

**ОБЩНСКИ СЪВЕТ – ГОРНА ОРЯХОВИЦА**

**ПРЕПИС-ИЗВЛЕЧЕНИЕ**

от Протокол № 60/30.03.2023 г.  
от редовно заседание на  
Общински съвет – Горна Оряховица

**Р Е Ш Е Н И Е № 1029**

По т.1 от дневния ред – Приемане на отчета за изпълнение на Годишния план за работа по приватизация на общинска собственост за 2022 г.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл.4, ал.4 и чл.6, ал.2 от Закона за приватизация и следприватизационен контрол, Общински съвет Горна Оряховица

Р е ш и:

1. Приема отчета за изпълнение на Годишния план за работа по приватизация на общинска собственост за 2022г. /ГПР-2022/.
2. Приема приходната и разходната част на план - сметката от приватизация за 2022г.

” ” ”

**Р Е Ш Е Н И Е № 1030**

По т.2 от дневния ред – Анализ на финансово – икономическото състояние на МБАЛ „Св. Иван Рилски Горна Оряховица“ ЕООД за 2022 г. и план за развитие на дружеството през 2023 г.

На основание чл.21, ал.2 от ЗМСМА, във връзка с чл.147, ал.2 и чл.137, ал.1, т.3 от Търговския закон и чл.23, ал.1 и ал.2 от Наредбата за управлението на търговски дружества с общинско имущество и общински предприятия, Общински съвет Горна Оряховица

Р е ш и:

1. Приема анализа на финансово - икономическото състояние и годишен финансов отчет на МБАЛ „Св. Иван Рилски Горна Оряховица“ ЕООД за 2022 г. и план за развитие на дружеството през 2023 г.

” ” ”

**Р Е Ш Е Н И Е № 1031**

По т.3 от дневния ред – Анализ на състоянието и финансов отчет за 2022 г. на „Диагностично – консултативен център“ ЕООД гр. Горна Оряховица.

**Общински съвет Горна Оряховица, Протокол № 60 от 30 март 2023 г. от  
редовно заседание на Общински съвет, мандат 2019-2023 г.**

На основание чл.21, ал.2 от ЗМСМА, във връзка с чл.147, ал.2 и чл.137, ал.1, т.3 от Търговския закон и чл.23, ал.1 и ал.2 от Наредбата за управлението на търговски дружества с общинско имущество и общински предприятия, Общински съвет Горна Оряховица

Р е ш и:

1. Приема анализа на финансово - икономическото състояние и годишен финансов отчет за 2022 г. на „Диагностично-консултативен център“ ЕООД гр. Горна Оряховица.

” ” ”

**Р Е Ш Е Н И Е № 1032**

По т.4 от дневния ред – Предложение за изменение на Правилника за организацията и дейността на ОбС Горна Оряховица, неговите комисии и взаимодействието им с общинска администрация.

На основание чл.21, ал.1, т.8 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, Общински съвет Горна Оряховица

Р е ш и:

Отхвърля предложението на Иван Младенов Атанасчев.

” ” ”

**Р Е Ш Е Н И Е № 1033**

По т.5 от дневния ред – Изменение в Наредбата за условията и реда за установяване на жилищни нужди, настаняване под наем и продажба на общински жилища.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 79 от АПК и чл. 8 и чл.11, ал. 3 от Закона за нормативните актове, във връзка с чл. 111 от ЗМДТ във връзка с § 1, т. 15 от Допълнителните разпоредби (ДР) на ЗМДТ, Общински съвет Горна Оряховица

Р е ш и:

1.Приема Наредба за изменение на Наредбата за условията и реда за установяване на жилищни нужди, настаняване под наем и продажба на общински жилища, както следва:

§1. В досегашния текст на чл.39, ал.5 текстът „режийни разноски” се заличава и придобива следния вид:

„(5) След като купувачът извърши плащането на цената и на дължимите данъци и такси в срока, посочен в заповедта по ал. 2, Отдел “Териториално и селищно устройство и общинска собственост” изготвя проект за договор за продажба в три екземпляра. Ако продажбата е извършена на правоимащ жилищно-спестовен вложител, договора се

**Общински съвет Горна Оряховица, Протокол № 60 от 30 март 2023 г. от  
редовно заседание на Общински съвет, мандат 2019-2023 г.**

съставя в четири екземпляра и в него задължително се вписва, че жилището е закупено по реда и при условията на ЗУЖВГМЖСВ. ”

” ” ”

**Р Е Ш Е Н И Е № 1034**

По т.6 от дневния ред – Изменение в Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 79 от АПК и чл. 8 и чл.11, ал. 3 от Закона за нормативните актове, във връзка чл. 8, ал.7 и ал.9, чл.14, ал. 4 и чл.15а, ал.1 от Закона за Общинската собственост, чл.31 и чл.32 от Закон за политическите партии и Устройствения правилник на Община Горна Оряховица, утвърден със Заповед № 350/31.01.2020г. на кмета на Общината, Общински съвет Горна Оряховица

**Р е ш и:**

1.Приема проект на Наредба за изменение на Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, както следва:

§1. Досегашния текст на чл. 3Б, ал. 1, ал. 3 и ал. 4 се допълва и придобиват следната редакция:

„/1/ „В изпълнение на стратегията по чл. 3А Общински съвет Горна Оряховица приема план за действие за общинските концесии в съответствие със Закона за концесиите и годишна програма за управление и разпореждане с имотите - общинска собственост, по предложение на кмета на общината.”

„/3/ Програмата по чл.3Б е в съответствие с плана за действие за общинските концесии и съдържа:”

„ /4/ Стратегията по чл.3А, планът за действие за общинските концесии и програмата по чл.3Б, както и промените в тях се обявяват на населението, чрез публикуване в един местен вестник и обявяване на таблото за обяви в сградата на общината и се публикуват на интернет страницата на Община Горна Оряховица.”

§2. Досегашния текст на чл. 19, ал. 2, ал. 3 и ал. 4 се изменят, като в ал. 2 се зачерква текста „и данни за финансовото състояние на организацията, установяващи възможностите за плащане на наема”, ал. 3 се изменя, а текста на ал. 4 се зачерква и на негово място се вписва нов текст, като описаните алинеи придобиват следната редакция:

„(2) Исканията за предоставяне на помещения по ал. 1 се отправят до кмета на общината писмено ши устно, като заявителят избира формата и начина на заявяване и се придружават от копие на документ, доказващ кой представлява партията на общинско ниво.

