

ВЪЗЛОЖИТЕЛ: ОБЩИНА ГОРНА ОРЯХОВИЦА
ИЗПЪЛНИТЕЛ: “ КЕРАКОМ – СТРОЙ “ ЕООД

ДОГОВОР

Днес 22.12.....2017 г. в град Горна Оряховица, между:

1. ОБЩИНА ГОРНА ОРЯХОВИЦА, наричана по-долу **”ВЪЗЛОЖИТЕЛ”**, с адрес: град Горна Оряховица, пл. „Георги Измирлиев”, № 5, с ЕИК: 000 133 673, представлявана от инж. ДОБРОМИР СТОЙКОВ ДОБРЕВ - Кмет на Община Горна Оряховица, от една страна, и

2.” КЕРАКОМ – СТРОЙ ” ЕООД, град Велико Търново наричано по-долу **“ИЗПЪЛНИТЕЛ“**, със седалище и адрес: град Велико Търново, ул. “ Никола Габровски ” № 41, ЕИК: 104671873, представлявано от Тихомир Кирилов Геновски в качеството на Управител от друга страна,

СЕ СКЛЮЧИ ТОЗИ ДОГОВОР ЗА СЛЕДНОТО:

I. ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА. СРОК

Чл.1(1) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ възлага, а ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ приема да изпълни СМР с предмет: **Основен ремонт на обекти по обособени позиции:**
Обособена позиция №1:“Основен ремонт на Младежки дом гр.Долна Оряховица“

(2) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ следва да извърши възложената работа на свой риск със свои ресурси.

Чл.2 (1) Срокът на изпълнение на поръчката **13** / тринадесет / календарни дни.

(2) Срокът на изпълнение на дейностите, предмет на настоящия договор започват след възлагателно писмо от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ към ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ.

II. ЦЕНА. НАЧИН НА ПЛАЩАНЕ

Чл.3(1) Стойността на договора е до **29 869.21** / двадесет и девет хиляди осемстотин шестдесет и девет лева и двадесет и една стотинка / без ДДС или **35 843.05** / тридесет и пет хиляди осемстотин четиридесет и три лева и пет стотинки / с ДДС. Видовете работи се заплащат от Възложителя съгласно ценово предложение на Изпълнителя и при следните показатели за ценообразуване:

- средна часова ставка	3,50 лв./чч;
- допълнителни разходи - върху ФРЗ	90 %;
- върху механизация	30 %
- печалба -	10 %;
- доставно - складови разходи	10 %

(2) Допълнително възникнали работи и одобрени от Възложителя се ценообразуват по показателите съгласно ал. 1 на чл. 3 от настоящия договор.

(3) Възнаграждението по настоящия договор се заплаща, както следва:

- авансово плащане – 40 % от стойността на договора с ДДС след възлагателно писмо и представяне от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ на фактура;

- окончателно плащане – 60 % до общата стойност с приспадане на авансовото плащане, след подписване на приемо предавателен протокол от страните и представяне на фактура от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

(4) Не подлежи на разплащане протокол за действително извършени работи неокомплектован с разходооправдателни документи – подробна ведомост и анализи.

(5) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ не дължи заплащане за вложени материали и/или извършени работи ако са в следствие на:

1. Несъгласувано с ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ отклонение от техническата документация, от договора, от указанията на лицето осъществяващо инвеститорски контрол;

2. Нарушаване на строителните, техническите и технологичните правила и нормативи;

3. Отстраняване на допуснати от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ недостатъци;

4. Влагане на неподходящи и/или некачествени материали;

(6) Ако при приемане на отделни работи представител на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, лицето, осъществяващо инвеститорския контрол, констатира недостатъци, до отстраняването им ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ може да задържи дължимата сума за тях. Задържането на сумата не е забава за ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и не влече последици поради просрочване на плащането.

(7) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ не дължи заплащане за работи, неприети с подписване на протокол за тяхното извършване, поради това, че същите не отговарят на необходимото качество и/или е налице отклонение и/или материалите не са съгласувани с осъществяващия инвеститорски контрол или са констатирани други несъответствия.

(8) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ заплаща по-малко от уговореното възнаграждение, ако по предвидения в настоящия договор ред се констатира, че действително извършените работи са на по-малка стойност или са на лице други обстоятелства, поради което се дължи по-малко заплащане на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, в това число несъответствие с дължимото възнаграждение с количеството или качеството и вида на вложените материали.

(9) Когато частта от поръчката, която се изпълнява от подизпълнител, може да бъде предадена като отделен обект на изпълнителя или на възложителя, възложителят заплаща възнаграждение за тази част на подизпълнителя.

(10) Разплащанията по ал. 9. се осъществяват въз основа на искане, отправено от подизпълнителя до възложителя чрез изпълнителя, който е длъжен да го предостави на възложителя в 15-дневен срок от получаването му.

(11) Към искането по ал. 4. изпълнителят предоставя становище, от което да е видно дали оспорва плащанията или част от тях като недължими.

(12) Възложителят има право да откаже плащане по ал. 3, когато искането за плащане е оспорено, до момента на отстраняване на причината за отказа.

(13) Независимо от възможността за използване на подизпълнители отговорността за изпълнение на договора за обществена поръчка е на изпълнителя.

(14) Замяна или включване на подизпълнител по време на изпълнение на договор за обществена поръчка се допуска по изключение, когато възникне необходимост, ако са изпълнени едновременно следните условия:

а) за новия подизпълнител не са налице основанията за отстраняване в процедурата;

б) новият подизпълнител отговаря на критериите за подбор, на които е отговорял предишният подизпълнител, включително по отношение на дела и вида на дейностите, които ще изпълнява, коригирани съобразно изпълнените до момента дейности.

в) при замяна или включване на подизпълнител Изпълнителят представя на възложителя всички документи, които доказват изпълнението на условията по б „а“ и „б“.

(15) Подизпълнителите нямат право да превъзлагат една или повече от дейностите, които са включени в предмета на договора за подизпълнение.

III. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ

Чл.4 Възложителят е длъжен:

