

ДОГОВОР

Днес, 04.10..... 2016 г., в град Горна Оряховица:

1. ОБЩИНА ГОРНА ОРЯХОВИЦА, гр. Горна Оряховица, пл. „Г. Измирлиев” № 5, с ЕИК по БУЛСТАТ 000133673, представлявана от кмета инж. Добромир Стойков Добрев, наричана по-долу за краткост **ВЪЗЛОЖИТЕЛ**

и

2. **„МД Проект“ ЕООД**, със седалище и адрес на управление: гр. Горна Оряховица, ул. „Ангел Кънчев“ № 24А, с ЕИК: 104 663 645, представлявано от Младен Костадинов Даракчиев, наричано по-долу **ИЗПЪЛНИТЕЛ**,

Като страните се споразумяха и сключиха настоящия договор за следното:

I. ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА

1.1. Изпълнителят се съгласява да извърши услуга с предмет: „Изпълняване на авторски надзор за обект: "Ремонт на стадион "Локомотив", гр. Горна Оряховица. Изграждане на осветителна система и ремонт и дооборудване на стадион "Локомотив"

1.2 Право за упражняване на авторския надзор по този договор имат само проектантите, посочени в Списък на проектантите по отделните части на проекта – Приложение към настоящия договор или упълномощени от тях лица.

1.3 **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** възлага, а **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** приема да упражнява периодичен авторски надзор, да оказва техническа помощ (в т. ч. изготвяне на екзекутиви), да участва в съставяне и подписване на актове и протоколи, както и да участва в приемателни комисии на обекта.

1.4 Авторският надзор по този договор ще бъде упражняван в следните случаи:

а/ Когато Възложителят поиска това от Изпълнителя;

б/ Когато Изпълнителят и строителният надзор обосновано съвместно заявят, че е необходимо и съгласува това с Възложителя.

в/ Във всички определени от Закона за устройство на територията случаи и от други нормативни актове, уреждащи задълженията на проектанта упражняващ авторски надзор по време на строителството.

г/ когато „строителят” и/или упражняващия строителен надзор установят, че е необходимо присъствието на проектанта за вземане на допълнителни проектни решения в хода на строителните работи.

II СРОК

2.1 Този договор влиза в сила с подписването му и има действие до завършване на строителството – с подписване на необходимите и установени от закона актове за неговото приключване и въвеждане на обекта в експлоатация.

III ВЪЗНАГРАЖДЕНИЕ (Хонорар). НАЧИН НА ПЛАЩАНЕ.

3.1 **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** ще заплаща по 50 (**петдесет**) лв. без ДДС или 60 (**шестдесет**) лева с **включен ДДС** на проектант за всеки час осъществен авторски надзор на обекта от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, при изпълнението на задачите му по настоящия договор, но не повече от 1 833 (хиляда осемстотит тридесет и три) лв. без ДДС ил 2 199.60 /две хиляди сто деветдесет и девет лева и 60 ст./ лв. с ДДС.

3.2 **Цената по т. 3.1.**, определяща размера на възнаграждението, е твърдо договорена и не подлежи на промяна през целия срок на договора.

3.3 Хонорарът се изчислява на база действително вложено време по часове и часовата разценка по т. 3.1 от настоящия договор, и е в съответствие с Наредба №1/2004 за определяне на минимални цени в устройственото планиране и инвестиционното проектиране.

3.4. За установяване на действително вложеното време упражняващият авторски надзор попълва Протокол за извършен авторски надзор, подписан от техническия ръководител на обекта и лицето, упражняващо инвеститорски контрол на обекта, което е неразделна част от настоящия договор. Протоколът за упражняване на авторския надзор се изготвя в два екземпляра.

3.5. Сумата за плащане на хонорара по т. 3.3 се изчислява въз основа на подписан по реда определен в т. 3.3. Протокол за извършен авторски надзор.

3.6. Плащането на хонорара по т. 3.3 се извършва въз основа на получена от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ фактура за сумата, определена по реда на предходната точка. Плащането се извършва с платежно нареждане по посочената от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ банкова сметка в срок до 30 (тридесет) дни след получаването на фактурата.

3.7. За извършване на плащанията, **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** изготвя фактура, която следва да съдържа задължителна информация, съгласно разпоредбите на настоящия договор за публичност и информиране, при спазване условията на проекта.

3.8. Плащането на хонорара се извършва по банковата сметка на изпълнителя.

IV. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ

4.1. Права

а/ Да изисква от Изпълнителя навременен и ефективен авторски надзор.

б/ Да изисква несъществени промени в проектната разработка, когато това се налага. Промените не могат да бъдат в противоречие с действащите нормативни актове или да променят проектното решение извън допустимите рамки на одобрения проект.

в/ Да прекрати едностранно договора с писмено предизвестие в случай, че Изпълнителят системно не оказва навременен и ефективен авторски надзор. Сключването на нов договор става след писмено деклариране на съгласие за това от страна на Изпълнителя по настоящия договор

4.2. Задължения

а/ Да уведомява своевременно ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, при необходимост от упражняване на авторски надзор, при приемането на отделните видове строително-монтажни работи или етапи при изпълнението на обекта, както и при възникване на проблеми от проектантско или изпълнителско естество

б/ Осигурява свободен достъп на упражняващия АН до обекта /строежа/ и възможност да записва в заповедната му книга констатациите и нарежданията си. Заповедите се изготвят в два екземпляра – по един за страните и се приемат и подписват от ръководителя на обекта.

в/ Запознава проектанта упражняващ авторски надзор с необходимостта от извършване промени в проектната разработка и ги съгласува с него.

г/ Няма право да извършва каквито и да е промени в проектната разработка.

д/ Извършва плащанията по договора в договорените размер и срокове след предоставянето на документите, доказващи изпълнението.

V. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ИЗПЪЛНИТЕЛЯ

5.1. Права

а/ Да изисква спазване и точно изпълнение на проектната разработка

б/ Да изразява несъгласие в случай на неправилно професионално или в разрез с действащите нормативни актове вземане на решения за промени. Своето становище той записва в заповедната книга на обекта или дава аргументирано писмено становище на Възложителя.

в/ Да изисква заплащане на договорените хонорари в размер и срокове уточнени с този Договор.

5.2. Задължения

а/ Да изпълнява предмета на настоящият договор качествено и в срок - да упражнява авторски надзор и да оказва техническа помощ в срок до 24 часа след направено искане от страна на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ или упълномощено от него лице.

б/ ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ при изпълнение на задълженията си по този договор и в рамките на своята компетентност, подписва актове и протоколи по време на строителството, необходими за оценка