„(3) При наличие на подходящи свободни помещения - частна общинска собственост, кметът на общината издава заповед за безвъзмездно настаняване без търг ши конкурс за нуждите на общинските ръководства на политическите партии, отговарящи на

**Общински съвет Горна Оряховица, Протокол № 60 от 30 март 2023 г. от  
редовно заседание на Общински съвет, мандат 2019-2023 г.**

условията, предвидени в Закона за политическите партии, въз основа на която се сключва договор за безвъзмездно ползване. ”

"(4) Договорите с политическа партия се прекратяват, когато партията придобие в собственост помещения от същия вид, годни за постоянно ползване, престане да отговаря на условията за предоставяне на общински имот, определени с отделен закон, както и в случаите по чл. 32, ал. 3 от Закона за политическите партии. Правоотношенията се прекратяват със заповед на кмета на общината, в която се посочва основанието за прекратяването на правоотношението, събраните доказателства и срокът за опразване, който не може да бъде по- дълъг от един месец. Заповедта на кмета на общината подлежи на обжалване пред административния съд по реда на Административнопроцесуалния кодекс. Жалбата не спира изпълнението на заповедта, освен ако съдът разпореди друго. Решението на административния съд е окончателно. ”

§3. В досегашния текст на чл. 20, ал. 2 се зачерква текста „определена за политическите партии” и се заменя с текста „определена в настоящата наредба”, и ал. 2 придобива следната редакция:

„(2) Договорите по ал.1 се сключват от кмета на общината за срок от 5 години при месечна наемна цена, определена в настоящата наредба. ”

§4. В досегашния чл.42, ал. 3, чл. 46, ал. 2 се заличава текста „Дирекция „териториално и селищно устройство и общинска собственост” и на негово място се вписва текста „Отдел ”Териториално и селищно устройство и общинска собственост”

§5. Досегашния текст на чл. 69, ал. 1 се допълва по следния начин и придобива следната редакция: „(1) Кметът на общината назначава комисия от 7 члена за провеждане на публичен търг, която се състои от трима служители от общинска администрация и четирима общински съветника, избрани от Общински съвет, предложени от Председателя на съвета, като задължително в нейния състав се включва правоспособен юрист. Кметовете на кметства ши кметските заместници се включват в състава на комисиите по провеждането на търговете ши конкурсите на мястото на единия от служителите от общинска администрация в случаите, в които предоставянето под наем, под аренда ши разпореждането с имоти на територията на съответното населено място се извършва от кмета на общината ”

§6. В досегашния чл.76, ал.7 се заличава текста „Дирекция „териториално и селищно устройство и общинска собственост” и на негово място се вписва текста „Отдел ”Териториално и селищно устройство и общинска собственост”

§7. Досегашния текст на чл. 81, ал. 1 се допълва по следния начин и придобива следната редакция: „(1) Кметът на общината назначава комисия от 7 членове за провеждане на публично оповестения конкурс, която се състои от трима служители от общинска администрация и четирима общински съветници, избрани от Общински съвет, предложени от Председателя на съвета, като задължително в нейния състав се включва правоспособен юрист. Кметовете на кметства или кметските заместници се включват в състава на комисиите по провеждането на търговете или конкурсите на мястото на единия от служителите от общинска администрация в случаите, в които предоставянето под наем, под аренда ши разпореждането с имоти на територията на съответното населено място се извършва от кмета на общината. ”

**Общински съвет Горна Оряховица, Протокол № 60 от 30 март 2023 г. от  
редовно заседание на Общински съвет, мандат 2019-2023 г.**

§8. Досегашния текст на чл. 84, ал.1, т.2 се изменя като се зачерква текста политически парии и ” придобива следния вид:

“2. За помещения, предоставени под наем на общинските ръководства на синдикални организации”

” ” ”

**Р Е Ш Е Н И Е № 1035**

По т.7 от дневния ред – Допълнение на Наредбата за определянето и администрирането на местните такси и цените на услугите в община Горна Оряховица, съгласно чл.9 от ЗМДТ.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 7 и ал. 2 от ЗМСМА, Общински съвет Горна Оряховица

**Р е ш и:**

Приема Проект на наредба за допълнение на Наредбата за определянето и администрирането на местните такси и цените на услугите в Община Горна Оряховица, съгласно чл.9 от ЗМДТ, както следва:

§ 1. В чл. 34, ал.3, т.23 текстът се допълва, като след думите „60 лв.“ се добавя „за основно застрояване и по 20 лв. за допълващо застрояване,“ и като цяло разпоредбата на чл.34, ал.3, т.23 придобива следния вид:

„23. за издаване на удостоверение за търпимост на строеж, съгласно §16, ал.1 от ПР на ЗУТ и §127, ал.1 от ПЗР на ЗИДЗУТ - 60 лв. за основно застрояване и по 20 лв. за допълващо застрояване, за всеки отделен обект;“

§2. В чл. 34, ал.3, т.24 текстът се допълва, като след думите „60 лв.“ се добавя „за основно застрояване и по 20 лв. за допълващо застрояване,“ и като цяло разпоредбата на чл.34, ал.3, т.24 придобива следния вид:

„24. за издаване на удостоверение за заварени обекти, съгласно §21 от ЗР на ЗУТ - 60 лв. за основно застрояване и по 20 лв. за допълващо застрояване, за всеки отделен обект.“

” ” ”

По т.8 от дневния ред – Питания и отговор на питання.

” ” ”

**Р Е Ш Е Н И Е № 1036**

По т.9 от дневния ред – Подготовка и представяне на бюджетната прогноза за периода 2024 – 2026 г. на постъпленията от местни приходи и на разходите за местни дейности.

**Общински съвет Горна Оряховица, Протокол № 60 от 30 март 2023 г. от  
редовно заседание на Общински съвет, мандат 2019-2023 г.**

На основание чл.21, ал.1, т.6 и т.12, ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл.82 ал.3 и чл.83 ал.2 от Закона за публичните финанси, Общински съвет Горна Оряховица

**Р е ш и:**

1.Одобрява бюджетната прогноза за периода 2024-2026 г. на постъпленията от местни приходи и на разходите за местни дейности на Община Горна Оряховица.

2.Одобрява приходите, разходите и останалите показатели по чл. 14 за контролираните от общината лица, които попадат в подсектор "Местно управление" и чиито операции и средства не са включени в общинския бюджет.

3.Одобрява общинските сметки за средствата от Европейския съюз - по основни показатели;

4.Одобрява динамиката и състоянието на общинския дълг и на дълга, гарантиран от общината;

5.Одобрява финансите на контролираните от общината дружества и други лица, включително информация за прогнозните приходи, разходи и инвестиции, очакваната динамика и състоянието на техния дълг, финансови резултати, очакван размер на дивидента за общината, прогнозни стойности за субсидии, капиталови трансфери и други предоставяни от общината средства, изпълнение на проекти по програми на Европейския съюз;

6.Одобрява очаквания ефект върху показателите на общинските финанси, включително за лицата по т. 2 и 5 от публично-частни партньорства и концесии за срока на прогнозата и до края на действието на съответните договори, както и от други съществени, извършени или планирани сделки и операции на общината и нейните подведомствени разпоредители, които нямат пряк касов ефект върху бюджета на общината за периода на прогнозата.

” ” ”

**Р Е Ш Е Н И Е № 1037**

По т.10 от дневния ред – Промени в разчета за финансиране на капиталови разходи за 2023 г.

