

УТВЪРДИЛ:
ЗАМЕСТНИК КМЕТ НА ОБЩИНА
ГОРНА ОРЯХОВИЦА:
/НИКОЛАЙ ГЕОРГИЕВ/



*Упражняващ правата по чл. 7, ал. 2 от
Закона за обществените поръчки, съгласно
Заповед № 3855/27.11.2017 г. на Кмета на
Община Горна Оряховица*

Дата: 01.12.2017г.

ДОКЛАД

На основание чл. 103, ал. 3 от Закона за обществените поръчки, във връзка с чл. 60, ал. 1 – 3 от Правилника за прилагане на Закона за обществените поръчки се изготви настоящия Доклад.

Докладът отразява резултатите от протоколите от работата на комисия, назначена със Заповед № 3604/07.11.2017 г. на Кмета на Община Горна Оряховица в състав:

ПРЕДСЕДАТЕЛ: инж. Деница Коева- Зам. Кмет
ЧЛЕНОВЕ:

1. Миглена Петкова – старши юрисконсулт;
2. инж. Гергана Тодорова – Директор на Дирекция „Строителство, екология и инвеститорски контрол“;
3. арх. Пламен Пенев – Директор на Дирекция „Териториално и селищно устройство и общинска собственост“
4. инж. Искра Суванджиева – главен специалист по ИК в Дирекция „Строителство, екология и инвеститорски контрол“

за извършване на подбор на участниците и оценка на офертите в процедура с предмет: **„Инженеринг - проектиране и изпълнение на СМР на обект: „Мултифункционални игрища в гр. Долна Оряховица, с. Драганово, с. Поликрайще и с. Първомайци в община Горна Оряховица“.**

На 07.11.2017 г., в изпълнение на Заповед № 3604/07.11.2017 г. на Кмета на Община Горна Оряховица от 10.00 часа в стая 114 в сградата на Община Горна Оряховица се събра комисия в горепосочения състав, **със задача:** да отвори и разгледа офертите на участниците за съответствие с критериите за подбор на Възложителя и личното състояние в горепосочената процедура по реда на Закон за обществените поръчки.

Инж. Деница Коева – Председател на комисията, в 09:50 часа получи от старши специалист офертите по обществената поръчка, за което се изготви протокол на основание чл. 48, ал. 6 от Правилник за прилагане на Закона за обществените поръчки. Неразделна част от протокола е и копие на Регистъра на получените оферти.

В определения от Възложителя срок са подадени за участие 3 /три/ броя оферти, както следва:

№	Наименование на участник	Дата	Час
1.	„Пи Ес Пи“ ЕООД, гр. София	06.11.2017 г.	11:48
2.	ДЗЗД „Спорт строй“, гр. Хасково	06.11.2017 г.	15:39
3.	Консорциум „Спорт за всеки“ ДЗЗД, гр. Пловдив	06.11.2017 г.	16:30

На откритото заседание на комисията присъстват представител на Участник № 2 – Бончо Бонев, който се легитимира с документ за самоличност и представи изрично за настоящата процедура пълномощно и на Участник № 3 – Полина Петрова, която се легитимира с документ за самоличност и представи изрично за настоящата процедура пълномощно. И двамата представители се вписаха в Списък на присъстващите. Представители на средствата за масово осведомяване не присъстват на публичното заседание.

При приемането на офертите на участниците, същите са регистрирани в деловодството на Община Горна Оряховица, като върху всеки плик/опаковка са отбелязани поредния номер, датата и часа на получаването им.

След като бяха запознати с регистъра на получените оферти от участниците, членовете на комисията, попълниха декларации на основание чл. 103, ал.2 от Закона за обществени поръчки.

Съгласно Входящия регистър, комисията пристъпи към отваряне на офертите, по реда на тяхното постъпване и оповестяване на тяхното съдържание.

Трима от членовете на комисията подписват Техническото предложение и всички приложения към него, както и плика с надпис „Предлагани ценови параметри“ на участниците. Председателят на комисията покани представителите да подпишат офертите на другите участници. И двамата упражниха това си право, като изрично записаха върху плика с надпис „Предлагани ценови параметри“ и първа страница на Техническото предложение, имената си, с оглед установяване спазване на изискването, че не са разписали собствената си оферта.

След извършването на действията съгласно чл. 54, ал. 3 и ал.4 от Правилника за прилагане на закона за обществените поръчки, приключи публичната част от заседанието на комисията.

