

**ОБЩНСКИ СЪВЕТ – ГОРНА ОРЯХОВИЦА**  
**ПРЕПИС-ИЗВЛЕЧЕНИЕ**

от Протокол № 11/23.05.2024 г.  
от редовно заседание на  
Общински съвет – Горна Оряховица

**РЕШЕНИЕ № 239**

По т.1 от дневния ред – Приемане на Наредба за придобиване и отглеждане на животни - домашни любимци (кучета и котки) на територията на Община Горна Оряховица (на първо четене)

На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, Общински съвет:

Р е ш и:

1. Приема Наредба за придобиване и отглеждане на животни - домашни любимци (кучета и котки) на територията на Община Горна Оряховица(на първо четене).

**РЕШЕНИЕ № 240**

По т.3 от дневния ред – Стратегия за управление на общинската собственост за периода 2023- 2027 година.

На основание чл. 21. ал. 1, т. 12 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл. 8. ал. 8 от Закона за общинската собственост, Общински съвет:

Р е ш и:

1. Приема Стратегия за управление на общинската собственост за периода 2023-2027 година.

**РЕШЕНИЕ № 241**

По т.4 от дневния ред – Приемане на Наредба за реда и условията за установяване на жилищни нужди, настаняване под наем, замяна и продажба на жилища - общинска собственост. (на първо четене)

На основание чл. 21, ал. 1, т. 12 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл. 45а и сл. и чл. 47 от Закона за общинската собственост, Общински съвет:

Р е ш и:

1. Приема Наредба за реда и условията за установяване на жилищни нужди, настаняване под наем, замяна и продажба на жилища - общинска собственост(на първо четене).

### **РЕШЕНИЕ № 242**

По т.5 от дневния ред – Приемане на Наредба за принудителното изпълнение на Заповеди за премахване на незаконни строежи от четвърта до шеста категория или части от тях на територията на Община Горна Оряховица (на първо четене)

На основание чл. 21, ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация във връзка с чл.225а, ал.3 от ЗУТ, Общински съвет:

Р е ш и:

1. Приема Наредба за принудително изпълнение на заповеди за премахване на незаконни строежи от четвърта до шеста категория или части от тях на територията на община Горна Оряховица (на първо четене).

### **РЕШЕНИЕ № 243**

По т.7 от дневния ред – Кандидатстване с проектно предложение „Енергийна ефективност на ДГ „Божур“ кв. Гарата, гр. Горна Оряховица по Подпрограма „Енергийна ефективност на общински училища и детски градини“ (ЕЕОУДГ) към Инвестиционната програма за климата (ИПК)“към Националният доверителен екофонд (НДЕФ)

На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 и чл. 21, ал. 2 от ЗМСМА Общински съвет:

Р е ш и:

1. Дава съгласие за кандидатстване по Подпрограма „Енергийна ефективност на общински училища и детски градини“ (ЕЕОУДГ) към Инвестиционната програма за климата(ИПК)“ към Националният доверителен екофонд (НДЕФ) за финансиране и изпълнение на проектно предложение „Енергийна ефективност на ДГ „Божур“, кв. „Гарата“, гр. Горна Оряховица.
2. Общински съвет Горна Оряховица дава съгласие за осигуряване на необходимите средства за съфинансиране за изпълнение на избраният пакет енергоспестяващи мерки в размер на 209 421,00лв. с ДДС..

### **РЕШЕНИЕ № 244**

По т.8 от дневния ред – Удължаване на срок за погасяване на общински дълг, поет за мостово финансиране на изпълнението на Проект №BG16M1OP002-5.003-0008-C03 „Подобряване качеството на атмосферния въздух в Община Горна Оряховица чрез подмяна на отоплителни устройства на твърдо гориво с алтернативни форми на отопление“ по ОПОС 2014-2020 г.

На основание чл. 21, ал.1, т.Ю и ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.4, т.1, чл.17, ал.1, във връзка с чл.15а от Закона за общинския дълг, Общински съвет:

**Р е ш и:**

1. Изменя т.1 от Решение № 1127 от Протокол №67 от проведено заседание на Общински съвет Горна Оряховица на 27.07.2023 г., както следва:
  - 1.1. Текстът „Вид на дълга - краткосрочен дълг, поет с договор за общински заем;“ се изменя на „Вид на дълга - дългосрочен дълг, поет с договор за общински заем;“
  - 1.2. Текстът „Срок на погасяване - до 12 месеца, считано от датата на подписване на договор за кредит с възможност за предсрочно погасяване изцяло или на части, без такса за предсрочно погасяване;“ се изменя на: „Срок на погасяване - до 30.09.2025 г. с възможност за предсрочно погасяване изцяло или на части, без такса за предсрочно погасяване;“
2. В останалата част Решение № 1127 от Протокол №67/27.07.2023 г. от проведено заседание на Общински съвет Горна Оряховица остава непроменено.
3. Възлага и делегира права на Кмета на Община Горна Оряховица да извърши всички останали необходими правни и фактически действия за изпълнение на решението по т. 1.

### **РЕШЕНИЕ № 245**

По т.9 от дневния ред – Изменение на бюджета на Община Горна Оряховица за 2024 г. и разчета за финансиране на капиталови разходи.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 6 и ал. 2 от ЗМСМА, чл. 124, ал. 1-4 от Закона за публичните финанси, във връзка с разпоредбите на ЗДБРБ за 2024 г., Общински съвет:

**Р е ш и:**

1. Изменя бюджета на Община Горна Оряховица в частта за държавни, местни дейности и дофинансиране на делегирани от държавата дейности, както следва:
  - 1.1. Дофинансиране на делегирани от държавата дейности Дейност 311 „Детски градини“ се увеличава с 36 000 лв.
    - § 53-00 Придобиване на нематериални дълготрайни активи
    - §§ 53-09 придобиване на други нематериални дълготрайни активиДопълва разчета за финансиране на капиталови разходи в частта за финансиране с местни приходи, с обект:  
„Основен ремонт и внедряване на мерки за енергийна ефективност на Детска градина „Божур“, кв. „Гарата“, град Горна Оряховица; Първи етап –  
„Основен ремонт сграда Детска градина „Божур“, град Горна Оряховица; Втори етап - „Внедряване на мерки за енергийна ефективност в Детска градина „Божур“, град Горна Оряховица“ по прихода за местни дейности: Намалява се § 62-00 Трансфери между бюджети и сметки за средствата от Европейския съюз (нето) с 36 000 лв.
    - §§ 62-02 предоставени трансфери (-) с 36 000 лв.
  - 1.2. Местни дейности Дейност 898 „Други дейности по икономиката“ се увеличава със 7 500 лв.
    - § 55-00 Капиталови трансфери
    - §§ 55-01 капиталови трансфери за нефинансови предприятия

Допълва разчета за финансиране на капиталови разходи в частта за финансиране с местни приходи, с обект:

„Капиталов трансфер за ДКЦ ЕООД Горна Оряховица“ по прихода за местни дейности: Намалява се § 62-00 Трансфери между бюджети и сметки за средствата от Европейския съюз (нето) със 7 500 лв.

§§ 62-02 предоставени трансфери (-) със 7 500 лв.

**1.3. Държавни дейности**

Дейност 529 Кризисен център, увеличава

§ 52-00 Придобиване на дълготрайни материални активи със 6 000 лв.

§§ 52-03 придобиване на друго оборудване, машини и съоръжения

Допълва разчета за финансиране на капиталови разходи в частта за финансиране с държавни приходи, с обект:

„Доставка и монтаж на помпи и ел. табло в Кризисен център гр. Горна Оряховица“

Дейност 529 Кризисен център, намалява § 0500 Задължителни осигурителни вноски от работодатели, §§ 0551 осигурителни вноски от работодатели за Държавното обществено осигуряване със 6 000 лв.

### **РЕШЕНИЕ № 246**

По т.10 от дневния ред – Актуализиране на Програмата за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2024г. на Община Горна Оряховица.

На основание чл. 21, ал. 1, т.8 от Закон за местното самоуправление и местната администрация, чл.8 ал.9 от Закон за общинската собственост, Общинският съвет:

#### **Р е ш и:**

1. Дава съгласие да бъде актуализирана и допълнена Програмата за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2024г. на Община Горна Оряховица със следните имоти:

1. Отдаване под наем на **1 кв.м. площ**, за поставяне на **1 бр. автомат за продажба на безалкохолни напитки**, находящ се във фойето на Спортна зала „Никола Петров“, а именно: сграда с идентификатор **16359.514.3203.1** – Административна делова сграда, попадаща в поземлен имот с идентификатор 16359.514.3203 - Стадион по кадастралната карта на гр. Горна Оряховица, общ. Горна Оряховица, съгласно АОС № 5349/03.12.2018г. за **срок от 5 /пет/ години**

2. Отстъпване право на строеж на **гаражна клетка № 4 с площ 21,00 кв.м.** в поземлен имот с идентификатор 16359.515.279 по КК и КР на гр. Горна Оряховица, целият с площ 4787,00 кв.м., трайно предназначение на територията: урбанизирана, начин на трайно ползване: комплексно застрояване, номер по преходен план: квартал 63, парцел Ш.

3. Отстъпване право на строеж на **гаражна клетка № 5 с площ 21,00 кв.м.** в поземлен имот с идентификатор 16359.515.279 по КК и КР на гр. Горна Оряховица, целият с площ 4787,00 кв.м., трайно предназначение на територията: урбанизирана, начин на трайно ползване: комплексно застрояване, номер по преходен план: квартал 63, парцел Ш.

**Общински съвет Горна Оряховица, Протокол № 11 от 23 май 2024 г. от  
заседание на Общински съвет, мандат 2023-2027 г.**

4. Отстъпване право на строеж на **гаражна клетка № 6 с площ 21,00 кв.м.** в поземлен имот с идентификатор 16359.515.279 по КК и КР на гр. Горна Оряховица, целият с площ 4787,00 кв.м., трайно предназначение на територията: урбанизирана, начин на трайно ползване: комплексно застрояване, номер по преходен план: квартал 63, парцел III.

5. Отдаване под наем на **3 броя** имоти, частна общинска собственост, в землището на гр. Долна Оряховица.

6. Отдаване под наем на **3 броя** имоти, частна общинска собственост, в землището на с. Върбица.

7. Отдаване под наем на общински терен, публична общинска собственост, а именно част от поземлен имот с идентификатор **16359.514.3734** по КККР на гр. Горна Оряховица, община Горна Оряховица за **поставяне на преместваемо съоръжение – павилион за продажба на абонаментни карти и билети за пътуване и друга търговска дейност с площ от 36,45кв.м. включително и преместваема метална площадка, върху която се монтира павилиона**, съгласно АОС № 7085/29.04.2024г. за срок от **10 /десет/ години**.

8. Отдаване под наем на недвижим имот – публична общинска собственост: помещение с площ от **60,00 кв.м.**, находящо се в Младежки дом на втори етаж в сграда с идентификатор 16359.514.1521.1 – разположена в поземлен имот с идентификатор 16359.514.1521 по кадастралната карта на гр. Горна Оряховица, с предназначение административна, делова сграда, съгласно АОС № 6107/26.11.2019г., за срок от **5 /пет/ години**.

9. Продажба на поземлен имот – частна общинска собственост с идентификатор **16359.514.39** по КК и КР на гр. Горна Оряховица, с площ от **513,00 кв.м**, трайно предназначение на територията: урбанизирана, начин на трайно ползване: за друг вид застрояване, номер по преходен план: кв. 65, парцел VIII, находящ се на ул. „Владая“ № 34, съгласно АОС № 6998/21.03.2024г.

10. Продажба на поземлен имот – частна общинска собственост с идентификатор **16359.515.5547** по КК и КР на гр. Горна Оряховица, с площ от **649,00 кв.м**, трайно предназначение на територията: урбанизирана, начин на трайно ползване: за друг вид застрояване, номер по преходен план: 5547, кв. 24, парцел I, съгласно АОС № 7017/02.04.2024г.

11. Продажба на имот с планоснимачен № 1707, представляващ част от УПИ I -1707 в кв. 56 по плана на с. Първомайци, общ. Горна Оряховица с площ от **690,00кв.м.**, съгласно АОС № 7051/11.04.2024г.

12. Продажба на имот, частна общинска собственост, представляващ поземлен имот с идентификатор **16359.71.1867**, местност „Ловна хижа“, по кадастралната карта на гр. Горна Оряховица, с площ **632,00 кв.м.** /шестстотин тридесет и два кв.м./, предназначение на територията: Земеделска, начин на трайно ползване: изоставена орна земя, категория на земята: 5, номер по преходен план 072867, съгласно АОС № 7021/04.04.2024г.

13. Продажба на имот, частна общинска собственост, представляващ поземлен имот с идентификатор **16359.71.535**, местност „Ловна хижа“, по кадастралната карта на гр. Горна Оряховица, с площ **884,00 кв.м.** /осемстотин осемдесет и четири кв.м./, предназначение на територията: Земеделска, начин на трайно ползване: изоставена орна земя, категория на земята: 5, номер по преходен план 071535, съгласно АОС № 7022/04.04.2024г.

14. Отдаване под наем на **40 бр.** земеделски земи, частна общинска собственост в землището на с. Върбица, община Горна Оряховица с обща площ **184,357** дка за срок от **10 /десет/ стопански години**.

**15.** отдаване под наем на 1 кв.м. площ, за поставяне на 1 бр. автомат за продажба на топли напитки, находящ се във фойето на Спортна зала „Никола Петров”, а именно: сграда с идентификатор 16359.514.3203.1 – Административна делова сграда, попадаща в поземлен имот с идентификатор 16359.514.3203 - Стадион по кадастралната карта на гр. Горна Оряховица, общ. Горна Оряховица, съгласно АОС № 5349/03.12.2018г. за срок от 5 /пет/ години.

**16.** Утвърждаване на списък с общински жилища, за продажба на лица, настанени в тях по административен ред и продажба на 9 броя недвижими имот, частна общинска собственост, представляващи:

**17.** Продажба на поземлен имот с идентификатор 16359.513.66 по кадастралната карта на гр. Горна Оряховица с площ от 3312,00 кв.м., с НТП: За друг вид застрояване, номер по предходен план: кв. 238, парцел XXXIII, съгласно АОС № 7081/18.04.2024 г.

**18.** Отстъпване право на строеж на **гаражна клетка № 9 с площ 21,00 кв.м.** в поземлен имот с идентификатор 16359.514.3508 по КККР на гр. Горна Оряховица, целият с площ 1572,00 кв.м., трайно предназначение на територията: урбанизирана, начин на трайно ползване: комплексно застрояване, номер по предходен план: квартал 109, парцел II.

**19.** Продажба на недвижим имот, частна общинска собственост, представляващ гараж с административен адрес: гр. Горна Оряховица, ул. „Цар Освободител” №52-А, ет. 1, гараж 1, самостоятелен обект с идентификатор 16359.514.814.28.13 с площ от 20,28 кв.м. в сграда с идентификатор 16359.514.814.28, разположена в поземлен имот с идентификатор 16359.514.814, съгласно АОС № 7034/08.04.2024 г.

**20.** Продажба на недвижим имот, частна общинска собственост, представляващ гараж с административен адрес: гр. Горна Оряховица, ул. „Цар Освободител” №52-А, ет. 1, гараж 2, самостоятелен обект с идентификатор 16359.514.814.28.14 с площ от 19,60 кв.м. в сграда с идентификатор 16359.514.814.28, разположена в поземлен имот с идентификатор 16359.514.814, съгласно АОС № 7035/08.04.2024 г.

**21.** Отдаване под наем на 5 бр. земеделски земи, частна общинска собственост в землището на гр. Горна Оряховица, община Горна Оряховица с обща площ 481,649 дка за срок от 10 /десет/ стопански години.

**22.** Утвърждаване на списък с общински жилища, за продажба на лица, настанени в тях по административен ред и продажба на 4 броя недвижим имоти, частна общинска собственост, представляващи общински жилища.

**23.** Продажба на недвижим имот, частна общинска собственост, представляващ гараж с административен адрес: гр. Горна Оряховица, ул. „Цар Освободител” №52-А, ет. 1, гараж 5, самостоятелен обект с идентификатор 16359.514.814.28.17 с площ от 34,36 кв.м. в сграда с идентификатор 16359.514.814.28, разположена в поземлен имот с идентификатор 16359.514.814, съгласно АОС № 7038/09.04.2024 г.

### **РЕШЕНИЕ № 247**

По т.11 от дневния ред – Утвърждаване на списък с общински жилища, за продажба на лица, настанени в тях по административен ред и продажба на 9 броя недвижими имот, частна общинска собственост, представляващи:

- общинско жилище с административен адрес: гр. Горна Оряховица, ул. ”Борима” № 2, вх. Б, ет. 7, ап. 19, самостоятелен обект с идентификатор 16359.515.144.1.49 с площ от 77,05 кв.м. в сграда с идентификатор 16359.515.144.1, разположена в поземлен имот с

**Общински съвет Горна Оряховица, Протокол № 11 от 23 май 2024 г. от  
заседание на Общински съвет, мандат 2023-2027 г.**

идентификатор 16359.515.144, заедно с прилежащите части: избено помещение № 19 с площ от 3,71 кв.м., и ид. части от общите части, съгласно АОС № 7065/16.04.2024г. ;

- общинско жилище с административен адрес: гр. Горна Оряховица, ул. "Тунджа" № 2, ет. 1, самостоятелен обект с идентификатор 16359.514.2636.1.4 с площ от 39,05 кв.м. в сграда с идентификатор 16359.514.2636.1, разположена в поземлен имот с идентификатор 16359.514.2636, заедно с прилежащите части: избено помещение с площ от 10,20 кв.м., съгласно АОС № 7057/16.04.2024г. ;

- общинско жилище с административен адрес: гр. Горна Оряховица, ул. "Славянска" № 23, вх. Б, ет. 6, ап. 16, самостоятелен обект с идентификатор 16359.515.214.1.46 с площ от 59,15 кв.м. в сграда с идентификатор 16359.515.214.1, разположена в поземлен имот с идентификатор 16359.515.214, заедно с прилежащите части: избено помещение № 16 с площ от 6,00 кв.м., съгласно АОС № 7063/16.04.2024г. ;

- общинско жилище с административен адрес: гр. Горна Оряховица, ул. "Славянска" № 16, ет. 9, ап. 38, самостоятелен обект с идентификатор 16359.515.279.1.38 с площ от 24,50 кв.м. в сграда с идентификатор 16359.515.279.1, разположена в поземлен имот с идентификатор 16359.515.279, заедно с прилежащите части: избено помещение, съгласно АОС № 7076/18.04.2024г. ;

- общинско жилище с административен адрес: гр. Горна Оряховица, ул. "Славянска" № 21, вх. Б, ет. 1, ап. 2, самостоятелен обект с идентификатор 16359.515.229.1.20 с площ от 65,34 кв.м. в сграда с идентификатор 16359.515.229.1, разположена в поземлен имот с идентификатор 16359.515.229, заедно с прилежащите части: избено помещение № 15 с площ от 8,24 кв.м., съгласно АОС № 7075/18.04.2024г. ;

- общинско жилище с административен адрес: гр. Горна Оряховица, ул. "Свети Княз Борис I" № 27-А, вх. Б, ет. 2, ап. 4, самостоятелен обект с идентификатор 16359.511.33.1.13 с площ от 67,34 кв.м. в сграда с идентификатор 16359.511.33.1, разположена в поземлен имот с идентификатор 16359.511.33, заедно с прилежащите части: избено помещение № 4 с площ от 5,64 кв.м., 15,77 кв.м. ид.ч. от общите части, съгласно АОС № 7079/18.04.2024г. ;

- общинско жилище с административен адрес: гр. Горна Оряховица, ул. "Свети Княз Борис I" № 17, вх. Б, ет. 4, самостоятелен обект с идентификатор 16359.514.3606.3.37 с площ от 53,97 кв.м. в сграда с идентификатор 16359.514.3606.3, разположена в поземлен имот с идентификатор 16359.514.3606, заедно с прилежащите части: избено помещение № 7 с площ от 8,55 кв.м., 2,5091% ид.ч. от общите части, съгласно АОС № 7077/18.04.2024г. ;

- общинско жилище с административен адрес: гр. Горна Оряховица, ул. "Свети Княз Борис I" № 27-А, вх. Б, ет. 3, ап. 7, самостоятелен обект с идентификатор 16359.511.33.1.16 с площ от 63,60 кв.м. в сграда с идентификатор 16359.511.33.1, разположена в поземлен имот с идентификатор 16359.511.33, заедно с прилежащите части: избено помещение № 7 с площ от 5,64 кв.м., 14,08 ид.ч. от общите части, съгласно АОС № 7078/18.04.2024г. ;

- общинско жилище с административен адрес: гр. Горна Оряховица, ул. "Свети Княз Борис I" № 27-А, вх. Б, ет. 2, ап. 6, самостоятелен обект с идентификатор 16359.511.33.1.15 с площ от 58,54 кв.м. в сграда с идентификатор 16359.511.33.1, разположена в поземлен имот с идентификатор 16359.511.33, заедно с прилежащите части: избено помещение № 6 с площ от 5,61 кв.м., 13,77 ид.ч. от общите части, съгласно АОС № 7080/18.04.2024г.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 47, ал. 3 от Закона за общинската собственост във връзка с чл. 36, ал. 1,

**Общински съвет Горна Оряховица, Протокол № 11 от 23 май 2024 г. от  
заседание на Общински съвет, мандат 2023-2027 г.**

т.1 и ал. 5 от Наредбата за условията и реда за установяване на жилищни нужди, настаняване под наем и продажба на общински жилища и във връзка с чл.2, ал.1, т. 2 и ал. 2 от същата наредба, 2. на основание чл.21, ал.1, т.8 и ал. 2 от ЗМСМА, чл. 47, ал. 1, т. 3 от Закона за общинската собственост във връзка с чл. 39, ал.1 от Наредбата за условията и реда за установяване на жилищни нужди, настаняване под наем и продажба на общински жилища, Общински съвет:

**Р е ш и:**

1. Утвърждава списък с общински жилища, за продажба на лица, настанени в тях по административен ред.
2. Дава съгласие за продажба на следните недвижими имоти, частна общинска собственост, представляващи:
  - общинско жилище с административен адрес: гр. Горна Оряховица, ул. "Борима" № 2, вх. Б, ет. 7, ап. 19, самостоятелен обект с идентификатор 16359.515.144.1.49 с площ от 77,05 кв.м. в сграда с идентификатор 16359.515.144.1, разположена в поземлен имот с идентификатор 16359.515.144, заедно с прилежащите части: избено помещение № 19 с площ от 3,71 кв.м., и ид. части от общите части, съгласно АОС № 7065/16.04.2024г. по пазарна оценка, изготвена от лицензиран оценител в размер на **67 090 лв.** /Словом: шестдесет и седем хиляди и деветдесет лева/;
  - общинско жилище с административен адрес: гр. Горна Оряховица, ул. "Тунджа" № 2, ет. 1, самостоятелен обект с идентификатор 16359.514.2636.1.4 с площ от 39,05 кв.м. в сграда с идентификатор 16359.514.2636.1, разположена в поземлен имот с идентификатор 16359.514.2636, заедно с прилежащите части: избено помещение с площ от 10,20 кв.м., съгласно АОС № 7057/16.04.2024г. по пазарна оценка, изготвена от лицензиран оценител в размер на **18 300,00 лв.** /Словом: осемнадесет хиляди и триста лева/;
  - общинско жилище с административен адрес: гр. Горна Оряховица, ул. "Славянска" № 23, вх. Б, ет. 6, ап. 16, самостоятелен обект с идентификатор 16359.515.214.1.46 с площ от 59,15 кв.м. в сграда с идентификатор 16359.515.214.1, разположена в поземлен имот с идентификатор 16359.515.214, заедно с прилежащите части: избено помещение № 16 с площ от 6,00 кв.м., съгласно АОС № 7063/16.04.2024г. по пазарна оценка, изготвена от лицензиран оценител в размер на **52 710,00 лв.** /Словом: петдесет и две хиляди седемстотин и десет лева/;
  - общинско жилище с административен адрес: гр. Горна Оряховица, ул. "Славянска" № 16, ет. 9, ап. 38, самостоятелен обект с идентификатор 16359.515.279.1.38 с площ от 24,50 кв.м. в сграда с идентификатор 16359.515.279.1, разположена в поземлен имот с идентификатор 16359.515.279, заедно с прилежащите части: избено помещение, съгласно АОС № 7076/18.04.2024г. по пазарна оценка, изготвена от лицензиран оценител в размер на **19 640,00 лв.** /Словом: деветнадесет хиляди шестстотин и четиридесет лева/;
  - общинско жилище с административен адрес: гр. Горна Оряховица, ул. "Славянска" № 21, вх. Б, ет. 1, ап. 2, самостоятелен обект с идентификатор 16359.515.229.1.20 с площ от 65,34 кв.м. в сграда с идентификатор 16359.515.229.1, разположена в поземлен имот с идентификатор 16359.515.229, заедно с прилежащите части: избено помещение № 15 с площ от 8,24 кв.м., съгласно АОС № 7075/18.04.2024г. по пазарна оценка, изготвена от лицензиран оценител в размер на **57 610,00 лв.** /Словом: петдесет и седем хиляди шестстотин и десет лева/;
  - общинско жилище с административен адрес: гр. Горна Оряховица, ул. "Свети Княз Борис I" № 27-А, вх. Б, ет. 2, ап. 4, самостоятелен обект с идентификатор