На основание чл. 21, ал. 1, т.6, т. 8 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 6 от Закона за прилагане на разпоредби на Закона за държавния бюджет на Република България за 2022 г. Закона за бюджета на ДОО за 2022 г. и Закона за бюджета на НЗОК за 2022 г., и чл.127, ал.1 и ал.3 от Закона за публичните финанси, Общински съвет Горна Оряховица

**Р е ш и:**

1.Въвежда нов обект в Разчета за финансиране на капиталови разходи „Доставка на 2 броя климатици за Изложбена зала „Недялко Каранешев“, гр. Горна Оряховица „, на стойност 9240 лв., Функция VII Култура, спорт, почивни дейности и религиозно дело, дейност 740 Музеи, художествени галерии, паметници на културата и етнографски комплекси с местен характер, §52-00 Придобиване на дълготрайни материални активи, съответно §§52-03-придобиване на друго оборудване, машини и

**Общински съвет Горна Оряховица, Протокол № 60 от 30 март 2023 г. от  
редовно заседание на Общински съвет, мандат 2019-2023 г.**

съоръжения с източник на финансиране средства по чл.127, ал.3 от Закона за публичните финанси.

2.Задължава кмета на общината да включи стойността на обекта в разходната част на Годишния план по чл.6 от ЗПСК.

3. Увеличава стойността на обект „Изграждане на канализация по улици гр. Долна Оряховица“ с 6416 лв., преходен остатък за обекта от целева субсидия за капиталови разходи, съответно за Функция VI Жилищно строителство, благоустройство, комунално стопанство и опазване на околната среда, дейност 603 Водоснабдяване и канализация, §52-00 Придобиване на дълготрайни материални активи, съответно §§52-06 –изграждане на инфраструктурни обекти.

” ” ”

**Р Е Ш Е Н И Е № 1038**

По т.11 от дневния ред – Даване на съгласие за намаляване на непокрита загуба от минали години за сметка на печалбата от 2022 г. на „МБАЛ Свети Иван Рилски“ ЕООД гр. Горна Оряховица.

На основание чл.15, ал.1, т.16, пр.2-ро и чл.10, ал.1 от Наредба за условията и реда за упражняване правата на собственост в търговски дружества и сключването на договори за съвместна дейност на община Горна Оряховица на ОбС Горна Оряховица, Общински съвет Горна Оряховица

Р е ш и:

Да се намали непокритата загуба на Общинско предприятие – общинско търговско дружество „МБАЛ Свети Иван Рилски“ ЕООД гр. Горна Оряховица от минали години за сметка на текущата печалба от 2022 г. в размер на 155411,69 лв.

Задължава управителя на „МБАЛ Свети Иван Рилски“ ЕООД да извърши съответните счетоводни записвания.

” ” ”

**Р Е Ш Е Н И Е № 1039**

По т.12 от дневния ред – Актуализиране на Програмата за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2022г. на Община Горна Оряховица.

На основание чл. 21, ал. 1, т.8 от Закон за местното самоуправление и местната администрация, чл.8 ал.9 от Закон за общинската собственост, Общински съвет Горна Оряховица

Р е ш и:

Дава съгласие да бъде актуализирана и допълнена Програмата за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2022г. на Община Горна Оряховица със следните имоти:

**Общински съвет Горна Оряховица, Протокол № 60 от 30 март 2023 г. от  
редовно заседание на Общински съвет, мандат 2019-2023 г.**

1. Отдаване под наем на имот, частна общинска собственост, а именно – поземлен имот с идентификатор 17107.30.6 – нива, местност „Соата” по КК и КР на с. Горски Горен Тръмбеш, община Горна Оряховица, V категория с площ от 130 926,00 кв.м. или 130,926 дка, съгласно АОС № 5283/13.11.2018г. за срок от 10 /десет/ стопански години.

2. Отдаване под наем на имот, частна общинска собственост, а именно – поземлен имот с идентификатор 57217.18.2 – нива, местност „Борушка поляна” по КК и КР на с. Поликрайще, община Горна Оряховица, III категория с площ от 27 598,00 кв.м. или 27,598 дка, съгласно АОС № 6905/23.02.2023г. за срок от 10 /десет/ стопански години.

3. Отдаване под наем на имот, частна общинска собственост, а именно – поземлен имот с идентификатор 69780.65.405 – нива, местност „В селото“ по КК и КР на с. Стрелец, община Горна Оряховица, VI категория с площ от 649,00 кв.м. или 0,649 дка, съгласно АОС № 5913/21.01.2019г., за срок от 10 /десет/ стопански години.

4. Отдаване под наем на имот, частна общинска собственост, а именно – поземлен имот с идентификатор 87453.580.19, местност „Крушака” по КК и КР на с. Янтра, община Горна Оряховица с площ от 72 516,00 кв.м. или 72,516 дка, трайно предназначение на земята: земеделска, начин на трайно ползване: Друг вид нива, категория на земята: 4 /номер по преходен план: 090019/, съгласно АОС № 6577/02.06.2020г. за срок от 10 /десет/ стопански години.

5. Прекратяване на съсобственост в имот, частна общинска собственост, а именно: 104/554 идеални части от Поземлен имот с идентификатор 16359.62.642, местност „Бабенец” с обща площ 554,00 кв.м., трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: друг вид нива, категория на земята: 4 /номер по преходен план: квартал 8, парцел 56/, съгласно АОС № 6889/02.02.2023г.

6. Продажба на 5 броя поземлени имоти, частна общинска собственост в землището на гр. Долна Оряховица, община Горна Оряховица с обща площ 3 915,00 кв.м.

7. Отдаване под наем на общински терен, публична общинска собственост, а именно поземлен имот с идентификатор 23100.501.400 по КК и КР на с. Драганово, община Горна Оряховица с административен адрес ул. „Стефан Караджа” № 1 за поставяне на преместваем обект за търговия и обществено обслужване /бистро/ и навес с обща площ на обекта от 78,17 кв.м., съгласно АОС № 4967/15.03.2018г. за срок от 10 /десет/ години.

” ” ”

**Р Е Ш Е Н И Е № 1040**

По т.13 от дневния ред – Отдаване под наем на общински терен, публична общинска собственост, а именно поземлен имот с идентификатор 23100.501.400 по КК и КР на с. Драганово, община Горна Оряховица с административен адрес ул. „Стефан Караджа” № 1 за поставяне на преместваем обект за търговия и обществено обслужване /бистро/ и навес с обща площ на обекта от 78,17 кв. м., съгласно АОС № 4967/15.03.2018г. за срок от 10 /десет/ години.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.14 ал.7 и ал.2 от Закона за общинската собственост във връзка с чл.13, ал.1 и ал.2, чл.17,ал.1 и чл.86, ал.1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общински съвет Горна Оряховица

Р е ш и:



**Общински съвет Горна Оряховица, Протокол № 60 от 30 март 2023 г. от  
редовно заседание на Общински съвет, мандат 2019-2023 г.**

1. Дава съгласие да бъде организиран публичен търг с тайно наддаване за отдаване под наем на общински терен, публична общинска собственост, а именно поземлен имот с идентификатор 23100.501.400 по КК и КР на с. Драганово, община Горна Оряховица с административен адрес ул. „Стефан Караджа” № 1 за поставяне на преместваем обект за търговия и обществено обслужване /бистро/ и навес с обща площ на обекта от 78,17 кв.м., съгласно АОС № 4967/15.03.2018г. за срок от 10 /десет/ години и първоначална месечна наемна цена в размер на 117,26 лв. /Словом: сто и седемнадесет лева и двадесет и шест стотинки/ без ДДС или 140,71 лв. /Словом: сто и четиридесет лева и седемдесет и една стотинки/ с ДДС.