В закрито заседание на 10.11.2017 г. комисията се събра да разгледа по същество ЕЕДОП/и на участниците и документите за съответствие с критериите за подбор и личното състояние на участниците. Участие в комисията взе резервният член Донка Пенева, поради отсъствие на редовния член инж. Гергана Тодорова, която е в платен годишен отпуск. Резервният член попълни и подписа декларация на основание чл. 103, ал. 2 от Закона за обществените поръчки.

Участник № 1 „Пи Ес Пи“ ЕООД

След като комисията се запозна с представените от участника ЕЕДОП - и и установи следното:

Участникът е декларирал, че ще използва капацитет на трети лица и е представил отделни ЕЕДОП – и.

В ЕЕДОП на „Пи Ес Пи“ ЕООД са декларирани идентични/сходни изпълнения на обекти за строителство, но съгласно изискванията на Възложителя в т. 14.1.1. от Документацията от

поръчката не е представил минимум едно удостоверение за добро изпълнение за някое от посочените строителства. Следва да се представи.

Представен ЕЕДОП от „Александров - архитекти“ ЕООД, с който се декларира проектантския екип. Посочено е изпълнение на проектиране, но за същото липсва доказателство, съгласно изискванията на Възложителя в т. 14.1.1. от Документацията от поръчката. Следва да се представи.

В списъка на правоспособни проектанți по съответните части, не е посочен водещ проектант, следва да се посочи.

На основание чл. 54 ал.9 от Правилника за прилагане на закона за обществените поръчки, участникът следва в срок от пет работни дни от получаването на Протокол № 1, да представи документи, в съответствие с направените в настоящия протокол констатации.

Документите да се представят в законоустановения срок на Гише Деловодство на Община Горна Оряховица, като се поставят в запечатан непрозрачен плик и на плика се отбелязва подателя и изричен текст: „На вниманието на комисия назначена със Заповед № 3604/07.11.2017 г. на Кмета на Община Горна Оряховица във връзка с открита процедура с предмет: /изписва се заглавието на процедурата/.

Участник № 2 ДЗД „Спорт Строй“

След като комисията се запозна с представените от участника ЕЕДОП - и и установи следното:

Участникът е дружество по смисъла на Закона за задълженията и договорите. Съгласно представения в офертата дружествен договор, участници в дружеството са: „БКС – Горна Орховица“ АД, „СТ Клинър“ ЕООД и „Реко - инженеринг“ ЕООД. Дружествения договор отговаря на изискванията на Възложителя и разпоредбите на Закона за обществените поръчки.

След като комисията се запозна с представените ЕЕДОП – и и документи към него, установи, че участникът е декларира лично състояние и критерии за подбор в съответствие с изискванията на Възложителя.

Участник № 3 Консорциум „Спорт за всеки“ ДЗД

След като комисията се запозна с представените от участника ЕЕДОП - и и установи следното:

Участникът е дружество по смисъла на Закона за задълженията и договорите. Съгласно представения в офертата дружествен договор, участници в дружеството са: „Пирс - Д“ ООД и „Цоневски ПК“ ООД.

След като комисията се запозна с представените ЕЕДОП – и и документи към него, установи, че участникът е декларира лично състояние и критерии за подбор в съответствие с изискванията на Възложителя.

Протокол № 1 се изготви на основание чл. 54, ал. 7 от ППЗОП на 10.11.2017 г. в 1 /един/ екземпляр. На същият ден Протокол № 1 се изпрати на всички участници в процедурата и едновременно се публикува в Профила на купувача.

В закрито заседание на 21.11.2017 г., в изпълнение на Заповед № 3604/07.11.2017 г. на Кмета на Община Горна Оряховица, се събра комисията. Участие в работата на комисията участие взе резервния член Донка Пенева, тъй като инж. Деница Коева е в платен годишен отпуск. Резервният попълни декларация по чл. 103, ал. 2 от Закона за обществените поръчки.

Комисията се събра да разгледа допълнително представени документи, изискани с Протокол № 1 от Участник № 1 „Пи Ес Пи“ ЕООД, както и да разгледа, оцени и класира техническите предложения на участниците в процедурата, съгласно методиката за оценка на офертите, в процедура с предмет:

„Инженеринг - проектиране и изпълнение на СМР на обект: „Мултифункционални игрища в гр. Долна Оряховица, с. Драганово, с. Поликрайще и с. Първомайци в община Горна Оряховица“.