16359.511.33.1.13 с площ от 67,34 кв.м. в сграда с идентификатор 16359.511.33.1, разположена в поземлен имот с идентификатор 16359.511.33, заедно с прилежащите части: избено помещение № 4 с площ от 5,64 кв.м., 15,77 кв.м. ид.ч. от общите части, съгласно АОС № 7079/18.04.2024г. по пазарна оценка, изготвена от лицензиран оценител в размер на **44 330 лв.** /Словом: чекиридесет и четири хиляди триста и тридесет лева/;

- общинско жилище с административен адрес: гр. Горна Оряховица, ул. "Свети Княз Борис I" № 17, вх. Б, ет. 4, самостоятелен обект с идентификатор 16359.514.3606.3.37 с площ от 53,97 кв.м. в сграда с идентификатор 16359.514.3606.3, разположена в поземлен имот с идентификатор 16359.514.3606, заедно с прилежащите части: избено помещение № 7 с площ от 8,55 кв.м., 2,5091% ид.ч. от общите части, съгласно АОС № 7077/18.04.2024г. по пазарна оценка, изготвена от лицензиран оценител в размер на **47 920,00 лв.** /Словом: чекиридесет и седем хиляди деветстотин и двадесет лева/;

- общинско жилище с административен адрес: гр. Горна Оряховица, ул. "Свети Княз Борис I" № 27-А, вх. Б, ет. 3, ап. 7, самостоятелен обект с идентификатор 16359.511.33.1.16 с площ от 63,60 кв.м. в сграда с идентификатор 16359.511.33.1, разположена в поземлен имот с идентификатор 16359.511.33, заедно с прилежащите части: избено помещение № 7 с площ от 5,64кв.м., 14,08 ид.ч. от общите части, съгласно АОС № 7078/18.04.2024г. по пазарна оценка, изготвена от лицензиран оценител в размер на **41 040 лв.** /Словом: чекиридесет и една хиляди и чекиридесет лева/;

- общинско жилище с административен адрес: гр. Горна Оряховица, ул. "Свети Княз Борис I" № 27-А, вх. Б, ет. 2, ап. 6, самостоятелен обект с идентификатор 16359.511.33.1.15 с площ от 58,54 кв.м. в сграда с идентификатор 16359.511.33.1, разположена в поземлен имот с идентификатор 16359.511.33, заедно с прилежащите части: избено помещение № 6 с площ от 5,61кв.м., 13,77 ид.ч. от общите части, съгласно АОС № 7080/18.04.2024г. по пазарна оценка, изготвена от лицензиран оценител в размер на **38 360,00 лв.** /Словом: тридесет и осем хиляди триста и шестдесет лева/.

С оглед разпоредбата на чл.45, ал.3 от Закона за данък върху добавената стойност при определянето на продажната цена на общински жилища не се включва ДДС.

Съгласно чл.47, ал.2 изречение второ от Закона за общинската собственост посочената пазарна оценка е по – висока от данъчната оценка на недвижимия имот.

3.Възлага на Кмета на Община Горна Оряховица да издаде заповед съгласно чл.39, ал.2 от Наредбата за условията и реда за установяване на жилищни нужди, настаняване под наем и продажба на общински жилища, както и да сключи договор за покупко-продажба на недвижим имот по реда на Закона за общинската собственост и Наредбата за условията и реда за установяване на жилищни нужди, настаняване под наем и продажба на общински жилища.

## **РЕШЕНИЕ № 248**

По т.12 от дневния ред – Утвърждаване на списък с общински жилища, за продажба на лица. настанени в тях по административен ред и продажба на 4 броя недвижим имоти, частна общинска собственост, представляващи общински жилища:

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 47, ал. 3 от Закона за общинската собственост във връзка с чл. 36, ал. 1, т.1 и ал. 5 от Наредбата за условията и реда за установяване на жилищни нужди, настаняване под наем и продажба на общински жилища и във връзка с чл.2, ал. 1, т. 2 и ал.

**Общински съвет Горна Оряховица, Протокол № 11 от 23 май 2024 г. от заседание на Общински съвет, мандат 2023-2027 г.**

2 от същата наредба, на основание чл.21, ал.1, т.8 и ал. 2 от ЗМСМА, чл. 47, ал. 1, т. 3 от Закона за общинската собственост във връзка с чл. 39, ал.1 от Наредбата за условията и реда за установяване на жилищни нужди, настаняване под наем и продажба на общински жилища, Общински съвет:

**Р е ш и:**

1. Утвърждава списък с общински жилища, за продажба на лица, настанени в тях по административен ред.
  
2. Дава съгласие за продажба на недвижими имоти, частна общинска собственост, представляващи общински жилища с административни адреси, а именно:
  - 2.1. гр. Горна Оряховица, ул. „Цар Освободител” № 52-А, ет.3, ап.12, самостоятелен обект с идентификатор 16359.514.814.28.12 с площ от 48,81 кв.м. в сграда с идентификатор 16359.514.814.28, разположена в поземлен имот с идентификатор 16359.514.814, заедно с прилежащите към апартамента части: избено помещение № 12 с площ от 8,74 кв.м., 4,75% ид.ч от общ.ч., съгласно АОС № 7060/16.04.2024 г., по пазарна оценка, изготвена от лицензиран оценител в размер на 39 990 лв. /Словом: тридесет и девет хиляди деветстотин и деветдесет лева/.
  
  - 2.2. гр. Горна Оряховица, ул. „Васил Левски” № 9, бл.4, ет.2, ап.13, самостоятелен обект с идентификатор 16359.515.189.1.11 с площ от 64,22 кв.м. в сграда с идентификатор 16359.515.189.1, разположена в поземлен имот с идентификатор 16359.515.189, заедно с прилежащите към апартамента части: избено помещение № 11 с площ от 3,96 кв.м., съгласно АОС № 7064/16.04.2024 г., по пазарна оценка, изготвена от лицензиран оценител в размер на 65 510 лв. /Словом: шестдесет и пет хиляди петстотин и десет лева/.
  
  - 2.3. гр. Горна Оряховица, ул. „Вичо Грънчаров” № 29, вх.Б, ет.4, ап.10, самостоятелен обект с идентификатор 16359.514.130.1.30 с площ от 62,42 кв.м. в сграда с идентификатор 16359.514.130.1, разположена в поземлен имот с идентификатор 16359.514.130, заедно с прилежащите към апартамента части: избено помещение № 10 с площ от 7,60 кв.м., съгласно АОС № 7069/16.04.2024 г., по пазарна оценка, изготвена от лицензиран оценител в размер на 57 655 лв. /Словом: петдесет и седем хиляди шестстотин петдесет и пет лева/.
  
  - 2.4. гр. Горна Оряховица, ул. „Родопи” № 25, вх. А, ет. 1, ап. 2, самостоятелен обект с идентификатор 16359.514.3664.1.2 с площ от 43,49 кв.м. в сграда с идентификатор 16359.514.3664.1, разположена в поземлен имот с идентификатор 16359.514.3664, заедно с прилежащите към апартамента части: избено помещение № 2 с площ от 3,82 кв.м., 1,612% ид.ч. от общ.ч., съгласно АОС № 7058/16.04.2024 г., по пазарна оценка, изготвена от лицензиран оценител в размер на 45 115 лв. /Словом: четиридесет и пет хиляди сто и петнадесет лева/.

С оглед разпоредбата на чл.45, ал.3 от Закона за данък върху добавената стойност при определянето на продажната цена на общински жилища не се включва ДДС.

Съгласно чл.47, ал.2 изречение второ от Закона за общинската собственост посочената пазарна оценка е по – висока от данъчната оценка на недвижимия имот.

3. Възлага на Кмета на Община Горна Оряховица да издаде заповед съгласно чл.39, ал.2 от Наредбата за условията и реда за установяване на жилищни нужди, настаняване под наем и продажба на общински жилища, както и да сключи договор за покупко-продажба на недвижим имот по реда на Закона за общинската собственост и Наредбата за условията и реда за установяване на жилищни нужди, настаняване под наем и продажба на общински жилища.

### **Р Е Ш Е Н И Е № 249**

По т.13 от дневния ред – Продажба на поземлен имот - частна общинска собственост с идентификатор 16359.515.5547 по КК и КР на гр. Горна Оряховица, с площ от 649,00 кв.м, трайно предназначение на територията: урбанизирана, начин на трайно ползване: за друг вид застрояване, номер по преходен план: 5547, кв. 24, парцел I, съгласно АОС № 7017/02.04.2024г.

На основание чл.21 ал.1 т.8 и ал.2 от ЗМСМА, чл. 35, ал. 1, чл. 41, ал. 2 от Закона за общинската собственост във вр. чл. 53, ал. 1 и чл. 64, ал. 2 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общински съвет:

#### **Р е ш и:**

1. Дава съгласие за провеждане на публичен търг с тайно наддаване за продажба на поземлен имот – частна общинска собственост с идентификатор **16359.515.5547** по КК и КР на гр. Горна Оряховица, с площ от 649,00 кв.м, трайно предназначение на територията: урбанизирана, начин на трайно ползване: за друг вид застрояване, номер по преходен план: 5547, кв. 24, парцел I, съгласно АОС № 6998/21.03.2024г. и първоначална тръжна цена определена с пазарна оценка от лицензиран оценител, в размер на **65 062,25 лева** /Словом: шестдесет и пет хиляди шестдесет и два лева и двадесет и пет стотинки/ без ДДС или **78 074,70 лева** /Словом: седемдесет и осем хиляди седемдесет и четири лева и седемдесет стотинки/ с ДДС, която е по – висока от данъчната оценка на имота.
2. Възлага на Кмета на Община Горна Оряховица да организира и проведе публичен търг с тайно наддаване по реда на ЗОС и НРПУРОИ.

### **Р Е Ш Е Н И Е № 250**

По т.14 от дневния ред – Продажба на поземлен имот - частна общинска собственост с идентификатор 16359.514.39 по КК и КР на гр. Горна Оряховица, с площ от 513,00 кв.м, трайно предназначение на територията: урбанизирана, начин на трайно ползване: за друг вид застрояване, номер по преходен план: кв. 65, парцел VIII, находящ се на ул. „Владая“ № 34, съгласно АОС № 6998/21.03.2024г

На основание чл.21 ал.1 т.8 и ал.2 от ЗМСМА, чл. 35, ал. 1, чл. 41, ал. 2 от Закона за общинската собственост във вр. чл. 53, ал. 1 и чл. 64, ал. 2 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общински съвет:

**Р е ш и:**

1. Дава съгласие за провеждане на публичен търг с тайно наддаване за продажба на поземлен имот – частна общинска собственост с идентификатор **16359.514.39** по КК и КР на гр. Горна Оряховица, с площ от 513,00 кв.м, трайно предназначение на територията: урбанизирана, начин на трайно ползване: за друг вид застрояване, номер по преходен план: кв. 65, парцел VIII, находящ се на ул. „Владая“ № 34, съгласно АОС № 6998/21.03.2024г. и първоначална тръжна цена определена с пазарна оценка от лицензиран оценител, в размер на **38782,80 лева** /Словом: тридесет и осем хиляди седемстотин осемдесет и два лева и осемдесет стотинки/ без ДДС или **46539,36 лева** /Словом: четиридесет и шест хиляди петстотин тридесет и девет лева и тридесет и шест стотинки/ с ДДС, която е по – висока от данъчната оценка на имота.
2. Възлага на Кмета на Община Горна Оряховица да организира и проведе публичен търг с тайно наддаване по реда на ЗОС и НРПУРОИ.

### **Р Е Ш Е Н И Е № 251**

По т.15 от дневния ред – Продажба на поземлен имот с идентификатор 16359.513.66 по кадастралната карта на гр. Горна Оряховица с площ от 3312,00 кв.м., с НТП: За друг вид застрояване, номер по предходен план: кв. 238, парцел XXXIII, съгласно АОС № 7081/18.04.2024г.

На основание чл.21 ал.1 т.8 и ал.2 от ЗМСМА, чл. 35, ал. 1, чл. 41, ал. 2 от Закона за общинската собственост във вр. чл. 53, ал. 1 и чл. 64, ал. 2 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общински съвет:

**Р е ш и:**

1. Дава съгласие за провеждане на публичен търг с тайно наддаване за продажба на поземлен имот с идентификатор 16359.513.66 – за други вид застрояване, по кадастралната карта на гр. Горна Оряховица с площ от 3312,00 кв.м., номер по предходен план: кв. 238, парцел XXXIII, съгласно АОС № 7081/18.04.2024 г. и първоначална тръжна цена определена с пазарна оценка от лицензиран оценител, в размер на 200 376,00 лева /Словом: двеста хиляди триста седемдесет и шест лева/ без ДДС или 240 451,20 лева /Словом: двеста и четиридесет хиляди четиристотин петдесет и един лева и двадесет стотинки/ с ДДС, която е по – висока от данъчната оценка на имота.

2. Възлага на Кмета на Община Горна Оряховица да организира и проведе публичен търг с тайно наддаване по реда на ЗОС и НРПУРОИ.

### **РЕШЕНИЕ № 252**

По т.16 от дневния ред – Продажба на недвижим имот, частна общинска собственост, представляващ гараж с административен адрес: гр. Горна Оряховица, ул. „Цар Освободител” №52-А, ет. 1, гараж 5, самостоятелен обект с идентификатор 16359.514.814.28.17 с площ от 34,36 кв.м. в сграда с идентификатор 16359.514.814.28, разположена в поземлен имот с идентификатор 16359.514.814, съгласно АОС № 7038/09.04.2024 г.

На основание чл.21 ал.1 т.8 и ал.2 от ЗМСМА, чл. 35, ал. 1, чл. 41, ал. 2 от Закона за общинската собственост във вр. чл. 53, ал. 1 и чл. 64, ал. 2 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общински съвет:

**Р е ш и:**

1. Дава съгласие за провеждане на публичен търг с тайно наддаване за продажба на самостоятелен обект с идентификатор 16359.514.814.28.17 с площ от 34,36 кв.м. в сграда с идентификатор 16359.514.814.28, разположена в поземлен имот с идентификатор 16359.514.814, прилежащи части: 3,05% ид.ч от общ.ч. брой нива на обекта: 1, Предназначение: гараж, съгласно АОС № 7038/08.04.2024 г. и първоначална тръжна цена, определена с пазарна оценка от лицензиран оценител, в размер на 17 480,00 лева /Словом: седемнадесет хиляди четиристотин и осемдесет лева/ без ДДС, която е по – висока от данъчната оценка на имота.
2. Възлага на Кмета на Община Горна Оряховица да организира и проведе публичен търг с тайно наддаване по реда на ЗОС и НРПУРОИ.

### **РЕШЕНИЕ № 253**

По т.17 от дневния ред – Недвижим имот, частна общинска собственост, представляващ гараж с административен адрес: гр. Горна Оряховица, ул. „Цар Освободител” №52-А, ет. 1, гараж 2, самостоятелен обект с идентификатор 16359.514.814.28.14 с площ от 19,60 кв.м. в сграда с идентификатор 16359.514.814.28, разположена в поземлен имот с идентификатор 16359.514.814, съгласно АОС № 7035/08.04.2024 г.

На основание чл.21 ал.1 т.8 и ал.2 от ЗМСМА, чл. 35, ал. 1, чл. 41, ал. 2 от Закона за общинската собственост във вр. чл. 53, ал. 1 и чл. 64, ал. 2 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общински съвет :

**Р е ш и:**

1. Дава съгласие за провеждане на публичен търг с тайно наддаване за продажба на самостоятелен обект с идентификатор 16359.514.814.28.14 с площ от 19,60 кв.м. в сграда с идентификатор 16359.514.814.28, разположена в поземлен имот с идентификатор 16359.514.814, прилежащи части: 1,74% ид.ч от общ.ч. брой нива на обекта: 1, Предназначение: гараж, съгласно АОС №

7035/08.04.2024 г. и първоначална тръжна цена, определена с пазарна оценка от лицензиран оценител, в размер на 18 690,00 лева /Словом: осемнадесет хиляди шестстотин и деветдесет лева/, която е по – висока от данъчната оценка на имота.  
2. Възлага на Кмета на Община Горна Оряховица да организира и проведе публичен търг с тайно наддаване по реда на ЗОС и НРПУРОИ.

### **РЕШЕНИЕ № 254**

По т.18 от дневния ред – Недвижим имот, частна общинска собственост, представляващ гараж с административен адрес: гр. Горна Оряховица, ул. „Цар Освободител” №52-А, ет. 1, гараж 1, самостоятелен обект с идентификатор 16359.514.814.28.13 с площ от 20,28 кв.м. в сграда с идентификатор 16359.514.814.28, разположена в поземлен имот с идентификатор 16359.514.814, съгласно АОС № 7034/08.04.2024 г..

На основание чл.21 ал.1 т.8 и ал.2 от ЗМСМА, чл. 35, ал. 1, чл. 41, ал. 2 от Закона за общинската собственост във вр. чл. 53, ал. 1 и чл. 64, ал. 2 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общински съвет:

Р е ш и:

1. Дава съгласие за провеждане на публичен търг с тайно наддаване за продажба на самостоятелен обект с идентификатор 16359.514.814.28.13 с площ от 20,28 кв.м. в сграда с идентификатор 16359.514.814.28, разположена в поземлен имот с идентификатор 16359.514.814, прилежащи части: 1,80% ид.ч от общ.ч. брой нива на обекта: 1, Предназначение: гараж, съгласно АОС № 7034/08.04.2024 г. и първоначална тръжна цена, определена с пазарна оценка от лицензиран оценител, в размер на 18 060,00 лева /Словом: осемнадесет хиляди и шестдесет лева/, която е по – висока от данъчната оценка на имота.
2. Възлага на Кмета на Община Горна Оряховица да организира и проведе публичен търг с тайно наддаване по реда на ЗОС и НРПУРОИ.

### **РЕШЕНИЕ № 255**

По т.19 от дневния ред – Продажба на имот, частна общинска собственост, представляващ поземлен имот с идентификатор 16359.71.1867, местност „Ловна хижа”, по кадастралната карта на гр. Горна Оряховица, с площ 632,00 кв.м. /шестстотин тридесет и два кв.м./, предназначение на територията: Земеделска, начин на трайно ползване: изоставена орна земя, категория на земята: 5, номер по предходен план 072867, съгласно АОС № 7021/04.04.2024г

На основание чл.21 ал.1 т.8 и ал.2 от ЗМСМА, чл. 35, ал. 1 и чл. 41, ал. 2 от Закона за общинската собственост във връзка с чл. 53, ал. 1 и чл. 64, ал. 2 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общинският съвет:

Р е ш и:

1. дава съгласие за провеждане на публичен търг с тайно наддаване за продажба на поземлен имот с идентификатор **16359.71.1867**, местност „Ловна хижа”, по

кадастралната карта на гр. Горна Оряховица, с площ **632,00 кв.м.** /шестстотин тридесет и два кв.м./, предназначение на територията: Земеделска, начин на трайно ползване: изоставена орна земя, категория на земята: 5, номер по предходен план 072867, съгласно АОС № 7021/04.04.2024г., частна общинска собственост и първоначална тръжна цена, определена от лицензиран оценител, в размер на **5245,60 лв.** /Словом: пет хиляди двеста четиридесет и пет лева и шестдесет стотинки/, която е по – висока от данъчната оценка.

2. Възлага на Кмета на Община Горна Оряховица да организира и проведе публичен търг с тайно наддаване по реда на ЗОС и НРПУРОИ.

### **РЕШЕНИЕ № 256**

По т.20 от дневния ред – Продажба на имот, частна общинска собственост, представляващ поземлен имот с идентификатор 16359.71.535, местност „Ловна хижа”, по кадастралната карта на гр. Горна Оряховица, с площ 884,00 кв.м. /осемстотин осемдесет и четири кв.м./, предназначение на територията: Земеделска, начин на трайно ползване: изоставена орна земя, категория на земята: 5, номер по предходен план 071535, съгласно АОС № 7022/04.04.2024г.

На основание чл.21 ал.1 т.8 и ал.2 от ЗМСМА, чл. 35, ал. 1 и чл. 41, ал. 2 от Закона за общинската собственост във връзка с чл. 53, ал. 1 и чл. 64, ал. 2 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общинският съвет:

Р е ш и:

1. Дава съгласие за провеждане на публичен търг с тайно наддаване за продажба на поземлен имот с идентификатор **16359.71.535**, местност „Ловна хижа”, по кадастралната карта на гр. Горна Оряховица, с площ **884,00 кв.м.** /осемстотин осемдесет и четири кв.м./, предназначение на територията: Земеделска, начин на трайно ползване: изоставена орна земя, категория на земята: 5, номер по предходен план 071535, съгласно АОС № 7022/04.04.2024г.

, частна общинска собственост и първоначална тръжна цена, определена от лицензиран оценител, в размер на **7337,20 лв.** /Словом: седем хиляди триста тридесет и седем лева и двадесет стотинки/, която е по – висока от данъчната оценка.

2. Възлага на Кмета на Община Горна Оряховица да организира и проведе публичен търг с тайно наддаване по реда на ЗОС и НРПУРОИ.

### **РЕШЕНИЕ № 257**

По т.21 от дневния ред – Продажба на имот с планоснимачен № 1707, представляващ част от У ПИ I -1707 в кв. 56 по плана на с. Първомайци, общ. Горна Оряховица с площ от 690,00кв.м., съгласно АОС № 7051/11.04.2024г.

На основание чл.21 ал.1 т.8 и ал.2 от ЗМСМА, чл. 35 ал. 1 и чл. 41, ал. 2 от Закона за общинската собственост във вр. чл. 53 ал. 1 и чл. 64, ал. 2 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общински съвет:

**Р е ш и:**

1. Дава съгласие за провеждане на публичен търг с тайно наддаване за продажба на имот с планоен номер № 1707, представляващ част от УПИ I -1707 в кв. 56 по плана на с. Първомайци, общ. Горна Оряховица с площ от **690,00 кв.м.**, съгласно АОС № 7051/11.04.2024г. с първоначална тръжна цена определена с пазарна оценка от лицензиран оценител, в размер на **11592,00 лева** /Словом: единадесет хиляди петстотин деветдесет и два лева/ без ДДС или **13910,40 лева** /Словом: тринадесет хиляди деветстотин и десет лева и четиридесет стотинки/ с ДДС, която е по – висока от данъчната оценка на имота.
2. Възлага на Кмета на Община Горна Оряховица да организира и проведе публичен търг с тайно наддаване по реда на ЗОС и НРПУРОИ.

### **Р Е Ш Е Н И Е № 258**

По т.22 от дневния ред – Отдаване под наем на 1 кв.м. площ, за поставяне на 1 бр. автомат за продажба на безалкохолни напитки, находящ се във фойето на Спортна зала „Никола Петров”, а именно: сграда с идентификатор 16359.514.3203.1 - Административна делова сграда, попадаща в поземлен имот с идентификатор 16359.514.3203 - Стадион по кадастралната карта на гр. Горна Оряховица, общ. Горна Оряховица, съгласно АОС № 5349/03.12.2018г. за срок от 5 /пет/ години.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.14, ал.7 и ал. 2 от ЗОС във връзка с чл.13, ал.1 и ал. 2 и чл.85, ал. 1, т. 1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общинския съвет:

**Р е ш и:**

1. Дава съгласие да бъде организиран публичен търг с тайно наддаване за отдаване под наем на 1 кв.м. площ, за поставяне на 1 бр. автомат за продажба на безалкохолни напитки, находящ се във фойето на Спортна зала „Никола Петров”, а именно: сграда с идентификатор 16359.514.3203.1 – Административна делова сграда, попадаща в поземлен имот с идентификатор 16359.514.3203 - Стадион по кадастралната карта на гр. Горна Оряховица, общ. Горна Оряховица, съгласно АОС № 5349/03.12.2018г. за срок от 5 /пет/ години, с първоначална месечна наемна цена от 50,00 лв./Словом: петдесет лева/ без ДДС или 60,00 лв. /Словом: шестдесет лева/ с ДДС.



2. Възлага на Кмета на Община Горна Оряховица да организира и проведе публичен търг с тайно наддаване за отдаване под наем по реда на Закона за общинската собственост и НРПУРОИ.