2. Възлага на Кмета на Община Горна Оряховица да организира и проведе публичен търг с тайно наддаване за отдаване под наем по реда на Закона за общинската собственост и Наредбата за реда за придобиване и разпореждане с общинско имущество.

” ” ”

**Р Е Ш Е Н И Е № 1041**

По т.14 от дневния ред – Продажба на 5 броя поземлени имоти, частна общинска собственост в землището на гр. Долна Оряховица, община Горна Оряховица с обща площ 3 915,00 кв.м.

На основание чл.21 ал.1 т.8 и ал.2 от ЗМСМА, чл. 35, ал. 1, чл. 41, ал. 2 от Закона за общинската собственост във вр. чл. 53, ал. 1 и чл. 64, ал. 2 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общински съвет Горна Оряховица

**Р е ш и:**

1. Дава съгласие за провеждане на публичен търг с тайно наддаване за продажба на поземлени имоти, частна общинска собственост в землището на гр. Долна Оряховица, община Горна Оряховица с обща площ 3 915,00 кв.м., а именно:

- Поземлен имот с идентификатор 22232.217.102, местност „Полето – под завода” с площ 649,00 кв.м., трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: нива, категория на земята: 3, съгласно АОС № 6857/27.10.2022г.

- Поземлен имот с идентификатор 22232.217.103, местност „Полето – под завода” с площ 708,00 кв.м., трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: нива, категория на земята: 3, съгласно АОС № 6856/27.10.2022г.

- Поземлен имот с идентификатор 22232.217.84, местност „Полето – под завода” с площ 1645,00 кв.м., трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: нива, категория на земята: 3, съгласно АОС № 6088/29.07.2019г.

- Поземлен имот с идентификатор 22232.217.112, местност „Полето – под завода” с площ 129,00 кв.м., трайно предназначение на територията: земеделска,

**Общински съвет Горна Оряховица, Протокол № 60 от 30 март 2023 г. от  
редовно заседание на Общински съвет, мандат 2019-2023 г.**

начин на трайно ползване: нива, категория на земята: 3, съгласно АОС № 6090/29.07.2019г.

- Поземлен имот с идентификатор 22232.217.114, местност „Полето – под завода” с площ 784,00 кв.м., трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: нива, категория на земята: 3, съгласно АОС № 6089/29.07.2019г.

с първоначална тръжна цена за общо 3 915,00 кв.м., в размер на 11 745,00 лева /Словом: единадесет хиляди седемстотин четиридесет и пет лева/, която е по – висока от данъчните оценки на имотите.

2.Възлага на Кмета на Община Горна Оряховица да организира и проведе публичен търг с тайно наддаване по реда на ЗОС и НРПУРОИ.

” ” ”

**Р Е Ш Е Н И Е № 1042**

По т.15 от дневния ред – Отдаване под наем на имот, частна общинска собственост, а именно – поземлен имот с идентификатор 57217.18.2 – нива, местност „Борушка поляна” по КК и КР на с. Поликрайще, община Горна Оряховица, III категория с площ от 27 598,00 кв. м. или 27,598 дка, съгласно АОС № 6905/23.02.2023г. за срок от 10 /десет/ стопански години.

На основание чл.21, ал.1, т.8 във връзка с ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.24а, ал.5 от Закона за собствеността и ползването на земеделски земи, чл. 14, ал. 1 и ал.2 от Закона за общинската собственост, чл.16 ал.1 и ал. 2, чл.28, ал.2 и чл. 29, ал.9, т. 2 и т. 6 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общински съвет Горна Оряховица

**Р е ш и:**

1.Дава съгласие да бъде организиран публичен търг с тайно наддаване за отдаване под наем на имот, частна общинска собственост, а именно – поземлен имот с идентификатор 57217.18.2 – нива, местност „Борушка поляна” по КК и КР на с. Поликрайще, община Горна Оряховица, III категория с площ от 27 598,00 кв.м. или 27,598 дка, съгласно АОС № 6905/23.02.2023г. за срок от 10 /десет/ стопански години. С годишна наемна цена в размер на 54,00 лв./дка., тоест 1490,30 лв. /Словом: хиляда четистотин и деветдесет лева и тридесет стотинки/ или първоначална тръжна годишна наемна цена със завишение от 20% на основание чл. 29, ал. 9, т. 6 от НРПУРОИ в размер на 1788,35 лв. /Словом: хиляда седемстотин осемдесет и осем лева и тридесет и пет стотинки/.

2.Възлага на Кмета на Община Горна Оряховица да организира и проведе публичен търг с тайно наддаване за отдаване под наем по реда на Закона за общинската собственост и Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество.

” ” ”

### РЕШЕНИЕ № 1043

По т.16 от дневния ред – Отдаване под наем на имот, частна общинска собственост, а именно – поземлен имот с идентификатор 87453.580.19, местност „Крушака” по КК и КР на с. Янтра, община Горна Оряховица с площ от 72 516,00 кв. м. или 72,516 дка, трайно предназначение на земята: земеделска, начин на трайно ползване: Друг вид нива, категория на земята: 4 /номер по предходен план: 090019/, съгласно АОС № 6577/02.06.2020г. за срок от 10 /десет/ стопански години.

На основание чл.21, ал.1, т.8 във връзка с ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.24а, ал.5 от Закона за собствеността и ползването на земеделски земи, чл. 14, ал. 1 и ал.2 от Закона за общинската собственост, чл.16 ал.1 и ал. 2, чл.28, ал.2 и чл. 29, ал.9, т. 2 и т. 6 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общински съвет Горна Оряховица

Р е ш и:

1. Дава съгласие да бъде организиран публичен търг с тайно наддаване за отдаване под наем на имот, частна общинска собственост, а именно – поземлен имот с идентификатор 87453.580.19, местност „Крушака” по КК и КР на с. Янтра, община Горна Оряховица с площ от 72 516,00 кв.м. или 72,516 дка, трайно предназначение на земята: земеделска, начин на трайно ползване: Друг вид нива, категория на земята: 4 /номер по предходен план: 090019/, съгласно АОС № 6577/02.06.2020г. за срок от 10 /десет/ стопански години. С годишна наемна цена в размер на 56,00 лв./дка., тоест 4060,90 лв. /Словом: четири хиляди и шейсет лева и деветдесет стотинки/ или първоначална тръжна годишна наемна цена със завишение от 20% на основание чл. 29, ал. 9, т. 6 от НРПУРОИ в размер на 4873,08 лв. /Словом: четири хиляди осемстотин седемдесет и три лева и осем стотинки/.

