

## ДОГОВОР

Днес, 26.08.2015 г. в град Горна Оряховица между :

**1. Община Горна Оряховица**, представлявана от инж. Добромир Стойков Добрев – Кмет на Община Горна Оряховица, със седалище и адрес на управление гр. Горна Оряховица, пл. „Георги Измирлиев“ № 5, с ЕИК: 000 133 673, от една страна, наричана за краткост **ВЪЗЛОЖИТЕЛ**

и

**2. ДЗЗД „СПОРТНИ ПЛАЩАДКИ“**, представлявано от Александър Иванов Георгиев – представляващ дружеството, със седалище и адрес на управление гр. София, бул. „Патриарх Евтимий“ №66, вх.А, ап.1 с ЕИК 176868071, наричан за краткост **ИЗПЪЛНИТЕЛ**, се сключи настоящия договор за следното:

### I. Предмет на договора

1.1. **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** възлага, а **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** приема да изпълни от свое име СМР на обект: **„Изграждане на обекти по следните обособени позиции:**

**Обособена позиция № 12 „Изграждане на детска площадка в УПИ III – за озеленяване, кв.800, по плана на град Горна Оряховица”**

### II. Срок на договора

2.1. Времетраенето по т. 1.1. се определя на 30 /тридесет/ календарни дни (съгласно техническото предложение на изпълнителя). Изпълнението на обекта започва след възлагателно писмо от Възложителя към Изпълнителя.

2.2. Изменение в срока се допуска само по взаимно споразумение между страните.

### III. Цени и начин на плащане

3.1. Цената на договора е до 7 379.81 /седем хиляди триста седемдесет и девет лева и 81 ст./ лева без ДДС или 8 855.77 /осем хиляди осемстотин петдесет и пет лева и 77 ст./ лева с ДДС.

3.2. Възложителят изплаща на Изпълнителя аванс от 20 %, съгласно ценовото предложение на изпълнителя, който възлиза на 1 771.15 /хиляда седемстотин седемдесет и един лева и 15 ст./ лева от крайната стойност на договора. При окончателното плащане се удържа авансовото плащане.

3.3. Окончателното плащане се извършва след приключване на дейностите по т.1.1, по доказани действително изпълнени количества и видове СМР и подписан протокол от двете страни. Фактурирането се извършва на Община Горна Оряховица.

3.4. Ценообразуването е при следните показатели:

- часова ставка	- 3.20 лв/час;
- допълнителни разходи върху труд	- 70 %;
- допълнителни разходи върху механизация	- 40 %;
- доставно - складови разходи	- 5 %;
- печалба	- 7 %;
- печалба детски съоръжения	- 3 %

3.5. Разплащането ще става на база двустранно подписан протокол, установяващ вида и количеството на действително извършените СМР по действително извършени разходи, по цени, съгласно офертата на изпълнителя.

3.6. Допълнително възникналите СМР се ценообразуват, съгласно показателите, определени в т. 3.4 от настоящия договор и са предмет на допълнително договаряне между страните.

3.7. Извършените СМР трябва да са в съответствие с изискванията на договора, БДС и нормативните актове, регламентиращи строителната дейност в Република България. Не се дължи плащане за СМР изработени с дефекти.

#### **IV. Права и задължения на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**

4.1. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право:

- да осъществява цялостен, непрекъснат и компетентен контрол по време на изпълнение;

- да изисква некачествено изпълнените работи да бъдат отстранявани или поправени съгласно нормативните актове, като допълнителните разходи в този случай са за сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ;

4.2. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ се задължава:

- да заплати договореното възнаграждение на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ след подписване на приемателен протокол за действително извършените СМР и издаване на фактура от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ;

- да съдейства на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ по време на изпълнението съгласно компетенциите си.

#### **V. Права и задължения на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**

5.1. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ има право:

- да получи уговореното в т.3.1. възнаграждение, след подписване на приемателен протокол;

5.2. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава:

- да изпълни обекта с високо качество и в срок (съгласно техническото си предложение);

- при изпълнението на строителството да спазва указанията на инвеститора;

- да осигурява висококвалифициран технически персонал за изпълнение на обекта през целия период на строителството;

- да изготви всички документи, необходими за характеризиране на строителството, които да предостави на приемателната комисия;

- да възстанови нанесените материални щети в следствие некачествено извършени дейности или лоша организация на изпълнение на строителството. В този случай ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ дължи пълното им възстановяване;

- да осигурява по всяко време достъп до обекта за осъществяване на контрол върху изпълнените СМР и цялата документация във връзка с изграждането;

5.3. След монтажа на съоръженията Избраният за изпълнител предоставя документ съгласно с чл. 56 от Наредба № 1 от 12.01.2009 г. за удостоверяване на съответствието на съоръженията за игра и на ударопогълщащите настилки.

5.4. Да спазва всички мероприятия свързани с безопасността, хигиената на труда и противопожарната охрана при извършване на строително -монтажните работи; да влага материали и изделия, чиито технически характеристики да съответстват на изискванията на БДС за съответния вид, Закона за техническите изисквания към продуктите, Наредбата за съществените изисквания и оценяване на съответствието на строителните продукти / да притежават декларация за съответствие на строителните продукти от завода – производител, сертификат за качество на продуктите и протокол за лабораторни изпитания, когато е необходимо/

5.5. Да спазва срокът за реакция 1 /един/ ден (съгласно техническото предложение) в който след уведомяване от Възложителя за възникнал дефект по време на изпълнението, Изпълнителят ще отстрани същия.

## VI. Ред за прекратяване на договора

6.1. Договорът може да бъде прекратен по взаимно съгласие на страните преди изтичане на срока, а едностранно от изправната страна с 1-седмично писмено предизвестие при системно неизпълнение и/или забавено изпълнение на задълженията на другата страна.

6.2. Ако ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не е в състояние да изпълни поетите по договора ангажименти и прекрати едностранно изпълнението на договора, изпълнените до момента работи се заплащат в размер на 80 % от установената им по оферта стойност в количества, оценени по обем от двустранна комисия след подписване на протокол за това.

## VIII. Санкции и отговорност

7.1. При забавено изпълнение на задълженията по този договор ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ дължи неустойка в размер на 0,10 % от цената за всеки просрочен ден след крайния срок до окончателното завършване на обекта, но не повече от 20 %.

7.2. Неизправната страна по договора дължи на изправната обезщетение за причинени вреди в резултат на виновно неизпълнение на задълженията по този договор, съгласно разпоредбите на ЗЗД.

7.3 За неуредените въпроси в настоящия договор ще се провеждат преговори между страните, а при непостигане на съгласие ще се прилагат разпоредбите на общото гражданско законодателство на Република България, като неустойките и обезщетенията по този договор се събират по общия ред.

## IX. Други разпоредби

8.2. За неупоменатите в този договор условия се прилагат общите и специални нормативни актове, които уреждат тази дейност.

Настоящият договор се изготви в четири еднакви екземпляра.

**ВЪЗЛОЖИТЕЛ:**  
**КМЕТ НА ОБЩИНА**  
**ГОРНА ОРЯХОВИЦА:**  
**/инж.ДОБРОМИР ДОБРЕВ/**



**ИЗПЪЛНИТЕЛ:**  
**ДЗЗД „СПОРТНИ ПЛОЩАДКИ“**  
**/АЛЕКСАНДЪР ГЕОРГИЕВ/**



**СЪГЛАСУВАЛИ:**

**ГЛ. СЧЕТОВОДИТЕЛ:**  
**/Д. КАРАИВАНОВА/**

**СТ. ЮРИСКОНСУЛТ :**  
**/М. ПЕТКОВА/**