### **РЕШЕНИЕ № 259**

По т.23 от дневния ред – Отдаване под наем на 1 кв.м. площ, за поставяне на 1 бр. автомат за продажба на топли напитки, находиш се във фойето на Спортна зала „Никола Петров”, а именно: сграда с идентификатор 16359.514.3203Л - Административна делова сграда, попадаща в поземлен имот с идентификатор 16359.514.3203 - Стадион по кадастралната карта на гр. Горна Оряховица, общ. Горна Оряховица, съгласно АОС № 5349/03.12.2018г. за срок от 5 /пет/ години На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.14, ал.7 и ал. 2 от ЗОС във връзка с чл.13, ал.1 и ал. 2 и чл.85, ал. 1, т. 1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общинския съвет:

**Р е ш и:**

1. Дава съгласие да бъде организиран публичен търг с тайно наддаване за отдаване под наем на 1 кв.м. площ, за поставяне на 1 бр. автомат за продажба на топли напитки, находящ се във фойето на Спортна зала „Никола Петров”, а именно: сграда с идентификатор 16359.514.3203.1 – Административна делова сграда, попадаща в поземлен имот с идентификатор 16359.514.3203 - Стадион по кадастралната карта на гр. Горна Оряховица, общ. Горна Оряховица, съгласно АОС № 5349/03.12.2018г. за срок от 5 /пет/ години, с първоначална месечна наемна цена от 50,00 лв./Словом: петдесет лева/ без ДДС или 60,00 лв./Словом: шестдесет лева/ с ДДС.

2. Възлага на Кмета на Община Горна Оряховица да организира и проведе публичен търг с тайно наддаване за отдаване под наем по реда на Закона за общинската собственост и НРПУРОИ.

### **РЕШЕНИЕ № 260**

По т.24 от дневния ред – Отдаване под наем на недвижим имот - публична общинска собственост: помещение с площ от 60,00 кв.м., находящо се в Младежки дом на втори етаж в сграда с идентификатор 16359.514.1521.1 - разположена в поземлен имот с идентификатор 16359.514.1521 по кадастралната карта на гр. Горна Оряховица, с предназначение административна, делова сграда, съгласно АОС № 6107/26.11.2019г., за срок от 5 /пет/ години.

**Р е ш и:**

1. Не дава съгласие да бъде организиран публичен търг с тайно наддаване за отдаване под наем на недвижим имот – публична общинска собственост: помещение с площ от **60,00 кв.м.**, находящо се в Младежки дом на втори етаж в сграда с идентификатор 16359.514.1521.1 – разположена в поземлен имот с идентификатор 16359.514.1521 по кадастралната карта на гр. Горна Оряховица, с предназначение административна, делова сграда, съгласно АОС № 6107/26.11.2019г., за срок от 5 /пет/ години с първоначална месечна наемна цена 1,20 лв./ кв.м. без ДДС или 1,44 лв./кв. м. с ДДС или за 30,00 кв.м. общо **72,00лв.** /Словом: седемдесет и два лева/ без ДДС или **86,40 лв.** /Словом: осемдесет и шест лева и четиридесет стотинки/ с ДДС.
2. Не възлага на Кмета на Община Горна Оряховица да организира и проведе публичен търг с тайно наддаване за отдаване под наем по реда на Закона за общинската собственост и НРПУРОИ.

### **РЕШЕНИЕ № 261**

По т.25 от дневния ред – Отдаване под наем на общински терен, публична общинска собственост, а именно част от поземлен имот с идентификатор 16359.514.3734 по КККР на гр. Горна Оряховица, община Горна Оряховица за поставяне на преместваемо съоръжение - павилион за продажба на абонаментни карти и билети за пътуване и друга търговска дейност с площ от 36,45кв.м. включително и преместваема метална площадка, върху която се монтира павилиона, съгласно АОС № 7085/29.04.2024г. за срок от 10 /десет/ години.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.14 ал.7 и ал.2 от Закона за общинската собственост във връзка с чл.13, ал.1 и ал.2, чл.17,ал.1 и чл.86, ал.1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общинския съвет:

#### **Р е ш и:**

1. Дава съгласие да бъде организиран публичен търг с тайно наддаване за отдаване под наем на общински терен, публична общинска собственост, а именно част от поземлен имот с идентификатор **16359.514.3734** по КККР на гр. Горна Оряховица, община Горна Оряховица за **поставяне на преместваемо съоръжение – павилион за продажба на абонаментни карти и билети за пътуване и друга търговска дейност** с площ от **36,45кв.м. включително и преместваема метална площадка, върху която се монтира павилиона**, съгласно АОС № 7085/29.04.2024г. за срок от 5 /пет/ години и първоначална месечна наемна цена в размер на **138,51 лв.** /Словом: сто тридесет и осем лева и петдесет и една стотинки/ без ДДС или **166,21 лв.** /Словом: сто шестдесет и шест лева и двадесет и една стотинки/ с ДДС.
2. Възлага на Кмета на Община Горна Оряховица да организира и проведе публичен търг с тайно наддаване за отдаване под наем по реда на Закона за общинската собственост и Наредбата за реда за придобиване и разпореждане с общинско имущество.

## РЕШЕНИЕ № 262

По т.26 от дневния ред – Отдаване под наем на 40 бр. 'земеделски земи, частна общинска собственост в землището на с. Върбица. община Горна Оряховица е обща площ 184.357 дка за срок от 10/десет/стопански години.

На основание чл. 21, ал. 1, т.8 във връзка с ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 24а, ал.5 от Закона за собствеността и ползването на земеделски земи, чл. 14, ал. 1 и ал. 2 от Закона за общинската собственост, чл. 16 ал. 1 и ал. 2, чл. 28, ал. 2 и чл. 29, ал. 9, т. 2 и т. 6 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общинският съвет :

Р е ш и:

1. Дава съгласие да бъде организиран публичен търг с тайно наддаване за отдаване под наем за срок от 5 /пет/ стопански години на земеделски земи, частна общинска собственост в землището на с. Върбица, община Горна Оряховица за следните имоти:

Имот №	Местност	Категория	НТП	Площ/дка	АОС №
12735.60.59	Смрадликата север	III	Нива	2,000	АОС №5703/14.01.2019г.
12735.60.55	Смрадликата север	III	Нива	0,255	АОС №5698/14.01.2019г.
12735.72.228	Ташер	III	Нива	0,989	АОС №5692/14.01.2019г.
12735.73.8	При чешмата	IV	Нива	6,305	АОС №5689/14.01.2019г.
12735.62.10	Смрадликата север	IV	Нива	2,999	АОС №5717/14.01.2019г.
12735.62.24	Смрадликата север	IV	Нива	2,991	АОС №5707/14.01.2019г.
12735.14.13	Ени пунар	IV	Нива	2,999	АОС №5710/14.01.2019г.
12735.58.41	Смрадликата юг	IV	Нива	3,069	АОС №5713/14.01.2019г.
12735.62.27	Смрадликата север	IV	Нива	3,300	АОС №5706/14.01.2019г.
12735.25.11	Коптурлука	IV	Нива	3,369	АОС №5708/14.01.2019г.
12735.60.58	Смрадликата север	III	Нива	3,499	АОС №5702/14.01.2019г.
12735.10.1	Чер бужак	IV	Нива	4,900	АОС №5690/14.01.2019г.
12735.19.2	Кьор орман	IV	Нива	3,159	АОС №5709/14.01.2019г.
12735.63.12	Смрадликата север	IV	Нива	4,980	АОС №5705/14.01.2019г.
12735.57.42	Смрадликата юг	IV	Нива	4,705	АОС №5714/14.01.2019г.

**Общински съвет Горна Оряховица, Протокол № 11 от 23 май 2024 г. от заседание на Общински съвет, мандат 2023-2027 г.**

12735.57.41	Смрадликата юг	IV	Нива	4,539	АОС №5715/14.01.2019г.
12735.61.26	Смрадликата север	IV	Нива	6,897	АОС №5718/14.01.2019г.
12735.54.42		IV	Нива	6,900	АОС №5716/14.01.2019г.
12735.46.7	Балабанка	II	Нива	3,434	АОС №5204/04.10.2018г.
12735.65.1	Нови лозя	V	Нива	16,998	АОС №5113/10.05.2018г.
12735.67.17	Керезлика	IV	Нива	3,000	АОС №5111/10.05.2018г.
12735.64.18	Нови лозя	IV	Нива	1,944	АОС №5115/10.05.2018г.
12735.71.11	Курт дюени	VI	Нива	2,000	АОС №5109/10.05.2018г.
12735.70.22	Кус кору	VI	Нива	1,999	АОС №5110/10.05.2018г.
12735.43.20	Съзлъка	IV	Нива	4,250	АОС №5085/19.04.2018г.
12735.30.21	Биюк чаир	IV	Нива	3,499	АОС №5080/19.04.2018г.
12735.66.13	Нови лозя	IV	Нива	4,159	АОС №5112/10.05.2018г.
12735.53.17	Равнище	III	Нива	3,943	АОС №5108/10.05.2018г.
12735.42.7	Аличева ада	IV	Нива	4,300	АОС №5083/19.04.2018г.
12735.64.22	Нови лозя	IV	Нива	4,300	АОС №5114/10.05.2018г.
12735.63.24	Смрадликата север	IV	Нива	7,048	АОС №5118/10.05.2018г.
12735.45.15	Ортак чаир	III	Нива	4,356	АОС №5099/10.05.2018г.
12735.34.11	Адата	IV	Нива	4,499	АОС №5081/19.04.2018г.
12735.43.34	Мадурево	IV	Нива	5,899	АОС №5087/19.04.2018г.
12735.43.19	Съзлъка	IV	Нива	5,100	АОС №5084/19.04.2018г.
12735.43.33	Мадурево	IV	Нива	5,899	АОС №5086/19.04.2018г.
12735.47.15	Равнище	III	Нива	6,226	АОС №5102/10.05.2018г.
12735.52.29	Равнище	III	Нива	6,851	АОС №5106/10.05.2018г.
12735.44.4	Мадурево	IV	Нива	7,699	АОС №5088/10.05.2018г.
12735.47.25	Мурат сутлю	III	Нива	9,099	АОС №5104/10.05.2018г.
			Обща площ	184,357 дка	

С годишна наемна цена по категории, както следва:

- за **II категория** в размер на 41,00 лв./дка или за **3,434 дка** първоначална тръжна годишна наемна цена в размер на **140,79 лв.** /Словом: сто и четиридесет лева и седемдесет и девет стотинки/.

- за **III,IV,V категория** в размер на 36,00 лв./дка със завишение от 30 % на основание чл. 29, ал. 9, т. 6 от НРПУРОИ в размер на **43,20 лв./дка** или за **176,924 дка** първоначална тръжна годишна наемна цена в размер на **7643,12 лв.** /Словом: седем хиляди шестстотин четиридесет и три лева и дванадесет стотинки/.

- за **VI категория** в размер на 21,00 лв./дка или за **3,999 дка** първоначална тръжна годишна наемна цена в размер на **83,98 лв.** /Словом: осемдесет и три лева и деветдесет и осем стотинки/.

Обща първоначална тръжна наемна цена в размер на **7867,89 лв.** /Словом: седем хиляди осемстотин шестдесет и седем лева и осемдесет и девет стотинки/ за **184,357 дка**.

2. На основание - Чл. 31 (2) Наемната цена се актуализира ежегодно по базисни цени, приети с Решение на Общинския съвет. Определеният наем се заплаща от наемателя в четиринадесет дневен срок от сключване на договора. За платената сума се издава квитанция.
3. Възлага на Кмета на Община Горна Оряховица да организира и проведе публичен търг с тайно наддаване за отдаване под наем по реда на Закона за общинската собственост и Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество.

### **РЕШЕНИЕ № 263**

По т.27 от дневния ред – Отдаване под наем на 3 броя имоти, частна общинска собственост, в землището на с. Върбица, а именно:  
- поземлен имот с идентификатор 12735.56.1 - нива, в местност „Смрадликата юг” в землището на с. Върбица, община Горна Оряховица, IV категория с площ от 67136,00 кв.м. или 67,136 дка, съгласно АОС № 5294/13.11.2018г. за срок от 10 /десет/ стопански години.

- поземлен имот с идентификатор 12735.59.5 - нива, в местност „Смрадликата юг” в землището на с. Върбица, община Горна Оряховица, IV категория с площ от 152587,00 кв.м. или 152,587 дка, АОС № 5286/13.11.2018г. за срок от 10 /десет/ стопански години.

- поземлен имот с идентификатор 12735.67.19 - нива, в местност „Керезлика” в землището на с. Върбица, община Горна Оряховица, VI категория с площ от 36590,00 кв.м. или 36,590 дка, АОС № 5289/13.11.2018г. за срок от 10 /десет/ стопански години. I.

На основание чл.21, ал.1 т.8 във връзка с ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.24а, ал.5 от Закона за собствеността и ползването на земеделски земи, чл.14, ал.1 и ал.2 от Закона за общинската собственост, чл.16 ал.1 и ал. 2, чл.28 ал.2 и чл.29, ал.9, т.2 и т. 6 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общинският съвет :

**Реши:**

1. Дава съгласие да бъде организиран публичен търг с тайно наддаване за отдаване под наем на поземлени имоти:

- поземлен имот с идентификатор 12735.56.1 – нива, в местност „Смрадиката юг” в землището на с. Върбица, община Горна Оряховица, IV категория с площ от 67136,00 кв.м. или 67,136 дка, съгласно АОС № 5294/13.11.2018г. за срок от 5 /пет/ стопански години.

- поземлен имот с идентификатор 12735.59.5 – нива, в местност „Смрадиката юг” в землището на с. Върбица, община Горна Оряховица, IV категория с площ от 152587,00 кв.м. или 152,587 дка, АОС № 5286/13.11.2018г. за срок от 5 /пет/ стопански години.

- поземлен имот с идентификатор 12735.67.19 – нива, в местност „Керезлика” в землището на с. Върбица, община Горна Оряховица, VI категория с площ от 36590,00 кв.м. или 36,590 дка, АОС № 5289/13.11.2018г. за срок от 5 /пет/ стопански години.

С годишна наемна цена по категории, както следва:

- **за IV категория** в размер на 36,00 лв./дка. със завишение от 30 % на основание чл.29, ал.9, т.6 от НРПУРОИ в размер на 43,20 лв./дка или за 219,723 дка първоначална тръжна годишна наемна цена в размер на 9 492,03 лв./Словом: девет хиляда четиристотин деветдесет и два лева и три стотинки/.

- **за VI категория** в размер на 21,00 лв./дка. със завишение от 30 % на основание чл.29, ал.9, т.6 от НРПУРОИ в размер на 25,20 лв./дка или за 36,590 дка първоначална тръжна годишна наемна цена в размер на 922,07 лв./Словом: деветстотин двадесет и два лева и седем стотинки/.

Обща първоначална тръжна наемна цена в размер на **10 414,10 лв.** /Словом: десет хиляди четиристотин и четиринадесет лева и десет стотинки/ за общо **256,313 дка.**

2. На основание - Чл. 31 (2) Наемната цена се актуализира ежегодно по базисни цени, приети с Решение на Общинския съвет. Определеният наем се заплаща от наемателя в четиринадесет дневен срок от сключване на договора. За платената сума се издава квитанция.
3. Възлага на Кмета на Община Горна Оряховица да организира и проведе публичен търг с тайно наддаване за отдаване под наем по реда на Закона за общинската собственост и Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество.

## **РЕШЕНИЕ № 264**

По т.28 от дневния ред – Отдаване под наем на 3 броя имоти, частна общинска собственост, в землището на гр. Долна Оряховица, а именно:  
- поземлен имот с идентификатор 22232.218.284 - нива, в местност „Дворовете” в землището на гр. Долна Оряховица, община Горна Оряховица, III категория с площ от 312,00 кв.м. или 0,312 дка, съгласно АОС № 7049/11.04.2024г. за срок от 10 /десет/ стопански години.  
- поземлен имот с идентификатор 22232.218.282 - нива, в местност „Дворовете” в землището на гр. Долна Оряховица, община Горна Оряховица, III категория с площ от 360,00 кв.м. или 0,360 дка, съгласно АОС № 7048/11.04.2024г. за срок от 10 /десет/ стопански години.

- поземлен имот с идентификатор 22232.218.281 - нива, в местност „Дворовете” в землището на гр. Долна Оряховица, община Горна Оряховица, III категория с площ от 310,00 кв.м. или 0,310 дка, съгласно АОС № 7047/11.04.2024г. за срок от 10 /десет/ стопански години.

На основание чл.21, ал.1 т.8 във връзка с ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.24а, ал.5 от Закона за собствеността и ползването на земеделски земи, чл.14, ал.1 и ал.2 от Закона за общинската собственост, чл.16 ал.1 и ал. 2, чл.28 ал.2 и чл.29, ал.9, т.2 и т. 6 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общинският съвет:

**Реши:**

1. Дава съгласие да бъде организиран публичен търг с тайно наддаване за отдаване под наем на поземлени имоти:
  - поземлен имот с идентификатор 22232.218.284 – нива, в местност „Дворовете” в землището на гр. Долна Оряховица, община Горна Оряховица, III категория с площ от 312,00 кв.м. или 0,312 дка, съгласно АОС № 7049/11.04.2024г. за срок от 10 /десет/ стопански години.
  - поземлен имот с идентификатор 22232.218.282 – нива, в местност „Дворовете” в землището на гр. Долна Оряховица, община Горна Оряховица, III категория с площ от 360,00 кв.м. или 0,360 дка, съгласно АОС № 7048/11.04.2024г. за срок от 10 /десет/ стопански години.
  - поземлен имот с идентификатор 22232.218.281 – нива, в местност „Дворовете” в землището на гр. Долна Оряховица, община Горна Оряховица, III категория с площ от 310,00 кв.м. или 0,310 дка, съгласно АОС № 7047/11.04.2024г. за срок от 10 /десет/ стопански години.С годишна наемна цена за III категория в размер на 36,00 лв./дка. на основание чл.29, ал.9, т.2 от НРПУРОИ или за **0,982 дка** първоначална тръжна годишна наемна цена в размер на **35,35 лв.** /Словом: тридесет и пет лева и тридесет и пет стотинки/.
2. На основание - Чл. 31 (2) Наемната цена се актуализира ежегодно по базисни цени, приети с Решение на Общинския съвет. Определеният наем се заплаща от наемателя в четиринадесет дневен срок от сключване на договора. За платената сума се издава квитанция.
3. Възлага на Кмета на Община Горна Оряховица да организира и проведе публичен търг с тайно наддаване за отдаване под наем по реда на Закона за общинската собственост и Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество.

**РЕШЕНИЕ № 265**

По т.29 от дневния ред – Отдаване под наем на 5 бр. земеделски земи, частна общинска собственост в землището на гр. Горна Оряховица, община Горна Оряховица с обща площ 481,649 дка за срок от 10 /десет/ стопански години.

**Общински съвет Горна Оряховица, Протокол № 11 от 23 май 2024 г. от  
заседание на Общински съвет, мандат 2023-2027 г.**

На основание чл. 21, ал. 1, т.8 във връзка с ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 24а, ал.5 от Закона за собствеността и ползването на земеделски земи, чл. 14, ал. 1 и ал. 2 от Закона за общинската собственост, чл. 16 ал. 1 и ал. 2, чл. 28, ал. 2 и чл. 29, ал. 9, т. 2 и т. 6 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общинският съвет:

**Реши:**

1. Дава съгласие да бъде организиран публичен търг с тайно наддаване за отдаване под наем за срок от 5 /пет/ стопански години на земеделски земи, частна общинска собственост в землището на гр. Горна Оряховица, община Горна Оряховица за следните имоти:

Имот №	Местност	Категория	НТП	Площ/дка	АОС №
16359.33.1	Ашова	IV	Нива	159,971	АОС № 5232/06.11.2018 г.
16359.33.25	Ашова	II	Нива	3,000	АОС № 5228/06.11.2018 г.
16359.33.42	Ашова	IV	Нива	98,522	АОС № 5226/06.11.2018 г.
16359.33.43	Ашова	IV	Нива	155,521	АОС № 5230/06.11.2018 г.
16359.33.47	Ашова	IV	Нива	64,635	АОС № 5225/06.11.2018 г.
			Обща площ	481,649 дка	

С годишна наемна цена по категории, както следва:

- **за II категория** в размер на 41,00 лв./дка или за **3,000 дка** първоначална тръжна годишна наемна цена в размер на **123,00 лв.** /Словом: сто двадесет и три лева/.

- **за III,IV,V категория** в размер на 36,00 лв./дка със завишение от 30 % на основание на чл. 29, ал. 9, т. 6 от НРПУРОИ в размер на **43,20 лв./дка** или за **478,649 дка** първоначална тръжна годишна наемна цена в размер на **20 677,64 лв.** /Словом: двадесет хиляди шестстотин седемдесет и осем лева и шестдесет и четири стотинки/.

Обща първоначална тръжна наемна цена в размер на **20 800,64 лв.** /Словом: двадесет хиляди и осемстотин лева и шестдесет и четири стотинки/ за **481,649 дка**.

2. На основание - Чл. 31 (2) Наемната цена се актуализира ежегодно по базисни цени, приети с Решение на Общинския съвет. Определеният наем се заплаща от наемателя в четиринадесет дневен срок от сключване на договора. За платената сума се издава квитанция.
3. Възлага на Кмета на Община Горна Оряховица да организира и проведе публичен търг с тайно наддаване за отдаване под наем по реда на Закона за общинската собственост и Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество.



**РЕШЕНИЕ № 266**

По т.30 от дневния ред – Инвестиционно намерение на „ВИКТОРИЯ 05“ ООД с ЕИК 104626020, със седалище и адрес на управление гр.Горна Оряховица, ул.Иван Момчилов №1, представявано от Пламен Стоянов с вх.№2600- 153/20.02.2024г. за изработване на проект за Частично изменение на Подробен устройствен план - План за регулация и застрояване /ПРЗ/ за УПИ IX- за обществено обслужване, идентичен с ПИ 16359.512.193 по КККР на гр.Горна Оряховица и УПИ IV-за производствена, складова и търговска дейност, кв.59, идентичен с ПИ 16359.512.192 по КККР на гр.Горна Оряховица и Решение №103 от Протокол №8/29.02.2024г.

На основание чл.21, ал.1, т.8 и ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл.41, ал.2 от Закон за общинската собственост във връзка е чл.64. ал.2 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане е общинско имущество, Общински съвет:

Реши:

1. Одобрява пазарна оценка, изготвена от лицензиран оценител в размер на общо 20416,00 лв./ словом: Двадесет хиляди четиристотин и шестнадесет лева / без ДДС или 24499,20 лв. /словом: Двадесет и четири хиляди четиристотин деветдесет и девет лева и двадесет стотинки/ с ДДС върху 704 кв.м., придаваема част от УПИ IX-за обществено обслужване, кв.59 по плана на ИПЗ, гр. Горна Оряховица с идентификатор 16359.512.193 по КККР на гр. Горна Оряховица съгласно Акт за частна общинска собственост №7020 от 04.04.2024г. да се присъедини към новообразуван УПИ IV-за производствена, складова и търговска дейност, кв.59 на ИПЗ на гр. Горна Оряховица с идентификатор 16359.512.192 по КККР на гр. Горна Оряховица съгласно Нотариален акт за покупко-продажба на недвижим имот № 1369, том VII, рег. 5254, дело 1250 от 12.12.2012г., Заверка СВ вх.рег.№ 6258, акт №33, том 21, дело 3167 от 12.12.2012г., и окончателен договор за покупко-продажба на недвижим имот Заверка СВ вх.рег.№ 2210, акт №23, том VIII, дело 107 от 07.06.2021г.

**РЕШЕНИЕ № 267**

По т.31 от дневния ред – Заявлениевх.№У0107а-19/24.04.2024г. за ПРОЕКТ за ЧАСТИЧНО ИЗМЕНЕНИЕ на ПЛАН за РЕГУЛАЦИЯ и ПЛАН ЗА ЗАСТРОЯВАНЕ за УПИ 1. кв.228 по ПУП на ИПЗ гр.Горна Оряховица ,Поземлен имот с ид. 16359.514.161 по КККР. гр. Горна Оряховица.

На основание чл. 21, ал.1,т.8 и т.11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и във връзка с чл.134, ал.1, т.1 и ал.2, т.6 от ЗУТ от ЗУТ, Общински съвет:

Реши:

1. Одобрява Техническо задание за изработване частично изменение на Подробен устройствен план – План за регулация /ПР и ПЗ/ с обхват УПИ I, кв. 228 по ПУП на гр. Горна Оряховица - Източна промишлена зона.

2. Разрешава да започване на процедура по частично изменение на Подробен устройствен план – План за регулация /ПР и ПЗ/ с обхват УПИ I, кв. 228 по ПУП на гр. Горна Оряховица - Източна промишлена зона представляващ имот частна общинска собственост, с Акт за частна общинска собственост (АЧОС) №200 том 10 рег. 2951 от 01.07.2019 г. на СВ Горна Оряховица;

**Част План регулация (ПР) предвижда:** чрез делба обособяване на три урегулирани поземлени имота както следва:

- **УПИ I-за общежитие** с площ 3211 кв.м. и проектен ид. №16359.514.928
- **УПИ X-за обществено обслужване** с площ 2849 кв.м. и проектен ид. №16359.514.929
- **УПИ XI-за обществено обслужване** с площ 2849 кв.м. и проектен ид. №16359.514.930

**Част План за застрояване (ПЗ) предвижда:**

С плана за застрояване новообразуваните имоти запазват основните характеристики, показатели и условия, заложи в предходния подробен устройствен план за застрояване и общия устройствен план на Община Горна Оряховица.

Съществуващите сгради са включени в режима на застрояване на новообразуваните имоти, като са осигурени достатъчни площ, лице и разстояния между съществуващите сгради и проектните дворишно-регулационни граници съгласно изискванията на чл. 35, ал.2 от ЗУТ.

Допустимата застройка е разположена свободно между ограничителни линии на застрояване – на по 3м от дворишно-регулационните граници и по улично-регулационните граници на имотите, при запазване на съществуващата застройка, с височина на новопредвиденото основно застрояване до 10м, в

- зона Оо (обществено-обслужваща устройствена зона) с показатели
- $Pz \leq 80\%$ ,
- $K_{инт} \leq 2,5$
- $P_{оз} \geq 20\%$  и при условие  $1/3$  от озеленяването да е осигурено с дървесна растителност и необходимите паркоместа да се осигурят в рамките на имота.

3. Възлага на кмета на община Горна Оряховица, в изпълнение на настоящото решение, да извърши всички необходими фактически и правни действия по реализирането на инвестиционното намерение за изработване на проект за ЧИ на ПУП-ПР,ПЗ.

## **РЕШЕНИЕ № 268**

По т.32 от дневния ред – Проект га ЧИ на Подробен устройствен план - План за застрояване/ПЗ/ на поземлен имот с идентификатор 16359.15.210 по КККР на гр.Горна Оряховица, местност „Троско“, общ. Горна Оряховица, обл.Велико Търново.

На основание чл.21, ал.1, т.11 от Закон за местното самоуправление и местната администрация и чл.124б, ал.1 във връзка с чл.125, ал.1 от ЗУТ, Общинският съвет:

**Реши:**

1. **Одобрява ТЕХНИЧЕСКО ЗАДАНИЕ** за изработване на проект за Частично изменение на Подробен устройствен план – План за застрояване /ПЗ/ на поземлен имот с идентификатор 16359.15.210 по КККР на гр.Горна Оряховица, местност

„Троско“ за промяна предназначението на имота от земеделска в урбанизирана територия към Рекреационна устройствена зона за жилищни нужди.

2. На основание чл. 21, ал.1, т.11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.124а, ал.1 във връзка с ал.5 от Закон за устройство на територията и във връзка с чл.110, ал.1 т.3 от същия закон, Общински съвет Горна Оряховица **разрешава** изготвяне на проект за Частично изменение на Подробен устройствен план – План за застрояване /ПЗ/ на поземлен имот с идентификатор 16359.15.210 по КККР на гр.Горна Оряховица, местност „Троско“ по КККР на гр.Горна Оряховица за промяна предназначението на имота от земеделска в урбанизирана територия към за жилищни нужди.

### **РЕШЕНИЕ № 269**

По т.33 от дневния ред – Заявлениевх.№У0107а-18/24.04.2024г. за ПРОЕКТ за ЧАСТИЧНО ИЗМЕНЕНИЕ на ПЛАН за РЕГУЛАЦИЯ и ПЛАН ЗА ЗАСТРОЯВАНЕ част от кв.28 по плана па с.Първомайци, общ.Горна Оряховица.

На основание чл. 21, ал.1,т.8 и т.11 и ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и във връзка с чл. 134, ал.1 във връзка с чл. 134, ал.2, т.1 и т.6 от Закона за устройство на територията, при условията на чл. 135а от Закона за устройство на територията., Общински съвет:

Реши:

1. Одобрява Техническо задание за изработване частично изменение на Подробен устройствен план – План за регулация /ПР и ПЗ/ с обхват част от кв.28 по ПУП на с.Първомайци, общ.Горна Оряховица.
2. Разрешава започване на процедура по частично изменение на Подробен устройствен план – План за регулация /ПР и ПЗ/ с обхват част от кв.28 по ПУП на с.Първомайци, общ.Горна Оряховица.

**Част План регулация (ПР) предвижда:**

- Обособяване на нов УПИ VIII-за обществено обслужване с площ 2164 кв.м.

**Част План за застрояване (ПЗ) предвижда:**

Устройствените показатели са със следните стойности: височина – до 10м, Плътност на застрояване (Пз) < 60%, Интензивност на застрояване (Кинт) < 1,2 и Озеленена площ (Поз) > 20%, като една трета ще бъде осигурена за озеленяване с дървесна растителност, при условие паркирането да е в рамките на имота.

Застройката ще се разполага в зона на застрояване - на 3м от съседен урегулиран поземлен имот, на по 2м от границата към улица «Васил Левски» на североизток и на югоизток от имота и по границата с улица «Княз Александър Бантенберг» на юг от имота.

Проектът за ЧИ на ПУП-ПР,ПЗ да се съгласува с АПИ чрез ОПУ, Велико Търново и РИОСВ,гр.Велико Търново.

3. Възлага на кмета на община Горна Оряховица, в изпълнение на настоящото решение, да извърши всички необходими фактически и правни действия по реализирането на инвестиционното намерение за изработване на проект за ЧИ на ПУП-ПР,ПЗ.

### **РЕШЕНИЕ № 270**

По т.34 от дневния ред – Отстъпване право на строеж на гаражна клетка № 6 с площ 21,00 кв.м. в поземлен имот с идентификатор 16359.515.279 по КК и КР на гр. Горна Оряховица, целият с площ 4787,00 кв.м., трайно предназначение на територията: урбанизирана, начин на трайно ползване: комплексно застрояване, номер по преходен план: квартал 63, парцел Ш..

На основание чл. 21, ал.1, т.8 и ал.2 от Закон за местното самоуправление и местната администрация, чл.37 ал.1 и чл. 41, ал. 2 от Закон за общинската собственост и чл.59, ал. 1 и чл. 64, ал.2 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общинският съвет:

Реши:

1. Дава съгласие да бъде проведен публичен търг с тайно наддаване за отстъпване на възмездно право на строеж за **гаражна клетка № 6 с площ 21,00 кв.м.** в поземлен имот с идентификатор 16359.515.279 по КК и КР на гр. Горна Оряховица, целият с площ 4787,00 кв.м., трайно предназначение на територията: урбанизирана, начин на трайно ползване: комплексно застрояване, номер по преходен план: квартал 63, парцел Ш, съгласно АОС № 7013/28.03.2024г.
2. Определя първоначална тръжна цена, въз основа на пазарна оценка, изготвена от лицензиран оценител, за 1 /един/ брой гаражна клетка с площ **21,00 кв.м.** в размер на **1 239,00 лв.** /Словом: хиляда двеста тридесет и девет лева/ без ДДС или **1 486,80 лв.** /Словом: хиляда четиристотин осемдесет и шест лева и осемдесет стотинки/ с ДДС, която цена е по-висока от данъчната оценка.

### **РЕШЕНИЕ № 271**

По т.35 от дневния ред – Отстъпване право на строеж на гаражна клетка № 4 с площ 21,00 кв.м. в поземлен имот с идентификатор 16359.515.279 по КК и КР на гр. Горна Оряховица, целият с площ 4787,00 кв.м., трайно предназначение на територията: урбанизирана, начин на трайно ползване: комплексно застрояване, номер по преходен план: квартал 63, парцел Ш.

На основание чл. 21, ал.1, т.8 и ал.2 от Закон за местното самоуправление и местната администрация, чл.37 ал.1 и чл. 41, ал. 2 от Закон за общинската собственост и чл.59, ал. 1 и чл. 64, ал.2 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общинският съвет:

Реши:

1. Дава съгласие да бъде проведен публичен търг с тайно наддаване за отстъпване на възмездно право на строеж за **гаражна клетка № 4 с площ 21,00 кв.м.** в поземлен имот с идентификатор 16359.515.279 по КК и КР на гр. Горна Оряховица, целият с площ 4787,00 кв.м., трайно предназначение на територията: урбанизирана, начин на трайно ползване: комплексно застрояване, номер по преходен план: квартал 63, парцел Ш, съгласно АОС № 7013/28.03.2024г.

2. Определя първоначална тръжна цена, въз основа на пазарна оценка, изготвена от лицензиран оценител, за 1 /един/ брой гаражна клетка с площ **21,00 кв.м.** в размер на **1 239,00 лв.** /Словом: хиляда двеста тридесет и девет лева/ без ДДС или **1 486,80 лв.** /Словом: хиляда четиристотин осемдесет и шест лева и осемдесет стотинки/ с ДДС, която цена е по-висока от данъчната оценка.

### **РЕШЕНИЕ № 272**

По т.36 от дневния ред – Отстъпване право на строеж на гаражна клетка № 5 с площ 21,00 кв.м. в поземлен имот с идентификатор 16359.515.279 по КК и КР на гр. Горна Оряховица, целият с площ 4787,00 кв.м., трайно предназначение на територията: урбанизирана, начин на трайно ползване: комплексно застрояване, номер по преходен план: квартал 63, парцел III.

На основание чл. 21, ал.1, т.8 и ал.2 от Закон за местното самоуправление и местната администрация, чл.37 ал.1 и чл. 41, ал. 2 от Закон за общинската собственост и чл.59, ал. 1 и чл. 64, ал.2 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общинският съвет:

Реши:

1. дава съгласие да бъде проведен публичен търг с тайно наддаване за отстъпване на възмездно право на строеж за **гаражна клетка № 5 с площ 21,00 кв.м.** в поземлен имот с идентификатор 16359.515.279 по КК и КР на гр. Горна Оряховица, целият с площ 4787,00 кв.м., трайно предназначение на територията: урбанизирана, начин на трайно ползване: комплексно застрояване, номер по преходен план: квартал 63, парцел III, съгласно АОС № 7013/28.03.2024г.

Определя първоначална тръжна цена, въз основа на пазарна оценка, изготвена от лицензиран оценител, за 1 /един/ брой гаражна клетка с площ **21,00 кв.м.** в размер на **1 239,00 лв.** /Словом: хиляда двеста тридесет и девет лева/ без ДДС или **1 486,80 лв.** /Словом: хиляда четиристотин осемдесет и шест лева и осемдесет стотинки/ с ДДС, която цена е по-висока от данъчната оценка.

### **РЕШЕНИЕ № 273**

По т.37 от дневния ред – Отстъпване право на строеж на гаражна клетка № 9 с площ 21,00 кв.м. в поземлен имот с идентификатор 16359.514.3508 по КККР на гр. Горна Оряховица, целият с площ 1572,00 кв.м., трайно предназначение на територията: урбанизирана, начин на трайно ползване: комплексно застрояване, номер по преходен план: квартал 109, парцел II.

На основание чл.21 ал.1 т.8 и ал.2 от ЗМСМА, чл. 37, ал. 1, чл. 41, ал. 2 от Закона за общинската собственост и чл. 59, ал. 1 и чл. 64, ал. 2 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общински съвет:

Реши:

1. Дава съгласие да бъде проведен публичен търг с тайно наддаване за отстъпване на възмездно право на строеж за гаражна клетка № 9 с площ 21,00 кв.м. в поземлен имот с идентификатор 16359.514.3508 по КККР на гр. Горна Оряховица, целият с площ от 1572,00 кв.м., трайно предназначение на територията: урбанизирана, начина на трайно ползване: комплексно застрояване, номер по предходен план: кв. 109, парцел II, съгласно АОС № 7016/02.04.2024 г
2. Определя първоначална тръжна цена, въз основа на пазарна оценка, изготвена от оценител, за 1 /един/ брой гаражна клетка с площ 21,00 кв.м. в размер на 2 075,85 лв. /Словом: две хиляди седемдесет и пет лева и осемдесет и пет стотинки/ без ДДС или 2 491,02 лв. /Словом: две хиляди четиристотин деветдесет и един лева и две стотинки/ с ДДС, която цена е по-висока от данъчната оценка.