2. Възлага на Кмета на Община Горна Оряховица да организира и проведе публичен търг с тайно наддаване за отдаване под наем по реда на Закона за общинската собственост и Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество.

” ” ”

### РЕШЕНИЕ № 1044

По т.17 от дневния ред – Отдаване под наем на имот, частна общинска собственост, а именно – поземлен имот с идентификатор 17107.30.6 – нива, местност „Соата” по КК и КР на с. Горски Горен Тръмбеш, община Горна Оряховица, V категория с площ от 130 926,00 кв. м. или 130,926 дка, съгласно АОС № 5283/13.11.2018г. за срок от 10 /десет/ стопански години.

На основание чл.21, ал.1, т.8 във връзка с ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.24а, ал.5 от Закона за собствеността и

**Общински съвет Горна Оряховица, Протокол № 60 от 30 март 2023 г. от  
редовно заседание на Общински съвет, мандат 2019-2023 г.**

ползването на земеделски земи, чл. 14, ал. 1 и ал.2 от Закона за общинската собственост, чл.16 ал.1 и ал. 2, чл.28, ал.2 и чл. 29, ал.9, т. 3, б. „Б” и т. 6 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общински съвет Горна Оряховица

**Р е ш и:**

1. Дава съгласие да бъде организиран публичен търг с тайно наддаване за отдаване под наем на имот, частна общинска собственост, а именно – поземлен имот с идентификатор 17107.30.6 – нива, местност „Соата” по КК и КР на с. Горски Горен Тръмбеш, община Горна Оряховица, V категория с площ от 130 926,00 кв.м. или 130,926 дка, съгласно АОС № 5283/13.11.2018г. за срок от 10 /десет/ стопански години. С годишна наемна цена в размер на 33,00 лв./дка., тоест 4 320,56 лв. /Словом: четири хиляди триста и двадесет лева и петдесет и шест стотинки/ или първоначална тръжна годишна наемна цена със завишение от 20% на основание чл. 29, ал. 9, т. 6 от НРПУРОИ в размер на 5 184,67 лв. /Словом: пет хиляди сто осемдесет и четири лева и шестдесет и седем стотинки/.

2. Възлага на Кмета на Община Горна Оряховица да организира и проведе публичен търг с тайно наддаване за отдаване под наем по реда на Закона за общинската собственост и Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество.

” ” ”

**Р Е Ш Е Н И Е № 1045**

По т.18 от дневния ред – Отдаване под наем на имот, частна общинска собственост, а именно – поземлен имот с идентификатор 69780.65.405 – нива, местност „В селото“ по КК и КР на с. Стрелец, община Горна Оряховица, VI категория с площ от 649,00 кв. м. или 0,649 дка, съгласно АОС № 5913/21.01.2019г., за срок от 10 /десет/ стопански години.

На основание чл.21, ал.1, т.8 във връзка с ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.24а, ал.5 от Закона за собствеността и ползването на земеделски земи, чл. 14, ал. 1 и ал.2 от Закона за общинската собственост, чл.16 ал.1 и ал. 2, чл.28, ал.2 и чл. 29, ал.9, т. 3 б. „Б” от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общински съвет Горна Оряховица

**Р е ш и:**

1. Дава съгласие да бъде организиран публичен търг с тайно наддаване за отдаване под наем на имот, частна общинска собственост, а именно – поземлен имот с идентификатор 69780.65.405 – нива, местност „В селото“ по КК и КР на с. Стрелец, община Горна Оряховица, VI категория с площ от 649,00 кв.м. или 0,649 дка, съгласно АОС № 5913/21.01.2019г., за срок от 10 /десет/ стопански години. С годишна наемна цена в размер на 19,00 лв./дка., тоест 12,33 лв. /Словом: дванадесет лева и тридесет и три стотинки/ за 0,649 дка.

2. Възлага на Кмета на Община Горна Оряховица да организира и проведе публичен търг с тайно наддаване за отдаване под наем по реда на Закона за

**Общински съвет Горна Оряховица, Протокол № 60 от 30 март 2023 г. от  
редовно заседание на Общински съвет, мандат 2019-2023 г.**

общинската собственост и Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество.

” ” ”

**Р Е Ш Е Н И Е № 1046**

По т.19 от дневния ред – Прекратяване на съсобственост в имот, частна общинска собственост, а именно: 104/554 идеални части от Поземлен имот с идентификатор 16359.62.642, местност „Бабенец” с обща площ 554,00 кв. м., трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: друг вид нива, категория на земята: 4 /номер по преходен план: квартал 8, парцел 56/, съгласно АОС № 6889/02.02.2023г.

На основание чл.21 ал.1 т.8 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.36, ал.1, т.2 и чл. 41, ал. 2 от Закона за общинската собственост във връзка с чл. 58, ал. 1, т. 2 и ал. 3 и чл. 64, ал. 2 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общински съвет Горна Оряховица

Р е ш и:

1. Дава съгласие за прекратяване на съсобственост чрез продажба на частта на Община Горна Оряховица, представляваща 104/554 идеални части от Поземлен имот с идентификатор 16359.62.642, местност „Бабенец” с обща площ 554,00 кв.м., трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: друг вид нива, категория на земята: 4 /номер по преходен план: квартал 8, парцел 56/, съгласно АОС № 6889/02.02.2023г. на съсобственика с общината Симона Миленова Димитрова, съгласно нотариален акт № 178, том I, н. дело № 451/1995г. Като Симона Миленова Димитрова закупи частта на Общината от 104/554 идеални части от Поземлен имот с идентификатор 16359.62.642, местност „Бабенец” с обща площ 554,00 кв.м., трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: друг вид нива, категория на земята: 4 /номер по преходен план: квартал 8, парцел 56/, съгласно АОС № 6889/02.02.2023г., при пазарна цена, изготвена от независим лицензиран оценител в размер на 530,00 лв. /Словом: петстотин и тридесет лева/, която е по – висока от данъчната оценка на имота. Общински съвет Горна Оряховица упълномощава кмета на Община Горна Оряховица да сключи договор за покупко - продажба. Таксите по издаване и вписване на договора са за сметка на заявителя.

” ” ”

**Р Е Ш Е Н И Е № 1047**

По т.20 от дневния ред – Предоставяне на полски пътища в землищата на Община Горна Оряховица, попадащи в масивите за ползване за стопанската 2022/2023 г.

На основание чл.21 ал.1 т.8 от ЗМСМА, чл. 37в, ал. 16 от ЗСПЗЗ, Общински съвет Горна Оряховица

**Общински съвет Горна Оряховица, Протокол № 60 от 30 март 2023 г. от  
редовно заседание на Общински съвет, мандат 2019-2023 г.**

**Р е ш и:**

1. Дава съгласие за предоставяне на полски пътища, попадащи в масивите за ползване по цени в размер на средното годишно рентно плащане за земята както следва:
  - гр. Долна Оряховица – в размер на 52,00 лв./дка
  - с. Крушето – в размер на 82,00 лв./дка
  - с. Поликрайще – в размер на 54,00 лв./дка
  - с. Първомайци – в размер на 45,00 лв./дка
  - с. Янтра – в размер на 56,00 лв./дка
  
2. Възлага на Кмета на Община Горна Оряховица да издаде заповед и да сключи с ползвателите на съответните масиви едногодишни договори за наем за имотите – полски пътища за стопанската 2022/2023г., като заплащат наем в размер на средното годишно рентно плащане по земята.

” ” ”

**Р Е Ш Е Н И Е № 1048**

По т.21 от дневния ред – Отчет за изпълнение на мерките за подобряване качеството на атмосферния въздух (КАВ) и управлението на отпадъците в община Горна Оряховица, заложен в Общинската програма за опазване на околната среда, включваща Програма за управление и подобряване на КАВ и Регионална програма за управление на отпадъците регион Велико Търново през 2021 година.

На основание чл.21, ал.1, т.12 и т.24 от ЗМСМА във връзка с чл.52, ал.9 от Закона за управление на отпадъците и чл.79, ал.5 и ал.6 от Закона за опазване на околната среда, Общински съвет Горна Оряховица

**Р е ш и:**

1. Приема Отчет за изпълнение на мерките, заложен в Общинската програма за опазване на околната среда, неразделна част от която са Общинската програма за управление и подобряване качеството на атмосферния въздух и Регионалната програма за управление на отпадъците в регион Велико Търново.
  
2. Задължава кмета на Община Горна Оряховица, след влизане в сила на настоящото решение, да представи отчета за изпълнение на мерките, заложен в Общинската програма за опазване на околната среда, за информация в РИОСВ – В. Търново.

” ” ”

**Р Е Ш Е Н И Е № 1049**

По т.22 от дневния ред – Предложение за частично изменение /ЧИ/ на подробен устройствен план /ПУП/, план за регулация и застрояване /ПРЗ/ за УПИ Х – 805 и УПИ

**Общински съвет Горна Оряховица, Протокол № 60 от 30 март 2023 г. от  
редовно заседание на Общински съвет, мандат 2019-2023 г.**

XI – 805 в кв. 102 по кадастралния и регулационен план на с. Поликрайще, общ. Горна Оряховица, с цел обединяване на УПИ X – 805 и УПИ XI – 805 в УПИ XX- за автомивка, автосервиз и търговия, прилагане на уличната регулация в частта между о.т. 347 - 373 – 374 – 379 – 182.

На основание чл. 21, ал.1, т.11 и ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.134, ал.1, т.1 и ал.2, т.1 и т.6 от ЗУТ във връзка с чл. 208, ал. 1 от ЗУТ, Общински съвет Горна Оряховица

**Р е ш и:**

1. Дава съгласие за започване на процедура по частично изменение на Подобен устройствен план – План за регулация и застрояване /ПРЗ/ с обхват УПИ X – 805 и УПИ XI – 805 в кв. 102 по кадастралния и регулационен план на с. Поликрайще, общ. Горна Оряховица, с цел обединяване на УПИ X – 805 и УПИ XI – 805 в УПИ XX- за автомивка, автосервиз и търговия.

2. На основание чл.21, ал.1, т.8 и ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.15, ал.3 и ал.5 от ЗУТ във връзка с чл.56, ал.1 и ал.2 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество възлага на Кмета на Община Горна Оряховица да сключи предварителен договор за прехвърляне на правото на собственост, с който Община Горна Оряховица става собственик на 18 кв.м., част от поземлен имот, за който е отреден УПИ X-805 и попадащи в ул. о.т. 379 – 374 - 347, собственост на “СТИКРА“ ЕООД, съгласно н.а. №97, том II, рег.№ 5954, н. дело № 266/2022г.

“СТИКРА“ ЕООД придобиват право на собственост на общо на 78 кв.м., от които 12 кв.м., част от УПИ XI – 805 и 66 кв.м. част от УПИ X - 805 в кв. 102 по плана на с. Поликрайще, собственост на Община Горна Оряховица.

3. На основание чл.21, ал.1, т.8 и ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл.41, ал.2 от Закон за общинската собственост във връзка с чл.64, ал.2 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общински съвет Горна Оряховица одобрява пазарна оценка, изготвена от лицензиран оценител в размер на общо 780 лв./ словом: седемстотин и осемдесет лева/ без ДДС или 936 лв. /словом: деветстотин тридесет и шест лева / с ДДС върху 78 кв.м., от които 12 кв.м. част от УПИ XI – 805 и 66 кв.м. от УПИ X - 805 в кв. 102 по плана на с. Поликрайще, общ.Горна Оряховица, собственост на Община Горна Оряховица, които да се придадат към новообразуваното УПИ XX- за автомивка, автосервиз и търговия по плана на с.Поликрайще, общ.Горна Оряховица, собственост на “СТИКРА“ ЕООД, съгласно н.а. №97, том II, рег.№ 5954, н. дело № 266/2022г.

4. На основание чл.21, ал.1, т.8 и ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл.41, ал.2 от Закон за общинската собственост във връзка с чл.64, ал.2 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с

**Общински съвет Горна Оряховица, Протокол № 60 от 30 март 2023 г. от  
редовно заседание на Общински съвет, мандат 2019-2023 г.**

общинско имущество, Общински съвет Горна Оряховица одобрява пазарна оценка, изготвена от лицензиран оценител в размер на общо 180 лв./ словом: сто и осемдесет лева/ без ДДС или 216 лв. /словом: двеста и шестнадесет лева/ с ДДС върху 18 кв.м., представляващи част от поземлен имот, за който е отреден УПИ X – 805, собственост на “СТИКРА“ ЕООД, съгласно н.а. №97, том II, рег.№ 5954, н. дело № 266/2022г., които да се придадат към улица с о.т. 374 – 379 – 182 по плана на с. Поликрайще, собственост на Община Горна Оряховица.

5. Всички разноски по сключване на предварителния договор за прехвърляне на правото на собственост върху 78 кв.м., представляващи 18 кв.м. част от УПИ XI – 805 и 60 кв.м. част от УПИ X - 805 в кв. 102 по плана на с.Поликрайще, общ. Горна Оряховица, собственост на Община Горна Оряховица, и 18 кв.м., представляващи част от поземлен имот, за който е отреден УПИ X – 805, собственост на “СТИКРА“ ЕООД, да са за сметка на “СТИКРА“ ЕООД.

6. За уравнение на дяловете, „СТИКРА“ ЕООД с ЕИК 104697100, със седалище и адрес на управление с. Поликрайще, общ. Горна Оряховица, ул. „Цар Самуил“ №26, следва да заплати на Община Горна Оряховица сума в размер 600 лв. (словом: шестстотин лева) без ДДС или 720 лв. (словом: седемстотин и двадесет лева) с ДДС, за разликата в площите в размер 60 кв. м.