Участник № 1 „Пи Ес Пи“ ЕООД е депозирал в срок допълнителни документи. Същите са постъпили в деловодството на Общината с вх. № 2600 – 1326/16.11.2017 г. в запечатан непрозрачен плик. След като комисията се запозна с допълнително представените документи, установи, че същите са в съответствие с констатациите от Протокол № 1.

Комисията премина към разглеждане на техническите предложения на участниците, съгласно критериите за оценка на офертите.

Участник № 1 „Пи Ес Пи“ ЕООД

Участникът е представил всички изискуеми от Възложителя Декларации, част от Техническото предложение. Предложеният гаранционен срок е съобразен с минималния, съгласно Наредба № 2/2003 г. за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България и минимални гаранционни срокове, за съответните видове работи, предмет на поръчката. Представен е линеен график, обосноваващ предложения от участника срок за изпълнение на строителството, както и диаграма на работната ръка и разпределение на минимално изискуемата от Възложителя механизация.

Участникът е неправил следните предложения по показатели T1 и T2:

T1 срок за изпълнение на проектирането – 4 /четири/ календарни дни;

T2 – срок за изпълнение на строителството – 41 /четиридесет и един/ календарни дни.

Участник № 2 ДЗД „Спорт строй“

Участникът е представил всички изискуеми от Възложителя Декларации, част от Техническото предложение. Предложеният гаранционен срок е съобразен с минималния, съгласно Наредба № 2/2003 г. за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България и минимални гаранционни срокове, за съответните видове работи, предмет на поръчката. Представен е линеен график, обосноваващ предложения от участника срок за изпълнение на строителството, както и диаграма на работната ръка и разпределение на минимално изискуемата от Възложителя механизация.

Участникът е неправил следните предложения по показатели T1 и T2:

T1 срок за изпълнение на проектирането – 2 /два/ календарни дни;

T2 – срок за изпълнение на строителството – 30 /тридесет/ календарни дни.

Участник № 3 Консорциум „Спорт за всеки“ ДЗД

Участникът е представил всички изискуеми от Възложителя Декларации, част от Техническото предложение. Предложеният гаранционен срок е съобразен с минималния, съгласно Наредба № 2/2003 г. за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България и минимални гаранционни срокове, за съответните видове работи, предмет на поръчката. Представен е линеен график, обосноваващ предложения от участника срок за изпълнение на строителството, както и диаграма на работната ръка и разпределение на минимално изискуемата от Възложителя механизация.

Участникът е неправил следните предложения по показатели T1 и T2:

T1 срок за изпълнение на проектирането – 5 /пет/ календарни дни;

T2 – срок за изпълнение на строителството – 33 /тридесет и три/ календарни дни.

Комисията премина към оценка и класиране на показателите от Техническото предложение.

Показател T1

1- во място: ДЗЗД „Спорт строй“ – 25 т.

2 – ро място: „Пи Ес Пи“ ЕООД – 12.5 т.

3 – то място: Консорциум „Спорт за всеки“ ДЗЗД – 10 т.

Показател T2

1 – во място: ДЗЗД „Спорт строй“ – 35 т.

2 – ро място: Консорциум „Спорт за всеки“ ДЗЗД – 31.82 т.

3 – то място: „Пи Ес Пи“ ЕООД – 25.61 т.

Класиране T1 + T2:

1 - во място: ДЗЗД „Спорт строй“ – 60 т.

2 – ро място: Консорциум „Спорт за всеки“ ДЗЗД – 41.82 т.

3 – то място: „Пи Ес Пи“ ЕООД – 38.11 т.

Протокол № 2 се изготви и подписа на основание чл. 103, ал. 3 от Закона за обществените поръчки, във връзка с чл. 56, ал. 2 от Правилника за прилагане Закона за обществените поръчки на 21.11.2017 г. в 10.00 часа.

На основание чл. 57, ал. 3 от ППЗОП, на Профила на купувача се публикува съобщение с изх. № РД 2600 – 1348/21.11.2017 г., в което се съобщава деня, часа и мястото на отваряне на ценовото предложение на участника.

На 24.11.2017 г., в изпълнение на Заповед № 3604/07.11.2017 г. на Кмета на Община Горна Оряховица от 11:00 часа в стая 114 в сградата на Община Горна Оряховица се събра комисия в основния си състав, **със задача:** да отвори, разгледа и оцени ценовите оферти на участниците и да извърши комплексна оценка в процедура по реда на Закон за обществените поръчки с предмет:

„Инженеринг - проектиране и изпълнение на СМР на обект: „Мултифункционални игрища в гр. Долна Оряховица, с. Драганово, с. Поликрайще и с. Първомайци в община Горна Оряховица“.