### **РЕШЕНИЕ № 274**

По т.38 от дневния ред – Заявление №2600-379/23.04.2024г за учредяване безвъзмездно право на прокарване на елементи на техническата инфраструктура на гресе за Външно ел.захранване с кабел НН от съществуваща кабелна касета на складова база в УПИ XVII,кв.241, ид. 16359.512.102 по плана и КККР на гр.Горна Оряховица, във връзка с чл.64 ал.2 от Закона за устройство на територията..

На основание чл. 21, ал.1, т.8 и т.11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с чл. 193, ал. 4 и ал. 6 и чл.64 ал.2 от Закон за устройство на територията и чл.67, ал.2 и ал.3 от Закона за енергетиката, в качеството си на собственик общинският съвет,:

#### **Реши:**

1. Дава съгласие да се учреди безвъзмездно право на прокарване на отклонение на общите мрежи и съоръжения на техническата инфраструктура за изграждане на :
2. Външно ел.захранване с кабел НН от съществуваща кабелна касета на складова база в УПИ XVII,кв.241, ид.16359.512.102 по плана и КККР на гр.Горна Оряховица.
  - Ид.16359.512.126, ул.Иван Момчилов о.т.899-о.т.900 за второстепенна улица;
  - Ид.16359.512.176 ул.Св.Княз Борис I о.т.901-о.т.907 за РП III-514-АПИ /улица в чертите награда/;
  - Ид.16359.512.177 ул.Св.Княз Борис I о.т.901-о.т.907 за второстепенна улица/зелени площи/;
  - Ид.16359.512.178 ул.Св.Княз Борис I о.т.901-о.т.907 за второстепенна улица/зелени площи/;
3. Общата дължина на трасето, за което се учредява безвъзмездно правото на прокарване, е 250,04м. ;
4. Улиците с трайна настилка да се пресичат със сондаж.

### **РЕШЕНИЕ № 275**

По т.39 от дневния ред – Заявление №2600-380/23.04.2024г за учредяване безвъзмездно право на прокарване на елементи на техническата инфраструктура на тресе за Външно

**Общински съвет Горна Оряховица, Протокол № 11 от 23 май 2024 г. от  
заседание на Общински съвет, мандат 2023-2027 г.**

ел.захранване с кабел НН на Гараж №13 в У ПИ П.кв.12. ид. 16359.515.296.13 по плана и КККР на гр.Горна Оряховица, във връзка с чл.64 ал.2 от Закона за устройство на територията.

На основание чл. 21, ал.1, т.8 и т.11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с чл. 193, ал. 4 и ал. 6 и чл.64 ал.2 от Закон за устройство на територията и чл.67, ал.2 и ал.3 от Закона за енергетиката, в качеството си на собственик общинският съвет:

**Реши:**

1. Дава съгласие да се учреди безвъзмездно право на прокарване на отклонение на общите мрежи и съоръжения на техническата инфраструктура за изграждане на :
2. Външно ел.захранване с кабел НН на Гараж №13 в УПИ П,кв.12, ид.16359.515.296.13 по плана и КККР на гр.Горна Оряховица.  
Трасето да преминава през следните имоти в урбанизираната територия:
  - Ид.16359.515.296, УПИ П за гаражи, кв.12 – 0,59м. ;
  - Ид.16359.515.303 УПИ I за ЖС, кв.8 - 19,96м.
  - Ид.16359.515.1057 улица о.т.213-о.т.277 за второстепенна улица – 14,42м.;
3. Общата дължина на трасето, за което се учредява безвъзмездно правото на прокарване, е 34,97м. ;
4. Улиците с трайна настилка да се пресичат със сондаж.

**РЕШЕНИЕ № 276**

По т.40 от дневния ред – Заявление №2600-389/24.04.2024г за учредяване безвъзмездно право на прокарване на елементи на техническата инфраструктура на трасе на нов клон на Въздушна мрежа НН към МТП „Стоян Терзиев Нървомайци 1“ за присъединяване на Приемник на електрическа енергия, УГ1И III-1779,кв.30а, с.Първомайци. общ. гр.Горна Оряховица, във връзка с чл.64 ал.2 от Закона за устройство на територията.

На основание чл. 21, ал.1, т.8 и т.11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с чл. 193, ал. 4 и ал. 6 и чл.64 ал.2 от Закон за устройство на територията и чл.67, ал.2 и ал.3 от Закона за енергетиката, в качеството си на собственик общинският съвет:

**Реши:**

1. дава съгласие да се учреди безвъзмездно право на прокарване на отклонение на общите мрежи и съоръжения на техническата инфраструктура за изграждане на :
2. Трасе на нов клон на Въздушна мрежа НН към МТП „Стоян Терзиев Първомайци I“ за присъединяване на Приемник на електрическа енергия, УПИ III-1779,кв.30а, с.Първомайци, общ. гр.Горна Оряховица
  - Улица с о.т.218-о.т.237 – улица 85,80м.л.

Общата дължина на трасето, за което се учредява безвъзмездно правото на прокарване, е 85,80м. ;

**РЕШЕНИЕ № 277**

По т. 41 от дневния ред – Връщане за ново обсъждане от Областния управител на Област Велико Търново на Решение № 207/25.04.2024 по Протокол № 10/25.04.2024г. на Общински съвет Горна Оряховица

На основание чл. 45, ал. 9 от Закона за местното самоуправление и местната администрация. Общински съвет:

РЕШИ:

1. Отменя Решение № 207/25.04.2024г.

**РЕШЕНИЕ № 278**

По т. 42 от дневния ред – Връщане за ново обсъждане от Областния управител на Област Велико Търново на: Решение № 229/25.04.2025г. от Протокол № 10/25.04.2025г. на ОС Горна Оряховица

На основание чл. 45, ал. 9, предложение 3 от Закона за местното самоуправление и местната администрация. Общински съвет Горна Оряховица

Реши:

1. Приема повторно Решение № 229/25.04.2025г., взето с Протокол № 10/25.04.2025г. на ОС Горна Оряховица.

**РЕШЕНИЕ № 279**

По т. 43 от дневния ред – Връщане за ново обсъждане от Областния управител на Област Велико Търново на: Решение № 230/25.04.2025г. от Протокол № 10/25.04.2025г. на ОС Горна Оряховица

На основание чл. 45, ал. 9, предложение 3 от Закона за местното самоуправление и местната администрация. Общински съвет Горна Оряховица

Реши:

1. Не приема повторно Решение № 230/25.04.2025г., взето с Протокол № 10/25.04.2025г. на ОС Горна Оряховица.

**РЕШЕНИЕ № 280**

По т. 44 от дневния ред – Връщане за ново обсъждане от Областния управител на Област Велико Търново на: Решение № 231/25.04.2025г. от Протокол № 10/25.04.2025г. на ОС Горна Оряховица

На основание чл. 45, ал. 9, предложение 3 от Закона за местното самоуправление и местната администрация. Общински съвет Горна Оряховица

Реши:



1. Приема повторно Решение № 231/25.04.2025г., взето с Протокол № 10/25.04.2025г. на ОС Горна Оряховица.

**РЕШЕНИЕ № 281**

По т. 45 от дневния ред – Връщане за ново обсъждане от Областния управител на Област Велико Търново на: Решение № 231/25.04.2025г. от Протокол № 10/25.04.2025г. на ОС Горна Оряховица

На основание чл. 45, ал. 9, предложение 3 от Закона за местното самоуправление и местната администрация. Общински съвет Горна Оряховица

Реши:

1. Приема повторно Решение № 232/25.04.2025г., взето с Протокол № 10/25.04.2025г. на ОС Горна Оряховица.

**РЕШЕНИЕ № 282**

По т. 46 от дневния ред – Връщане за ново обсъждане от Областния управител на Област Велико Търново на: Решение № 233/25.04.2025г. от Протокол № 10/25.04.2025г. на ОС Горна Оряховица

На основание чл. 45, ал. 9, предложение 3 от Закона за местното самоуправление и местната администрация. Общински съвет Горна Оряховица

Реши:

1. Приема повторно Решение № 233/25.04.2025г., взето с Протокол № 10/25.04.2025г. на ОС Горна Оряховица.

**РЕШЕНИЕ № 283**

По т. 47 от дневния ред – Връщане за ново обсъждане от Областния управител на Област Велико Търново на: Решение № 234/25.04.2025г. от Протокол № 10/25.04.2025г. на ОС Горна Оряховица

На основание чл. 45, ал. 9, предложение 3 от Закона за местното самоуправление и местната администрация. Общински съвет Горна Оряховица

Реши:

1. Приема повторно Решение № 234/25.04.2025г., взето с Протокол № 10/25.04.2025г. на ОС Горна Оряховица.

**РЕШЕНИЕ № 284**

По т. 48 от дневния ред – Връщане за ново обсъждане от Областния управител на Област Велико Търново на: Решение № 235/25.04.2025г. от Протокол № 10/25.04.2025г. на ОС Горна Оряховица

На основание чл. 45, ал. 9, предложение 3 от Закона за местното самоуправление и местната администрация. Общински съвет Горна Оряховица

Реши:

1. Приема повторно Решение № 235/25.04.2025г., взето с Протокол № 10/25.04.2025г. на ОС Горна Оряховица.

### **РЕШЕНИЕ № 285**

По т. 49 от дневния ред – Връщане за ново обсъждане от Областния управител на Област Велико Търново на: Решение № 236/25.04.2025г. от Протокол № 10/25.04.2025г. на ОС Горна Оряховица

На основание чл. 45, ал. 9, предложение 3 от Закона за местното самоуправление и местната администрация. Общински съвет Горна Оряховица

Реши:

1. Приема повторно Решение № 236/25.04.2025г., взето с Протокол № 10/25.04.2025г. на ОС Горна Оряховица.

### **РЕШЕНИЕ № 286**

По т. 50 от дневния ред – Връщане за ново обсъждане от Областния управител на Област Велико Търново на: Решение № 237/25.04.2025г. от Протокол № 10/25.04.2025г. на ОС Горна Оряховица

На основание чл. 45, ал. 9, предложение 3 от Закона за местното самоуправление и местната администрация. Общински съвет Горна Оряховица

Реши:

1. Приема повторно Решение № 237/25.04.2025г., взето с Протокол № 10/25.04.2025г. на ОС

### **РЕШЕНИЕ № 287**

По т. 51 от дневния ред – Връщане за ново обсъждане от Областния управител на Област Велико Търново на: Решение № 238/25.04.2025г. от Протокол № 10/25.04.2025г. на ОС Горна Оряховица

На основание чл. 45, ал. 9, предложение 3 от Закона за местното самоуправление и местната администрация. Общински съвет Горна Оряховица

Реши:

1. Приема повторно Решение № 238/25.04.2025г., взето с Протокол № 10/25.04.2025г. на Общински Съвет

**РЕШЕНИЕ № 288**

По т.52 от дневния ред – Обявяване на празника на град Горна Оряховица - 29.05.2024г. за неработен, неучебен и неприсъствен ден.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и писмено съгласуване с Областен управител на област Велико Търново предлагам на Общински съвет следния проект на, Общински съвет:

Реши:

- I. Обявявам 29 май 2024 г. - Празник на град Горна Оряховица за неработен ден за общинска администрация и бюджетни звена на общинска издръжка, както следва:
1. Дневен център за пълнолетни лица с увреждания - Горна Оряховица.
  2. Дневен център за деца с увреждания" - Горна Оряховица.
  3. Център за обществена подкрепа - Горна Оряховица.
  4. Център за подкрепа за личностно развитие - Горна Оряховица.
- II. Обявявам 29 май 2024 г. - Празник на град Горна Оряховица за неучебен и неприсъствен ден за общинските и държавните училища в град Горна Оряховица.

**РЕШЕНИЕ № 289**

По т.53 от дневния ред – Избиране на общински съветници в комисията по търгове и конкурсите по реда на Наредбата за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество за месец юни 2024 година.

На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.69, ал.1 и чл.81, ал.1 от Наредбата за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общински съвет:

Реши:

1. Общински съвет Горна Оряховица избира в комисиите за провеждане на публичните търгове и в комисиите за провеждане на публично оповестяваните конкурси за месец юни 2024 година общинските съветници - Георги Недев Бижев, Григор Илиев Минков, Иво Димитров Дечев, Деница Петрова Цветанова, като резервен член, Добрин Серопе Дериджиян.

**ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ГОРНА ОРЯХОВИЦА**

**ПРЕДСЕДАТЕЛ:**

**/ОГНЯН СТОЯНОВ/**

***Общински съвет Горна Оряховица, Протокол № 6 от 25 януари 2024 г. от заседание на Общински съвет, мандат 2023-2027 г.***