7. Възлага на Кмета на Община Горна Оряховица, след влизане в сила на Заповедта за изменение на ПУП /ПРЗ/ да сключи окончателен договор за прехвърляне на правото на собственост върху 78 кв.м., попадащи 18 кв.м. в УПИ XI – 805 и 60 кв.м. в УПИ X - 805 в кв. 102, собственост на Община Горна Оряховица и 18 кв.м., представляващи част от поземлен имот, за който е отреден УПИ X – 805, собственост на “СТИКРА“ ЕООД.

” ” ”

**Р Е Ш Е Н И Е № 1050**

По т.23 от дневния ред – Частично изменение на Подробен устройствен план - План за регулация и застрояване /ПРЗ/ с обхват УПИ IX и УПИ VIII в кв. 234 и нереализирано разширение на улица с о.т. 515 – 516 – 517 по плана на гр. Горна Оряховица.

На основание чл. 21, ал.1, т.8 и ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.208 от ЗУТ, чл.6, ал.1 от Закона за общинската собственост във връзка с чл.4, ал.2 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общински съвет Горна Оряховица

**Р е ш и:**

1. Дава съгласие за промяна на характера на собствеността от публична в частна общинска собственост, както и се променя предназначението на 42 кв.м., представляващи част от нереализирано разширение на улица с о. т. 515 – 516 – 517 по



**Общински съвет Горна Оряховица, Протокол № 60 от 30 март 2023 г. от  
редовно заседание на Общински съвет, мандат 2019-2023 г.**

плана на ЦГЧ на гр. Горна Оряховица. Същите се придават към УПИ IX – общ., представляващ имот с идентификатор 16359.514.43 по КККР на гр. Горна Оряховица, в кв. 234 по плана на ЦГЧ на гр. Горна Оряховица, собственост на Стефанка Косева Ламбева и Миролуб Георгиев Ламбев съгласно н.а. №55, т. I, рег. № 619, н.д. № 43/2015г.

2. На основание чл. 21, ал.1, т.11 и ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.134, ал.1, т.1 и ал.2, т.6 от ЗУТ дава съгласие за започване на процедура по частично изменение на Подробен устройствен план – План за регулация и застрояване /ПРЗ/ с обхват УПИ IX-общ., представляващ имот с идентификатор 16359.514.43 по КККР на гр. Горна Оряховица, УПИ VIII-1316, представляващ имот с идентификатор 16359.514.1316 по КККР на гр. Горна Оряховица и нереализирано разширение на ул. „Янко Боянов“, представляваща имот с идентификатор 16359.514.7189 по КККР на гр. Горна Оряховица, в кв. 234 по плана на ЦГЧ на гр. Горна Оряховица, в участък с о. т. 515 – 516 – 517.

3. На основание чл.21, ал.1, т.8 и ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.15, ал.3 и ал.5 от ЗУТ във връзка с чл.56, ал.1 и ал.2 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество възлага на Кмета на Община Горна Оряховица да сключи предварителен договор за прехвърляне на правото на собственост, с който Стефанка Косева Ламбева и Миролуб Георгиев Ламбев стават собственици на 42 кв.м., попадащи в нереализирано разширение на ул. „Янко Боянов“, представляваща имот с идентификатор 16359.514.7189 по КККР на гр. Горна Оряховица, в кв. 234 по плана на ЦГЧ на гр. Горна Оряховица, в участък с о. т. 515 – 516 – 517 и тази площ се прибавя към имота им УПИ IX-общ., представляващ имот с идентификатор 16359.514.43 по КККР на гр. Горна Оряховица в кв. 234 по плана на ЦГЧ на гр. Горна Оряховица.

4. На основание чл.21, ал.1, т.8 и ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл.41, ал.2 от Закон за общинската собственост във връзка с чл.64, ал.2 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общински съвет Горна Оряховица одобрява пазарна оценка, изготвена от лицензиран оценител в размер на общо 3 507,00 лв./ словом: три хиляди петстотин и седем лева / без ДДС или 4208,40 лв. /словом: четири хиляди двеста и осем лева и четиридесет стотинки/ с ДДС върху 42 кв.м., част от нереализирано разширение на ул. „Янко Боянов“, представляваща имот с идентификатор 16359.514.7189 по КККР на гр. Горна Оряховица, в кв. 234 по плана на ЦГЧ на гр. Горна Оряховица, в участък с о. т. 515 – 516 – 517, които да се придадат към УПИ IX-общ., представляващ имот с идентификатор 16359.514.43 по КККР на гр. Горна Оряховица в кв. 234 по плана на ЦГЧ на гр. Горна Оряховица, собственост на Стефанка Косева Ламбева и Миролуб Георгиев Ламбев съгласно н. а. №55, т. I, рег. № 619, н.д. № 43/2015г.

5. Всички разноски по сключване на предварителния договор за прехвърляне на правото на собственост върху 42 кв.м., представляващи част от нереализирано разширение на ул. „Янко Боянов“, представляваща имот с идентификатор 16359.514.7189 по КККР на гр. Горна Оряховица, в кв. 234 по плана на ЦГЧ на гр. Горна Оряховица, в участък с о. т. 515 – 516 – 517, собственост на Община Горна Оряховица, да са за сметка на Стефанка Косева Ламбева и Миролуб Георгиев Ламбев.

**Общински съвет Горна Оряховица, Протокол № 60 от 30 март 2023 г. от  
редовно заседание на Общински съвет, мандат 2019-2023 г.**

6. Възлага на Кмета на Община Горна Оряховица, след влизане в сила на Заповедта за изменение на ПУП /ПРЗ/ да сключи окончателен договор за прехвърляне на правото на собственост върху 42 кв.м. попадащи в нереализирано разширение на ул. „Янко Боянов“, представляваща имот с идентификатор 16359.514.7189 по КККР на гр. Горна Оряховица, в кв. 234 по плана на ЦГЧ на гр. Горна Оряховица, в участък с о. т. 515 – 516 – 517, собственост на Община Горна Оряховица попадащи в новообразуваното УПИ IX - общ. в кв. 234, собственост на Стефанка Косева Ламбева и Миролюб Георгиев Ламбев съгласно н.а. №55, т. I, рег. № 619, н.д. № 43/2015г.

” ” ”

**Р Е Ш Е Н И Е № 1051**

По т.24 от дневния ред – Разрешение за изработване на Проект за частично изменение на подробен устройствен план с обхват новообразуван УПИ V -за паркиране и техническа инфраструктура в квартал 794 по плана на ЦГЧ на гр. Горна Оряховица от 1998 г.

На основание чл.21, ал.1, т.19 от Закона за местното самоуправление и местната администрация , Общински съвет Горна Оряховица

Р е ш и:

Отлага разглеждането на точката за следващо заседание.

” ” ”

**Р Е Ш Е Н И Е № 1052**

По т.25 от дневния ред – Съгласие за започване на процедура по частично изменение на подробен устройствен план – План за регулация и застрояване с обхват УПИ XII – 522 в кв. 15 по плана на с. Първомайци, общ. Горна Оряховица.