На основание чл. 57, ал. 3 от ППЗОП, на Профила на купувача се публикува съобщение с изх. № РД 2600 – 1348/21.11.2017 г., в което се съобщава деня, часа и мястото на отваряне на ценовото предложение на участника.

На публичното заседание присъства представител на участник № 3 Консорциум „Спорт за всеки“ ДЗЗД – Теодор Серафимов, който представи изрично за настоящата процедура пълномощно и се вписа в списък с присъстващите. Представители на средствата за масово осведомяване на присъстват.

Комисията пристъпи към отваряне на плик с надпис „Предлагани ценови параметри” на участниците и оповестяване на ценовите предложения.

Участник № 1 „Пи Ес Пи“ ЕООД

Участникът е направил следните предложения по отделните подпоказатели, както следва:

Ц1, цена за проектиране – 13 000 /тринадесет хиляди/ лв. без ДДС;

Ц2, цена за осъществяване на авторски надзор по време на строителството – 2 605.82 /две хиляди шестстотин и пет лева и 82 ст./ лв. без ДДС;

Ц3, цена за строителство – 1 300 535 /един милион и триста хиляди петстотин тридесет и пет/ лв. без ДДС.

Обща цена за изпълнение на дейностите – 1 316 140.82 /един милион и триста и шестнадесет хиляди сто и четиридесет лева и 82 ст. лв. без ДДС/.

Участник № 2 ДЗЗД „Спорт Строй“

Участникът е направил следните предложения по отделните подпоказатели, както следва:

Ц1, цена за проектиране – 48 000 /четиридесет и осем хиляди/ лв. без ДДС;

Ц2, цена за осъществяване на авторски надзор по време на строителството – 9 600 /девет хиляди и шестстотин/ лв. без ДДС;

Ц3, цена за строителство – 1 255 800 /един милион и двеста петдесет и пет хиляди осемстотин/ лв. без ДДС.

Обща цена за изпълнение на дейностите – 1 313 400 /един милион и триста и и тринадесет хиляди четиристотин/ лв. без ДДС.

Участник № 3 Консорциум „Спорт за всеки“ ДЗЗД

Участникът е направил следните предложения по отделните подпоказатели, както следва:

Ц1, цена за проектиране – 16 200 /шестнадесет хиляди и двеста/ лв. без ДДС;

Ц2, цена за осъществяване на авторски надзор по време на строителството – 4 000 /четири хиляди/ лв. без ДДС;

Ц3, цена за строителство – 954 800 /деветстотин петдесет и четири хиляди и осемстотин/ лв. без ДДС.

Обща цена за изпълнение на дейностите – 975 000 /деветстотин седемдесет и пет хиляди/ лв. без ДДС.

С оповестяване на ценовите предложения на участниците по подпоказатели приключи публичната част от заседанието. Комисията продължи работа в закрито заседание по прилагане на разпоредбата на чл. 72, ал. 1от Закона за обществените поръчки.

След проверката комисията установи, че предложения на участници, по отделни подпоказатели са с 20 на сто по – благоприятни от предложенията на останалите участници по същите подпоказатели.

Участник № 1 „Пи Ес Пи“ ЕООД – ценовите предложения на участника по подпоказател Ц1 и Ц 2 са с 20 на сто по – благоприятни от предложенията на останалите участници по същите подпоказатели. На участника се изпрати писмо на посочения в офертата факс с изх. № РД 2600 – 1363/24.11.2017 г., да представи в законоустановения срок обосновка за начина образуване на цените.

Участник № 3 Консорциум „Спорт за всеки“ ДЗЗД - ценовите предложения на участника по подпоказател Ц1, Ц2 и Ц3 са с 20 на сто по – благоприятни от предложенията на останалите участници по същите подпоказатели. На участника се изпрати писмо на посочената в

офертата електронна поща с изх. № РД 2600 – 13662/24.11.2017 г., да представи в законоустановения срок обосновка за начина образуване на цените.

И двамата участници са получили успешно писмата с искане за представяне на обосновка, за което са приложени доказателства.

Участник № 1 „Пи Ес Пи“ ЕООД – е депозирал в Деловодството на Община Горна Оряховица, в запечатан, непрозрачен плик обосновка с вх. № 2600 – 1375/29.11.2017 г.;

„Участник № 3 Консорциум „Спорт за всеки“ ДЗЗД – на електронната поща, посочена в обявлението на процедурата, в 18:07 часа е постъпило писмо, с което участникът съобщава, че депозира обосновки с два прикачени файла, които не се разчитат. Файловете са разпечатани, като доказателство и са неразделна част от настоящия протокол от работата на комисията. С оглед спазване принципите на чл. 2, ал. 1 от Закона за обществените поръчки, комисията единодушно реши и приложи спрямо участника разпоредбата на чл. 72, ал. 3, изречение второ и по електронната поща изпрати на участника искане за повторно представяне на обосновката до края на работния ден – 30.11.2017 г. до 17.00 часа, като същата следва да е в Pdf формат, а не в Word. Участникът получи успешно писмото по електронната поща, за което от електронната поща е разпечатано потвърждение за същото. Участникът не изпрати повторно обосновката си по сформирание на цената по подпоказатели Ц1, Ц2 и Ц3.

С оглед изложеното и на основание чл. 107, т. 3, предложение първо от Закона за обществените поръчки, комисията единодушно реши и предлага на Възложителя „Участник № 3 Консорциум „Спорт за всеки“ ДЗЗД да бъде отстранен от участие в настоящата процедура.

Комисията се запозна подробно с представените обосновки, по отделните подпоказатели на Участник № 1 „Пи Ес Пи“ ЕООД

Подпоказател Ц1 – комисията единодушно реши и прие обосновката на участника по подпоказателя.

Мотиви:

Участникът е представил подробна обосновка за сформирание на цената по подпоказател Ц1, като са предвидени всички разходи, които ще се извършат в изпълнението на дейността. Таблицата представена от участника е изчерпателна.

Подпоказател Ц2 – комисията единодушно реши и прие обосновката на участника по подпоказателя.

Мотиви:

Участникът е представил подробна обосновка за сформирание на цената по подпоказател Ц2, като са предвидени всички разходи, които ще се извършат в изпълнението на дейността. Разпределението на всички разходи по осъществяване на авторски надзор е съгласно предложения от участника срок за строителството. Таблицата представена от участника е изчерпателна.

Комисията извърши оценка и класиране по показател ЦО.

Подпоказател Ц1

1 – во място: Участник № 1 „Пи Ес Пи“ ЕООД – **10 т.**

2 – ро място: Участник № 2 ДЗЗД „Спорт Строй“ – **2.71 т.**

Подпоказател Ц2

1 – во място: Участник № 1 „Пи Ес Пи“ ЕООД – **10 т.**

2 – ро място: Участник № 2 ДЗЗД „Спорт Строй“ – **2.71 т.**

Подпоказател Ц3

1 – во място: Участник № 3 Консорциум „Спорт за всеки“ ДЗЗД – **20 т.**

2 – ро място: Участник № 1 „Пи Ес Пи“ ЕООД – **19.31 т.**

Показател ЦО

ЦО = Ц1 + Ц2 + Ц3

1 – во място: Участник № 1 „Пи Ес Пи“ ЕООД – **39.31 т.**

2 – ро място: Участник № 2 ДЗЗД „Спорт Строй“ – **25.42 т.**

Комплексна оценка на офертите

КО = Т1 + Т2 + ЦО

1 – во място: Участник № 2 ДЗЗД „Спорт Строй“ – **85.42 т.**

2 – ро място: Участник № 1 „Пи Ес Пи“ ЕООД – **77.42 т.**

Протокол № 3 се изготви и подписа съгласно условията на чл.58, ал.1 от Правилника за прилагане на Закона за обществените поръчки на 01.12.2017 г. в 13.00 часа.

На основание чл.60, ал.1, т. 9 от Правилника за прилагане Закона за обществените поръчки, комисията предлага на Възложителя да сключи договор с класирания на първо място **Участник № 2 ДЗЗД „Спорт Строй“.**

Комисията изготви и подписа настоящия Доклад на 01.12.2017 г. в 13.00 часа и на същия ден го предаде на Възложителя за утвърждаване, заедно с приложения към него всички протоколи от работата на комисията, както и цялата документация в процедурата.

КОМИСИЯ:

Председател:
/инж. Деница Коева/

Членове: 1.
/Миглена Петкова/

2.
/инж. Гертана Тодорова/

3.
/арх. Пламен Пенев/

4.
/инж. Искра Суванджиева/