния ред – Общото събрание на съдружниците избира Илиян Борисов Илиев за управител на „Водоснабдяване и канализация Йовковци” ООД – гр. Велико Търново за срок от 5 години (лицето, спечелило проведения в МРРБ конкурс за управител на дружеството, във връзка с чл.21, ал. 1 от Закона за публичните предприятия и чл.9, ал. 2 от Наредбата за изискванията и критериите за ВиК операторите и квалификацията на персонала им, приета с ПМС №11 от 23.01.2018г.). Възнаграждението на управителя на дружеството да се определя в съответствие с изискванията на чл.56 от Правилника за прилагане на Закона за публичните предприятия - – да гласува „ЗА“;
 - 3.2. По точка две от дневния ред – Общото събрание на съдружниците упълномощава министъра на регионалното развитие и благоустройство да сключи договор за възлагане управлението на „ВиК Йовковци Йовковци” ООД- гр. Велико Търново с избрания управител, във връзка с т.1 - да гласува „ЗА“;
4. Оправомощава представителя на Община Горна Оряховица да подписва и получава всякакви документи свързани с Общото събрание на съдружниците във „Водоснабдяване и канализация Йовковци“ ООД, гр. Велико Търново.

” ” ”

РЕШЕНИЕ № 997

По т.22 от дневния ред – Предложение относно избиране на общински съветници в комисията по търгове и конкурсите по реда на Наредбата за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество за месец февруари 2023 г.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 69, ал. 1 и чл. 81, ал. 1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общински съвет Горна Оряховица

Р е ш и:

1. Избира в комисиите за провеждане на публичните търгове и в комисиите за провеждане на публично оповестените конкурси за месец февруари общинските съветници – Борислав Генчев, Елена Григорова, Севдалин

**Общински съвет Горна Оряховица, Протокол № 56 от 26 януари 2023 г. от
редовно заседание на Общински съвет, мандат 2019-2023 г.**

Кръстев, Митко Станев, като резервен член Ренета Гонгалова.

”

”

”

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ГОРНА ОРЯХОВИЦА

ПРЕДСЕДАТЕЛ:

/ДАНИЕЛ КОСТАДИНОВ/