На основание чл. 21, ал.1, т.11 и ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.134, ал.1, т.1 и ал.2, т.1 и т.6 от Закон за устройство на територията във връзка с чл.131, ал.1 и чл. 208, ал. 1 от същия закон, Общински съвет Горна Оряховица

Р е ш и:

В качеството си на собственик, дава съгласие за започване на процедура по частично изменение на подробен устройствен план – План за регулация и застрояване с обхват с обхват УПИ XII – 522 в кв. 15 по плана на с. Първомайци, общ. Горна Оряховица, като се променя уличната регулация да съвпада със старите имотни граници на имот с пл. №522.

” ” ”

**Общински съвет Горна Оряховица, Протокол № 60 от 30 март 2023 г. от  
редовно заседание на Общински съвет, мандат 2019-2023 г.**

**РЕШЕНИЕ № 1053**

По т.26 от дневния ред – Приемане на Годишен отчет за 2022 година за изпълнение на Програма за развитие на туризма в община Горна Оряховица 2021 – 2027 г.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във вр. с чл. 11 и 1л. 12, т. 1 от Закона за туризма, Общински съвет Горна Оряховица

Р е ш и:

Приема Годишен отчет за 2022 година за изпълнение на Програма за развитие на туризма в община Горна Оряховица.

” ” ”

**РЕШЕНИЕ № 1054**

По т.27 от дневния ред – Отмяна на Решение № 1010 от Протокол № 58 от 23.02.2023 г. на Общински съвет Горна Оряховица.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и чл. 45, ал. 9 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, Общински съвет Горна Оряховица

Р е ш и:

Отменя Решение № 1010 от Протокол № 58 от 23.02.2022г. на Общински съвет Горна Оряховица.

” ” ”

**РЕШЕНИЕ № 1055**

По т.28 от дневния ред – Определяне на представител на Община Горна Оряховица за участие и съгласуване на мандата и позицията на представителя на Община Горна Оряховица по дневния ред на редовно присъствено заседание на Общо събрание на Асоциацията по ВиК на обособената територия, обслужвана от „Водоснабдяване и канализация Йовковци“ ООД – гр. Велико Търново.

На основание чл.21, ал.1, т.15 и т.23 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 10в, ал. 1, т. 7 и чл. 198е, ал. 3 и ал. 5 от Закона за водите и чл. 5, ал. 6 и ал. 7 от Правилника за организацията и дейността на асоциациите по водоснабдяване и канализация, Общински съвет Горна Оряховица

Р е ш и:

**1. Определя инж. Добромир Стойков Добрев — Кмет на община Горна Оряховица**

**Общински съвет Горна Оряховица, Протокол № 60 от 30 март 2023 г. от  
редовно заседание на Общински съвет, мандат 2019-2023 г.**

да представлява Общината в редовно присъствено заседание на Общото събрание на Асоциацията по ВиК, което ще се проведе на **11.04.2023г. от 11:00 часа**, а при липса на кворум на 04.05.2023г. от 11:00 часа.

2. При невъзможност за участие на Кмета на Община Горна Оряховица в заседанието на Общото събрание на Асоциацията по ВиК на обособената територия, обслужвана от „Водоснабдяване и канализация Йовковци“ ООД - гр. Велико Търново определя **Николай Стефанов Георгиев — Заместник — кмет на община Горна Оряховица**, да представлява Община Горна Оряховица в редовното присъствено заседание на Общото събрание на Асоциацията по ВиК.

3. Оправомощава представителя на Община Горна Оряховица при провеждане на редовното присъствено заседание на Общото събрание на Асоциацията по ВиК на обособената територия, обслужвана от „Водоснабдяване и канализация Йовковци“ ООД - гр. Велико Търново, да гласува по предложения дневен ред по следния начин:

**3.1. По точка 1 от дневния ред - Приемане на решение за приемане на отчета за дейността на Асоциацията по ВиК на обособена територия, обслужвана от „ВиК Йовковци“ ООД, гр. Велико Търново за 2022г - да гласува „ЗА“.**

**3.2. По точка 2 от дневния ред - Приемане на решение за приемане на отчета за изпълнение на бюджета на Асоциацията по ВиК на обособена територия, обслужвана от „ВиК Йовковци“ ООД, гр. Велико Търново за 2022г.- да гласува „ЗА“.**

**3.3. По точка 3 от дневния ред - Приемане на решение за приемане на бюджета на Асоциацията по ВиК на обособена територия, обслужвана от „ВиК Йовковци“ ООД, гр. Велико Търново за 2023г., като вноската на държавата е в размер на 25 000 лв., както и приемане на вноските на общините в бюджета на Асоциацията по ВиК на обособената територия, обслужвана от „Водоснабдяване и канализация Йовковци“ ООД, гр. Велико Търново, съобразно процентното съотношение на гласовете им, да бъдат в размер, както следва:**

	Представител на държава/общини	%	Размер на вноската
		съотношение	в лева/2023 rJ
1.	Държавата, за сметка на бюджета на МРРБ	35,00 %	25 000,00
2.	Община Велико Търново	24,05 %	17178,57
3.	Община Горна Оряховица	12,05 %	8607,14
4.	Община Елена	2,43 %	1735,71
5.	Община Златарица	1,05 %	750,00
6.	Община Лясковец	3,59 %	2564,29
7.	Община Павликени	5,87 %	4192,86
8.	Община Полски Тръмбеш	3,50 %	2500,00
9.	Община <b>СВИЦОВ</b>	8,65 %	6178,57
10.	Община Стражица	3,18%	2271,43
11.	Община Сухиндол	0,63 %	450,00 1

По точка 3 от дневния ред да гласува „ЗА“

3.4. По точка 4 от дневния ред - Приемане на решение за одобряване на подробна инвестиционна програма на оператора „ВиК Йовковци” ООД, гр. Велико Търново за инвестиции в активи - ВиК системи и съоръжения, публична държавна и публична общинска собственост през 2023г. - да гласува „ЗА“.

3.5. По точка 5 от дневния ред - Други - обсъждане на възникнали въпроси, във връзка с бъдещата дейност на Асоциацията - да гласува „за“, „против“ или „въздържал се“, съобразно вътрешните си убеждения и интересите на Община Горна Оряховица.

4. Оправомощава представителя на Община Горна Оряховица да подписва и получава всякакви документи свързани с Общото събрание на Асоциацията по ВиК на обособената територия, обслужвана от „Водоснабдяване и канализация Йовковци“ ООД, гр. В. Търново.

” ” ”

#### РЕШЕНИЕ № 1056

По т.29 от дневния ред – Предложение относно избиране на общински съветници в комисията по търгове и конкурсите по реда на Наредбата за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество за месец април 2023 г.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 69, ал. 1 и чл. 81, ал. 1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общински съвет Горна Оряховица

#### Р е ш и:

1.Избира в комисиите за провеждане на публичните търгове и в комисиите за провеждане на публично оповестените конкурси за месец април общинските съветници – Пламен Стоянов, Кирил Кирилов, Йордан Керчев, Йордан Михнев, като резервен член Росен Стойчев.

” ” ”

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ГОРНА ОРЯХОВИЦА

ПРЕДСЕДАТЕЛ:

/ДАНИЕЛ КОСТАДИНОВ/

